

曾俊華探望袁偉祥

【本報訊】接受肝臟移植六日後的海關關員袁偉祥，仍然在瑪麗醫院留醫。財政司司長曾俊華昨日早上曾到醫院探望袁偉祥。袁偉祥主診醫生盧龍茂說，袁偉祥精神良好，感覺到他有鬥志，預計最快四至五日內可以離開深切治療病房。

張建宗籲撤菲傭新勞保

【本報訊】勞工及福利局局長張建宗昨發信予菲律賓駐港總領事。他指出，在港工作的菲傭已得到全面保障，毋須引入措施為菲律賓傭工購買保險，並希望菲律賓當局儘快作出回應。

有報章報道菲律賓政府突然宣布強制海外僱主為菲律賓傭工購買保險，香港市民都非常關注事件。當局表示，其實所有外傭都與香港僱員一樣，享有同等的勞工保障；外傭僱主必須為他們購買勞工保險，亦須根據標準合約為傭工提供免費醫療及其他福利。

美利加 14 產品回收停產

【本報訊】本地持牌成藥製造商美利加懷疑生產線受污染，繼口服產品「哮喘平膠囊」發現微生物含量超標，「[火星] 迪臣特強消炎丸」亦出事。衛生署昨日指令美利加藥廠從市面回收，所有由其生產的十四款口服產品，以及即時停止生產。

美利加藥廠已設立熱線（26916631）供市民查詢有關回收安排。

美利加藥廠十四款口服產品

哮喘平膠囊	(HKP-02168)
「火星」迪臣特強消炎丸	(HKP-14694)
易補力龍虎丸	(HKP-06161)
「天元堂」天元堂伊理度強力龍虎丸	(HKP-06162)
六元素鎮咳靈	(HKP-09263)
美加順氣止咳靈	(HKP-09264)
六元素祛痰靈	(HKP-14677)
美加祛痰靈	(HKP-14678)
安哥素特強消炎丸	(HKP-14679)
抗痰靈特強消炎丸	(HKP-14696)
「康補健」強力炎樂清	(HKP-14703)
「康補健」炎必清	(HKP-14704)
「康補健」炎必消	(HKP-14705)
「康補健」超級炎菌消	(HKP-14706)

*註：括號內為香港註冊編號

資料來源：衛生署

國泰毋須賠機師 27 萬

【本報訊】高等法院昨日推翻勞資審裁處的判決，在國泰航空機師向公司追討暫緩升職補償案中，裁定國泰上訴得直，毋須向該機師賠償二十七萬元。國泰歡迎高院的裁決，認為有助釐清合約內容，並確認現行做法無抵觸法例。

港島西醫網推晚晴照顧

【本報訊】中國人重視「善終」，但本港不少長者晚年深受病患困擾，最終在冷冰冰的醫院離世。港島西醫院聯網二〇一〇／一一年度計劃，重點推出「晚晴照顧計劃」，為長期病患的院友提供貼身護理計劃，減少不必要的治療及檢查，令他們可以有尊嚴地離世。

港島西醫院聯網統籌專員陳漢威表示，長者臨終前，若在熟悉的環境和醫療團隊陪伴下過身，對他們而言比較好。東華三院馮堯敬醫院與東華三院賽馬會護理安老院於去年九月，推出「晚晴照顧先導計劃」，讓院舍的長者自主決定臨終服務。

東華三院馮堯敬醫院副部門主管陸嘉熙表示，醫院、院舍員工已接受專業的護理訓練，相信可以有效處理長者臨終前常見的問題，如缺水、皮膚病等。他期望計劃能推展至區內餘下的老人院，以及其他地區的護老院。

此外，港島西醫院聯網於二〇一〇／一一年度亦會提供多項新服務。聯網總監、瑪麗醫院行政總監陸志聰稱，新日間白內障手術中心現已投入服務，手術量大增，由以往一天四、五宗手術，增至八至九宗，估計一年可處理四千至五千宗個案。

「行軍丸」化驗無超標

【本報訊】衛生署昨日表示，在澳門被發現含過量霉菌及酵母菌的「永達堂行軍丸」，本港政府化驗所化驗樣本結果顯示，霉菌及酵母菌含量並無超出香港標準許可的上限。衛生署發言人稱，衛生署得悉澳門衛生局發現「永達堂行軍丸」（批號：PN0702W1）含菌量超標後，衛生署督察於上月二十六日到該產品製造商的處所調查，並抽取該產品樣本及其他產品樣本進行微生物限度化驗。樣本的所有結果顯示，包括霉菌及酵母菌數，均沒有超出香港標準許可的上限。

簡訊

新渡輪長者日長者免費

●新渡輪昨日宣布，響應支持香港社會服務聯會將於本月二十一日星期日舉辦的長者日，長者於當天只需出示社會福利署發出的長者卡，便可免費乘搭新渡輪轄下五條航線的普通渡輪普通客位，以鼓勵長者融入社區。有關航線包括中環往來長洲、中環往來梅窩、橫水渡（坪洲—梅窩—芝麻灣—長洲）、北角往來紅磡，與北角往來九龍城，有關免費優惠不適用於高速船及普通渡輪豪華客位。

樂富禮賢會幼兒園爆流感

●樂富禮賢會幼稚園爆發上呼吸道感染，涉及二十一名年齡介乎三至五歲的學童，包括六男十五女。衛生防護中心表示，他們於上月二十四日開始，出現上呼吸道感染的徵狀，如發燒、流鼻水、咳嗽及喉嚨痛，其中兩名學童的鼻咽分泌樣本對腺病毒呈陽性反應，六名學童需入院留醫，全部學童情況穩定。衛生防護中心已派人視察學校，並建議職員採取感染控制措施。

買賣熾熱七個月印花稅增收逾倍

稅局向炒樓個案追稅 4 億

【本報訊】政府今年初出招遏抑樓市炒風，但二千萬元以上豪宅成交個案不跌反升，過去半年錄得三千多宗豪宅轉讓，較去年同期激增八成六，涉及印花稅更狂升近一倍三，高逾六十億元。稅務局已向一千六百多宗物業炒賣獲利個案，展開追收利得稅行動，涉款逾四億元。立法會議員與學者均認為，政府單靠調高豪宅印花稅，無助遏抑炒風。

政府今年四月起，將二千萬元以上樓宇買賣印花稅調高半厘，達稅樓價的百分之四點二五，希望遏抑豪宅炒風。財經事務及庫務局局長陳家強昨日書面回覆立法會議員陳茂波查詢時承認，截至上月底，即新稅率實施後的七個月內，稅務局的印花稅共錄得三千二百二十三宗二千萬元以上物業轉讓個案，較去年同期大幅增加八成六，涉及印花稅收達六十一億六千萬，較去年同期升一倍二七。

涉及印花稅狂升 1.3 倍

稅務局經超級電腦篩選及再經稅務局人員覆檢，在零八至零九年度內發現的四千三百宗懷疑炒樓個案中，截至上月底，已完成審核三千六百宗，當中二千宗炒賣獲利，但八成三即一千六百五十宗個案並無報稅，涉及稅款四億一千萬元，稅務局已向有關人士發出繳交利得稅通知書。稅務局目前仍在處理七百宗懷疑炒樓個案。

至於樓市炒風究竟有多少涉及內地人買樓，運輸及房屋局局長鄭汝樺昨日書面回覆立法會議員李國寶查詢時說，土地註冊處備存該處註冊的本港物業交易資料，但由於登記成交個案時，無需申報買家是否內地投資者，所以並無內地買家在本港物業市場的活動數據紀錄。

建議對非港人採特別稅

陳茂波認為，稅務局數據反映，政府單靠調高印花稅，無助於遏抑炒風，他建議政府針對非香港居民及非香港企業採取特別稅務安排，要求律師當處理有關物業成交時，需扣起部分款項，待樓宇買家繳付利得稅或獲稅務局發出繳稅證明後，才將扣起款項交



▲政府增收印花稅無助抑制炒風，豪宅在過去半年交投激增

資料圖片

還賣方。他說：「如果唔係，出面啲人嚟炒，予取予攜，袋完錢走咗，連稅都唔使畀，咁就認真唔掂。」

中原測量師行聯席董事張競達說，調高印花稅雖然炒賣成本提高，但若買樓需求大，單靠印花稅無助壓炒風。「我唔可以話但完全無效力，因為如果無呢個（調高印花稅），可能（炒風）更加犀利，但單憑一招就即刻降溫，我諗啲個市況，好難做得到囉。」他表示，炒風近期已蔓延到居屋與下價樓，但若政府將二千萬元以下樓宇買賣印花稅也調高，可能影

響一般市民。

城市大學建築科技學部高級講師潘永祥說，若採取針對非香港居民或非香港企業的物業買賣的措施，必須小心研究，因為香港一向以法規穩定吸引海外資金，若改變這管理哲學，可能對香港經濟有負面影響。

陳家強在書面回覆時表示，若只針對非香港居民或非在香港設立的企業，就其在香港買賣物業實施預扣稅款安排，會有違香港稅制公平的原則。

立會通過動議助市民置業

【本報訊】立法會通過動議，促請政府採取措施，增加土地及公私營房屋供應，復建居屋和重推公屋出售計劃，幫助有需要人士置業安居。署理運輸及房屋局局長邱誠武表示，任何資助房屋的措施，都只能作為緩衝，不能作為壓抑樓價的手段。他強調，政府有穩定及長遠的房屋政策，維護物業市場的穩健發展。他說，施政報告提出「置安心」計劃，比傳統居屋更具彈性，夾心階層可按自己的能力，決定是否置業，政府亦不會重推出售公屋計劃。

議員冀建居屋售公屋

昨日的立法會大會上，民主黨的李永達提出動議，促請政府幫助有需要人士置業安居。李永達在發言時表示，希望政府及早出手，控制樓市泡沫，例如降低非自住物業的按揭成數、禁止現貨樓「摸貨」，並從中抽取轉售稅，以免泡沫再增大，一發不可收拾。工聯會的黃國健表示，房屋問題是香港社會的一

大困擾。他說，特首講「每日睇住個市」，其實是「睇住個市升」。他指出，私人樓宇價格飆升，是供求失衡造成的；而「置安心」計劃，只是政府的一個「敷衍」。黃國健認為，要解決住屋問題，長遠仍然需要復建居屋，因為居屋可以給公屋的富戶做「旋轉門」。他促請政府恢復出售公屋。

民建聯房屋政策發言人陳鑑林表示，施政報告「落案」不重，私樓交投繼續活躍，樓價繼續上升，施政報告未能幫助市民置業。他說，美國開始實施第二輪量化寬鬆措施，熱錢流入，香港金融市場會受到如何的衝擊，仍是未知之數，但相信樓價與市民購買力將進一步脫軌。陳鑑林提出，政府應該想辦法使「置安心」計劃優化，並盡快推出市場。

民建聯主席譚耀宗說，基層市民住不到公屋，又無居屋可買，「很勞氣」，政府應該為基層提供置業階梯。

建築界的劉秀成表示，如果樓價上升，屆時參與

港去年日產逾 17000 噸廢物

【本報訊】政府預計年底公布有關興建綜合廢物管理設施兩個初步選址，即屯門會咀和大嶼山以南的石鼓洲的環評報告。環境局局長邱騰華表示，本港去年平均每日產生一萬七千多噸都市固體廢物，當中一半棄置於堆填區，預計第一所綜合廢物管理設施最早可於二〇一〇年代中期投入服務。

經濟動力的林健鋒昨日在立法會上提出，政府將焚化設施的初步選址定於屯門會咀和大嶼山以南的石鼓洲，但受到當地居民的強烈反對，擔心興建綜合廢物管理設施進度受影響。

邱騰華表示，本港去年平均每日產生一萬七千多噸都市固體廢物，當中一半通過回收和循環再造，其餘則棄置於堆填區。政府正進行兩個選址的環境及工

程的評估，預計年底會有結果，期望相關工程可盡早展開，以解決日益增加的都市廢物問題。

多位議員關注興建焚化設施，或對當區居民的生活、健康造成影響。民建聯主席譚耀宗建議，政府可考慮將焚化爐等設施興建於遠離民居的荒島，靠海上運輸，減少對環境居民的影響。

邱騰華回應表示，現時兩個選址已遠離居民，相信將來的焚化設施採用合乎歐盟的排放標準，可大大減低對居民的影響。政府會繼續加強向市民解釋相關政策，相信若有惠及社區的措施，為區內製造就業機會，市民接受程度會提高。他說，若有需要，會研究是否需要另覓地址興建焚化爐。

立會促放寬申請交津

【本報訊】立法會通過工聯會議員潘佩璆放寬鼓勵就業交通津貼計劃的議案。潘佩璆認為，計劃應該惠及兼職僱員，建議向兼職僱員提供工時紀錄卡以計算交通津貼，因為短工時工友最需要交通津貼。提出修正案的議員李鳳英、葉國謙和劉健儀都關注有報道稱，當局有意改變計劃的受惠對象，由個人改為以家庭做單位，擔心申請規定複雜化，合資格人士可能大幅減少，要求當局澄清。

潘佩璆促請，當局放寬交通津貼計劃的申請限制，讓更多基層勞工受惠，並不應設有申領期限。

勞工及福利局局長張建宗表示，交通費支援計劃推出至今三年多，有四百萬人受惠，涉及三億多元。他說，計劃未來會擴展至全港各區，每人獲六百元津貼，無申領期限，當局下月會向立法會詳細交代。

衛署擬將巴士站列禁煙區



▲政府下一步考慮把巴士分站設禁煙區

資料圖片

【本報訊】禁煙措施陸續有來！繼百多個露天公共交匯處下月納為禁煙區後，衛生署下一步考慮將巴士分站列為禁煙範圍，令煙民的活動空間所剩無幾。衛生署控煙辦公室主任何理明表示，愈多公共空間列為禁煙區愈好，迫使煙民戒煙，達至無煙城市。

本港〇七年起實施室內禁煙，〇九年禁煙範圍擴大至娛樂場所及有蓋公共交通交匯處。下月一日起，一百二十九個露天公共交通交匯處亦納入禁煙範圍。由去年九月一日至今年九月三十日，控煙辦於有蓋公共運輸設施禁煙區共發出一百四十二張定額罰款通知書。

何理明接受訪問時說，因為巴士站始終人流多，為「煲煙一族」聚腳點，每年有十多宗宗票控個案，繼公共交通匯處後，下一步將研究將更多公共空間、場所列為禁煙區，巴士分站為其中一個考慮，若日後納為禁煙範圍，相信有助減少煙民「煲煙」。何理明坦言，現時未有具體落實的時間表，「先做完露天公共交通交匯處後，了解一下社會的聲音」，再進行相關

的可行性研究。

現時，控煙辦有九十九名控煙督察執勤，何理明坦言：「當然愈多人愈好，吸煙行為為時間短，多人巡查自然有阻嚇作用，但要平衡資源」，現時仍有足夠人手執法，會維持現時收到投訴後才跟進的策略。

何理明說，禁煙需多管齊下，非單靠執法即可，控煙辦有參考海外控煙經驗，包括新加坡規定建築物出入口五米範圍內禁煙；歐美的場所管理人須為場內有人違例吸煙負上法律責任，澳洲準備立法強制煙包的包裝等。他表示，加強控煙亦是有效的控煙措施之一，本港煙稅仍有上調的空間，有待食物及衛生局研究。

下月一日起，一百二十九個露天公共交通交匯處納入禁煙範圍，衛生署花數百萬元推三招提醒煙民免「踩界」，包括在禁煙範圍邊界畫上白線識別，以及在燈柱、欄杆掛上標示和橫額，並派無煙大使在實施前後兩星期到場宣傳。何理明強調，若有違例者，控煙督察即時票控，不會發出警告或勸諭。