

# 菜園村次輪收地再押後

## 300人堵路阻收空屋 當局斥無理

【本報訊】政府昨日在菜園村展開第二輪收地行動，不過又遭到三百多名村民頑抗阻撓，再次以失敗告終，並決定將收地限期押後至本月底，這是一個月內第二次押後。運輸及房屋局對收地行動一再延遲表示遺憾，並形容村民的阻撓行為無理，強調會按人性化原則處理村民搬遷個案。近百名村民昨日更在美利大廈靜坐，要求約晤政府官員，並希望政府延遲半年才收地。

政府本月初正式展開菜園村收地行動，惟遭受部分村民阻撓，政府其後決定給予村民多兩星期寬限期至昨日止。

數名地政處人員昨午二時前往菜園村，準備第二輪收地行動，收回已經空置的村屋和土地，期間大批軍裝警員到場戒備。不過工作部隊入至村口，已被約三百多名村民和支援人士阻撓，要求他們撤離。雙方對峙一段時間後，地政處人員決定取消收地行動。

### 原定收回空置村屋土地

對於未能順利收地，運輸及房屋局發言人表示遺憾。該局稱，是由於村內通路狹窄，為免發生意外，導致示威者和收地工作人員受傷，因此決定中止行動，並將寬限期延至本月底。發言人說，昨日行動只是收回空置的村屋及土地，但卻屢遭示威者阻撓，批評是無理的行為，並令昨日前往村內辦理交收手續的村民造成不便。

發言人重申，政府會以人性化、微細化處理村民個案，但不可能無止境地延長寬限期。發言人呼籲示威者理解政府的善意，令收地進度不受延誤的同時，又能令有需要的村民有更多時間作搬遷準備。截至昨日，政府已收回兩成住戶和四成商戶的建築物，連同農地和空地，合共佔菜園村面積約五成。

### 至今已收村內五成面積

另外近百名村民亦於昨午，前往位於美利大廈的運輸及房屋局總部請願。他們帶同橫額和芭蕉葉等道具，抗議政府未建新村便要他們搬離，要求當局延遲半年才收地，並妥善處理仍未解決的青苗賠償及租戶安置問題。其後村民在美利大廈靜坐，要求運輸及房屋局局長鄭汝樺和他們對話但不果。

菜園村關注組主席高春香批評政府在收地之前，不斷派人到村內，令村民覺得有壓力。她透露，現時買地搬村程序



▲地政總署原定下午進村進行另一次收回空置房屋，但受村民阻撓未能入村，暫時取消收地行動

黃洋港攝

### 近百菜園村民在美利大廈外靜坐

本報攝

已經完成九成，剩下道路使用權問題仍未解決。她稱，鄉議局主席劉皇發已答應進行斡旋，只要新居建好，他們便會搬離。

當局發言人說，青苗賠償的機制，雖然是沿用六十年代的機制，但有關數據卻是按本年的市場調查所得的價格計算；而有關青苗賠償並不是政府向村民購買農作物，村民在得到賠償後，仍可收割農作物出售賺取收入。



▲曾德成表示，社區協作計劃至今共協助成立一百多個社企

本報攝

## 社企資助擬延至三年

【本報訊】民政事務局長曾德成表示，政府「夥伴倡自強」社區協作計劃自〇六年推出至今，合共批出約一點一億元撥款，協助成立一百多個社企。政府計劃明年調整申請資格，以先導計劃形式接受非牟利機構申請，並將資助期由兩年延長至三年。

二〇一〇社企民間高峰會昨日開幕，今年參與者超過七百人，突破過往兩屆人數總和，其中約一百五十人來自內地和台灣。曾德成在開幕儀式致詞時，鼓勵商界與社企成為生意夥伴，加強社企的營運實力和提升競爭力。

曾德成說，「夥伴倡自強」計劃是政府政策，限於資助非牟利機構，須遵從公共財政原則。他表示，政府鼓勵商界和專業人士積極參與，為社企提供營商或專業顧問服務，甚至成為生意夥伴，加強社企的營運實力和提升競爭力。



▲機管局與超過20間機構，共派出超過一千名人員參與年度救援演習

## 機場演習模擬飛機撞車

【本報訊】二十多個機構超過一千名人員昨晨參與香港國際機場的年度救援演習，首次模擬飛機與地面車輛在跑道上相撞，全面測試機場人員處理大型緊急事故的協調應變能力。機場管理局機場運作副總監吳自洪表示，今次演習吸取的經驗有助完善應變程序，加強機場人員協調。

今次演習代號為「2010救援演習」，港龍航空為今次演習的參與航空公司。演習於清晨五時開始，模擬一架飛抵香港的A320型客機在南跑道降落時，撞向地面一架闖入跑道的車輛。生還乘客及機組人員馬上疏散，離開客機。消防處轄下的機場消防隊立即啟動失事警報，並展開救援工作。首隊救援隊伍於兩分鐘內抵達現場。

機場緊急應變中心即時啟動，以便相關各方緊密聯繫，有效協調工作及迅速採取應變行動。演習中共有三十六名「死者」及八十八名「傷者」。「傷者」分別送往六家醫院，四十一名「未有受傷」的乘客則先送往設於一號客運大樓禁區的旅客接待中心，聽取警方指示，並辦理入境及有關手續，然後再送往親屬接待中心，與親友重聚。救援行動結束後，機管局聯同民航處、警務處、消防處及港龍航空的代表，舉行了模擬記者會。

機管局機場運作副總監吳自洪說，每年的救援演習都是寶貴機會，讓機場同業在形勢緊張的實時環境下，測試應付大型緊急事故的運作及處理能力。機管局每年在機場舉行約四十次不同規模的演習，包括按照發機場牌照的規定，每年舉行一次大型救援演習。

### 簡訊

#### 政府深水埗收地作重建

政府昨日刊憲，宣布根據《收回土地條例》，收回市區重建局深水埗海壇街、桂林街和北河街項目的土地，收地工作完成後，政府會把該幅面積約七千四百四十平方米的土地批予市建局，進行重建計劃。該項目涉及需收回共三百五十七個私人土地業權，並將於收地公告張貼日起計三個月後復歸政府所有。

#### 生促局明年推減碳管理課程

港人近年環保意識已大大提高，內地亦開始發展綠色經濟，一些商業機構或企業都以環保為目標，希望達致減碳、減排的理念，發展低碳經濟。香港生產力促進局與加拿大機構CSA Group合作，推出一系列符合國際標準的培訓計劃，為香港提供首個受認可的溫室氣體管理課程。

#### 三公司下月調升燃油附加費

民航處昨日批准國泰、全日空及新航等三間航空公司調高航空客運燃油附加費。新收費有效期由十二月一日至十二月三十一日。新獲批准徵收的附加費水平，短途航班最高為一百二十元，長途航班最高為五百六十六元，加幅分別為11%及9%，有關附加費是以發售機票日期為準。

## 昂坪360票價下月起漲7.5%

【本報訊】聖誕新年旅遊旺季將至，旅遊景點昂坪360下月起加票價，整體加幅百分之七點五，成人來回票標準車廂加至一百一十五元，水晶車廂加至一百六十九元。昂坪360發言人解釋，通脹加上港元匯率持續低企，商業考慮下決定加價。

昂坪360昨日公布新票價，纜車單程、來回與套票（車票連昂坪市集「與佛同行」及「靈猴影院」門票）均加價，加幅百分之四至八點四不等，整體加幅百分之七點五（詳見附表），十二月一日起生效，但景點門票與私人包廂服務維持原價。

昂坪360同時推出「買一送一」優惠，由

下月一日至明年一月三十一日期間，每名購票的成年旅客，可免費獲贈最多兩張小童門票，讓同行的十二歲以下小童免費乘搭纜車。下月並會推出多項聖誕和農曆新年優惠，包括「飄雪聖誕」活動及「兔年通」年票優惠。

昂坪360發言人稱，加價主要因為營運成本上升，全年通脹預計達百分之三，加上港元貶值，令昂坪360主要從歐洲入口的零件的維修成本上升，預計加價後可彌補營運開支。昂坪360對加價反應樂觀，相信連車優惠推廣活動下，可消除加價負面影響，對明年人流不會有大影響。昂坪360纜車今年上半年錄得七十八萬人次，較去年同期升百分之五。

### 昂坪360新票價\*

	標準車廂			水晶車		
	成人	小童 (3至11歲)	長者 (65歲或以上香港居民)	成人	小童 (3至11歲)	長者 (65歲或以上香港居民)
昂坪纜車一來回	115	58	91	169	112	145
昂坪纜車一單程	80	41	65	118	79	103
昂坪身心啓迪之旅套票	176	90	134	230	144	188

註：套票包括來回車票、昂坪市集的「與佛同行」及「靈猴影院」景點門票  
\* 2010年12月1日起生效



▲樂施毅行者S50隊解放軍駐香港部隊以11小時59分的成績衝線

## 駐軍毅行奪冠再破紀錄

【本報訊】解放軍駐港部隊今年參與樂施毅行者的編號為S50的隊伍，昨晚以破紀錄時間十一小時五十九分完成毅行者一百公里全程。第二支衝線隊伍S49隊亦來自駐港部隊，以十二小時三十一分完成全程。

這是駐港部隊連續第二年參與「樂施毅行者」，派出兩隊共八名代表參與，而去年的兩支隊伍的完成時間分別為十二小時十七分及十二小時三十五分，亦包辦冠亞軍。今年的第三支衝線隊伍為S25隊 Salomon Bonaqua Racing，以十二小時三十九分完成。

樂施毅行者籌委會主席陳智思和美國道富銀行亞太區環球市場及環球服務董事總經理葉國華在終點迎接以上隊伍，並頒發獎狀。

今年「樂施毅行者」活動有逾一萬人參與，包括四千六百位參加者，以及共約六千名支援隊伍、義工和工作人員；活動主題為「有你同路扶貧路，無懼行百里路」。

自辯，法官判決時以電子錢包技術簡單為由，指她不應獲得專利。她準備上訴時收到八達通的傳票，要求支付訴訟費，最後她因無力支付而被八達通清盤，無力上訴。

### 議員指港專利制不完善

工聯會立法會議員潘佩璆質疑，本港現時專利制度無實質審查能力及制度，更甚者要求市民在歐洲、英國或內地先取得註冊才可在港註冊，「好古怪」。馮慧敏當年在港取得為期八年的短期專利，每四年續期，但當去年敗訴產品專利亦因以公司名義註冊而失去。馮慧敏表示，為研發和推廣投資達約二百萬元，賠償費高達數百萬元，律師費亦多達三百萬元。

潘佩璆說，如果有專業仲裁制度，可令市民免於「被大公司用銀紙砸死」，香港至今無提過保護知識產權法如何訂立。」馮慧敏含淚嘆息，出事至今「有法律援助，有保障」，曾經向特首寫信亦無任何協助。

立法會議員王國興批評，八達通行為不道德、可恥。而八達通發言人回應查詢時稱，不會就事件作任何評論。



▲馮慧敏為作品被除去專利感無奈。王國興（右）手握其創作「電子錢包」

# 女商人投訴八達通「搶專利」

【本報訊】八達通一次「大石砸死蟹」，反映本港保護專利權漏洞。有市民發明「電子錢包」取得專利，卻被八達通申請撤銷專利，對簿公堂後，事主因無錢上訴含冤莫白。工聯會批評本港保障專利權制度，無實質審查專利能力，專業仲裁機構亦欠奉，爭議只交一般法庭審理；更奇怪地要先到外地註冊，才可在港註冊。

據了解，多個國家如中國內地、德國和法國等地區，專利申請多分為「發明」、「實用新型」和「外觀設計」的審查制；而現時在本港申請專利，僅分為標準及短期專利，一般先要到內地、英國或歐洲取得專利註冊，才可在港註冊。而在內地取得「實用新型」專利，在港可申請短期專利，有爭議則交一般法院覆審。

馮慧敏於〇五年推出一款「電子錢包」，至〇六年五月先後在內地、香港、台灣和日本取得專利，其後她向八達通公司購買晶片，八達通解到馮慧敏的產品樣本後提供了晶片。但至〇六年底，八達通突然要求事主放棄專利，更入稟撤銷其專利，同時發售類似的產品。對簿公堂時，馮慧敏因無錢只能