

# 特首今晤菲官跟進人質事件

【本報訊】特區政府昨日公布，一個由菲律賓賓旅遊部長 Alberto A. Lim 率領的代表團，將於今日訪問本港，跟進馬尼拉人質事件。訪問團將會與行政長官曾蔭權、保安局局長李少光和其他政府官員會晤。菲律賓代表團的成員包括司法部、外交部和旅遊部的官員。政府新聞發言人表示，會面將採取閉門形式，保安局長將於會後召開記者會公布會面內容。

而特首辦的 facebook 透露，行政長官曾蔭權昨日下午探望了馬尼拉人質事件中的汪氏姊弟和他們的姑媽，並向兩姊弟送上節日祝福，每人送了一部 iPod 和聖誕卡。

曾蔭權表示，再次見到兩姊弟，覺得姐姐的笑容多了，弟弟亦長大了不少，他們懂得照

顧自己，回復正常生活，令他感到很欣慰。曾蔭權囑咐兩姊弟多與人傾訴，要應付高中課程的姐姐更要努力讀書。汪氏姊弟的姑媽表示，十分感謝學校校長、老師、社工和警察等有心人過去的幫助。

## 探汪氏姊弟 送節日祝福

今年八月二十三日，菲律賓前警員門多薩在馬尼拉登上一部康泰旅行團的旅遊巴，挾持車內的香港旅客，與菲警對峙十小時，釀成八名港人死亡的慘劇。香港的死因庭明年二月將就事件展開死因聆訊。港府現仍未解除對菲律賓的黑色旅遊警告。

菲律賓外交部早前的聲明表示，調查委員

會已經完成挾持香港人質事件的第二階段檢討，審視了警察的行動部署、執法程序、訓練與裝備，向政府提出相應的改善建議。而菲律賓警方同旅遊局達成協議，在首都馬尼拉及另外十三個遊客區，加派特種部隊及警察，保障遊客安全，並提升保安能力。

而外交部發言人姜瑜十四日表示，菲律賓旅遊部長將就馬尼拉人質事件的調查報告訪問香港，但不會到訪北京。姜瑜說，中央政府一直非常關切人質事件的善後處理，並與特區政府及菲律賓政府保持溝通，希望及相信菲律賓政府可以繼續採取有效措施，妥善處理人質事件的善後工作。



▲特首昨日下午探望汪氏姊弟，並給兩姊弟寫聖誕卡送上節日祝福

# 深港家政會成立 展開多方面調研

# 內地家傭有望明年進港

深港家政籌委會成立大會昨日在深圳舉行，當日同時舉行了深港家政行業經驗交流座談會。會議傳遞出的一個重要信息是內地家政人員有望明年登陸香港，兩地業界正做相關準備。香港人力代理總會負責人透露，已就內地家政人員赴港問題展開市場、政策、法律等方面的調研。未來香港家政行業將不再只是菲傭和印傭的天下，「華傭」有望成為後來的生力軍。

本報記者 黎冬梅

香港人力代理總會、香港海外僱傭機構等與深圳市家庭服務行業協會及兩地七十家家政企業代表參加了會議，雙方就「深港家政經驗互換、深港企業跨界投資合作及推動內地保母進入香港」等議題進行了深入探討，並達成多項共識。

內地家政行業領軍企業深圳市中家家政集團董事長朱鳳蓮女士表示，推進內地傭工進港可以拉動內地就業。朱鳳蓮稱，以內內地家政人員予人素質低的印象，但現在已經不成問題，通過培訓完全可以改變。

## 可緩解內地就業壓力

目前，中家集團現擁有家政技能專業培訓學校兩家，開展了圍繞家政服務工作項目的多元化培訓，其中高級家政員月嫂、育嬰師、護工、養老護理員等工種受到了家庭消費者和從業人員的歡迎，學校還向香港家傭市場開展外傭傭工的中餐、中式禮儀等培訓項目，學校有獲政府資質認定。就目前的情況，完全可以滿足香港市場對優秀家政服務員的需求，同時，學校也做好了進入香港市場的準備。

梅州市華僑職業培訓學校校長王紀芳稱，他們將在年後聘請香港權威老師用培訓菲傭的方式培訓他們的家政人員，他們將精心挑選二十至三十名「客家大嫂」精英為赴港做準備。他相信，雖然「客家大嫂」不懂英語，但他們的廣東話和家政技能以及勤勞樸實的性格將會推動香港傭工。

據香港人力代理總會介紹，至今年十月，在港外傭有近二十八點五萬人，其中印傭多達十四萬，菲傭佔十三點六萬，其餘七千多人為泰國、斯里蘭卡或厄尼泊爾籍。按照香港政府規定的薪酬標準三千五百八十元港幣／



▲深港家政籌委會成立大會昨日在深圳舉行，當日同時舉行了深港家政行業經驗交流座談會

月／人計算，近一百四十億元港幣外流，這對於內地來說是一個非常龐大的人力市場，如果能打進香港家傭市場的大門，將可以極大地緩解內地就業的壓力。

## 赴港居留權等引爭議

內地赴港自由行的成功實施讓兩地有了進一步打開兩地工作缺口的意願。中央政府對內地家政人員赴港持開放態度，並積極支持。香港特區政府中央政策組今年初開始針對相關議題展開調研。目前最大的問題是如何取得赴港工作的合法手續，由此連帶的赴港居留權及「二奶」等問題也可能引起一些爭議。

香港人力代理總會副會長劉振輝稱，明年6月舉行的聯合國國際勞動公約大會是個關鍵時期，如果中國加入這個公約，那麼香港將必須開放內地家政人員赴港，屆時香港必須處理好傭工的社會保險、最低工時和最低工資問題。而這些將衝擊香港的現行政策。

## 僱傭公司冀盡快落實

【本報訊】近年家庭傭工需求極大，但上月菲律賓當局規定傭工在申請出境同時，需額外支付逾千元保費，令不少僱主因而卻步，同時另一主要外傭來源地印尼亦供應不足，如今計劃引入內地傭工，有僱傭公司表示支持，並希望盡快落實推行以解決本港求過於供的問題。

得成僱傭中心董事總經理廖翠蘭指，香港每月平均有數百名菲律賓外傭湧港工作，加保費勢影響整個外勞供港市場，但自新制度實施後，廖翠蘭表示菲傭來港數目大跌一半：「現時全港約有三十萬名外地傭工，當中菲律賓傭工的位置漸漸被印傭取代，在加保費下印傭更吃香，惟印傭的供應一直不足。」

對於政府計劃引進內地家庭傭工來港，廖翠蘭表示大力支持，並希望越快越好。談到內地家傭水準未必及得上菲印兩國傭工，廖翠蘭說：「內地一直亦有相關的培訓中心，我亦曾參觀過，當地的規模和制度亦十分完善，只要透過正式培訓，相信質素不成問題。」

# 高鐵工程風水申索 15宗涉「薑符費」

【本報訊】廣深港高速鐵路香港段的興建，亦影響鄉村風水。發展局表示，〇七年至今接獲十七宗因高鐵工程令風水受影響而作出的申索，當中十五宗要求「薑符費」，當局仍在處理中。十七宗申索中有十四宗要求作補償工程，例如重設村公所及興建牌樓等，正由跨部門小組跟進。發展局局長林鄭月娥昨在立法會回應議員書面質詢時表示，當局至今共收到十七宗居民聲稱與風水有關的補償申索，當中十五宗要求「薑符費」，十四宗要求作補償工程。「薑符費」乃收地及清拆如涉及新界地區，當局為維持與村民的和睦，及加快工程進度，會向受影響原居民鄉村，發放「薑符費」。

# 林鄭：已收購永利街 13 業權

【本報訊】發展局透露，毗鄰永利街一同獲保育的必列者士街街市，將透過「活化歷史建築夥伴計劃」，進行活化。發展局局長林鄭月娥表示，會促請市建局盡快協助在保育永利街項目中，受影響租戶搬入局方安排的樓房，及發放搬遷津貼。她說，截至上月底，已收購永利街十三個，即超過一半業權。

市建局當初決定「原汁原味」保育永利街後，項目內的必列者士街街市亦同樣獲保存。該街市是前美國公理堂遺址，孫中山先生曾於一八八〇年間，在該處受洗及居住；大樓也是戰後第一所公共室內街市。發展局局長林鄭月娥表示，該街市相當有價值，故會撥入下一批「活化歷史建築夥伴計劃」內進行活化，以保育此街市。

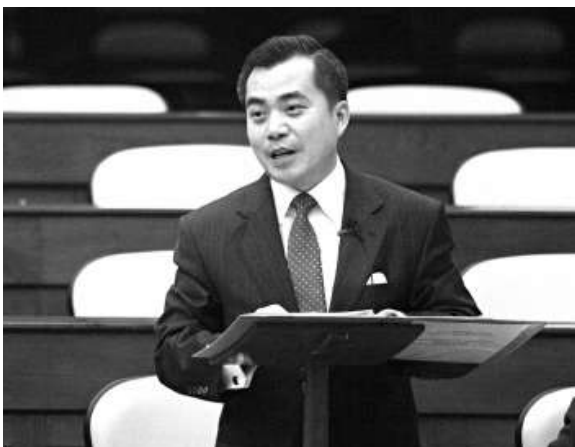
而市建局今年九月時已宣布一系列措施，協助因保育永利街而受影響的業主及租戶，包括以公屋租金優惠租戶搬到德輔道西的安置樓宇內；為每個選擇留在永利街的租戶提供最高八萬元的改善家居津貼；及為留在永利街的業主，提供最高二十萬元的特別復修資助等。

但市建局早前表示，要待城規會將永利街剔出本身所在的H19發展計劃圖後，才實施協助措施。林鄭月娥昨於立法會書面回覆立法會議員葉國謙的質詢時表示，已促請市建局盡快正式落實措施，毋需等候城規會完成修訂圖則的討論及程序，以釋除永利街租客的疑慮。

市建局發言人表示，現時有八至九個租戶已進行遴選，最快兩個月內可遷至安置單位內，而選擇收取津貼及資助的租戶及業主，則要董事會批准。

# 立會修例承認境外離婚令

【本報訊】立法會三讀通過《婚姻法律程序與財產修訂條例》，容許香港法院承認境外，包括內地的離婚判令，並賦權法院，處理有關離婚個案所出現的經濟資助、財產分配及贍養費等糾紛。律政司司長黃



▲對於議員擔心境外離婚令條例草案生效後帶來的影響，黃仁龍稱會小心關注

仁龍表示，無法評估條例通過後個案增加的數目，但估計不會對現時的資源帶來重大影響。他說，如果日後有關案件大幅增加，當局會向政府要求提供額外資源，應付需求。

黃仁龍昨日在恢復二讀辯論《婚姻法律程序與財產（修訂）條例草案》致辭時表示，條例草案旨在為在境外離婚而與香港有聯繫的當事人，如根據外地法院命令未獲經濟給養或所獲經濟給養不足時，可向香港法院申請經濟資助命令。

## 議員憂條例帶來影響

對於議員擔心條例草案生效後帶來的影響，黃仁龍表示絕對同意，「我們必須小心關注，譬如採用的情況或採用量等，都是我們需關注的。」他指，政府亦曾經諮詢過司法機構、大律師公會、律師會、家庭法律協會和法律援助署，請他們就這條例草案一旦獲得通過後，估計根據條例草案提出的申請數目提供意見，有關團體表示他們沒有相關資料，實際上亦無法作出任何估計，但他們估計引入有關法例並不會對現行的資源帶來任何重大的影響，而司法機構則表示有關案件數目可能會增加。黃仁龍強調，如果在條例草

案通過生效之後，出現大量的申請個案，當局一定會透過既定的資源分配機制尋求額外的資源，以應付需要。

## 黃仁龍：會小心關注

此外，對於有議員關注內地與香港婚姻的問題，黃仁龍表示，這是一個很實質及對市民影響深遠的問題。他說，條例草案通過後，在一定程度上對此會有協助，同時律政司和最高人民法院一直在研究兩地婚姻法庭頒令相互執行的可能性。以往雙方在一些民商事上已達到共識和安排，使法庭命令可相互執行，並已實踐及立法。現在當局正積極研究在婚姻方面，內地與香港通婚的頻繁和數字的大量增加。但黃仁龍指，因為兩地法律制度的迥異，在處理這問題時也需要非常慎重。

而在辯論時，民建聯的劉江華表示，內地與香港婚姻愈來愈普遍，擔心條例通過後，會有大量內地個案尋求本港法院協助，增加法院工作量。公民黨的余若薇就指，條例寫明要有充分理由才可申請，擔心門檻可能會過高，希望法庭可以寬鬆處理，令需要的人得到適當的財產安排。

# 稅局錯評交稅收入 陳家強稱個別事件

【本報訊】稅務局「擺烏龍」計錯稅款，誤將一名入息八萬多元的報稅人，以為是八百多萬元，並向事主追稅二百六十萬元，最終事主與稅務局交涉多個月，才平息事件。財經事務及庫務局局長陳家強表示，有關個案為稅務局人員在工作流程上出錯，屬於個別事件。

立法會議員陳偉業昨日稱，近年接獲市民投訴，指稅務局的評稅結果出現失誤，導致有關事主需支付巨額稅款。他指出，在其中一宗個案，事主填報的總入息款額為八萬六千八百六十八元，但稅務局卻誤以為是八百六十八萬六千八百元，並要求事主繳稅二百六十萬元。事主最後需與稅務局交涉多個月，稅務局才更正評稅結果。陳偉業說，事主在交涉期間，精神上受到極大滋擾，要求稅務局交代事件。

陳家強回覆查詢時表示，有關個案是稅務局人員在審批流程上犯錯所致，屬於個別事件。他強調，稅務局已經致力確保評稅時公正無誤，但難免出現錯誤，稅務局會加強評稅人員的培訓，並汲取今天的經驗，避免錯誤再次發生。他又說，若納稅人認為評稅款項不正確，可於一個月內，向稅務局局長提出書面反對，局方會重新審核。

# 四大商會與政府 商討競爭法設立

【本報訊】立法會競爭條例草案委員會早前約見多個社會團體，聽取各界對競爭法的意見。四大商會代表今日早上將與商務及經濟發展局局長劉吳惠蘭、副局長蘇錦樑見面，反映業界對設立競爭法的建議。

總商會、中總、廠商會及工業總會的代表，今早將與劉吳惠蘭及蘇錦樑見面，討論競爭法。廠商會成員林大輝表示，不少中小企認為，競爭法不僅不能解決大集團的壟斷問題，亦窒礙了小企業的發展，希望向政府表達業界的憂慮，豁免中小企受規管，並促請政府設立反壟斷法。

## 83%市民稱樓價難負擔

【本報訊】實習記者劉婉婷報道：昨日，中大亞太研究所公布了《2010年香港市民對樓市及房屋政策意見調查報告》。報告顯示，七成受訪者認為從長期待買樓好過租屋，八成三的人認為現時樓價已經超越一般人的負擔能力，而樓價高漲的原因，認為是部分地產商造市炒作和熱錢炒作的共佔六成。也有超過六成的受訪者認為政府有責任幫助低下階層家庭解決居住問題。

在調查中，五成三的受訪者認為影響自己置業的主要原因是樓價超過自身負擔能力，但仍有百分之十六的受訪者有計劃在未來兩年內買樓，更有約六成人把有自置物業作為自己的人生重要目標。亞太研究所副所長王卓祺說，這種現象說明香港置業的思想已經深入人心，但建議市民在買樓時除了考慮自身負擔能力，還要注意到地產市道的周期性特徵，以降低投資風險。

針對特區政府於十一月十九日下午公布的「收緊銀行按揭貸款成數」和「針對短期物業炒賣，徵收額外印花稅」兩項政策，調查報告顯示，贊成的受訪者分別達到六成六和七成二。但對早前《施政報告》中的房屋及土地政策市民的評價則參差不齊。獲得民意明顯支持的措施是市區重建政策和改變工業用途及立法規管一手樓的銷售；而不獲民意支持的為維港以外適度填海政策和「置安心」計劃取代「復建居屋」政策。

王卓祺認為，政府推行的抑制炒樓政策在短期內是有效的，但從長期來看，政府應該對樓市的需求情況進行更多的調查和了解，為市民提供充足的樓宇供應，不僅可以防止樓價上漲過快，也可以給市民更多信心。亞太研究所何永謙也建議政府可以從出生率、結婚率、內地人在港置業情況等方面進行數據的整理分析，從而預測樓宇需求的趨勢，更好的平衡供應關係。

## 港珠澳橋獲六保險商共保

【本報記者方俊明珠海十五日電】繼全球最大的保險經紀公司達信（Marsh）被聘為港珠澳大橋主體工程的保險經紀後，以中國人民財產保險股份有限公司為首席承保公司的六大保險商，近日順利中標大橋的保險及風險管理服務項目，承擔大橋主體建築工程一切險及第三者責任險，將確保大橋主體工程於本月底正式破土動工。

作為世界最長、建設技術最難及內地使用壽命最長的跨海大橋，港珠澳大橋為罕見的「橋、島、隧」一體化的交通集群項目，不僅參與人員廣泛、施工工藝複雜，而且所處珠江口伶仃洋海域的施工條件惡劣，施工工期長達六年；因此大橋的整個設計、施工和運行過程的各個環節都存在較大的風險。為確保大橋項目建設期的保險及風險管理服務，大橋管理局於今年九月底起公開招標首席承保公司及共保公司。

大橋管理局人士透露，共有九家保險公司登記並領取項目招標文件，經評標委員會評選，近日確定中國人民財產保險股份有限公司中標為首席承保公司，承保份額為五成；並聯手中國平安財產保險、中國太平洋財產保險、中國大地財產保險、中銀保險、太平財產保險等五家公司共保，承擔大橋主體工程項目建築工程一切險及第三者責任險，以保障主體工程中的「島隧工程」本月底正式開建，大橋全線擬於二〇一六年十二月三十一日建成通車。