

責任編輯：郭芳蓉

范恆山：將給港帶來重大機遇 前海開發為「十二五」重點



▲邱騰華（左）說，整個珠三角的區域空氣質素在過去三年已有改善。右為李濟

粵港冀訂十年減排目標

【本報訊】粵港持續發展與環保合作小組昨日舉行年度會議，回顧過去一年的工作成果。環境局局長邱騰華說，整個珠三角的區域空氣質素在過去三年已有改善，二氧化硫、二氧化氮及懸浮粒子等污染物濃度均有下降，期望明年於會議上能制定未來十年的減排目標。

邱騰華和廣東省環境保護廳廳長李濟，昨日在港舉行粵港持續發展與環保合作小組第十一次會議。會議審議了各專題合作進展情況，包括清潔生產工作、水環境保護、東江水質的保護、林業和海洋資源保護工作。合作小組來年將探討廢物利用情況，如回收廢置玻璃，考慮利用點對點方式進行試驗，使廢置玻璃可循環使用。小組期望在明年檢視二〇一〇年的區域空氣質素達標情況，以及制定雙方在未來十年長遠減排的新目標，希望繼續共建珠三角綠色優質生活圈，包括建立低碳、清潔可持續發展城市。

基層籲定期調整交津

【本報訊】政府上周公布新一輪交通津貼計劃的申請細節，不過，一項調查顯示，有41%受訪基層人士認為計劃每月津貼的六百元並不足夠；78%受訪者更反對計劃設定每月七十二小時工時限制。調查團體建議政府應定期調整交津金額，並應放寬工時限制給所有在職人士申請。

明愛荔枝角職工中心上周以電話及街頭形式，訪問三百六十二名基層市民，了解他們對新一輪交通津貼計劃的意見。結果顯示，41%受訪者認為每月六百元就業交通津貼並不足夠；94%受訪者則認為政府需定期調整交津金額。

此外，大部分受訪者均認為，政府應放寬每月六千五百元的入息限制及每月七十二小時的工時限制，分別佔79%及78%；亦有73%受訪者認為，政府應同時放寬四萬四千元個人資產限額。

任職清潔工人的梁女士，現時平均月入約六千元，原符合申請以往交津計劃的條件，但新一輪交津計劃改以家庭入息計算，而她和丈夫收入合計有一萬六千元，已超出計劃上限；加上她約有六萬元儲蓄，亦超出計劃的個人資產限額。她批評計劃的限制嚴苛：「打工打了四十多年，無理由連六萬元都儲不到！新一輪計劃設立資產限額，根本無人得益。」

負責進行調查的社工之一張雪芹建議政府，應定期按通脹調整交津金額，並放寬工時限制給所有在職人士，使工時較短的工作人員亦受惠。她建議政府應同時提高入息及資產限額，以幫助更多低收入人士。

港大社會工作及社會行政學系講座教授周永新昨日在電台表示，新一輪交津計劃要審查申請人的家庭入息和資產，在實施上存有困難，建議政府向月薪接近綜援水平的家庭提供直接資助，認為較交津更能幫助他們。

私企就業人數升2.6%

【本報訊】政府統計處公布今年九月份私營機構的就業及職位空缺數據，顯示就業人數上升至二百五十多萬，較去年同期上升百分之二點六，其中餐飲業上升百分之三。但有業界擔心，數字僅反映九月數字，當時仍未訂立最低工資；業界認為，在春節過後，餐飲業或出現裁員甚至倒閉潮。

統計處發表的數字顯示，今年九月與去年同期比較，私營機構總就業人數上升百分之二點六，即增加六千八百人。而職位空缺為五萬一千多個，與去年同期比較，升幅更達三成二。與去年同期比較，幾乎所有選定行業的就業人數均有增加，但製造業減少七千人。

雖然各行業的就業人數持續上升，其中餐飲業亦較去年同期增加六千多人，但香港餐飲業協會會長黃家成擔心春節過後就業人數會大倒退。「目前到春節期間，相信就業人數仍會持續上升，特別餐飲行業，會請多一點臨時工應付需要。不過春節過後，最低工資的影響逐漸浮現，到時或有食肆裁員，我們更會密切關注會有倒閉潮出現。」

另外，統計處出版最新香港統計月刊顯示，今年第三季所有服務行業合計的淨產值實質上升百分之六點九，較今年第二季增長零點七個百分點；而同期本地製造業淨產值實質升百分之四十七，高於第二季的百分之二點五。

2029 勞動人口料降 7.7%

【本報訊】昨日發布的統計月刊中，提及今年至二〇二九年的勞動人口推算，顯示每千人經濟無養比率將由今年的九百三十七，升至二〇二九年的一千二百五十八，意味著隨着人口老化，就業人數的比率將越來越低。

據統計處推算，預計未來的整體勞動人口參與率將由現時百分之六十點九，下降至二〇二九年的百分之五十三點二，而在人口結構及各年齡組別和性別的勞動人口參與率隨時間而轉變的共同影響下，整體勞動人口按推算將由今年的三百七十三萬上升至二〇二一年的三百九十一萬，然後下降至二〇二九年的三百八十五萬。

統計處推算，女性的整體勞動人口參與率預計從今年的百分之五十三點九上升至二〇一六年的五十四點七。處方估計，女性整體勞動人口上升的原因是由於女性的教育程度普遍改善，以及遲婚和從未結婚的女性上升，但由於推算期後段受人口老化的影響將加劇，女性的整體勞動人口參與率預計從二〇一六年起下跌至約五成。

另外，統計處數字顯示，香港死亡人數從一九八一年的二萬四千八百三十二人，增至去年的四萬一千一百七十五人。在同期內，香港的標準化死亡率從一九八一年的每千人有九人死亡，下跌四成一至去年的每千人有五點三人死亡。

三航空公司加燃油費

【本報訊】香港民航處昨日批准三家航空公司調高航空客運燃油附加費，新收費有效期由明年一月一日到一月三十一日。

這三家航空公司分別為日本航空公司、國泰航空公司以及新加坡航空公司。按照新的附加費水準，短途航班收費最高為一百二十九港元，長途航班收費最高為六百二十一港元，加幅分別為8%及10%，有關附加費是以發出機票日期為準。

客運燃油附加費是在航油價格出現波動時，幫助航空公司收回部分的額外經營成本。作為香港的民航當局，民航處按照有關的雙邊民用航空運輸協定，審批航空公司的燃油附加費申請。



▲前海深港現代服務業合作區總體發展規劃說明會，一眾嘉賓見證前海管理局與香港企業簽訂合作意向書 杜漢生攝

深圳市政府昨日在香港會展中心舉行說明會，首次公布深圳前海具體發展規劃。發改委地區經濟司司長范恆山在說明會上表示，前海開發成為「十二五」時期國家區域發展戰略的重點和亮點。國家將從稅收、土地政策等各方面支持前海發展，如註冊在前海的企業從事離岸服務外包業務取得的收入免徵營業稅等。范恆山說，推進前海開發將給香港發展帶來重大機遇。說明會上前海管理局與二十家香港企業簽訂了合作意向書。

由深圳市政府主辦的《前海深港現代服務業合作區總體發展規劃》（以下簡稱《前海規劃》）說明會昨日下午在港舉行。本次說明會是今年八月二十六日國務院對《前海規劃》作出批覆以來，深圳市政府首次正式對其作出說明。

中聯辦副主任郭莉，國家發改委地區經濟司司長范恆山，政務司司長唐英年，廣東省委常委、深圳市委書記王榮，廣東省人民政府副省長劉昆，外交部駐港副特派員李元明、國務院港澳辦巡視員黃光等三百多名嘉賓出席了說明會。說明會由深圳市委副書記、深圳市長許勤主持。

范恆山在說明會上表示，推進前海合作開發是中央基於全局考慮做出的重大戰略決策，國家高度重視並全力支持推進前海合作開發。他說，相對經濟特區而言，在一定程度上可以說，前海是特區中的「特區」。在過去一個時期，國務院直接謀劃了前海開發規劃，前海開發成為「十二五」時期國家區域發展戰略的重點和亮點。

王榮：前海基建加速推進



▲王榮

【本報訊】廣東省委常委、深圳市委書記王榮（見圖）昨日在港舉行的前海規劃說明會上透露，前海合作區目前正抓緊推進填海及軟基處理施工，填海工程現已基本完成；預計到2012年，前海與周邊地區的交通聯繫將比較通暢，市政基礎設施基本完善，可以開展大規模的商業性開發建設。

王榮介紹說，《前海總體發展規劃》進一步明確了未來發展的四大重點領域：一是加快金融業發展；二是發展現代物產業；三是發展信息服務業；四是發展科技服務和其他專業服務業。

對於深圳推進前海《規劃》實施的主要進展，王榮表示，今年八月《規劃》正式批覆之後，深圳立即着手全面推進、加快落實。最近深圳專門制定了《加快推進前海深港現代服務業合作區開發開放的工作意見》，對前海開發建設進行了全面部署。當前重點是推進以下五個方面的工作：一是加速推進基礎設施建設；二是加快推進前海立法工作；三是加快推進前海綜合規劃編制工作；四是加大招商引資工作力度；五是加大人才引進力度。

王榮說，將充分發揮特區立法權優勢，學習借鑒香港現代服務業的發展經驗，在前海營造符合國際通行規則的營商環境，增強對香港和國際投資者的吸引力。當前正在開展的立法主要有三項：《前海合作區條例》，將由深圳人大立法通過，爭取在產業政策、體制機制上有所創新，營造更加開放的產業發展環境；《前海管理局管理辦法》和《前海灣保稅港區管理辦法》，將以政府規章形式出台。

廣東省副省長劉昆在會上表示，廣東省將在《前海規劃》的基礎上，進一步強化前海的戰略地位，把前海開發作為廣東省「十二五」時期的發展重點，加快推進前海開發建設，加快打造前海深港現代服務業創新合作示範區。他說，粵港、深港會共同加強與國家相關部委的協調溝通，推動建立高層次協調機制，並爭取近期舉行一次協調會，推動落實一些具體項目，出台一些具體政策。

上的優惠政策包括：註冊在深圳的保險企業向註冊在前海的企業提供國際航運保險業務取得的收入免徵營業稅；註冊在前海的企業從事離岸服務外包業務取得的收入免徵營業稅；在前海試點融資租賃企業的稅收政策，探索鼓勵電子商務發展的財稅政策、完善技術先進型服務企業稅收政策等等。

范恆山表示，推進前海開發將給香港發展帶來重大機遇：給香港產業拓展特別是現代服務業發展提供新的平台；給香港經濟發展提供新的空間；給香港與內地合作提供新的途徑，以及給香港與內地共建生活和工作樂園提供新的思路。

本報記者 石璐杉

20港企簽署合作意向

說明會上，包括滙豐、中銀香港、生產力促進局和應科院等在內的二十家香港企業代表與前海管理局簽署了合作意向。

前海合作區位於珠江口東岸，總用地面積約十五平方公里。昨日發布的規劃文件顯示，前海將在2012年完成土地平整，之後三年完成區內基礎建設，預料2020年地區生產總值會達到一千五百億元人民幣。其中一個重點是加快金融業發展，包括嘗試開展跨境貸款業務的試驗方案、擴大深港資本市場合作等。

唐英年：力爭前海更開放



▲唐英年

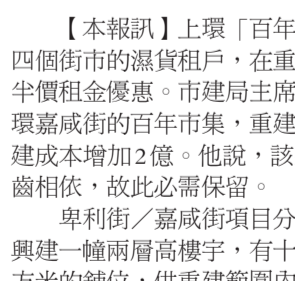
【本報訊】政務司司長唐英年（見圖）昨日在前海總體規劃說明會上表示，前海作為深港合作發展現代服務業的一個重要載體，可以說是具備天時、地利、人和優勢。他說，香港有信心結合廣東、深圳，在國家政策支持下，在前海發展現代服務業上取得新突破，為香港開拓內地龐大的服務業市場，並對廣東乃至其他省區優化產業結構發揮積極作用，為國家經濟持續發展作出新貢獻。

唐英年說，《前海規劃》是落實去年一月出台的《珠三角改革發展規劃綱要》和今年四月簽署的《粵港合作框架協議》的重大舉措。根據深港雙方的共識，前海由深圳市政府主導和開發管理，香港特區政府為發展規劃和相關政策的探討和制訂提供意見。為推進這方面的工作，特區政府和深圳市在去年成立了前海政策研究聯合工作小組，加強溝通聯繫。

唐英年表示，特區政府還將積極參與由國家發改委牽頭，國務院有關部門、廣東省、深圳市政府參加的協調機制，協調前海發展中遇到的重大問題，配合有關政策的落實。特區政府希望透過這個機制，加強與相關部委和省市的溝通聯繫，在前海爭取更多、步伐更大的開放政策，在前海開啓更多「大門」，在開放金融服務、專業服務和其他服務方面，讓前海走在先行先試的前沿。

對於在CEPA框架內已明確開放的領域，唐英年說，特區政府會繼續向深圳市政府提供意見，充分利用深圳市和前海的授權，打開更多「小門」，讓先行先試的措施早日落到實處。

嘉咸街重建成本增2億



▲張震遠（右）參觀原嘉咸街已搬遷店舖 本報攝

【本報訊】上環「百年市集」嘉咸街將重建，十四個街市的濕貨租戶，在重建期間將享兩個月免租和半價租金優惠。市建局主席張震遠表示，為了保育上環嘉咸街的百年市集，重建項目會分三階段進行，重建成本增加2億。他說，該些濕貨店與嘉咸街市集唇齒相依，故此必需保留。

卑利街/嘉咸街項目分三個階段進行重建，首先興建一幢兩層高樓宇，有十六個總面積不少於四百平方米的舖位，供重建範圍內十四個濕貨商戶，例如賣魚、肉及蔬果等，日後優先租予。

市建局表示，十四個濕貨檔可獲免租兩個月，如順利履行租約，局方將交還一半的租金。重建後，局方將向濕貨檔收取市值租金，但機制仍未決定。

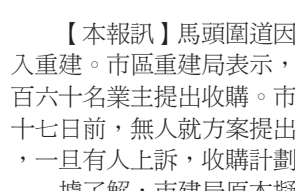
市建局主席張震遠昨日表示，目前已有七間店舖陸續遷離「地盤B」，到項目其他範圍經營。他說，由於該些濕貨店與嘉咸街市集唇齒相依，有共存的必要。加上將全數保留的五十多個露天檔販，市建局因此要斥資達兩億元，重建期要延長十八個月。

已搬離「地盤B」的明都森記海味負責人關洛森表示，搬新店兩個多月，生意增加約兩成，但店舖面積少近二百呎，租金亦減少逾二千元。經營已十年的關，仍未決定是否搬遷到新街市。

局方還推出「嘉咸街市二重賞」，約六十商戶參加今次活動，市民只需購物即可有獎券，換取最高二十元現金券。

據了解，由於市區重建策略檢討及樓宇更新大行動，現時共有四百三十名員工的市建局，擬將一百名合約員工中約六十名員工轉聘為長工。局方未來還將增聘測量師的員工協助，但人數未定。

馬頭圍道料農曆年前收購



▲張震遠（右）參觀原嘉咸街已搬遷店舖 本報攝

【本報訊】馬頭圍道因今年初場樓慘劇，被政府納入重建。市區重建局表示，最快在農曆新年前，向近一百六十名業主提出收購。市建局表示，必須於明年一月十七日前，無人就方案提出上訴，方可作收購。據了解，一旦有人上訴，收購計劃最少要延遲兩至三個月。

據了解，市建局原本擬於今年年中出價收購，但因有人提出各種投訴，發展局只能先行處理。而局方董事會主流意見亦憂慮有人在出價收購後上訴，阻礙收購，因此只能待上訴期屆滿才能出價。該消息說，如有人上訴，則收購過程最少要延遲兩至三個月。

明年二月三日為農曆新年，市建局表示，最快將於明年農曆新年前，向馬頭圍道/春田街項目的一百五十



▲張震遠（右）參觀原嘉咸街已搬遷店舖 本報攝

九個物業業主，提出收購。據悉，屆時董事會將盡快開會，並發信提出收購。

惟市建局必須在明年一月十七日的項目上訴期屆滿前，無人就方案上訴，方可進行收購。市建局董事會昨日已就發展局局長授權市建局，進行今次項目，進行討論。

根據《市區重建局條例》第28（1）條規定，對發展項目提出反對的人，如因發展局局長的決定而感到受屈，可在政府刊憲憲報三十天內，提出上訴。