



胡錦濤在北京朝陽區管莊路保障性住房常營項目麗景園小區考察時，向居民致以新春祝福 新華社

元旦前夕在京實地考察民生

胡總囑提供更多價廉房

【本報訊】二〇一一年元旦即將到來，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席胡錦濤在北京市實地考察保障和改善民生工作時強調，要切實抓好保障性住房建設，向低收入群眾提供更多實用價廉的住房。

據新華社北京三十日消息：二十九日上午，胡錦濤在中共中央政治局委員、北京市委書記劉淇等陪同下，來到北京市一些基層單位，深入到困難群眾家庭，詳細了解民生工作落實情況。

進一步改善困難群眾生活

幫助低收入群眾解決住房困難，是保障和改善民生的一件大事，胡錦濤此次特意前往朝陽區管莊路保障性住房常營項目建設區考察。

他聽取了北京市保障性住房規劃建設總體情況匯報，希望各級黨委和政府高度重視、切實抓好保障性住房建設，進一步加大資金投入，增加用地供應，確保工程品質，建好配套設施，搞好管理服務，向低收入群眾提供更多實用價廉的住房。

胡錦濤來到廉租房住戶郭春平家中看望。郭春平和女兒租住的這套兩居室，雖然面積不大，但戶型規整、廚衛齊全。郭春平說，過去一直沒有固定的住處，現在才有了家的感覺，心裡特別踏實。一個月租金七十七塊，也承擔得起。

胡錦濤說：「看到你們家居住條件有了改善，我感到很高興。黨和政府特別重視民生問題，下一步還會進一步採取措施，改善困難群眾的生活。」

離開郭春平家，胡錦濤又看望了麗景園小區經濟適用房住戶李波一家，同主人在客廳裡促膝而坐。他還關切地問起小區服務設施配套情況，叮囑有關方面一定要把配套設施建設好，讓群眾生活得更方便。臨行時，胡錦濤祝願李波一家日子越過越好。

考察途中，胡錦濤對有關負責人說，保障冬季供熱是一件暖人心的實事。現在已進入數九寒冬，「兩節」也很快就要到來。一定要毫不放鬆地抓好供熱工作，讓廣大群眾溫暖過冬、溫暖過節。

在北京市熱力集團所屬的方莊供熱廠生產車間，胡錦濤同幹部職工交談起來，詳細詢問當前生產運營和供熱保障情況。

落實「菜籃子」市長負責制

近一個時期，保障蔬菜供應、穩定蔬菜價格成爲廣大群眾普遍關注的問題。胡錦濤爲此來到北京金福農藝農業科技發展有限公司考察。這是一家主要從事有機蔬菜生產的企業，每年向首都市場供應一千五百多萬斤蔬菜。在位於通州區的生產基地，胡錦濤走進番茄、大蒜溫室大棚，看蔬菜長勢、問銷售價格，深入了解企業生產經營情況。他勉勵企業進一步依靠科技創新、加強科學管理，不斷增強蔬菜供應能力，讓更多的北京市民吃上「放心菜」。

胡錦濤強調，要進一步落實好「菜籃子」市長負責制，有效保障蔬菜供應和價格基本穩定，解決好廣大群眾的吃菜問題。



▲胡錦濤在麗景園小區同廉租房住戶交談 新華社



▲胡錦濤在北京熱力集團方莊供熱廠生產車間，了解企業冬季保障供熱情況 新華社



▲胡錦濤在金福農藝農業科技發展有限公司的溫室大棚，察看蔬菜生產情況 新華社



本報記者 馬浩亮

高層頻釋重民生信號

臨近歲末年初，中央高層近日頻頻表態，將改善民生放在了更加突出的位置，也爲即將開啓的「十二五」釋放出更多政策信號。

三十日，國家主席胡錦濤在北京市專門考察民生工作，視察了保障性住房、供熱供熱企業、蔬菜生產基地等等，就老百姓當前最爲關心的物價、住房等問題進行實地調研。在此之前，二十六日，國務院總理溫家寶首次通過廣播與災區民衆連線對話。而除了關心災區之外，他着重談了兩個問題，一是物價，二是房價。

二十九日，副總理李克強在全國財政工作座談會上更爲明確地指出，發揮好財政在宏觀調控中的重要作用，把保障和改善民生作爲公共財政優先方向。李克強並特別着重地強調，住房是民生之要，要更大規模地建設保障性安居工程，明年在全國範圍內新增公租房住戶等保障性住房一千萬套，要下決心加大投入，多渠道籌措資金，保證目標實現。

多年以來，中央高層通過講話、考察等方式釋放政策信號、透露施政思路，已經成爲中國政壇一道獨特的風景。衆多高層密集表態，往往意味着新一轮政策的出台。譬如，二〇〇八年下半年，金融危機風暴來襲，對出口引導型的中國企業造成沉重打擊。中央高層頻頻到各地考察鋼鐵、汽車、紡織、電子等工業部門及民營企

業。而後，一系列行業振興綱要及區域性經濟發展規劃，作爲國家戰略陸續出台。對於中國經濟穩健回升，發揮了重要作用。而此次，幾天之內，中央高層分別通過電台直播、會議講話、視察基層等不同方式，大聲爲改善民生鼓與呼，尤其是不約而同地強調解決住房難及加強價格調控等問題，督促各部門及地方政府加快落實。未來在保障和改善民生，繼續打出更「給力」的組合拳，值得期待。中共十七屆五中全會及中央經濟工作會議都明確提出，將加快轉變經濟增長方式作爲未來發展的一條主線。而保障和改善民生，既有利於提高人民的生活水平和質量，又有利於擴大國內需求，帶動消費及投資的增長，減少對出口的依賴，從而推出經濟發展方式的轉變，也能夠構建社會保障安全網，維護社會的公平與安定，可謂一舉多得。二十八日舉行的政治局會議在部署反腐廉政工作時提出要着力抓好三方面工作，其中最首要的是嚴明黨紀，圍繞科學發展和加快轉變經濟發展方式，加強對五中全會和「十二五」規劃落實情況的監督檢查，保證中央政令暢通。中央高層已經舉起改善民生之大旗，重要的是能夠真正令中央意志在基層得到有效貫徹，而不是將好經念歪了。政治局會議一再強調「保證中央政令暢通」，深意也在此。

中國貨幣調控或更精細化

【本報訊】據新華社杭州三十日消息：隨着中國央行近日再次上調一年期存款基準利率零點二五個百分點，中國貨幣政策的收緊操作似乎已經到來。

一些經濟界人士認爲，面對「保增長」與「穩通脹」的「兩難」選擇，中國貨幣政策的操作有可能會越來越「精細化」，甚至不排除打「組合拳」。

「明年一季度可能是政策調整與出台的密集時期。」國務院發展研究中心金融研究所副所長巴曙松說，存款準備金率、利率等可能相繼在明年初調整。除這些調控手段外，當局還可能輔之以對部分投機性較強產品物價的行政管制、適度的資本管制等。這些「精細化」的調控手段背後，是中國經濟面臨的

「兩難」選擇——保持較高經濟增速，那麼資源環境、勞動力等成本就將上漲，通脹壓力加大；選擇通貨穩定，就需要犧牲一些經濟增速。

研究人員認爲，貨幣政策從緊儘管是應對通脹壓力必不可少的辦法。「但只有貨幣「一緊了之」是不夠的。」國家發改委經濟研究所財政金融研究室主任張岸元說，「貨幣政策需要財政等相關政策的有效輔助。」

浙江金融職業學院教授應宜遜認爲，貨幣政策的「精細化」操作，還應該體現在其自身，即在數量型工具與價格型工具的使用上要有技巧。「爲防止對市場尤其是企業信心衝擊過大，可以在終結寬貨幣政策的過程中，多考慮在價格型工具即利率上調整。」應宜遜說。

等於十年上升百分之八十九，換成年率是百分之八點九。這個升幅符合股市的長期升勢，而且相當於，或更超過近年中國GDP的年升率。當然，中國能否從出口導向轉爲消費者導向，可能要當看當局抗通脹的成效而定。

另據爆料網站「維基解密」披露美國駐北京大使館的外交電文稱，國營的中國建設銀行首席經濟學家華而誠告訴美國官員，人民幣兌美元匯率明年可能會升值5%。

電文中，華而誠也預測人民幣兌美元匯率今年將會升值3%。人民幣今年迄今已升值3.05%。

在北京與華盛頓當局因匯率問題激烈交鋒時，華而誠表示，人民幣不可能快速升值。

繼與中國高層官員會談後，美國駐北京大使館發出這封電文。

上海商場「裸賣」引人氣 新年倒數「安全原因」喊停



▲「老爹」迪克牛仔與亞洲性感舞后溫嵐亮相上海，爲三十一日晚舉行的上海新天地新年倒計時晚會造勢，放歌勁舞 中新社

【本報記者倪晨上海三十日電】每年元旦前，上海各大商團爲增強「賣氣」都會力推新年倒計時活動，然而今年外灘等商團的倒計時晚會因「安全原因」被悉數叫停。商家爲挽回人氣，紛紛推出力度更大的跨年促銷。

今年外灘、陸家嘴、徐家匯、南京路等商團的倒計時晚會被叫停，令除夕外灘「尋找快樂」的上海年輕人有些失落。爲吸引人氣，各商團使出渾身解數，最終陸家嘴「正大廣場」、「百聯西郊」、「五角場商團」、「四川北路商團」的四個小型跨年晚會獲官方批准。

雖然「新天地」和「世博園區」內的倒計時活動未被取消，但兩大晚會對入場人數進行了嚴格限制。

新天地倒計時活動主辦方表示，「只要同日累計消費滿一定金額，即可領到晚會入場券。」爲確保活動現場人員安全，今年迎新倒計時活動參加人數將嚴格控制在七千人。他說，迎新活動的舞台搭建材料基本採用「防火建材」，並將連續燃放了九年的「零點焰火」改

爲在水上舞台放飞百隻風箏。較之新天地的迎新倒計時活動，世博園慶典廣場亦將推出同類活動。三十一日晚在世博園區內進行的倒計時活動將實行與世博會期間同等標準的嚴格安檢措施，憑票入場。

百貨零點營銷「限時秒殺」

未獲批准舉辦倒計時活動的徐家匯商團、港匯廣場、美羅城、太平洋百貨等都將推出跨年促銷，營業時間統一延長到元旦凌晨一時。除跨年零點銷售外，商團內的百貨公司還推出各類「限時秒殺」活動，在港匯廣場全場購物累計滿三千元可獲電壓力鍋，太平洋百貨的流行服飾滿三百元折一百五十元，而美羅城則推出全場低價「裸賣」限時秒殺。

較之徐家匯商團，浦東陸家嘴商團內的第一八佰伴、華潤時代廣場等十個百貨公司也在今年推出了「跨零點」通宵促銷。南京路步行街沿線的百貨公司，將在十二月三十一日推出「迎新促銷」，並將營業時間延長至晚上零點。

《福布斯》引述美高官稱 人民幣十年可能升值一倍



▲《福布斯》網站引述美國官員說，人民幣可能十年內升值一倍 資料圖片

【本報訊】《福布斯》雜誌網站二十九日引述一和中國高層接觸密切的美國高級官員的話說，中國希望其經濟從出口驅動型轉爲消費驅動型之後，人民幣幣值上升一倍，這過程可能十年內實現。

中國官員認爲，中國逐漸將其增長動力轉向消費部門之後，就不必再太過依賴低匯率來拉抬出口。中國新出爐的五年計劃包括一些補貼，這些補貼將能刺激民間增加購買車子、家電，以及其他爲逐漸增加的中產階級製造的產品。

如果人民幣從六點六二兌一美元上升爲三點五〇兌一美元，那將