

大風雪吹襲 美消費者熱情不減 78億銷售額料延後出現

熱情高漲 根據研究機構 ShopperTrak 表示，因美國東北部受大風雪吹襲，令10億美元(約78億港元)的聖誕節零售銷售額延後出現。儘管如此，ShopperTrak 表示，消費者的購物熱情高漲，預期假日消費仍創2007年以來的最高紀錄。
本報記者 王凡

上 周末美國東北部地區遭到暴風雪襲擊，紐約、波士頓等處成災區。紐約中央公園的積雪深度達20英寸，郊區的積雪更深。許多公路和機場封閉停運。

ShopperTrak 昨日表示，購物者在聖誕節後數日內無法出行，預計商家將在傳統的聖誕節購物期內損失10億美元，其後待天氣好轉才可以取回。

ShopperTrak 公布的統計顯示，12月26日的客流量較其預期水平低11.2%，而12月27日客流量較其預期減少13.9%。ShopperTrak 表示，通常在12月26日至27日兩日零售銷售額約為100億美元，而因惡劣氣候影響的零售銷售額約為這個數目的一成。不過該機構預計，消費者的購物熱情會在本周後半周重燃，屆時商品銷售額將會回升。

ShopperTrak 合夥人馬丁在一份聲明中表示，預計本週後半周和進入周末，零售銷售將出現一定強勁，但銷售水平是否會刺激12月份和整個假日季節的銷售業績值得關注。

料本周末零售銷售轉強

得益於11月和聖誕節前的強勁銷售表現，預計今年11月和12月的假日消費季美國商品銷售額將增長4%左右。美國全國零售聯合會預計假日零售銷售將增長3.3%，相比2009年增幅為0.4%，2008年降幅為3.9%。美國國際購物中心協會預測今年的零售銷售將增長3.5%至4%，有望創下4年來最大增幅。

萬事達顧問公司零售數據服務部門 SpendingPulse 公布的美國最新零售銷售額顯示，自11月5日到12月24日，除汽車銷售外，美國總零售額增長至5843億美元，比去年同期增長4.1%，甚至超過了2007年的5663



▲▲美國東北部受大風雪吹襲，令10億美元的聖誕節零售銷售額延後出現

億美元。其中貢獻最大的要數假日零售，年漲幅超過5.5%，創2005年來最高紀錄。標準普爾追蹤的零售指數29日上漲0.4%，略好於大市的0.3%升幅。該零售指數12月初接近3年半高點，市場寄望強勁的假日季節將增加2011年消費支出的動力，並刺激經濟復蘇，推動了零售股普漲。

美年銷售額或增至4%

紐約時報報導稱，消費者搶購服裝和珠寶等商品的勢頭絕對超越了危機前的水平，2008年美國零售下滑6個百分點，去年亦只上升4%。而今年僅50天，零售額就上升了5.5%，遠超預期。服裝零售上升最快，達



11.2%，是去年同期增速的10倍多。珠寶銷售上升8.4%，是去年同期增速的兩倍多。奢侈品零售額增長6.7%，而去年同期僅增長0.9%。消費者電子產品零售額增長1.2%，去年同期下降4.6%。家具零售額增長3.8%，去年同期下降2.2%。

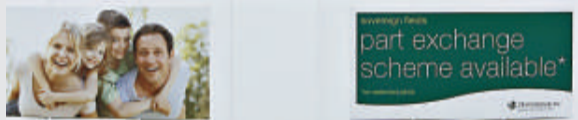


▲美國曼哈頓檢察官提出新指控，指稱一名顧問涉嫌向3間對沖基金經理提供內幕資料

美就內幕消息控專家顧問

據外電報導，美國曼哈頓檢察官對內幕交易一案提出新指控，指稱一名曾經任職專家網絡公司 Primary Global Research 顧問，涉嫌向3間對沖基金經理提供內幕資料。

根據提交曼哈頓聯邦法院的訴狀，在加州 Fremont 遭逮捕的 Winifred Jiau 被控透過 Primary Global，出售 Nvidia 和 Marvell Technology Group 兩家電腦零組件公司的內幕消息給對沖基金。檢察官表示這些對沖基金透過這家專家網絡公司付予她20萬美元。美國這件內幕交易調查，至今已有多位公司員工和顧問落網。包括 Jiau 在內，目前已有7名與 Primary Global 相關的人士被控內幕交易。現年43歲的 Jiau 被控共謀證券詐欺和證券詐欺兩項罪名，前者最高可判處有期徒刑20年。Primary Global 發言人表示，Jiau 在2006年9月到2008年12月期間，擔任該公司的「專家顧問」。



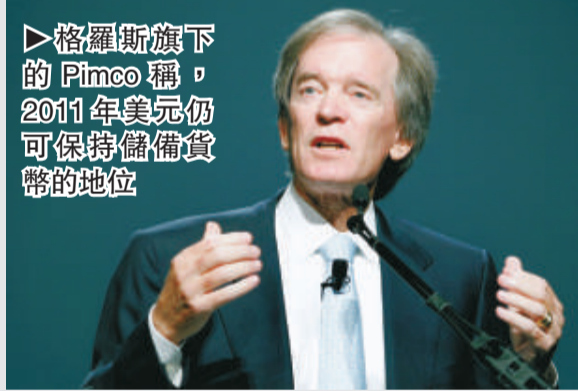
▲美國今年第三季度斷供躍升

美房屋第三季斷供升31%

銀行監管機構表示，由於在貸款資格條例修改後更少貸款人合乎資格，美國今年第三季度斷供躍升。

儘管一些分析家的預測今年年底之前住房市場將會恢復，房屋回收數字上升以及貸款修改等一列跡象表明，美國住房市場問題持續。根據美國貨幣監理署和儲蓄機構監理局的統計顯示，美國第三季房屋斷供數字較今年第二季度上升三成，較去年同期上升3.7%。截至第三季度末，18.7萬間房屋完成斷供程序，較第二季度增加14.7%，並較去年同期上升57.5%。

當一批斷供房屋在市場銷售，預期第二年的市場房屋價格將受到影響，下調5%至一成不等。監管機構還發現，申請透過減稅和減本金而保留房屋者，較去年同期大跌了一成七，主要原因是得到政府紓減供樓壓力的個案大量減少。華府為了讓原屋主有能力繼續供樓，乃推行了一項新計劃，希望透過減低有關負擔，令原屋主繼續供樓。截至十一月份經過這個計劃而得到調整供樓成本的個案只有504,648宗，遠低於政府所希望達到的300萬宗目標。



美元明年仍保儲備貨幣地位

全球最大債券基金公司太平洋投資管理(Pimco)稱，2011年美元仍可保持儲備貨幣的地位，因為中國及歐洲發展不夠成熟，兩者的貨幣均無法取代美元地位。總部位於加州 Pimco 發布最新報告指出，中國等新崛起經濟的貨幣，未達到納納全球9萬億美元儲備資產的能力，特別是其債市不夠成熟，歐洲受債務危機困擾，根本不能發揮作用。

分析指出，國際投資者的表現反映支持美國金融體制。不過根據彭博加權指數，今年美元貶值2.6%，延續2009年10%的跌勢。Pimco 分析指出，美國可以保留全球儲備資產地位，因為美國經濟及政治地位仍然強大。彭博資料顯示，全球儲備資產之中62%以美元為單位。第二大是歐元比重達到27%。美元兌歐元周四一度跌近一周低位報1.3253。Pimco 規模2500億美元的 Total Return Fund 今年增長7.6%，表現勝於71%的同業。

愛沙尼亞元旦入歐元區

愛沙尼亞將於明年一月一日正式加入歐元區，成為第一個加入歐元區的前蘇聯共和國國家，但肯定不會是最後一個，因為其他前蘇聯國家在未來數年亦會相繼加入。

愛沙尼亞將於2011年1月1日加入歐元區，成為首個加入歐元區的前蘇聯共和國國家，另一個前蘇聯國家



▲▲愛沙尼亞將於明年一月一日正式加入歐元區，成為第一個加入歐元區的前蘇聯共和國國家。圖為愛沙尼亞國旗及其貨幣

拉脫維亞亦準備在2014年加入，至於第三個本來會加入歐元區的波羅的海國家是立陶宛(Lithuania)，但由於該國在三年前未能符合馬克條約所規定的通脹規定，故曾在當時失去資格。

拉脫維亞2014年加入

不過，愛沙尼亞的遭遇比其他波羅的海國家複雜得多，該國由於在歷史上是俄羅斯和德國的爭奪對象，所以曾經使用過德國馬克和俄羅斯盧布，直至1919至1940年，才擁有自己的貨幣，即愛沙尼亞克朗，但此後，又成為了蘇聯的一部分，要到1992年才獨立，令愛沙尼亞克朗得以重生。明年1月1日，即本週六，愛沙尼亞又再改用新的貨幣，今次是歐元，不過，今次的決定全出於自願。

不少愛沙尼亞人贊同政府的意見，認為放棄克朗將可以令愛國的經濟和政治實力增強。雖然克朗目前是愛沙尼亞自己選擇的貨幣，但由於會與德國馬克和歐元掛鈎，所以獨立性仍很低。愛國政府官員認為，放棄克朗將可以令炒家不再狙擊克朗，並可減低交易成本、過低利率和刺激投資。

此外，對於不少愛沙尼亞人來說，加入歐元區亦意味著安全性增加，在這個人口僅得130萬人的國家，加入歐元區，將可為參與歐洲事務邁進一大步，並可更加遠離俄羅斯。對於歐元區國家來說，當著面前的債務危機不斷惡化和多個國家連連要求財政救濟之時，愛沙尼亞的加盟可說是意義重大。

全球企債發行再破3萬億

低息環境刺激發債，全球企債發行量連續第2年突破3萬億美元，反映經濟復蘇動力加強，投資者此時願意以較低息率提供貸款，強生及沃爾瑪等美國大企業，亦以前所未有低票面利率發債，截至10月份，美國債券基金資金流入為2394億美元，相對之下股票基金則有資金淨流出現象。彭博資料顯示，在今年達到3.19萬億美元的企債發行量中，全球最大農業貸款機構 Rabobank Nederland，以及通用電氣旗下金融公司，兩者發債規模最大。

福特汽車信貸及 Ally Financial，還有509間投機級別企業，在美國共發行2870億美元債券，破了2009年創出的1627億美元紀錄。隨著全球經濟復蘇動力加強，投資者更為願意以較低利率向借款人提供資金，強

生及沃爾瑪等大企業，以歷來未有的低於票面利率發行債券。

美債券基金吸資2348億

位於華盛頓的 Investment company Institute 資料顯示，今年截至10月份，美國債券基金吸資2348億美元，相反地，投資者由股票基金撤走資金。富國基金管理分析員指出，這是一個一生難得債務再融資良機。

不過相對2009年，今年企債發行額卻減少18%，最大原因是美國政府不再為金融公司提供債券擔保，同時投資者擔心歐洲主權債務危機惡化，歐洲企債發行行動減慢。今年10月11日，全球投資級別企債息率跌至平均3.36%水平，是1996年以來最低。孳息由2009年3

月17日創出的7.41%高位，大幅下滑。

信貸市場近期交易活躍，購物商場發展商 Simon Property 安排30億英鎊(46億美元)貸款，協助進行一項併購融資交易。Simon Property 是美國最大商場發展商，較早前向 Capital Shopping Centres 集團提出29億美元收購。

企債市場持續復蘇，投資者預期經濟復蘇加強，借款人有能力償還貸款。總部於巴黎經合組織預測，2011年全球經濟將擴張4.2%，2012年料增長4.6%。USAA 投資管理分析指出，企債信貸質素改良，手持大量現金，有能力籌集資金，資產負債表狀況整體良好。



▲全球企債發行量連續第2年突破3萬億美元，反映經濟復蘇動力加強

俊康移民
小額投資移民加拿大 享受最優惠 最快捷的省提名計劃
千萬投資移民香港 國內生意無憂 香港入戶有門
可預約上門 國粵語諮詢 一站式服務
香港總部：熱線電話：(香港)5128-6091 (國內)1314-755-9699
香港九龍尖沙咀57-59漆咸道南金馬倫中心12樓
電話：+852-2367-1886、2367-1887 傳真：+852-2367-7399 電子郵箱：imm@chunhonghk.com
俊康東莞公司：東莞市南城區滄和廣場B座5樓51室 電話：0769-2306-2989 傳真：0769-2366-4498

啟福閣風水命相研究社
風水命相專家 馬啟福師傅
馬啟福 馬啟福 馬啟福
已經出版了，各大小書報攤有售
招收八字命理 12堂 費用：\$1,200元 (連講義書，可以特約)
開課日期：2011年2月21日 逢星期三 晚上7:30-9:00
招收八字命理 12堂 費用：\$1,200元 (連講義書，可以特約)
開課日期：2011年2月23日 逢星期三 晚上7:30-9:00
招收風水命理 12堂 費用：\$1,500元 (連講義書，可以特約)
開課日期：2011年2月25日 逢星期五 晚上7:30-9:00
上課地址：九龍新蒲崗彩虹道10號1樓
電話：23203275 網址：www.kaifook.com.hk

徵求
超高價收購
35打、35打、35打
紅酒等、統統收購
電話：6704 7270