

2010 中國最具海外影響力市(縣區)評選



▲湖里區主辦的廈門元宵民俗文化節已舉辦6屆。圖為台灣阿美族舞蹈《豐年聯歡舞》

湖里區

「鷺島水鄉」五緣灣

廈門湖里邁向「民生幸福之城」

如果說，產業發展是一個城市、一個城區的脊樑與命脈，那麼，城建與民生則是使其生動而精彩的血肉。建區三十年來，廈門市湖里區環境日新月異，人民生活水平顯著提高。美麗、宜居、和諧的環境，伴隨着湖里的成長而益發凸顯，彰顯出湖里獨特的魅力。

文：陳英杰 柯錦煌 洪重華

近年來，湖里區在經濟建設的同時，不忘抓民生工程，推動「人」與「城」的和諧共進，取得了驕人的成績：在2008年「中國中小城市綜合實力百強」評選中，首次參評的湖里區從2700多個符合參評條件的中小城市中脫穎而出，位列第44名。

2010年，湖里區又榮獲「十二五時期值得關注的典範市縣」、「中國中小城市科學發展百強」第30位、「全國最具投資潛力中小城市百強」第40位，並榮膺全國科技進步區、全國文化先進區、全國和諧社區建設示範城區等榮譽稱號。



舉辦城市誦讀節，掀起全民讀書熱



五緣灣濕地公園 (趙建軍攝)

城區建設 着力提高生活品質

30年前，有人這樣描述當時的湖里城區：道路不平、路燈不亮、郵局找不到、商店不像樣、村民「討小海」、出門靠步行、回家住平房……以前的湖里，還只是廈門一個小漁村，一塊尚未開墾的處女地。如今，湖里城區的變化可謂翻天覆地。

城市道路網的建設，關乎居民出行便利的與否，更關係着一個城市的可持續發展。近年來，湖里區着眼於海西重要中心城區建設，以民生利益為出發點，不斷加大城市交通條件的改善。

隨着經濟的發展，城區範圍不斷擴大，然而，2003年以前，湖里轄內金尚路以東幾乎看不到一條暢通的大路，彎彎曲曲的土路蜿蜒於一座座村莊之中。儘管以後土路漸漸建成公路，但轄內東部的環湖里大道、南山路、縣黃路、仙岳路等道路仍因為種種原因無法全線貫通，成為「斷頭路」。這些斷頭路無疑成了湖里東部發展的「攔路虎」，因此，打通「斷頭路」成了湖里區的重任。

如今，湖里區內的「斷頭路」早已不復存在。翻開廈門島內東部交通衛星航拍圖，從西至東：成功大道、雲頂中路（縣黃路），環湖里大道、環島幹道與南北貫通的仙岳路形成四縱一橫的立體交通網，島內東部交通的「大動脈」打通了。隨着福廈鐵路和翔安隧道大型立交全線貫通，湖里區四通八達的交通路網，不僅改善了居民的出行環境，也為建設廈門島內東部一流商務區奠定了堅實基礎。

除了道路交通，湖里區還十分注重城區細節的雕琢。在湖里區精心編制的《湖里區中心城區總體規劃》中，筆者了解到，2010年，湖里區在原有的基礎上再建6個社區公園，並力爭5年後，讓轄區每500米就有一個公園。即將投入建設的6座公園在規劃設計上獨具匠心：三角梅公園、燈塔公園、生態環保公園……一個公園一個主題、一個特色，在扮靚社區的同時，也將增加城市的品味，走出家門如同走進公園。

2010年8月以來，湖里區按照福建省、廈門市關於「大幹150天，打好五大戰役」的工作部署，陸續投入1500多萬元資金用於環境設備更新和市政設施改造，主要投向完成環衛基地的主體建設；枋湖路等道路綠化、市政設施維護改造；500套新型果皮箱

的購置，在南山路、東渡路等重点路段更新安裝；新建環保公厕並對原有公厕和清潔樓進行改造等。

在城市建設中，最直接的受益者便是市民。如今，湖里區道路兩旁的果皮箱多了，行人無須再為無處投放垃圾而煩惱；新建的兩座環保公厕，也為市民提供了不少便利。衛生死角被逐個清除，無證網吧被依法查處，違章建築被強制拆除……，湖里城區處處給人以整潔、宜居、和諧的感受。



群眾開展形式多樣的文化活動



社區開展「共築和諧社區活動」，開展家政、就業等70多項便民利民服務項目。圖為社區群眾參加共築和諧社區活動

安置房建設 讓百姓安居樂業

房在景中，人在綠中，這樣詩意的居住環境讓很多人憧憬。在湖里區，隨着一幢幢精品安置房的落成，這種憧憬正在成為現實。

正如福建省常委、市委書記于偉國在湖里區調研時所言，舊村改造、新城建設，最終目的都是為了提高市民的生活水平，為了世世代代廈門人民的利益。長期以來，在推進舊村改造的進程中，湖里區始終堅持一條原則不變，那就是既要做好微地拆遷，又要解決好拆遷補償、安置房建設、轉崗就業等居民的生活問題，更好地讓廣大群眾從城市建設和發展中獲益。

截至2010年，湖里轄區內安置房項目有30多個，總建築面積約350萬平方米，提供近3萬套住房。廈門島內東部片區作為廈門「提升島內」的主陣地，安置房建設的快慢與品質高低直接決定着新城建設進程和品質。為了讓百姓滿意，湖里區安置房從規劃設計到建設管理，全部確立了高標準。此外，宜居也是湖里區打造高品質安置房的內

在要求。長期以來，湖里區綜合考慮區位、交通條件、配套設施、生態環境等因素，並充分考慮到被拆遷居民大多有戀土情節，力爭做到就近安置，把最好的地塊拿出來建設安置房。在安置小區設計、環境、戶型及配套設施等方面注重體現以人為本，提高安置小區的建設品質和檔次。目前規劃建設的安置小區環境優美，交通便利，配套設施齊全。

「微地拆遷涉及的是居民的實際利益，因此必須以人為本，保障居民利益。」湖里區委書記李棟樑表示，在安置房建設推進過程中，失地村民的生活保障問題一直備受關注。因此，解決好失地村民的生活出路問題，才能使舊村改造的成果從根本上惠及百姓。在湖里區新建成的安置小區裡，記者發現，大多數均規劃有解決農民生活出路的農貿市場、商業用房、社區中心等配套設施，這些配套設施佔所有建築總量8%至10%，建成後可按建設成本3600元/平方米出售給村（社區）集體，再由村集體通過股份等方式配售給村民。

以人為本 全方位提升民生福祉

天下之重，民生為重；天下之大，民生為大。在廈門市推進島內外一體化戰略進程中，湖里區始終堅持以人為本，把完善就業、就醫、就業、社保等涉及提高民生福利的工作，作為「提升島內」的重要內容和最終目的。一個個改善民生的政策接連出台，一項項惠及困難群衆的措施頻頻到位，讓百姓共享城市發展帶來的成果。

教育事業方面，湖里區不斷加大投入，較好地解決了轄區居民包括50多萬進城務工人員的子女就學問題。2010年上半年，湖里區為農民工子女秋季入學準備約1600個一年級公辦學位，並繼續落實學費減免、困難補助等政策，努力讓農民工子女有書讀、讀好書。同時，動工建設新蔡塘學校和祥店小學，擴建樂安小學和高林中心小學，逐步實現全區教育資源的均衡發展。

醫療衛生方面，湖里區西部、中部和東部都各配有一所大醫院，並在每個小區設置社區醫療中心。此外，整個醫療體系還延伸至各社區，市內三級醫院延伸建立5個社區醫療服務中心和5個社區公共衛生服務中心，建立9個社區衛生服務站，實現「大病在醫院，小病在社區，康復在社區」。

就業服務方面，湖里區通過開展職業技能培訓、舉辦專場招聘會和鼓勵就業等形式，促進失地人員、失業人員實現再就業。目前，轄區內44個社區均已建立勞動工作保障站。這些勞動工作保障站招聘了勞動保障工作人員，建立「四帳兩表」，對社區內失業人員和就業援助對象進行登記，實現應保盡保。

社會保障方面，湖里區推進「全民社保城市」建設，進一步深化社區居家養老服務試點，全面加强低保、城市醫療救助、全民醫保和慈善工作。值得一提的是，針對轄區大量被微地人員生活出路和養老等社會熱點問題，湖里區採取財政補助，投保貸款貼息等措施，大力開展「土地換社保」，幫助大齡被微地人員繳納養老保險，有效解決了被微地人員的後顧之憂。

湖里，因為美麗而越發宜居；因為宜居而越發和諧。隨着經濟發展方式步伐的不斷加快，湖里區將朝着「民生幸福之城」的方向加速邁進。「勞有所得、住有宜居、學有優教、病有良醫、老有善養」的民生福祉，終將在湖里區成為可觸摸的現實！



今日湖里

五緣灣