

責任編輯：郭芳蓉

# 78%「八十後」曾一腳踏三船



▲鄭靜文(80後)青年於情人節期間應自我警惕，避免隨便作出愛情承諾



▲80後模範情侶孫小姐與梁先生將於今年尾結婚

【本報訊】情人節將至，青年人容易意亂情迷，惟八十後「即食麵」式戀愛態度盛行，墜愛愛情陷阱。有調查發現，近八成受訪八十後有「一腳踏三船」經驗，有四成指戀情「保鮮期」不足一個月。惟每事總有例外，有八十後情場浪子「回頭」覺得真愛，亦有八十後愛侶承諾厮守一生，將於今年尾結婚為連理。

食即棄」文化。另外有六成受訪者表示可接受同時多於一段戀情，更有三成受訪者可接受與固定伴侶以外的異性朋友發生性行為，反映青年對戀愛不專一及不忠誠。

## 43%戀情不足一個月

但每事總有例外，現年二十九歲的阿威，有三十多次拍拖經驗。他坦言，過往有多次「一腳踏三船」的經驗，他說：「與朋友鬥快追女仔，覺得好玩又威風。」他亦不懂得尊重女性，當有性需求才會對對方，反之則不理會對方。惟經過多年的「散拖」經驗及接受人際關係課程，終痛改前非，認為學懂尊重女性，現時與拍拖年多的女朋友，感情穩定。而二十三歲的孫小姐，與其愛侶二十一

歲的梁先生，將於今年尾結婚。孫小姐笑言，無論追求、求婚均是由自己作出主動，她認為現時年輕人都有「公主」或「王子」病，只以自我為中心，不懂得互相體諒，致容易吵鬧，亦因為看到別人的教訓，令她學懂珍惜對方。

香港公教婚姻輔導會婚姻及家庭輔導員鄭靜文指，年輕人容易受激情及迷戀，惟激情過後，容易出現分手的想法。她解釋，年輕人只着重玩樂，但當與對方吵鬧或出現危機，就出現分手的念頭，完全欠缺解決困難的想法，長遠而言，可能會欠缺解決困難的方法。她呼籲，八十後青年於情人節期間，應自我警惕，避免因一時孤獨，隨便作出愛情承諾。

另外，於去年四月至今年一月，總共收到二百一十五宗未婚懷孕輔導個案，當中一成求助者與網友性交後懷孕，預料今年的輔導個案會增加，又認為年輕人於情人節期間，容易受節日氣氛感染，呼籲應考慮是否適合發生性行為，及承擔未婚懷孕的後果。

## 情人節氣溫跌至九度

【本報訊】下周一情人節(十四日)，是一對的、未成一對的，都有特別多擁抱的理由。天文台指，下周一最低氣溫只得九度，要到下周二至周五，氣溫才逐步回升到最低氣溫十五度。周六起天氣開始轉冷，情侶們或可先預習最暖的擁抱方法。天文台表示，廣東北部一度冷鋒向南移動，今早抵達沿岸地區，由吹和緩東風轉吹勁勁北風，氣溫介乎十四至十八度，晚間能見度較低，大致多雲。稍後氣溫逐漸下降，展望周末期間天氣寒冷及有雨。

## 劉皇發：新菜園村路權無限期

【本報訊】對於菜園村整段路權的問題，鄉議局主席劉皇發昨日出席一家電台節目時表示，通往菜園村新村的整段路共四個業權，全部都已答應「千秋萬代」開放給村民使用。有村民指善長只捐出入路路最後的一百多米，劉皇發保證前面的三百多米同樣可以用，而且不設限期。

劉皇發表示，得到一名善長出錢五十多萬元，買下通往新菜園村的路權，但只是處理了一百五十米的路權，仍有三百五十米的路權未有購入。他相信，路權問題最終都能解決，有助菜園村盡快搬遷。通往菜園村新村的整段路總共有四個業權，全部都已經答應「千秋萬代」開放給村民使用。

菜園村村民關注組調查過該路涉及十多個業權人，要求有法律文件澄清。另外，村民擔心日後路段維修費用的負責制問題。劉皇發建議，可以向區議會申請小型工程撥款。菜園村關注組在田土廳找到的資料顯示，整段路牽涉十八個不同地段的業權，並非只有四個，希望鄉議局可以白紙黑字確認路權安排，又希望最快下星期和政府及元崗村村民開會，商討興建新村和搬村的時間表和細節。

劉皇發又指，經過今次事件後，政府日後處理棘手問題時，應在政策層面多作考慮，賠錢不能解決問題，可從維持生活方式滿足居民。若日後村民與高職工程人員衝突，相信政府應知道如何處理。菜園村關注組主席高春香希望，鄉議局能發出正式信件，澄清路權問題，令居民安心。

## 元宵綵燈會下周四舉行

【本報訊】情人節過後，下周四是有「中國情人節」之稱的元宵佳節，尖沙咀香港文化中心露天廣場當晚將舉行以《桃花樂遊園》為主題的大型元宵綵燈會，為一連串綵燈會揭開序幕。

為慶祝元宵佳節，康樂及文化事務署由下周四起，一連三晚分別在市區、新界西與新界東舉行綵燈會。在香港文化中心的綵燈會，粉紅色的小燈光裝置猶如桃花般，為綵燈會倍添溫馨浪漫的氣氛，場內更設有許願風車，讓遊人為新年祈福。場內並有大型雜技及舞蹈表演等，並有古裝人物穿梭於會場。

下周五晚在屯門公園舉行的綵燈會，布置充分配合公園的優美環境，並以《蝶戀花·風情畫》為主題，營造出一幅美麗的圖畫。然後下周六在於粉嶺遊樂場舉行的綵燈會，七米大燈《躍兔送虎迎豐年》，以可愛活潑的白兔和猛虎為造型，璀璨耀目。三個綵燈會均是晚上七時半至十時半舉行。

以亞洲各地民族慶祝新年為主題的春節專題綵燈展覽《鼓舞·齊聲·喜洋洋》，現於香港文化中心露天廣場舉行直至三月六日。展出綵燈包括中國傳統習俗「舞獅」為題的燈組，並配以大頭佛和大鼓；泰國的「人象拔河」綵燈；以及充滿韓國民族色彩的綵燈等。

## 50商場設利是封回收箱

【本報訊】新春過去，為免拆過的利是封變成垃圾，環保組織綠領行動與領匯合作，在五十個領匯商場設置利是封回收箱，期望今年回收到二十萬個利是封，送交非牟利團體循環再用。綠領行動呼籲商家印製利是封時，採用非自動黏貼式，及不要印上生肖或年份，方便回收再用。

利是封回收行動由明日至本月二十二日，即年初十至正月二十，在領匯旗下五十個商場舉行，雅居樂今年也響應，在本港和內地多個屋苑設置利是封回收箱。綠領行動總幹事何漢儀昨日表示，港人每年耗用大約一億八千萬個利是封，相等於砍掉九千多棵樹，建議市民循環再用利是封。他呼籲商戶印製非自動黏貼式、沒有生肖和姓氏的利是封，方便回收重用。

## 立會議員指中環租金激升

【本報訊】立法會議員方剛透露，中環地段租金激增，有的商業業主將租金提升八成。對於本月底將於財政預算案宣布煙稅增加四成之說，方剛不認為此舉有利於控煙。

方剛表示，自己早前所經營的一間位於中環的店舖，因擔負不起近期激增的租金，需換至二十層以上的樓上舖。他指，他的店舖原本每月租金大約一百三十萬元，但是店舖業主今年所出價格為二百四十餘萬元，租金增加約八成，而他出價一百八十八萬元未被接受。他說，香港是經濟自由的市場，政府也沒有理由干預，故表示遺憾。

# 高常人2.5倍 中大首創預測指數

# 吸煙胖漢易患大腸癌

中大研究發現，五十歲以上男士、有吸煙習慣、患糖尿病及肥胖，即使沒有大腸癌的家族史，甚至並無任何大腸癌的病徵，有可能於數年後患上大腸癌，而出現大腸癌肉瘤的風險亦較常人高二點五倍。中大首創大腸癌肉瘤預測風險指數，協助並無任何大腸癌病徵的市民，自行評估大腸癌肉瘤的風險，並呼籲高風險的人士，應定期進行大腸鏡檢查。

本報記者 李家祺

| 大腸癌肉瘤預測指數   |       |           |
|-------------|-------|-----------|
| 高危险因素       | 分數    |           |
| 1. 年齡       | 50-54 | 0         |
|             | 55-60 | 1         |
|             | 61-64 | 2         |
|             | 65-70 | 4         |
| 2. 性別       | 男     | 2         |
|             | 女     | 0         |
| 3. 直系親屬曾患腸癌 | 有     | 1         |
|             | 沒有    | 0         |
| 4. 吸煙       | 有     | 4         |
|             | 沒有    | 0         |
| 5. 糖尿病      | 有     | 1         |
|             | 沒有    | 0         |
| 6. 過重       | 有     | 2         |
|             | 沒有    | 0         |
| 結果分析        |       |           |
| 總分數         | 風險程度  | 患有大腸癌肉瘤機率 |
| 0-2         | 一般風險  | 30%       |
| 3-9         | 中度風險  | 50%       |
| 10-15       | 高度風險  | 80%       |

大腸癌為本港常見的癌症之一。據香港癌症資料統計中心資料顯示，每年約有四千宗大腸癌新症，及有一千六百宗由大腸癌引致死亡的個案。中大消化疾病研究所總監陳家亮指，目前本港公立醫院只為出現大腸癌病徵如：排便帶血、大便習慣改變等的市民提供大腸鏡檢查，反之並無任何病徵的市民，若需要進行有關檢查則需自費，惟費用昂貴，私家收費約五千至一萬元不等，故市民大多對檢查卻步。

## 大腸癌肉瘤可變癌病

陳家亮續指，大腸癌的篩查有助及早發現大腸癌肉瘤，於大腸癌未形成前及早根治。他解釋，大腸癌的形成並非一朝一夕，於大腸黏膜出現的癌肉演變為大腸癌，大概需時十至二十年，惟由於大腸癌病徵與一般腸道疾病相似，患者容易忽略嚴重性，往往病發時已是癌症的中期、甚至末期，錯過最佳的治療時間。

中大於〇八年至去年，進行兩次追蹤式研究，合共為二千多名沒有大腸癌病徵進行大腸鏡檢查，並將年長、男性、有大腸癌家族史、吸煙、過重及患有糖尿病列為六項風險因素，研發為大腸癌肉瘤預測風險指數，並分為一般、中度及高度風險三



▲陳家亮(中)呼籲高風險的人士，應定期進行大腸鏡檢查

個組別，所得的分數越高，患上大腸癌肉瘤風險越大。

## 提供一周免費檢查

結果發現，高度風險人士，有八成人士患上大腸癌肉瘤，而中度及一般風險人士亦分別有四成至三成患上大腸癌肉瘤的機會，反映高度風險的人士患上大腸癌肉瘤的比率較一般人高出二點五倍，而患上大腸癌的機率亦有一成六，而過去兩年調查亦發現

有十多名市民於毫無病徵出現下患上大腸癌。

陳氏指，風險指數是讓毫無大腸癌病徵的市民，自行評估患上大腸癌肉瘤的風險，若發現被界定為高度風險的人士，應定期進行大腸鏡檢查。而中大將於即日起一周內，為二千名五十歲至七十歲無大腸癌病徵的市民，提供免費大腸鏡檢查，市民可透過中大腸癌教育中心網站、或致電熱線3151 5888登記。

## 政府財政盈餘料達580億

新一份財政預算案快將推出，畢馬威會計師事務所預計，政府本年度將會錄得五百七十一億元的財政盈餘，主要由於去年本港股市及樓市暢旺，以及賣地帶來額外逾三百億元的收入。另外，部分基建工程，如高鐵及港鐵沙中線資本開支的延後，亦令成本未於本財政年度反映。

畢馬威會計師事務所合夥人王尹巧儀表示，現時本港財政儲備量處於合理水平，而且外圍經濟仍然存在不確定因素，認為政府要保留財政實力，不建議將大部分財政盈餘向市民「派糖」。

但她指，本港稅基狹窄，政府收入會受到經濟周期性所影響。她建議，政府於財政盈餘的情況下，應推出一系列一次性紓解民困的措施，包括免商業登記費、將薪俸稅及個人入息課稅的免稅額由六千

元增至一萬、豁免全年差餉，每戶每季上限提升至二千五百，免除公屋租戶三個月租金、發放額外兩個月綜援、增加學生資助津貼至二千，以及免收一半水費等措施，料有關措施開支為三百五十七億。

王尹巧儀續稱，有關一次性措施只能有助紓緩市民面對通脹的壓力問題，但長遠而言，政府應擴闊稅基，建議開徵銷售稅，認為做法為最有效。她指，若推出有關稅項，其水平應約百分之一至三，但同時利得稅及薪俸稅亦應作出相同的下調。

她說，如政府推出有關一次性紓困措施，預料下財政年度會出現約一百七十六億的財赤，即使今年股市及樓市持續蓬勃，印花稅稅收上升，及賣地繼續錄得逾六百億元收入，但隨着未來數年加息機會上升，估計未來數年出現財赤的可能性頗大。

## 政府：銷售住宅不容誤導

【本報訊】立法會房屋事務委員會討論錯誤發放售樓資料，席間有議員質詢地政總署一直以來雖然可對違規發展商發出口頭及書面警告，甚至禁止對方售樓，不過地政總署一直只以與發展商作書面上的質詢，未有作懲處式的警告。地政總署則回應指，政府立場一向清晰，假如發展有誤導市場情況，將採取不容忍態度，以保障發放售樓資料的安全性。

昨日在會上政府代表強調，一直致力維持私人住宅物業市場的健康發展，以及致力保障消費者的合理權益，確保他們能夠掌握準確及全面的物業資訊。政府絕不容忍任何人士在銷售一手私人住宅物業時發放不準確及不全面的資訊以誤導市場及準買家，影響物業交易的

公平性，同時指出如發現有誤導市場情況，將不會容忍，同時建議如市民買樓花，應尋找適當意見，而非向既得利益者尋求，以免被誤導。

雖然政府堅稱態度強硬，但有議員認為政府未有強烈作出反應：「看過書面交往後，發現你們一直只是書面溝通，但未有當面質詢，是否未盡力？」就長實投資董事郭子威於去年十一月十九日於微博發表涉誤導言論一事，已由去年十一月三十日起，五度去信承批人九廣鐵路公司，惟未有直接與他們會面，目前正等待第五封去信之回覆，而今日為回覆限期。運輸及房屋局常任秘書長柏志高重申會按正常程序跟進及處理，又認為郭子威言論是誤導，又表示，對於誤導準買家行為不能容忍。

# 首批有機烏頭魚下月出售

## 價貴一倍 每條50至60元



▲黎來就(左)與楊瑞良(右)在記者會上展示有機魚

林堅壁攝

【本報訊】本地有機蔬果在港已流行多年，而首批獲認證的本地有機魚將於下月推出市場，首推港人最為熟悉的有機烏頭魚。由於飼養有機魚所用的魚糧昂貴，因此初期售價為每條五十至六十元，較一般烏頭魚貴一倍。

都市人追求綠色生活，對健康食材的要求亦逐漸提高，漁農自然護理署於三年前已開始引進有機水產養殖，分別由兩個本地漁場進行試驗，署方更免費提供來自湖北的有機飼料給漁場，經一年時間轉型，兩個漁場成功培養萬餘條有機烏頭魚、大頭魚及鮭魚，昨日更獲頒發香港浸會大學香港有機資源中心的「有機水產養殖認證」。出席嘉賓為署理漁農自然護理署署長梁肇輝及香港有機資源中心主任黃煥忠。

位於元朗的楊氏水產有限公司，現時共飼養六千條有機烏頭魚和一千條大頭魚及鮭魚，佔整體魚量的數個百分點。楊氏水產執行董事楊瑞良表示，共花四至五萬元發展有機漁場，在起步時需解決很多技術上問題，如設備和水質等，而飼養有機魚更需按指引辦事，與以往

飼養一般魚習慣完全不同，「養有機魚的魚塘密度比一般魚少一半，而有機魚的生長速度亦慢一半。」

## 有機魚生長速度減半

將於下月出售的有機魚，定價比一般魚貴一半。楊瑞良表示，來年便需自行尋找魚糧，現已找到來自自產的魚糧，唯價錢比一般魚糧貴兩倍，他暫計劃於三月在元朗開設專門店，以冰鮮形式售賣其漁場的有機魚，價格為五十至六十元一斤，比一般魚貴一倍。他又指，曾於上月漁護署美食嘉年華中試賣有機烏頭魚，反應良好正面，有市民更覺肉質比一般魚好。

同樣位於元朗的龍記漁場，現時共飼養三千條有機烏頭魚，三百條有機鮭魚和三百條有機大頭魚，漁場理事長黎來就表示，共花費十萬元發展有機漁場，現時希望找到更好的有機飼料，以增加有機魚的生長速度，初步計劃把有機魚直接供應到酒樓。而下一步計劃把現有的三分之一有機魚塘擴大至十分之一，並發展另一有機魚類，為澳洲引入的寶石魚。