

議員：民主成分大增 特首選舉例二讀通過

【本報訊】立法會昨日通過二讀《二〇一〇年行政長官選舉（修訂）條例草案》。民建聯、工聯會、經濟動力、自由黨和民主黨均支持通過二讀條例草案，讓本港的政制發展向前邁進一步。政制及內地事務局局長林瑞麟說，目前香港已有了普選時間表，有信心在二〇一七年及二〇二〇年，香港可以達至雙普選。條例草案昨晚進入全體委員會審議階段，正逐項審議修正案和進行表決。

林瑞麟表示，政府提出二〇一二年行政長官選舉委員會的成員，由八百至一千二百人，四個界別各增加一百人，其中第四個界別新增的議席之中，七十五個分配予民選區議員等，有關建議已增加社會上不同人士的參與。當局也採納法家委員會的建議，作出多項修訂，包括行政長官候選人需要取得超過六百票有效率才可以當選。另外，當局建議新增條文規定在領事關係條例下的使領館以及一些國際組織，不再資格登記為選民。

民建聯主席譚耀宗支持政府的草案，反對吳靄儀的所有修訂。他指出，行政長官選委會將增加七十五名額給民選區議員，增加民主成分。工聯會的王國興希望，政府汲取「五區請辭，變相公投」的教訓，在兩個選舉辦法的修訂通過後着手設立機制、堵塞漏洞，防止再出現有議員請辭再參加補選重返議會，以避免浪費公帑。

促修例杜絕「公投」

自由黨主席劉健儀提到，修訂條例草案回應訴求，令二〇一二年行政長官選舉增加民主成分，符合均衡參與的原則。不過，她認為，仍然有優化空間，一些界別例如地產代理業及婦女界等，都希望爭取成為選委會的界別。

民主黨何俊仁表示，去年民主黨支持通過政改方案引起社會及泛民內很大的爭議，但至今仍堅信當時的決定正確。令政治制度向前走出一步，而現時政府建議本地立法細節，大致符合去年政府建議的框架，因此會支持草案恢復二讀及三讀通過。民主黨將支持公民黨議員吳靄儀提出的大部分修訂。

公民黨吳靄儀提出的多項修訂，包括要求為行政長官候選人提名設立上限，在分組點票下被否決。



▲立法會昨日通過二讀行政長官選舉條例草案，讓本港政制發展向前邁進一步

資料圖片

證監會監察澳博股份買賣

【本報訊】何氏家族的股權風波未平，有議員在立法會上關注事件，擔心會影響本港金融中心的地位，更擔心作為澳博主席的何鴻燊是否適合作為上市公司的人選。財經事務及庫務局局長陳家強表示，港交所及證監會一直有監察澳博個案的發展，除非公司出現不尋常或虛假市場情況，否則讓股份繼續買賣是較恰當的做法。

立法會議員詹培忠在立法會上質詢，擔心近月發生的何氏家族爭產風波會影響投資者對澳博的信心，是否有必要暫停該公司的股票交易，擔心會影響香港金融中心的地位，更指身為澳博主席何鴻燊近日的言行，是否符合作為上市公司的「適當人選」。財經事務及庫務局局長陳家強表示，港交所及證監會一直有監察有關澳博的發展。而澳博已透過港交所發出公告，重申Lanceford的股權架構變動只限於何鴻燊及其家庭成員，對於該公司整體擁有權沒有重大影響，

以及對該公司的管理或策略性方向沒有重大改變。除非出現不尋常的情況或虛假市場的情況，認為港交所和證監會認為讓有關股份繼續買賣是較適當的做法。

陳家強說，上市公司的每名董事必須讓港交所確信其具備適宜擔任上市發行人董事的個性、經驗及品格，並證明其具備足夠的才幹勝任該職務。港交所可要求上市發行人提供有關其董事或擬擔任董事者的背景、經驗、其他業務利益或個性的資料。若港交所在詳細研究有關資料後，認為不適合被委任或留任為上市公司董事，港交所可要求有關上市公司採取補救行動，例如召開股東大會罷免該董事，亦可啓動紀律程序，公開聲明有關董事繼續留任將會損害投資者的權益，甚或把發行人的證券停牌或取消其上市地位。但至於有否評估澳博主席是否符合與董事有關規定的問題，港交所不會就個別個案作出評論，重申港交所會繼續監察澳博個案的發展。

居屋補價貸款接360宗查詢



【本報訊】政府為活化居屋第二市場，由香港按揭證券有限公司執行的「補價貸款擔保計劃」，推出近半年，卻仍未就緒接受申請。運輸及房屋局局長鄭汝樺（圖）昨日表示，已有五間銀行參與，按揭證券公司半年來也接獲三百多宗查詢，但有關銀行仍在準備有關按揭產品。

鄭汝樺昨日書面回覆立法會議員提問時稱，按揭證券公司於去年九月宣布，推出「補價貸款擔保計劃」，截至上月二十五日，已經有五間銀行參與該計劃。按揭證券公司並正與另外兩間有興趣的銀行商討，參與該計劃。

她表示，參與該計劃的銀行正就推出補價貸款作準備，就其市場和產品推廣策略，制訂相關之按揭產品，並在準備工作完成後發布，因此在現階段，並未進入接受申請的階段。

按揭證券公司去年九月推出「補價貸款擔保計劃」查詢熱線，截至上月二十五日，熱線累積接獲約三百六十宗公眾查詢。

「補價貸款擔保計劃」是由按揭證券公司提供擔保，讓銀行提供補價貸款給有意繳付補價的居屋業主。居屋業主取得貸款並繳付補價予房屋委員會後，其居屋單位將不再受轉讓限制規限，業主然後可分期向銀行償還補價貸款。鄭汝樺稱，該計劃並非為鼓勵居屋業主補價或轉售其單位，而是為有需要的居屋業主提供額外的平台，籌措資金補價予房委會。政府會和按揭證券公司商討，考慮如何使更多居屋業主了解有關計劃，例如向居屋業主派發資料單張，在網頁上提供更多資料等。而按揭證券公司亦會與銀行商討，加強產品的宣傳。

檢測業促政府助拓內地市場

【本報訊】政府據腰發展六大產業，坊間不少院校亦覲準商機推出「檢測及認證」課程，搶收培訓本港檢測及認證業人才。今年四月推出相關學士課程的公開大學，昨日舉辦高峰會講座，與會者及本地業界籲政府提供更多政策支持，如加強本地人才系統培訓，以及與中央政府溝通，降低內地監管當局部分高門檻，令本地認證機構進一步打開內地市場。

香港公開大學將於今年四月開辦「產品設計、檢測及認證」理學士遙距課程，香港檢測和認證局主席程伯中說，面對內地廣闊市場和質檢要求上升，本地檢測認證業務未來面對不少發展機遇，特別是中藥、建材、食物和珠寶等，相信課程有助培訓更多本地人才，提升專業從業人員水準。

香港品質保證局主席莫國和說，香港發展檢測和認證，面臨衆多挑戰，特別是新加坡等臨近地區在此行業發展迅速，以及不少國際知名驗證公司直接進駐內地。他表示，本地現時獲認可認證機構大多是五十人以下中小企，缺少專業化制度培訓人才，服務種類亦有待擴充。

他建議政府提供政策支持和配合，加強持續進修援助，鼓勵從業人員自我增值；以及與中央政府磋商，降低認證監管當局部分過高門檻，如專項審核員數量等，讓更多香港認證機構可以進一步與內地一些重要項目，如信息安全管理、能源管理體系，以及其他新開發領域。

熱烈祝賀

第十一屆全國人民代表大會四次會議 全國政治協商會議十一屆四次會議

隆重開幕

熱烈祝賀

全國政協十一屆四次會議

隆重開幕

香港中華總商會

蔡	冠	深	楊	釗
陳	有	慶	古	祥
張	永	珍	勝	勝
盧	文	端	敏	剛
古	賢	倫	麗	芸

同敬賀

(排名不分先後)



SK 新鴻基地產

以心建家