

責任編輯：汪致遠

憂數據滯後 影響工人權益 議員促最低工資一年一檢

最低工資委員會昨日舉行首次會議，委員會主席翟紹唐表示，最低工資對各階層及僱傭雙方影響要到真正實施時才知道，需實時觀察後才可決定檢討時間，並對最少兩年一檢的制度持開放態度。與此同時，統計處在昨日公布去年第二季的最新工資中位數，已較〇九年同期上升百分之一點七。有議員擔心，假如日後不加快檢討最低工資水平的進度，會令數據滯後，影響工人權益。

本報記者 陳耀麟

翟紹唐昨日首次以最低工資委員會主席身份會見傳媒，交代最低工資委員會的工作。他表示，委員會主要是向行政長官及行政會議提交建議報告，並因應法例最少進行兩年一檢，但會因應社會情況而持開放態度。「香港首個最低工資水平將於五月一日實施，對香港來說是一個里程碑，日後正式實行後，相信對僱主及僱員均有不同程度的影響，我們會跟進實質影響後，再就相應建議提供數據。」翟紹唐說，委員會與臨時委員會一樣，有勞工界、商界、政府及學術界代表，希望檢討時能達成各方共識，同時會繼續保密，以免在檢討期間令工資水平外泄影響機制。

最新工資中位數上升

至於具體的飯鐘及休息日應否計算入工資範圍，翟紹唐表示，法例上這並非委員會工作，但委員會將會繼續持開放態度聽取意見。最低工資水平在去年訂立，並取〇九年第二季的本港僱員每小時工資中位數五十八元五角之百分之四十八水平，即時新二十八元。不過，昨日統計處公布最新數字，去年第二季的本港僱員每小時工資中位數已上升一元至五十九元五角。有議員認為，這反映最低工資水平已開始滯後，在檢討水平時應加快速度。



◀翟紹唐首次以最低工資委員會主席身份會見傳媒，交代委員會的工作情況 本報攝

對於一年一檢，平機會主席林煥光出席電台節目時，對此表示關注。他同時指出，最低工資在五月一日實施後，部分殘疾人士可能面臨失業。「殘疾人士雖然可以選擇接受工作能力評估，去釐定薪酬水平，但目前的最低工資方案，並無重新評估機制，如果殘疾人士的工作能力提升，薪酬未能相應調升。」林煥光認為，最低工資委員會需要檢討一試訂終生的機制，是否適合用於工作能力有機會提升的殘疾僱員身上。

翟紹唐：持開放態度

一直支持最低工資水平一年一檢的工聯會議員王國興認為，制度確立後，一年一檢並非難事。「政府需要盡快檢討，最低工資水平能否真正幫到基層工人的需要，假如制度訂立後，收集數據，希望日後可達成一年一檢的目標。」

陳文偉料西九建築費大增

【本報訊】西九管理局項目推廣總監陳文偉昨日表示，西九文化區的設施將在明年年底招標；由於建築成本上漲，根據推算，建造成本可能會上升數十個百分比。

政府上周宣布西九文化區的主體設計方案由英國建築師事務所 Foster + Partners 團隊設計的《城市中的公園》中選，陳文偉昨日出席電台節目時表示，今年第三季將會就西九文化區進行第三階段諮詢，屆時將把選定的兩個設計方案的一些可取元素加入獲選的主體方案；預期在二〇一五年至二〇一六年，西九有第一批建築落成。在落成前將會有活動及安排場地，讓市民習慣使用。

財務情況方面，西九管理局發展委員會主席夏佳理上周接受電台訪問時坦言，二〇〇八年批出的二百一十六億元撥款，不足夠打造這個「城市中的公園」項目。陳文偉表示，近年建築物料價格不斷上升，根據推算，建造成本可能會上升數十個百分比。他說，西九管理局會小心控制建築成本，以免超支。

西九管理局的表演藝術行政總監茹國烈表示，現時西九採用英國建築師的設計，雖然外觀上缺乏本土因素，但在設計內容時，將會增加本土文化。他說，西九啓用後，初期節目內容，將會先聚焦本地觀眾，之後才推展至國際。

港大研糾「收視率」偏差

【本報訊】亞洲電視昨公布早前委託「香港大學民意研究計劃」進行的「電視觀眾研究」結果。調查和推算顯示，超過六成港人過去七天曾收看過亞洲電視本港台。港大民意研究計劃總監羅耀宗表示，研究加入 QMI 的方法，用來顯示電視節目製作成績的數值，包括節目質素和觀眾人數兩概念，分別用「收看數值」和「欣賞數值」表示，可以減少「傳統收視率」的局限性。

因應調高輪候冊入息限額 公屋富戶政策將檢討

【本報訊】房屋委員會準備大幅調高公屋輪候冊入息限額，勢將觸發公屋富戶政策跟隨調整。面對大批高薪戶可望逃出富戶網，運輸及房屋局局長兼房委會主席鄭汝樺昨日表示，房委會資助房屋小組將檢討富戶政策現行機制，但強調問題不簡單，需小心研究。對於要求復建居屋聲音，她稱政府繼續聆聽市民意見。

根據現行富戶政策，房委會按家庭入息決定是否富戶，若住戶的家庭總收入是輪候冊入息限額兩倍，便需



▲鄭汝樺表示，檢討富戶政策需小心研究 本報攝

繳交一倍半租金，若是三倍便交雙倍租金，富戶線每年隨輪候冊入息限額變動調整。以四人家屬為例，現時家庭總入息超過三萬二千一百四十一元，便需交倍半租，若超過四萬八千二百一十元，更需交雙倍租。

截至上月，全港有二萬四千五百個公屋富戶，佔整體公屋住戶的百分之三點五。不過，若房委會資助小組通過放寬輪候冊，被劃入公屋富戶的門檻也會相應提高，四人家屬月入三萬七千一百二十一元以下也未算是富戶，毋須繳交倍半租金，月入超過五萬五千六百八十元才需繳付雙倍租，大批高薪公屋住戶可望因此逃出富戶網。

立法會議員劉秀成昨日在立法會房屋事務委員會會議上表示，關注輪候冊新入息限額實施後，公屋資源無法善用。鄭汝樺回應時說：「當公屋申請上調高後，是否等於公屋富戶的上限又自動提升呢？」她指出，問題影響巨大，改變政策會影響眾多公屋家庭，當局已促請資助房屋小組檢討及審視富戶政策。不過她同時表示，家庭有生命週期，例如子女長大工作後，公屋住戶可能變成富戶，但當子女結婚或遷出後，公屋住戶可能變成不是富戶，富戶政策檢討時需留意這實際情況。

立法會房屋事務委員會下月八日舉行特別會議，討論復建居屋。鄭汝樺說，政府繼續聆聽市民訴求，並會出席下月的特別會議。委員會主席李永達建議，從勾地表剔出五幅分布九龍、將軍澳和沙田面積二至六公頃的地皮，用作興建居屋，估計可建一萬個單位。連同「置安心」五千個單位，政府未來三年每年可推五個資助房屋，有助解決市民置業需求。他稱，有地產商認為五千單位數量少，不影響樓市，他今日與財政司司長會後華會面時將提出有關建議。據了解，政府內部認為即使復建居屋，也不會於本屆政府任內實行。

▲山頂纜車對上一次加價是去年一月一日

山頂纜車連續兩年加價

【本報訊】山頂纜車下月一日起加價，成人票價平均加價百分之十一點五，來回票價加至四十元，小童來回與長者單程票價，分別加價百分之十二點五與二十二點二。今次是山頂纜車連續第二年加價，山頂纜車有限公司表示，近年營運成本大幅上漲，今次調整車票價格是無可避免。

山頂纜車去年每月平均載客量為四十五萬人次，該公司發言人回覆查詢時表示，加票價經過審慎考慮，公司每年均投入龐大資源在系統、車路及斜坡的保養和維修，鑑於近年營運成本大幅上漲，調整票價是無可避免。

由下月一日起，成人單程票價二十八元，來回票價四十元，三至十一歲小童來回票價十八元，六十五歲或以上長者單程票價十一元，成人月票加至五百元，長者月票則維持不變。

山頂纜車對上一次加價是去年一月一日，當時成人票加價三元。該公司發言人稱，今次是十年以來第三次調整車費，對比十年前，山頂纜車的營運及保養成本增加了近一倍，而纜車票價則只有四成的增幅。

議員倡逆按揭掛鈎通脹

【本報訊】立法會財經事務委員會昨日舉行會議，討論安老按揭（逆按揭）試驗計劃。有議員認為，長者抵押物業後所收取的年金，應與通脹掛鈎，否則不足夠應付生活。不過按揭證券公司指出，若計劃與通脹掛鈎，長者一開始領取的年金會更少，計劃的吸引力將會更低。

財經事務委員會昨日討論安老按揭計劃。議員對此普遍表示歡迎。不過工聯會王國興要求，長者抵押物業後所收取的年金，應與通脹掛鈎，否則不足夠應付生活。民主黨李永達擔心，安老按揭提供的年金，較即時賣樓折現的金額為少，對長者吸引力不大，他認為計劃不應以商業模式運作，要求政府更積極參與。

身兼金管局副總裁的按揭證券公司執行董事彭麗榮表示，根據外國經驗，雖然沒有個案與通脹掛鈎，不過有每年遞增年金的個案，但由於長者一開始每月提取的年金水平普遍較低，對長者未必有足夠吸引力，相信若計劃與通脹掛鈎，計劃的吸引力將會更低。他說，通脹時樓價亦會上升，長者可以贖回物業，再根據已上升樓價申請安老按揭，令每月可提取年金增加。他強調，計劃需要以商業原則運作，才能持續實施。

彭麗榮還表示，長者過身後，若銀行出售物業時資不抵債，所得款項在償還本金、利息及保費後有不足之數，按揭證券公司將會負責「包底」。

環團籲落實「源頭減廢」

【本報訊】環保團體地球之友表示，政府未落實源頭減廢措施便興建焚化爐，是大倒退做法，估計廢物處理成本因此多付最少二十八億元。

地球之友發現，一九八六年環境保護署成立以來，一直知悉廢物大幅增長的趨勢，九十年代更開始提出「刻不容緩」的字眼，並預告堆填區會提早爆滿，於是承諾推出生產者責任制、廢物收費等源頭減廢措施。然而，當局在減廢上「講多過做」，近年更落力推銷焚化爐，硬要燒掉大量未回收的資源，浪費公帑。保守估計，因沒有推行減廢措施而多付的處理廢物成本，至少達二十八億元。

地球之友希望政府能具體提出廢物收費、飲品容器和包裝廢物等生產者責任的法規，以顯示多管齊下的誠意，否則無法接受政府只推銷焚化作為主要廢物管理策略，也擔心焚化爐只會愈起愈多。

地球之友還分析結果顯示，深水埗平均空氣污染指數最高，其次是葵涌、觀塘、元朗和荃灣等地，都是低下層及貧富懸殊的地區。估計是舊區巴士多，該組織促請政府盡快修訂有關指數。

禁拖網捕魚 業界促賠償倍增

【本報訊】立法會食物安全及環境衛生事務委員會今日討論立法禁止拖網捕魚建議，香港漁民團體聯會在諮詢意見見後，歸納成二十五個建議並於今日提交政府，包括要求拖網回購價格須高於市價，提高漁獲計算年數至十五年等。聯會會長黃容根認為，政府計劃花費十億元賠償不足夠，應增加一倍，包含提供漁民借貸，讓本地養魚業可持續發展。

Table with financial data for 魯泰紡織股份有限公司 2010年度業績快報. Columns include: 項目 (Item), 本報告期 (This Report Period), 上年同期 (Same Period Last Year), 增減變動幅度 (%) (Change in Percentage). Rows include: 營業總收入, 營業利潤, 歸屬於上市公司股東的淨利潤, 基本每股收益 (元), 加權平均淨資產收益率, 總資產, 歸屬於上市公司股東的所有者權益, 股本, 歸屬於上市公司股東的每股淨資產, 營業總收入, 營業利潤, 歸屬於上市公司股東的淨利潤, 基本每股收益 (元), 加權平均淨資產收益率, 總資產, 歸屬於上市公司股東的所有者權益, 股本, 歸屬於上市公司股東的每股淨資產.

【本報訊】立法會食物安全及環境衛生事務委員會今日討論立法禁止拖網捕魚建議，香港漁民團體聯會在諮詢意見見後，歸納成二十五個建議並於今日提交政府，包括要求拖網回購價格須高於市價，提高漁獲計算年數至十五年等。聯會會長黃容根認為，政府計劃花費十億元賠償不足夠，應增加一倍，包含提供漁民借貸，讓本地養魚業可持續發展。

要求高價回購拖網船 漁農自然護理署近日向立法會提交文件，承認禁止在本港水域拖捕會對漁民生計造成影響，提出發放特惠津貼、回購漁船及發放補助金三項措施，預料整個計劃將花費十億元，並將進行「先訂立後審議」程序。漁民團體聯會就禁止拖網召開二十場諮詢會，聯會會長黃容根表示，業界支持及反對意見並存，年長漁民願意出售漁船，四十至五十歲漁民則反對，認為嚴重影響生計，擔心將來沒有職業保障。聯會將意見歸納成二十五個建議，要求政府盡快公布措施細節，例如特惠金及漁工補助金，以及為禁捕措施作合理補償。建議包括每艘拖網船回購價須高於市價；將因永久喪失漁場而獲特惠津貼的漁獲計算年數，由七年改為十五年等。黃容根說，現時在內地製造一艘四十至四十五米鐵皮拖船，造價約為七百萬元人民幣，三十米木船則需五百萬元。他說，政府應效法內地，向漁

民提供低息貸款，並放寬抵押模式。現時政府的十億元花費並不足夠，應至少預留二十億元，幫助長遠可持續發展。聯會還建議，不實施全港水域禁止拖捕，容許漁民在指定海域和季節繼續拖捕；由強制性政策改為不設時限的贖買政策；發展多元化水產養殖業等。

黃容根批評，政府對污水處理不當、發展新市鎮、進行大量填海及挖沙工程，才是導致漁業資源枯竭的罪魁禍首，不應全部歸咎拖網捕魚。

香港漁民團體 香港水域禁止拖網 記者招待會



▲黃容根(右)表示，漁業資源枯竭不應全部歸咎拖網捕魚 本報攝

證券簡稱：沙隆達A、沙隆達B 證券代碼：000553、200553 公告編號：2011-009 湖北沙隆達股份有限公司 2011年第一次臨時股東大會決議公告 本公司及其董事、監事、高級管理人員保證公告內容真實、準確和完整，公告不存在虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏。 一、重要提示 在本次會議召開期間未增加、否決或變更提案。 二、會議召開的情況 1、會議召開時間：2011年3月5日上午9:00 2、會議召開方式：本次股東大會採取現場投票的方式 3、會議召開地點：湖北省荊州市北京東路93號公司會議室 4、召集人：公司董事會 5、會議主持人：董事 劉安平先生 6、本會議的召集符合《公司法》、《證券法》、《深圳證券交易所股票上市規則》及《公司章程》等法律法規的規定。 三、會議的出席情況 出席本次股東大會現場投票表決的股東及股東授權委託代表共5名，代表股份122,510,392股，佔公司有表決權總股份的20.63%。其中A股股東及股東授權委託代表共5名，代表股份119,871,082股，佔公司有表決權總股份的20.49%；B股股東及股東授權委託代表共1名（該股東授權委託代表同時也是A股的股東授權委託代表），代表股份2,639,310股，佔公司有表決權總股份的1.15%。 四、提案審議和表決情況 本次會議以記名投票的方式，審議通過了以下議案： 1、關於更換會計師事務所的議案 同意的股數122,510,392股，佔出席會議所有股東所持表決權100%。其中A股119,871,082股，佔出席會議A股股東所持表決權100%；B股2,639,310股，佔出席會議B股股東所持表決權100%。 反對的股數0股。 棄權的股數0股。 2、關於修改《公司章程》部分條款的議案 同意的股數122,510,392股，佔出席會議所有股東所持表決權100%。其中A股119,871,082股，佔出席會議A股股東所持表決權100%；B股2,639,310股，佔出席會議B股股東所持表決權100%。 反對的股數0股。 棄權的股數0股。 3、關於公司2011年度向銀行申請授信額度為8.5億元流動貸款及銀行承兌匯票並授權公

證券簡稱：魯泰A、魯泰B 證券代碼：000726、200726 公告編號：2011-005 魯泰紡織股份有限公司 2010年度業績快報 本公司及其董事、監事、高級管理人員保證公告內容真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏。 特別提示：本公司2010年度的財務數據僅為初步核算數據，未經會計師事務所審計，與年度報告中披露的最終數據可能存在差異，請投資者注意投資風險。 一、2010年度主要財務數據和指標 單位：人民幣元