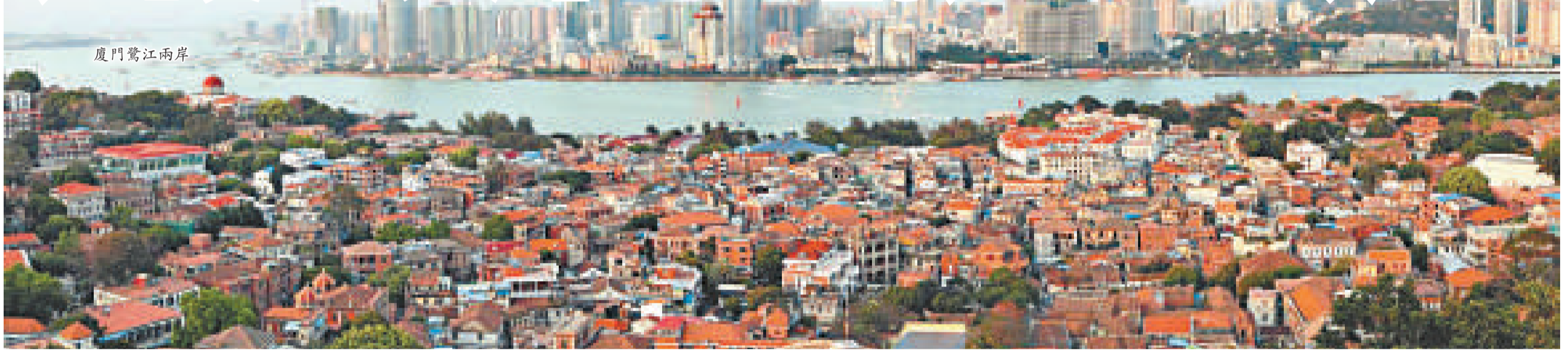


今日廈門

廈門市思明區

廈門市思明區位於廈門市南部，三面臨海，與小金門諸島和漳州大陸隔海相望，下轄10個街道辦事處、96個社區居委會，面積76平方公里，人口約90萬，是廈門經濟特區的政治、經濟、文化、金融中心。「十一五」期間思明區堅持以科學發展觀為指導，認真貫徹落實「十一五」規劃制定的目標任務，緊緊圍繞「高、精、優」的發展方向，努力構建海峽西岸重要商務營運中心、消費購物中心和遊客集散中心，國民經濟與社會事業穩步發展，積極推進宜居、宜遊、宜學、宜商、宜業「五宜」思明建設，有效應對國際金融危機，在經濟規模、社會和諧、高新技術產業發展、城區服務集聚功能、公共管理體制建設等方面的「五大領先優勢」進一步鞏固，位列「中國中小城市科學發展百強」第15位。

建設三大中心 構建五宜城區



廈門鷺江兩岸

「十二五」是思明區突破發展瓶頸、轉變發展方式的關鍵時期。思明區將以加快轉變經濟發展方式、推進新一輪發展為主線，在特區科學發展新跨越中發揮核心城區的先鋒帶頭作用，在廈門經濟特區發展中發揮中心城區的引領示範作用，按照「島內外一體化、二三產共推進、內外需齊拓展、惠民生促和諧」的重要部署，持續推進海峽西岸經濟區重要商務營運中心、消費購物中心和旅遊集散中心建設，努力建成科學發展示範區、兩岸交流合作先行區、海西現代服務業集聚區和文明和諧美好家園中心區，打造居民更加富裕、社會更加和諧、生態更加優良、文化更加繁榮、生活更加舒適的幸福思明。

打好「五大戰役」 推動科學發展新跨越

2010年8月以來，思明區根據省、市的統一部署，舉全區之力推進「五大戰役」，取得較好成效，有力推動了經濟持續穩定健康發展。56個區級重點項目累計完成投資42.2億元。列入省市的新增長區域戰役7個項目全年累計完成投資20.89億元，區級經濟增長點項目有92個。合同利用外資和內資分別突破5億美元和250

億元，均創歷史新高，成功引進香格里拉大酒店、香港通達、創冠環保等千萬美元以上外資項目16個、億元以上內資項目53個，以及國藥控股、中國工藝等一批央企項目，全球著名的星巴克咖啡順利落戶思明區。

今年是「十二五」開局之年，全省上下都在持續實施「五大戰役」，思明區將按照省、市有關精神，心無旁騖、凝心聚力推動「五大戰役」進度再加快、戰果再擴大、效益再提升，加快推進思明科學發展新跨越。重點項目建設戰役方面，將全力抓好16個市級、69個區級總投資30億元以上的重點項目建設，積極推動香格里拉大酒店、冠音泰科技等20個新建項目啟動建設，力促匯金國際中心、福達里改造、二輕大廈等21個項目按期竣工。新增長區域發展戰役方面，着重抓好會厝安片區改造等8個新增長區域項目8.16億元投資，推動第一批62個經濟增長點項目實現4.63億元財稅收入。城市建設戰役方面，將投入9億元實施南普陀片區等交通改善工程；完善數字化城管系統功能，進一步提高城市管理水平；對有條件的老舊住宅小區實施改善工程；繼續推動環衛一體化建設，加強公廁建管，強化市容管理；推進「四線」工程建設，做好主次幹道美化彩化，建設街頭綠化小景和社區公園，新增園林綠地15公頃；配合做好開置鐵路沿線景觀改造等。民生工程戰役方面，將投入近2億元實施包括繼續創建10個安靜居住小區、新增3所公辦幼兒園、建設區青少年校外體育活動中心等14類項目建設，為構建「幸福思明」打下堅實基礎。



廈門梧村地下商業街

建設「三大中心」 走「高精優」發展之路

從鷺江道到環筍湖再到觀音山國際商務營運中心，一幢幢拔地而起的高樓，集聚着越來越多的信息流、資金流，研發中心，結算中心，運營中心。安永、德勤、普華永道、畢馬威，全球四大會計師事務所已全部入駐思明區。世茂海峽大廈、源昌凱賓斯基超五星級酒店、磐基名品中心等一批規模大、業態先進的現代服務業項目紛紛入駐，推動了思明區現代服務業的快速發展。

思明區地處廈門市中心城區，現代服務業是思明區產業發展的最大優勢和最強支撐。近年來，思明區按照「高、精、優」的發展路子，以建設海西現代服務業集聚區為目標，堅定不移地推進海峽西岸經濟區重要的消費購物中心、商務營運中心和遊客集散中心三大中心的建設。經過多年發展，思明區的第三產業比重已超80%，初步形成以商貿、旅遊、商務服務、軟件、文化創意和會展等產業為主導的服務業產業體系。據統計，2010年思明區已認定總部型企業80家，有87幢商務樓宇投入使用。商貿營業額超過2800億元，增加值佔GDP的

25.6%。全年接待國內外遊客2350萬人次，旅遊總收入280億元，分別佔全市的79%和73%。

服務業始終是思明區經濟發展的主旋律，全力推進海峽西岸經濟區重要商務營運中心、消費購物中心和旅遊集散中心建設作為思明區的既定發展目標，是今後一段時期內推進思明經濟發展的重要抓手。在總部經濟方面，思明區將進一步強化「整個思明區都是商務營運中心」的理念，今年思明區高端寫字樓將不斷增添新軍，力爭商務樓宇超過100幢。如鷺江道片區的頂級寫字樓財富中心將於7月投入使用，世茂海峽大廈、廈門國際中心、裕景中心等重量級的城市綜合體項目今年也將取得實質突破。今年還將完成年度投資21億元的33個商務產業項目，以此吸引更多的跨國公司、央企、省企和知名民營企業在思明區設立區域性銷售、結算、研發及營運中心。在拉動消費方面，思明區將繼續發揮中心城區商貿優勢，繼續扶持高端商業發展，加大特色商業街區建設，提升對周邊的消費輻射能力。如在發展高端商業上，將幫助磐基、馬哥孛羅名品中心做強做大，推動香山國際遊艇俱樂部盡快開業，鼓勵巴黎春天、中華城引進國際一線品牌，力爭高端商業銷售額突破5個億，比2010年翻一番，真正體現「高、精、優」。在發展旅遊產業方面，思明區將深入挖掘環島旅遊資源，豐富海濱旅遊產品開發，加快觀音山海濱旅遊休閒區的經營業態調整和主題遊樂園加快建設；加大旅遊基礎建設和旅遊產品開發，力促帝元維多利亞酒店、源昌凱賓斯基酒店、華林日航等一批高星級酒店盡快開業；積極發展商務會展旅遊和休閒度假遊，努力打造高品位的旅遊休閒目的地。



觀音山沙灘



元宵民俗文化節



社區老人藝術隊



全國沙灘排球錦標賽每年在思明區舉辦



志願者服務馬拉松

構建「五宜」城區 打造「幸福思明」

思明區位於廈門市南部，三面臨海，與小金門諸島和漳州大陸隔海相望，轄內風光旖旎，人文薈萃，交通便捷，信息暢通，商貿繁榮，科教發達，基礎設施完備，旅遊資源豐富，是旅遊、居住、創業的最佳首選地。

近年來，思明區經濟、社會雙輪驅動，通過大力推進功能提升、環境提升和民生項目建設，各項社會事業取得良好發展，一個文明和諧美好家園的中心區讓生活在這裡的市民備感溫馨和方便。「十一五」期間，思明區基本公共服務體系不斷完善，全社會呈現人和業興、安居樂業的良好局面。教育均衡發展步伐加快，5年累計投入37.5億元，在校學生數超10萬人，財政投入和學生規模均為全省之最。堅持便民、利民、惠民，讓群眾共享改革發展成果，5年共投入3.53億元完成為民辦實事項目47件。社會保險覆蓋面不斷擴大，養老保險、醫療保險基本實現全覆蓋。着力打造「愛心超市」（中國地方政府創新獎）、「安康計劃」（全國優秀社區服務項目獎）等民生品牌，深化「五宜」城區建設，積極提升人居環境。全面推進LED夜景工程、山地公園建設，深入開展垂直綠化、清潔家園等綠化美化工程，累計新增綠地151.9公頃，新建健身步道50公里，城區綠地率及綠化覆蓋率分別達43.6%和45%，生活污水處理率94%以上。注重維護社會安全穩定，不斷健全應急機制建設，大力提升應急工作水平，加強矛盾糾紛排查和防災減災等工作，加快推進治安監控系統全覆蓋建設，居民安全感不斷提升。

對照省、市要求，結合思明區實際，思明區提出了力爭到2015年實現地區生產總值和財政收入翻一番，構建「宜居、宜學、宜遊、宜商、宜業」的「五宜」城區，努力打造居民更加富裕、社會更加和諧、生態更加優良、文化更加繁榮、生活更加舒適的「幸福思明」的目標。「十二五」期間，思明區將積極推動重大項目生成落地，重點推進總投資885億元的188個項目和十大片區建設；以「7+1」產業集群（產業鏈）培育為重點，促進產業延伸並向高端化發展，培育一批年銷售收入超十億元的龍頭企業和超百億元的產業集群；積極推動兩岸區域性金融服務中心建設，爭取在更高層次、更廣領域、更大空間上參與兩岸區域合作；加大投入完善基礎設施配套，努力解決好交通擁堵、停車難等城市突出問題；加強生態環境保護，力爭綠化覆蓋率超過45%，環境空氣質量優良率達到98%；突出以人為本民生優先，確保九年義務教育人口覆蓋率100%，人均預期壽命達到78.8歲，居民最低生活保障全覆蓋，居民人均可支配收入達4.5萬元；提高市民素質和社會文明程度，讓城市生活更美好！

觀音山國際商務營運中心

