

責任編輯：孫紹豪



大公經濟

TEL: 2575 7181
FAX: 2572 5593
E-mail: tkpj@takungpao.com

經濟新聞提要

- 尚城回贈 6%樓價誘客B2
- 歐元走強 見五個月高位B3
- 港元走強 熱錢重臨B4
- 中國停止購日本廢鋼B9
- 重慶擬把握機會引進B10

財匯局擬審70公司財報

重點抽查藥業股及企業合併上市公司



▲高盛強調，正研究解決方案，冀投資者獲得公平對待

高盛研究解決「烏輪」方案

高盛上周發生的「烏輪」事件，引發滿城風雨，小投資者更組成聯盟聲討。港交所(00388)表示，至今收到5至6宗散戶查詢個案。高盛4隻日經窩輪仍未復牌，該行強調，正研究解決方案，冀投資者獲得公平對待。

港交所發言人回應本報查詢時指出，港交所正與高盛討論，如何確保投資者在目前情況下得到保障，現階段不宜作出任何評論，呼籲投資者留意發行人發出的公告。

高盛發言人回應指，明白事件的迫切性，並持續與港交所商討，尋求解決方案，以令4隻相關認股權證的持有人得到公平對待。該行表示，將會盡快公布相關細節。

另外，證監會表示，不會評論個別事件，強調若有投資者向證監會投訴，該會將依循既定的機制作出處理。

高盛上周四(31日)發現，上市買賣逾一個月的4隻日經認股證(窩輪)的上市文件出錯，誤把計算股證價值的方式由「除號」變為「乘號」，令相關窩輪價格放大逾百倍，高盛迅即暫停該4輪的買賣，成為國際大笑話。據悉，高盛欲修改上市文件的字眼，以避過巨額索償的責任。

富力3月銷售額22億

富力地產(02777)公布，按照已簽署的銷售協定，今年3月份的協議銷售額約為22.12億元(人民幣，下同)，銷售面積達約13.84萬平方米。截至今年3月底，集團首季共錄得銷售收入約59.44億元，銷售面積共約36.58萬平方米。

富力地產董事長助理陳志濠表示，政府持續推出新政策以抑制過熱樓市，3月的銷情尤以北京及廣州等一線城市，均反映新一輪內房調控「限購令」的成效。集團會密切留意調控細則的出台及市場反應，貫徹審慎兼具策略性的經營策略。

另外，合景泰富(01813)宣布，3月份預售成績達約10.7億元，環比增長19%。公司今年第一季的預售總額達32.7億元，完成全年目標的22%。

簡訊

粵海10億回購金威啤酒

華潤創業(00291)入股金威啤酒(00124)的交易受挫。金威啤酒昨日表示，獲接洽股東「粵海控股集團」知會，粵海集團決定行使優先購買權，悉數購回喜力亞太手上持有的金威啤酒股份，即約3.65億股，佔已發行股本21.37%。華創早前表示擬向喜力亞太購入該批股份。通告指出，粵海集團在今次交易須支付10.8億元人民幣代價，與華創提出的收購價格相同。完成增持後，粵海集團在金威啤酒的持股量，將由52.45%，增至73.82%。公眾持股量維持在26.18%。對於收購失敗，華創發言人表示，該公司會繼續在市場上物色優質資產。

俄鋁發150億盧布債券

俄鋁宣布，於本月4日，發行的第二批(08系列)150億盧布債券已開始登記認購申請，並預期於本月14日或前後截止登記。於刊登本公告時，初步推廣的票面息率範圍預計為8.7%至9.0%。債券預期亦附帶一份不少於四年的認沽期權。預計債券將於本月18日或前後開始以「V」表在俄羅斯MICEX證券交易所配售。

康哲15億購天津普瑞森

半新股康哲藥業(00867)宣布以15.48億元，收購在內地從事處方藥的銷售公司「天津普瑞森」，而康哲會通過發行1.3億股新股，支付部分收購價，配售價為8.16元，與停牌前相同。

康哲昨日宣布，以14.02億元，全面收購「Great Move」，其中會以現金支付3.41億元，餘數10.6億元，則會以新股形式支付，涉及股份總數1.3億股，佔已擴大後股本10.1%，發行價為8.16元。

意馬喜羊電影票房逾1.5億

意馬國際(00585)旗下擁有商標及卡通人物版權的動漫火車集團公布，最新電影《喜羊羊與灰太狼3》，自1月21日全國上映以來，10天票房突破億元大關，在中國的總票房收入超過1.5億元人民幣(下同)。

加強規管

財務匯報局昨日表示，今年計劃審閱約70間上市公司的財務報表，抽查重點包括新興的藥業股、企業合併及轉用中國會計準則公司的財務報表。計及港交所與會計師公會的抽查工作，每年共覆蓋20%上市公司的財務報表。主席高靜芝表示，該局去年共處理8宗個案，而亞洲果業(00073)事件調查亦已完成，目前會計師公會正在處理有關個案。

本報記者 邵淑芬

財匯局

匯局去年接獲9宗投訴，8宗已於去年展開調查，其中1宗於去年完成調查，1宗於今年1月完成調查。餘下的6宗個案，有2宗正等待相關人士提交意見，1宗預期於今年第二季完成報告；另外3宗需於今年下半年繼續調查。

高靜芝：接獲投訴不多

主席高靜芝昨日出席立法會議時承認，接獲的投訴不多，反映本港會計界水平高。她又提到，去年處理8宗個案中，亞洲果業事件調查已完成，該個案已由會計師公會處理，以決定是否對該會計師採取紀律行動，因匯報會計師並沒有根據適用的財務報告準則正確地列報每股盈利。亞洲果業在香港發表的招股文件中，資產淨值未有反映股份一拆十後的價值，令股價在上市日被炒上。

至於就容許香港上市的內地公司採用內地會計準則及聘用內地核數師，財匯局已與國家財政部簽訂諒解備用，並計劃向12家認可的內地會計師事務所介紹財匯局工作。



▲財務匯報局主席高靜芝表示，該局去年共處理8宗個案

。財務匯報局今年的開支預算1700萬元，當中1200萬元為員工薪酬，開支將用來加強專業團隊的需要及法律費用。

亞洲果業事件調查已完成

此外，高靜芝接受傳媒訪問時表示，研究過美國、英國、法國、德國、加拿大、澳洲、內地、日本及新加坡等9個主要市場的獨立審計監管制度，顯示本港要考慮改變現時由業界自我監管的模式，以加強獨立性及與國際接軌。

花旗料人幣匯率升4%

本地銀行紛紛下調人民幣存款利率。花旗銀行環球個人銀行服務行政總裁及總經理盧韋柏昨日出席分行開幕儀式後表示，由於一般客戶多看重人民幣的升值能力，加上利率減幅不大，故不會影響本港人民幣存款量。他透露，去年該行人民幣存款按年錄得3倍增長，今年首季亦錄得雙位數增長，預期人民幣兌美元今年將錄得3%至4%的升幅。

花旗位於銅鑼灣的5間分行昨日正式開幕。盧韋柏表示，該行於過去短短的一年半時間內，將花旗銀行的分行數目由24間增至49間，營業時間亦延長至晚上7點；自動櫃員機數目亦由90部增加至150部，連同銀通網絡，自動櫃員機數目逾2000部。他續稱，未來會繼續擴展分行。

但數目視乎情況而定，自動櫃員機長遠計劃增至250部。該行今年亦計劃增聘雙位數的人手，但少於去年逾20%的增幅。

位於銅鑼灣的5間分行中，其中一間為國際個人銀行服務中心，專門服務海外客戶。他透露，該行的離岸戶口佔整體業務9%至10%，其中逾30%為內地客戶，而過去一年離岸戶口增長數目逾20%，預計今年可保持有關增幅。盧韋柏續稱，本港擁有50萬至100萬元流動資產的「進富一族」，在香港約有150萬至160萬人，該行目標為5年內將相關客戶數目能翻一倍。此外，花旗早前與友邦退休金宣布結成策略分銷聯盟，花旗將替友邦退休金分銷強積金計劃，友邦退休金則負責管理。

中國建材年內發百億人債

中國建材(03323)總裁曹江林昨日表示，按照規劃，中建材到2015年時，淨利潤將達到100億元(人民幣，下同)，水泥產能則增至3億噸。另外，中建材今年年底淨資產負債比率降至150%，並擬發行100億元債券。

曹江林指出，隨着內地限制水泥產能擴張，今年水泥行業供過於求的失衡局面會繼續改善，特別是東部地區，

對水泥行業而言，是一個「轉角年」。他補充稱，據估計今明兩年水泥需求分別上漲7.5%、8%，至20億、21.5億噸；至於供應量方面，今年約21億噸，明年新增供應約1億噸。

水泥產能擬提高至3億噸

曹江林又稱，中建材今後五年，計劃把水泥產能由去年的2億噸，提高至3億噸，淨利潤達到100億元。去年為33.7億元。今年資本預算開支160億元，其間140億元會用於支付在建項目及併購水泥項目，水泥產能在今年底或明年初，可達到2.5億噸。

中建材過去負債率偏高，導致每年財務費用侵蝕盈利。曹江林直言，中建材去年財務成本達到25.8億元。為此，中建材擬降低負債率，調整債務結構，控制每年資本開支。中建材計劃年內發行100億元人民幣債券，以降低融資成本；並爭取到年底時，淨資產負債比率降至160%，最理想情況降至150%。對於有報章指中建材有意回購A股，曹江林回稱，董事會至今仍未有討論過回購A股。

被問到產能利用率約50%，宋志平未有正面回應，只稱中建材希望能夠達到90%至100%。投資者在衡量企業盈利時，宜着眼於區域市場容量，以及行業集中度。對於今年水泥價格前景，他表示，中建材今年首季水泥價格、銷售量按季穩中有漲，而全年目標是穩定銷售價格。保障性住房建設對水泥的需求，將會在第二、第三季度浮現。



▶中國建材總裁曹江林

五礦斥508億全購Equinox

五礦資源(01208)宣布，計劃收購其下於加拿大及澳洲上市的礦業公司Equinox Minerals Limited，五礦資源將以每股7加元收購全部未持有的Equinox已發行的普通股，涉資63億加元，折合約508.9億元。有關計劃預期將於三星期內正式展開。

受消息帶動，五礦資源昨日股價升勢凌厲，最高升逾3%，至6.8元，收市仍升2.44%，報6.72元。五礦資源宣布，將以每股7加元收購全部未持有的Equinox已發行普通股。該價格較Equinox4月1日於多倫多證券交易所的收市價5.71加元溢價23%。五礦資源現持有Equinox4.2%股權。

執行董事兼行政總裁宋志平表示，有關交易價格合理，並能為公司帶來穩定的現金流，現時無意提價。他又指，Equinox現時已有盈利，並認為收購計劃能獲得Equinox的股東通過，預期能於今年年中完成收購。他又指，公司已確保債務融資，目前正就股本融資進

行工作，又認為Equinox未來有巨大的擴展潛力。公司公告稱，於是次要約給予的代價預計將來自現有現金儲備、中資銀行的長期銀行信貸額度及股權發行包括中國機構對五礦資源的財務投資。

Equinox現時主要集中營運於贊比亞其100%持有的大型Lumwana銅礦及於沙特阿拉伯王國的Jabal Sayid銅一金項目的建設。Lumwana礦於贊比亞擁有大規模的銅礦在產資產，現時產能為每年145萬噸，預計擁有礦山壽命37年。Equinox計劃於未來五年內擴大Lumwana礦年產銅量至260萬噸。此外，Equinox於沙特阿拉伯的Jabal Sayid項目公開的預計每年平均銅產量為60萬噸，計劃於2012年內投產。

五礦資源表示，是次收購將會擴展公司的現有生產項目組合，並延長其營運礦山組合的開採壽命至2030年以上，使其能夠加倍受益於銅市場極具吸引力的基本。

國際泰豐擬建專賣店450間

截至2010年12月底止，國際泰豐(00873)於全國的專賣店及專櫃數目共有250間。該公司執行董事劉純衛昨天於記者會表示，今年計劃新建專賣店及專櫃450間，令總數達700間。今年資本開支約為4050萬至5000萬元(人民幣，下同)，目前手頭現金約為9億元。

面對原材料價格普遍上漲的情況，劉純衛指出，目前棉花每噸約為3.1萬至3.15萬元，預計下半年價格會有所回落，預計全年棉花價格約為2.8萬至3萬元。他表示，會提前鎖定棉花價格控制成本，有信心令今年毛利率保持去年水平。此外，對於近期在互聯網上流傳的有關其附屬公司山東泰豐所有權的爭論一事，劉純衛做出特別澄清說，以上爭論對公司的指控毫無根據。是次爭論所指控的對象是萊蕪市紡織廠改制後的另外一間公司「泰豐集團」。泰豐集團與該公司是兩家獨立的公司，與山東泰豐更毫無關係。僅僅是名字裡面都含有「泰豐」。

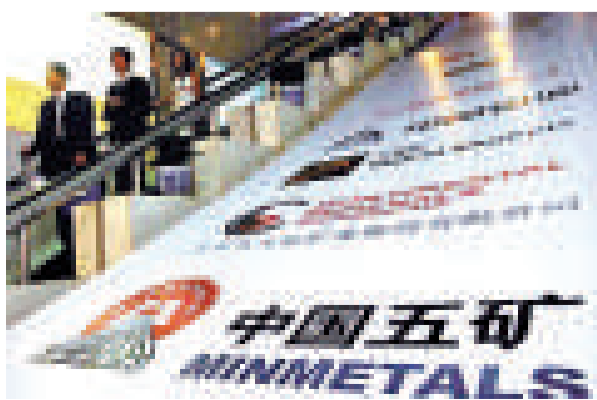
國際泰豐近日亦發表律師聲明，對山東泰豐所有權明晰。

富邦將於6月8日摘牌

富邦銀行(00636)公布私有化最新安排，富邦表示，為釐定計劃股東出席法院會議並於會上投票的權利，以及股東出席臨時股東大會並於會上投票的權利，公司將於4月26日(星期二)至4月29日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。上述期間將不會辦理股份的過戶登記手續。為符合資格於法院會議及臨時股東大會上投票，相關股票及過戶登記文件必須於4月21日(星期四)下午四時三十分前送抵公司的股份過戶登記處以辦理登記手續。富邦稱，協議安排預期將於6月8日(星期三)生效，股份於港交所的上市地位將於同日予以撤銷。

盛高發債集資2億美元

盛高置地(00337)宣布，發行2016年到期2億美元的13.5厘優先票據，所得淨額估計約1.909億美元，將用作償還若干離岸貸款及一般公司用途。公司與聯席牽頭經辦人就票據發行訂立購買協議。票據已獲新交所原則上批准上市。公司股票昨日動升7.865%，收市報3.84元，成交金額621萬元。



▲五礦資源宣布，計劃收購其下於加拿大及澳洲上市的礦業公司Equinox Minerals Limited