

責任編輯：孫紹豪



大公經濟

TEL: 2575 7181
FAX: 2572 5593
E-mail: tkpj@takungpao.com

經濟新聞提要

- 富士康盈喜 股價彈一成B2
- 尚城撤優惠變相提價一成B3
- 三大交易所「爭食」商品B4
- 和黃項目惹石油富國垂涎B5
- 信心回復 新股終結破發B9
- 熱錢流入速度放緩B10

與內地相關貸款急增

陳德霖：或上調貸款利率

平安聘請外籍高管

【本報記者毛麗娟深圳十八日電】中國平安保險(02318)宣布，將聘請美國人計葵生(Gregory D. Gibb)出任集團首席創新執行官，兼任平安財通公司董事長兼CEO。這是內地金融機構首次設立「首席創新執行官」一職。中國平安表示，設立該職位，旨在以國際化的專業團隊，全力構建領先的業務創新平台和先進的商業模式，促進金融領域的技術、模式創新與應用，以進一步深化平安綜合金融的戰略發展與落實。

資料顯示，計葵生為美國國籍，1989年畢業於美國明德學院(Middlebury College)，專業是東亞研究，文學士學位。在加盟平安之前，他長期在麥肯錫的新加坡、香港和台北公司工作，曾擔任麥肯錫大中華地區董事，2006年至2011年2月任台新金融控股公司首席運營執行官。

在公布計葵生任職的同時，中國平安宣布，平安集團原副總經理兼首席市場執行官吳岳翰改任集團高級顧問。

前景不明

本港銀行貸款增長持續強勁，金管局已明示關注有關事宜，總裁陳德霖於《匯思》專欄文章中指，由於來自不同環節，包括內地相關的發展機遇的貸款需求強勁，銀行貸存利率很可能繼續面對上調壓力。金管局再度提醒市民注意銀行有可能上調貸款利率，並應小心管理利率風險。銀行界人士估計，往後貸款增長將有所放緩，全年貸款增長幅度為10%至15%。

本報記者 馮煒強

陳

德霖指，本港銀行體系的港元供求，於過去兩年經歷了極大變化。他指，本港在08年末和09年錄得大量淨流入資金，令港元存款增長11.2%；相比之下，在全球金融危機影響下，本港貸款需求薄弱，港元貸款只有2%的增長，加上美元息率近乎零，本港存貸利率均受到遏抑。

港元貸款超存款增長

而於去年形勢卻開始有變，銀行體系總結餘於年內維持不變，港元存款增速減慢至7.2%，與此同時港元貸款增長卻超越存款增長的步伐，達到了17.6%。踏入2011年，這個趨勢仍然持續，本港所有認可機構的港元貸存比率由2010年初時的71%急升至3月底的81.7%。面對這個形勢，即使本港銀行同業拆息仍處於低水平，多間銀行已透過調高定價基準，以調高港元貸款利率。

他指，雖然美國收緊貨幣政策的周期尚未展開，因而香港銀行體系總結餘仍然龐大，以致本港銀行同業拆息仍會維持偏軟，但由於來自不同環節，包括內地相關的發展機遇的貸款需求強勁，銀行貸存利率很可能繼續面對上調壓力。

事實上，本港銀行商業存款與貸款利率，並不如短期同業拆息般緊貼聯邦基金目標利率。換言之，不管美元息率是否有變，本港銀行亦可能會主動對港元存貸利率作出調整。然而，本港撤銷利率協議後所形成的市場競爭，已令住宅按揭息率在過去十多年大幅度下調，實際息率變成以最優惠利率大幅折讓計算，其跌勢遠比同期聯邦基金目標利率快。

業界：貸款全年料增10%

工銀亞洲董事兼副總經理黃遠輝亦認為，自去年中起，本港銀行資金成本已有上升趨勢，加上內地收緊銀根，令內地來港貸款的需求增加，有關情況於今年持續，本港銀行首季錄得近3成的貸款增長，估計銀行的貸款息率有上升趨勢，並預期今年往後的幾季，貸款增長將有所放緩，但全年計仍可取得雙位數增長，估計增長



▲金管局總裁陳德霖於《匯思》專欄文章中指，銀行貸存利率很可能繼續面對上調壓力

幅度為10%至15%。

另外，花旗香港宣布加按息，同業拆息(H)按揭息率由原本H加1至1.5厘，上調至1.3至2厘，息率上限亦提升至最優惠利率(P)減2.9厘，下周一(23日)生效。而日前更有銀行上調P按揭息率，亦有個別提供H+0.9厘按揭計劃的銀行，已取消有關計劃。黃遠輝表示，H按揭息率於H加2厘水平已能為銀行創造合理的盈利空間，認為利息再進一步上調的空間不大。該行目前正在審視H按揭息率水平，考慮跟隨調高至H加1.5至2厘水平，但暫時不考慮提高P按揭息率。

花旗加按息1.3至2厘

他指，調整息率後，H按與P按淨息率相若，估計於短期內再進一步上升的機會不大。而由於P按息率較穩定，估計往後P按將再成為市場的主流。

根據金管局數據，本港銀行淨息差由去年底的1.26%，收窄至首季的1.23%。黃遠輝指，是由於去年持續低息所致，加上近期銀行於貸款業務增加的息率亦未能在首季反映。他估計，淨息差於現水平已是谷底，於今年餘下時間淨息差可望回升，但出現大升機會則不大。他又認為，本港人民幣存款總額於年末達一萬億機會不大，估計將介乎7000億至7500億元人民幣。

中原：供樓負擔顯著上升

銀行自三月起，三度調升按息水平，同業拆息(H)按揭已由最低之H加0.65厘逐步調升至現時之H加2厘水平。中原地產研究部聯席董事黃良昇指出，三月至今，滙豐銀行已經三次加H按息，累積最高加1厘，加上樓價上揚，刺激H按為基準的私樓住戶供樓負擔走勢不斷向上。三次加息令私樓住戶供樓負擔由2月加息前的40%，上升至5月暫時的44.4%，累升4.4個百分點。供樓負擔顯著上升，增加用家的供樓壓力，買家入市態度趨趨謹慎，以致二手交投放緩。

經絡又指，隨著環球通脹重臨，料加息乃必然之長遠方向，但在平衡市場風險之情況下，息口亦只會循序漸進地上升，以現時一般按息約兩厘的水平而言，預料對置業人士之影響仍屬輕微。

李嘉誠業績後增持長實

期待已久的李嘉誠增持行動終於展開。長和系主席李嘉誠，於本周一(16日)入市增持11萬股長實(00001)，這是李嘉誠在業績公布後及今年以來，首度增持長實。

長和系去年業績超出預期，市場一直憧憬李嘉誠的增持行動，用以作為長和系未來前景的指標。過去，李嘉誠往往在長和系公布業績後開始增持，不過市場一等等上近兩個月，才見李嘉誠「出手」。

港交所(00388)資料顯示，李嘉誠以每股平均作價為115.775元，涉及1273.53萬元，好倉持股量維持42.57%。另外，恒地(00012)主席李兆基亦申報，於上周五(13日)及本周一(16日)，兩度增持恒地共95.6萬股，作價分別為51.982元及51.618元，涉及共4944.7萬元，好倉持股由62.08%升至62.11%，李兆基自3月18日恒地公布業績後，已入市總計增持3677.7萬股。



▲電能實業董事總經理曹榮森 本報攝

電能研多項海外收購項目

電能實業(00006)董事總經理曹榮森昨日表示，正研究數個收購項目，包括電網、電廠及再生能源項目，主要分布在英國、美國、加拿大及中國內地。他強調，暫無投資額設限，又指集團資金充裕。

被問到核能項目的發展，曹榮森回應說，目前港府正進行諮詢，故暫未能作出決定，又指倘若不用核能，將難以達到碳排放削減50%至60%目標。他續說，暫無意在香港以外地區發展核能項目。他補充，今年首季及年初至今的售電量與去年相若，估計偏差僅1%。

至於調整電費的問題，曹榮森表示，雖然煤炭及原油價格有所上升，但現階段決定是否加電費則言之尚早，相信要年底才作決定。

小肥羊暫無調整價格計劃

小肥羊(00968)首席執行官盧文兵昨日於股東大會後表示，有關百勝集團私有化小肥羊的事宜，與創始股東及董事會商議後，均表示支持，目前仍需待中國商務部審批有關反壟斷審查及獲得小股東批准，才能完成。不過他表示看好是次收購，認為收購對小肥羊的未來發展更有利。他又指，公司目前沒有調整價格的計劃。

對於商務部發言人姚堅日前在例行發布會上指，百勝收購小肥羊一事，已經引起商務部的關注，但是到目前為止，反壟斷局還沒有收到收購方百勝提交的有關反壟斷審查的申請。百勝集團發言人昨日回應稱，百勝中國已就項目與商務部進行了初步接洽，目前正積極準備申請所需的文件資料，並會盡早遞交商務部。

光控今年引入新資金

光大控股(00165)行政總裁陳爽昨日出席股東會後表示，中國銀行收緊借貸，房地產等重點調控的行業面對資金壓力，正好為光控帶來投資機會。他指出，旗下房產基金首期募集的三億美元資金，已接近用罄，故今年內會額外引入新資金。

光控房地產基金主要投入包括商住物業的項目，除重慶、遼寧、上海均有投資項目。此外，該公司正探討參與保障房項目，但僅限於項目管理人角色，協助投資方監督資金運用。

外圍回穩 港股重上二萬三

亞太區股市回穩，港股終於止跌，重上二萬三，升110點。澳博(00880)季度業績強勁，加上美高梅中國(02282)準備招股，濠賭股全線造好，銀河娛樂(00027)勁升8%；內地樓市降溫，再推調控措施機會下降，內房股造好，碧桂園(02007)漲6%。

大戶造淡持續實低港股，令到市場人心虛怯。港股昨日跟隨外圍輕微高開67點，但投資者不敢積極追入，指數全日最多僅升156點，在收市前20分鐘，指數曾經突然急插，令到升幅收窄至55點。恒指收市時升110點，報23011點。即月期指則升173點，收22959點，低水幅度縮窄至52點。國指升137點，收報12870點。大市上升，但未有成交額配合，主板成交額604億元，較上日減少29億元。

恒指子寶疲軟，大大限制港股升勢。中移動(00941)大幅下調全球通服務收費，股價再跌0.6%，收69.2元。滙控(00005)則微升0.3%，報80.8元，以接近全日低位收市。

內地四月份70大中城市房價按月漲幅小於1%，央視認為房價有出現拐點跡象，投資者相對內地暫時不虞再推打擊樓市措施，內房股受捧，碧桂園(02007)升

6%，收3.18元，重磅的中國海外(00688)亦升3.6%，收15.42元。

反觀本地地產股，內地收緊銀根，令到香港銀根緊張，按揭息率扯高，樓市表現呆滯，長實(00001)微升0.7%，收115.7元，有大股東頻頻入市增持股份的恒地(00012)，股價跌0.2%，收50.7元。



▲亞太區股市回穩，港股終於止跌，重上二萬三，升110點

商交所首日買賣逾3900張

香港商品交易所昨日進行首日買賣，雖然目前只有黃金期貨合約一種產品，但市場交投相當活躍。截至昨晚截稿時間為止，合約總成交超過3929張，較管理層預期為多。其中，8月份期金合約佔1968張，9及10月份合共280張，12月份為1681張。

商交所目前擁有18個會員，其中包括15位經紀會員及3位清算會員。首張合約由工銀國際於上午8時成功交易，交易所每日交易時間由上午8時至晚上11時。主席張震遠表示，交易所的開業是亞洲商品市場發展一個重要里程碑，也進一步鞏固本港作為國際金融中心的地位。對於首日交投表現感到非常滿意，亦代表交易所會員及整個金融市場的大力支持，更重要的是清楚證明市場對亞洲需求為本，以及提供實物交割的黃金期貨合約有強烈的需求。

總裁艾伯特補充，商交所將逐步成為世界與中國的商品交易的橋樑，加上以本港作為策略性的地理位置，將成為中國和世界其他地區之間進行商品交易的最理想平台。他接受外電《彭博》訪問時指出，以往亞洲時間的商品市場，往往採用歐美的產品進行對沖及釐訂價格。港商交所於亞洲區內開業，將能夠更清晰反映區內市場對商品的供求狀況。

資料顯示，商交所8月份期開市報1486.8美元，早段一度低見1485美元，接近下午5點一度高見1496.6美元，其後於1494美元窄幅上落，於截稿時間為止，報價為1498美元。參考紐約8月期金昨日高見1498.3美元，較商交所溢價約0.3美元，其後亦回順至1494美元左右，反映商交所價格與國際金價走勢相若。

百宏掛牌 一手賺50元

百宏實業(02299)昨天首日掛牌，全日收報5.28元，較招股價5.18元上升1.93%。最高曾見5.4元，最低報5.16元。全日成交7796萬股，涉及金額4.1億元。認購一手500股，不計手續費，每手賺50元。

該公司主席施天佑於上市儀式後表示，生產濼綸長絲的原材料是石油的最終產品，油價維持在每桶一百三十美元以下，對公司沒有壓力，因為可完全轉嫁予客戶。

鉅皓(08132)昨天亦以配售形式首日掛牌，全日收報0.51元，較配售價0.3元上升0.21元或70%。最高曾見0.66元。最低報0.5元。全日成交2.05億股，涉及金額1.15億元。

而中國地板(02083)昨日升展截止，7間券商共為其借出2.57億元升展額，相當於公開發售超額認購逾0.6倍。

外電引述消息指，已提早截止配售的嘉能可(Glencore)(00805)，或會以高於每股5.3英鎊(約67.05港元)定價。消息又稱，嘉能可已於昨日中午截止公開發售，其初步已錄得近3倍超額認購，凍結資金約98億元。



▲商交所昨推首隻黃金期貨產品，反應熱烈