

薩凡納藝術院收生差勁

僅及目標一半 當局表明「密切監察」

【本報訊】發展局第一期活化歷史建築夥伴計劃中，由前北九龍裁判法院「變身」而成的薩凡納設計學院在去年九月正式投入營運，惟首年收生數目僅一百四十一個學生，較預期人數少一半。發展局表示，明白學院剛啓用，知名度不足以致營運困難，但仍會密切監察其營運情況。

活化歷史建築夥伴計劃中，首個投入服務的項目為第一期的薩凡納設計學院香港分校，其前身為北九龍裁判法院，於一九六〇年建成，位於深水埗大埔道，被評為二級歷史建築。學院於去年九月正式開始運作，在首個學期中，校方僅取錄一百四十一名學生，當中約四成爲本地學生。不過，根據學院與政府簽訂有關社會企業營運和歷史建築保育協議中，預期首年收生人數爲三百人，跟現況相距一半。

辦校園講座冀增加收生

發展局發言人表示，明白院校營運剛剛起步，收生數字會隨知名度和運作等問題，未如理想，當局予以諒解。當局將會繼續跟進院校定期提交的財務報告和密切監察其營運情況。而院校將會到訪本地中學進行招生講座，希望增加收生數目。

首兩期的活化歷史建築夥伴計劃已進行得如火如荼，發展局將於下周向立法會提交有關進度文件，第一期的其餘五個項目，如美荷樓青年旅舍和雷生春中醫藥保健中心等，將相繼於明年底前投入服務；而第二期的三個項目，亦已完成招標工作，預計在明年中陸續展開翻新工程。目前發展局正準備發展第三期計劃，初步納入計劃中的三個歷史建築物，較早前已經曝光，分別爲重推的前粉嶺裁判法院、四月時曾開放參觀的景賢里和鄰近永利街的中環必列嘑士街街市。

第三期活化時間未出爐

第三期活化計劃時間表仍未「出爐」，發展局發言人表示，計劃一如以往，有關項目用途需符合所處位置的用地規劃要求。發言人說，景賢里在四月至五月的開放日期間，共有二萬七千多人參觀，在收集到的一萬三千多張意見卡中，較多聲音表示希望該地可活化作文化場地、展覽會議和教育機構。對於景賢里交通繁忙，有興趣入標的機構需先作交通流量評估，發言人稱，有關機構需自行負責進行有關方面初步研究，但項目批出後的詳細研究費用，則由政府負責。



▲香港薩凡納藝術設計學院首年收生不理想，發展局表示將密切監察其營運情況 資料圖片

永利街剔出重建 樓高限四層

【本報訊】市區重建局的中環士丹頓街／永利街項目，昨日刊憲剔出重建範圍，並劃爲綜合發展區，凍結高度發展，市建局隨即停止以重建形式提出收購。

城規會昨日根據城市規劃條例第五章刊憲，公布修訂士丹頓街／永利街發展計劃核准圖，把永利街範圍和必列嘑士街街市用地，從發展計劃核准圖中剔出，納入分區計劃大綱圖內。永利街一至十二號和城皇街十七及十九號的一塊土地，劃爲綜合發展區，雖然無註明作歷史地點保存地帶，但就將該地帶的建築物高度限制爲四層，即凍結於現有高度，令該地皮喪失透過增加樓面面積獲利的重建價值。

至於必列嘑士街街市用地，則劃爲其他指定用途，並註明歷史地點保存作文化及康樂用途地帶，訂定該地帶的建築物高度限制爲三層。

其他修訂包括把永利街及城皇街緊連的主要街道劃爲「道路」用地；把荷李活道27至29號的一塊用地由「道路」改劃爲「商業」地帶；並修訂了三個「住宅（甲類）」支區的總樓面面積限制。

市建局現時在永利街持有大約五成業權，市建局發言人稱，由於已刊憲將永利街剔出重建範圍，市建局由昨日起停止以重建方式進行收購。

公衆可於九月八日或以前，就有關修訂向城規會秘書作書面申述，有關申述將供公衆查閱。

特殊校有機耕種教解難

【本報訊】實習記者馬詩蓮報導：第二屆全港中小學社區有機農耕比賽昨日落下帷幕，順德聯總總會李紹基中學、九龍城浸信會禧年（恩平）小學等獲獎。參賽者表示活動可在實踐中結合課本知識，受益良多。

這是匡智會第二年舉行此比賽。今年有九十四間學校參加，其中十二間爲特殊學校。參賽學校設計自己的園圃，有機耕種植物，宣揚環保意識。香港賽馬會慈善事務執行總監蘇彰德說，該比賽舉行以來，有超過十四萬師生和家長參與。

獲獎學校九龍城浸信會禧年（恩平）小學老師周祝卿說，這個活動不僅調動了全校師生和工友，很多家長都有積極參與。有關餐館的家長爲響應此活動，讓孩子們帶了兩大袋廢棄塑料樽回校；有家長更捧着一大碗洗米水到學校做肥料。

獲最佳學生參與獎冠軍的學校匡智元朗晨樂學校是特殊學校。該校帶隊老師楊振球說，與其他主流學校不同，此活動主要以教學生解決問題爲主。他表示，曾有學生不小心把盆栽摔爛後，呆呆看他五分鐘後大哭，之後老師逐步教他如何清理。



▲匡智元朗晨樂學校的特殊學生獲獎，老師表示透過有機農耕可提升他們的解難能力

充氣嘉年華開鑼 小朋友樂騎「恐龍」



▲小朋友抱着大型充氣公仔玩個不亦樂乎

【本報訊】實習記者洪藝清報導：夏日炎炎，「一家大細」有何好去處？「超級充氣遊戲嘉年華 2011」昨日在亞洲國際博覽館開鑼。全長七十二米的「中國長城」充氣遊戲固然矚目，其他攤位如「笑騎騎樂園」亦吸引許多小朋友一嘗「騎馬」的滋味。有家長特地請假，陪孩子過「跳跳彈」的一天。

昨日氣溫高達三十三度，但仍有不少市民特地花一個多小時的車程入大嶼山機場，參與以「一家大細遊世界」爲主題的「超級充氣遊戲嘉年華 2011」。不少家長趁首日開幕，專程請假帶同小朋友享受一天的親子樂，避開周末的人流。作爲焦點的充氣長城由北京、蒙古、上海、四川、哈爾濱和桂林六個城市組成，長七十二米，可同時容納超過九十個小朋友。家長除可陪同幼兒入充氣設施內，亦可與孩子一同在畫室區利用提供的動物印模繪出不同的表情，讓小朋友天馬行空。拖着兩個女兒的吳太覺得「笑騎騎樂園」亦非常特別，小朋友可騎着不同造型的小馬在特定區域內「奔馳」。

鑒於氣溫過高，現場入口設有紅外線探測系統，一發現有市民體溫過高便會禁止其入場。排隊玩充氣遊戲時，工作人員均嚴謹爲每位小朋友噴上消毒搓手液，場內亦設有十多個消毒酒精機。所有充氣設施會每隔兩小時清場消毒一次，環球展覽市場總監朱雪玲說：「若人流衆多，會加密消毒次數，務求衛生方面亦做到最好。」

嘉年華亞洲國際博覽館共一萬多平方米的兩個展覽館，首次以十六個大型充氣遊戲爲題，斥資約六百萬元。以其他國家如日本、美國、德國、埃及爲主題的充氣遊戲亦設有不同的特色景點，如侏羅紀公園、獅身人面像等。主辦單位對開幕日的人流表示滿意，預計十日共吸引十五萬至十五萬人。

兒童共融藝術展開幕



▲出席藝術展開幕儀式的廖東梅與參展兒童合照

【本報訊】實習記者黃軍報導：爲鼓勵更多人了解兒童的內心和思想世界，由基督教服務處舉辦的《兒童藝術聯展·共融》昨日在奧沙觀塘開展。秉持「藝術同參與·傷健共分享」的理念，發掘兒童的潛能。展會共展出超過二百件作品，香港殘障學學會會長戴尚誠和香港十大傑出青年廖東梅出席了開幕禮。

今次展覽共展出二百六十七件平面及立體作品，分別由三百六十名兒童創作。展品中有高達一米名爲《小記者眼中的大世界》大型水墨畫作，亦有繪圖筆創作的《清明上河圖的聯想》，兩幅作品的作者均只有六歲。戴尚誠說：「這些作品一點都不遜色於大藝術家的作品，這次展覽爲各位藝術家及家長提供了一個好的學習平台。」

參觀的家長鍾太稱，六歲的女兒曾遇到一些繪畫技巧上的挫折，難以表達創作想法，但經過反覆練習和溝通，女兒最終成功完成畫作。另一位陳太太感慨說：「今日看見兒子的作品能夠展出，我感到好開心，好欣慰，同埋好自豪。」曾獲選香港十大傑出青年，殘疾藝術家廖東梅表示，努力堅持就可以畫出好的作品。

舉辦方希望透過展覽向社會傳達「藝術同參與·傷健共分享」的訊息，透過藝術作品作爲共通語言，加強傷健不同個體間的溝通和了解，互相表達關愛。基督教服務處行政總裁吳水麗表示，藝術創作無分老幼、性別、種族、傷健，小朋友的觀察、溝通表達，和創造力透過藝術可以得到發展。

迪園下月起加價 14%

【本報訊】香港迪士尼樂園宣布加價，成人票和小童票加價一成四，下個月生效，但本港居民仍可暫時以原本價格購票入場，優惠至十一月底。香港迪士尼樂園度假區公共事務副總裁盧炳松解釋，近年通脹及人民幣升值，令營運成本上漲，加價是迫於無奈，但對樂園的人流仍樂觀。

於本港營運六年的香港迪士尼樂園首次宣布加價，成人票價格由現時的三百五十元加至三百九十九元，小童票由二百五十元增至二百八十五元，兩者增幅均爲一成四，下月起生效。而六十五歲長者的票價則由現時的一百七十元減至一百元，減幅達四成，長者的四款年票的價格亦會同時減價四成。本港居民可暫時以原有價格購買門票進場，直至十一月底。另外，迪士尼樂園推出全新的兩日票，旅客可於七日之內分兩日進場，票價由一百七十元至四百九十九元不等，即每名旅客可節省四成一的費用。

營運六年首次加價

爲了杜絕有本地人以本地與外地旅客門票的差價炒賣「黃牛飛」，加價後持有本地價格門票進場的旅客，若發現爲外地旅客需即時補回差價才可進場。盧炳松表示，本港近六年通脹累計上

升近兩成，而人民幣近年亦升值兩成，加上樂園擴建設施增加營運成本，他說：「我地都唔想加價，過去兩年我地用盡一切辦法，吸收咗上漲嘅成本，但依家到咗迫於無奈嘅地步作呢次決定。未來都會用同樣謹慎嘅方法處理（成本），盡可能唔加就唔加。」

對於加價對外地旅客不公，會否「趕走」外地旅客，他稱，外地旅客大多經旅行社購買門票，而旅行社的門票優惠亦是至十一月底，相信加價對外地旅客影響不大。他對入場人流仍感樂觀，不擔心樂園加價會令外地旅客「轉投」本地另一個主題公園，他認爲兩個主題公園針對的旅客不同。

有本地居民稱加幅過高難以負擔，認爲若花費四百元，可以有其他遊玩的選擇。有來自上海的旅客表示，上海快將有迪士尼樂園，屆時可直接到上海迪士尼，不會來港到香港迪士尼的樂園遊玩。

有立法會議員批評迪士尼樂園加價幅度過高，對本港旅遊業造成一定打擊，特別是新的機動遊戲仍未運作就加價，建議應在設施擴建後加價較合理。不過旅遊業議會主席胡兆英稱不擔心，他認爲樂園今次的加幅尚算合理，估計旅客不會因樂園加價而不來港旅遊。



▲香港迪士尼樂園將在下月起加價逾一成 中社

香港迪士尼門票價格

| | 現時價格 | 新價格 | 調整幅度 |
|---------------|-------|------|------|
| 1日門票 | | | |
| 標準門票*(12-64歲) | 350元 | 399元 | +14% |
| 小童(3-11歲) | 250元 | 285元 | +14% |
| 長者(65歲或以上) | 170元 | 100元 | -41% |
| 奇妙處處通 | | | |
| 紅卡(長者) | 370元 | 220元 | -41% |
| 銀卡(長者) | 490元 | 290元 | -41% |
| 金卡(長者) | 960元 | 560元 | -41% |
| 白金卡(長者) | 1400元 | 820元 | -41% |
| 2日門票 | | | |
| 標準門票*(12-64歲) | — | 499元 | — |
| 小童(3-11歲) | — | 355元 | — |
| 長者(65歲或以上) | — | 170元 | — |
| *現稱爲成人門票 | | | |

資料來源：香港迪士尼

「經深飛」推套票 大巴直達港迪園

【本報記者黃仰鵬、劉衡東深圳八日電】內地自助遊客於本月中旬起可在深圳機場轉，以購買套票的形式乘坐跨境大巴直達香港迪士尼樂園。推出套票的公司表示，「經深飛」遊香港比直飛便宜一半以上，已成爲內地赴港購物者的熱門線路，是次迪士尼加價有望令「經深飛」赴港客流量增加兩成以上。

經營深圳機場香港快線業務的冠亞環島客運總經理李淑華說，從香港乘坐大巴至深圳機場再乘坐深圳至成都的航班，相比香港直飛成都便宜約一半。她表示，香港國際大品牌雲集且加上免稅和港幣貶值等因素，近年來吸引了大批旅客赴港購物旅遊，由於內地直飛深圳的票價較飛香

港便宜一大半，加上香港機場過關手續相對較爲繁瑣，很多內地客熱衷選擇乘機直飛深圳，後再轉乘客運快線過關直達香港。

來自新西蘭的旅客凱文，單是去年便造訪中港八次。凱文說，由新西蘭去香港再去北京，如果經深圳去，動輒可省一百美元。目前巴士班次已加密至每十五分鐘一班，未來是否增加投放跨境大巴將根據客流量而定。

香港迪士尼度假區銷售及營銷市場推廣副總裁何陳美虹表示，迪士尼向來是訪港遊客必到的景點之一，是次與深圳機場冠亞環島客運和十幾家內地首屈一指的旅行社合作，旨在爲內地旅客開拓更爲快捷的途徑。

天氣 33°C 最高 28°C 最低

| 天氣酷熱 | | | 中國西部主要城市天氣預測 | | |
|------|----|----|--------------|----|----|
| 預測 | 最低 | 最高 | 預測 | 最低 | 最高 |
| 澳門 | 27 | 33 | 馬尼拉 | 24 | 31 |
| 廣州 | 26 | 35 | 曼谷 | 28 | 36 |
| 北京 | 22 | 35 | 新加坡 | 25 | 31 |
| 天津 | 22 | 34 | 悉尼 | 6 | 17 |
| 濟南 | 24 | 36 | 墨爾本 | 8 | 14 |
| 南京 | 23 | 33 | 洛杉磯 | 18 | 29 |
| 上海 | 26 | 32 | 三藩市 | 12 | 21 |
| 杭州 | 26 | 32 | 紐約 | 22 | 28 |
| 福州 | 27 | 34 | 溫哥華 | 13 | 20 |
| 海口 | 26 | 35 | 多倫多 | 18 | 28 |
| 台北 | 27 | 35 | 倫敦 | 16 | 21 |
| 首爾 | 21 | 28 | 巴黎 | 16 | 24 |
| 東京 | 26 | 34 | 法蘭克福 | 13 | 25 |