

馬會捐16億十年新高

較前年升6.6% 共支持114項目

【本報訊】香港賽馬會昨日公布，慈善信託基金上年度的總捐款額高達十六億二千萬元，創十年新高。不過，馬會行政總裁應家柏表示，馬會正面對激烈競爭，港人去年到澳門博彩輸掉二百三十億元，而馬會營運受嚴謹規管缺乏彈性，希望政府及早正視問題，以免上繳政府的稅款和對社會的慈善捐款受影響。

馬季剛結束，繼今個馬季的賽馬投注額達八百零四億元創十年新高後，馬會慈善信託基金過去一年的捐款總額達十六億二千二百萬元，較對上一個年度的十五億二千一百萬元，上升百分之六點六，並創下自〇二年以來的十年新高。

應家柏冀營運獲更大彈性

應家柏表示，馬會得以撥出巨額的慈善捐款，全賴賽馬及足球博彩的持續運作。馬會慈善事務執行總監蘇彰德稱，過去一年，馬會繳納稅款超過一百五十億元，是全港最大的納稅機構，也是全港最大的慈善機構，就算在過去經濟較差時期，慈善捐款也維持每年有約十億元，今年更升至逾十六億元。

不過，應家柏說，馬會面對外地市場的激烈競爭，包括港人每年到澳門博彩輸款項達二百三十億至二百四十億元，對馬會的中長期業務均有影響，而且有關款項若留在香港，對政府與市民均有幫助。他表示，馬會的營運現時受嚴謹的規管，運作欠缺彈性，以致競爭力不及對手，所以希望政府能夠給予更大彈性，及早正視馬會面對的競爭問題，未雨綢繆，不要在問題變得嚴重後才應對，以免稅款與慈善捐款受影響。

馬會上年的十六億二千多萬元捐款，共支持了一百一十四個慈善和社區項目，當中四成六即高達七億四千七百萬元，用於支持推行八十六個專為年老無依長者、殘障人士、新來港家庭、誤入歧途青少年、少數族裔等弱勢社群提供服務的項目。

蘇彰德表示，馬會不希望「放煙花」式的捐款項目，希望項目能夠真正幫助社會。去年成立的馬會緊急援助基金，協助了一百六十七宗個案，包括馬頭圍道塌樓意外的七十一名災民，大埔水災中喪失家園的七十三個家庭，以至近期在沙井意外及荃灣場鐵籠意外喪生的工人。

蘇彰德說，為幫助解決燃眉之急，基金目標是爭取在事發後四十八小時內，將捐款支票送到受助人手上。以馬頭圍塌樓意外為例，星期五發生，他於星期六決定提供援助，星期日電話聯絡正在馬場內的馬會董事會十二名成員，取得批准後送出支票。他稱，意外中一名死者是性工作者，她的殮費後來由其恩客支付，二萬元捐款支票轉送到她在內地的家人手上，內地家人後來向馬會寄回感謝卡，令他印象深刻。



馬會上年度的總捐款額高達十六億二千萬元



蘇彰德說，馬會緊急援助基金爭取在事發後四十八小時內將捐款支票送到受助人手上

馬會慈善信託基金	
近十年捐款數目	
年份	捐款 (億元)
2011	16.22
2010	15.21
2009	13.68
2008	10.52
2007	10.49
2006	10.27
2005	10.20
2004	9.75
2003	10.12
2002	10.65
總數	117.11億

資料來源：香港賽馬會

中區警署活化成本料達15億

【本報訊】中區警署建築群活化保育項目工程快將展開，馬會最新估計，活化發展成本大約十五億元，二〇一四年落成及啟用。雖然位處中環蘇豪區，但馬會明言一定不會引入高檔名店，反而希望具香港本土特色的商店進駐。

有近一百六十年歷史的中區警署建築群，十六幢建築物中除了F倉外，全部都獲評為法定古蹟。馬會慈善事務執行總監蘇彰德昨日表示，古蹟保育費用不菲，中區警署建築群單是保育維修，涉及開支估計已達十多億元，舉例維修窗戶，不是拆下來剝走面層鏽漬再髹上油漆便可以，而是要依照古蹟保育標準，在專家監察下，送去專門維修。

蘇彰德透露，中區警署建築群的活化發展成本料達十五億元，主要用於保育維修開支。不過，整體建築工程造價近年節節上升，中區警署建築群活化項目的造價也難免受影響，但馬會將努力控制開支，務求不會超越最初預計的發展成本。

資料顯示，馬會原先預算中區警署建築群活化計劃造價達十八億元，但由於馬會委聘的建築師提出加建「玻璃花棚」的設計，樓高達一百六十六米，在社會上引起強烈反對聲音，馬會最後修改設計，將樓高大幅減少一半，降至八十米，樓高主要分佈於兩幢新建的方形大樓「奧卑利翼」與「亞畢諾翼」，分別樓高二十五米，可作藝廊、多功能場地及商店等用途。

蘇彰德稱，中區警署建築群活化後的營運安排，現時仍在研究中，但他明言「一定不會見到高檔品牌名店」，他更希望的是引入具本土特色的商店，讓中區警署建築群供更多人享用得到。

中區警署建築群活化後建築面積二萬五千多平方米，三成七撥作文化藝術用途，三成六用作公共及技術支援空間，其餘兩成七撥作紀念品商店、餐飲和零售設施。

沙中線修訂方案刊憲

【本報訊】運輸及房屋局昨日就港鐵沙中線修訂方案刊憲，修訂主要是技術方面，因應港鐵在進行詳細設計及土地勘察後，而需作出的改動和改善措施，包括減少在馬鐵石門站和火坑站工地範圍的面積。此外，沙中線金鐘站夏愨道的走線，由於鄰近紅十字會，與位於該處的港燈設施有低觸，遭到港燈反對，修訂方案亦輕微調整金鐘站的走線。

運輸及房屋局表示，刊憲修訂方案後，市民可由昨日九月十四日，就沙中線的修訂項目提出反對。當局稱，由於沙中線跨越港九新界多個區份，沿途經過多處人口密集的地區，各區有其不同的關注，加上工程複雜，需要處理的事項很多。為爭取沙中線於明年動工，當局決定分兩個階段修訂鐵路方案，預計於本月底前，就沙中線作出第二次修訂。

林鄭訪法考察城市規劃

【本報訊】發展局局長林鄭月娥將率領政府代表團，明日起至二十一日訪問巴黎和尼斯，了解該兩個城市在城市規劃、文物保育和綠色建築方面的措施。訪問團成員包括規劃署署長梁焯輝、土木工程拓展署土木工程處處長唐嘉鴻。林鄭月娥將在巴黎與國家古蹟中心和法國文化及交流部的高層官員會面，探討法國在保育及修復國家古蹟的工作。她將參觀多個保育項目，包括香堤邑城堡、La Gaité Lyrique 數碼藝術中心和巴黎香格麗里酒店，以了解這些歷史建築物和地方的保育和活化工作。

海濱管理局擬一年內定框架

【本報訊】立法會昨日通過動議，要求政府成立法定機構，統籌全港各區海濱的規劃管理。發展局局長林鄭月娥表示，當局已啟動探討工作，希望能在任內為「海濱管理局」設定框架。

立法會昨日辯論「完善全港各區海濱規劃及管理」動議，提出動議的建築、測量及都市規劃界議員劉秀成促請政府參考海外經驗，制訂全面海濱發展政策，並成立法定機構，以及透過公私營合作，為市民提供所需的社區設施。工聯會王國興提出修訂，促請政府利用海濱舉辦旅遊、康樂及節慶活動。他又批評政府多年來未能打通各區的海濱公園或長廊，令市民未能享用海濱資源。

立法會最後通過動議，要求政府完善全港各區海濱規劃管理，並成立法定機構統籌。林鄭月娥表示，海濱設施涉及不同政府部門權責，加上部分私人項目與環境不協調，因此現時由非執行的海濱事務委員會統籌工作，並由政府高層督導。

林鄭月娥稱，要由政府管理好海濱資產，有一定困難，傾向支持成立法定機構，透過使命、規劃及獨立的財政，為本港海濱引入人流及生氣，將沿岸的古舊建築及建築視為資產，以做好海濱管理。她續稱，發展局已啟動探討成立法定機構的工作，未來一年將會與海濱事務委員會商討，以及進行公眾諮詢，希望能在餘下任期，為「海濱管理局」奠下基礎。

衙前圍村收回明年重建

【本報訊】政府昨日刊憲宣布收回有逾六百年歷史的黃大仙衙前圍村土地，根據《收回土地條例》收回土地，涉及二十個私人土地業權，以便市區重建局與長實發展衙前圍村市區重建發展項目，興建兩幢樓宇提供七百多個住宅單位，預計最快明年內開始施工。

涉及土地將於收地公告張貼日起計三個月後生效。市建局發言人稱，希望最快明年內展開建築工程。由於長實持有衙前圍村逾七成業權，市建局將與長實合作重建項目，合作安排屬商業協議，不會公開。而

二十個須根據收回土地條例收回的業權，主要是業權不清或業權人下落不明。

受影響住戶和商戶業主及租客有權根據收回土地條例提出法定申索，若未能協議解決，可向土地審裁處申請仲裁。

市建局計劃在衙前圍村重建兩幢住宅樓宇，同時保留村內三項主要歷史文物，即門樓、在門樓上嵌有「慶有餘」的石牌匾和天后古廟，存在放保育公園內。衙前圍村的中軸線和小巷布局亦會保留。

願交出處理違規上訴權力

旅議會倡保留監管雙軌制



▲旅議會提交改革方案，建議保留議會監管權，但由政府處理違規及上訴個案

【本報訊】實習記者曾敏捷報導：旅遊業運作和規管架構檢討公眾諮詢期屆滿，政府共收到一千二百多份書面意見。旅遊業議會昨日向旅遊事務專員提交立場書，建議改良現有的監管制度，保留雙軌監管制度，並由政府成立兩個獨立委員會處理違規和上訴個案。商務及經濟發展局表示，會審慎考慮不同的意見，最快第四季公布改革方案。

諮詢結束 收1200意見書

政府今年四月底發表旅遊業運作和規管架構檢討諮詢文件，諮詢期昨日結束，當局共收到約一千二百份書面意見，包括六款共一千一百多份內容相同的信件和十三份由立法會經濟發展事務委員會秘書處轉交的意見書。商經局發言人稱，政府會小心衡量各方的關注和理據，制訂有效可行的改革建議，今年第四季公布。

旅遊業議會昨日提交改革方案，建議保留雙軌監管制，但議會制訂的守則和指引，要先得到商經局局長同意才執行；議會交出處理違規及上訴的權力，由政府設立獨立委員會處理；議會將增加四名獨立理事，加入一名政府官員擔任當然理事。議會主席胡兆英表示，明白公眾對業界自我監

管的疑慮，改良方案將有更多政府及非業界代表的參與。方案已得到七個業界商會、超過四百家旅行社和七百多名旅遊從業員支持。他引述旅遊事務專員容偉雄稱，議會為業界較大持份者，政府將會審慎考慮其提出的方案。

對於有業界團體要求由政府全面監管，胡兆英強調：「為了一小撮害群之馬而過分監管，會窒礙整個行業的健康發展。」議會不反對由政府設立導遊及外遊領隊的發牌制度，但認為由業界「內行管內行」，應更有效。他說，議會早前推出針對內地團的十招規管措施後，今年上半年的投訴按年下降三成二。

另外，工聯會旅遊聯業委員會和經濟動力昨日也向當局提交建議書，前者建議成立旅遊局，專責統籌和處理業界相關問題；後者建議採取「混合方案」，繼續由議會制訂業界指引、調查違規個案及調節投訴，但由政府成立獨立機構專責審理違規個案。

旅遊業界立法會議員謝偉俊，本月諮詢一百問註冊旅遊代理商意見，一半受訪者贊成獨立機構或政府取代議會負責整體規管。

專線小巴申請加價一成

【本報訊】受通脹壓力影響，十三條專線小巴路線的營辦商已向運輸署提出終止服務，其中有兩條路線已於上週「執笠」。運輸署稱，將透過公開招標揀選新的營辦商。專線小巴業界表示，目前六至七成小巴路線入不敷支，將於下次會議向運輸署申請加價約一成。

現時本港約有三百五十條專線小巴路線，不過受通脹影響，加上最低工資實施需向小巴司機加薪，專線小巴經營環境漸趨惡劣。運輸署表示，早前已接獲十三條專線小巴路線的營辦商，主動提出終止服務的通知，涉及小巴路線包括九龍專線小巴10A、10M、33、33A、33M、41A、41M、42、44A、44M；以及新界專線小巴40、97、97A，其中10A、10M兩條行走港鐵南昌站至又一城的路線，已於本月七日停辦。

綠色專線小巴總商會主席蘇世雄說，為彌補成本，將於下次與運輸署的例會上，提出全港專線小巴路線劃一加價約一成，並簡化加價程序，否則隨着經營環境漸趨惡劣，只會有愈來愈多路線「執笠」。

公院擬加非本地孕婦分娩費

【本報訊】內地孕婦近年來港分娩趨增，食物及衛生局計劃調高公立醫院非本地孕婦分娩費，既可收回上漲的醫療成本，同時亦可杜絕「貪平」湧公立醫院的內地孕婦，已由醫院管理局跟進。此外，香港私家醫院聯會下周將交代接收港人內地懷孕妻妾安排。

本港醫療成本在過去四年上升一至兩成，但內地孕婦在公院產子收費一直沒有調整。目前非本地孕婦在公立醫院預約產子三日兩夜套餐僅三萬九千元，沒有預約是四萬八千元，順產及剖腹產子收費一樣，相對私家醫院便宜一八載。

食衛局局長周一嶽日前接受傳媒訪問時表示，若孕婦順產的成本可能少於三萬九千元，但若要做剖腹產子，部分嬰兒要進入深切治療部或加護病房，若連同有關成本計算，整體高於三萬九千元的水平。周一嶽透露，食衛局已由醫管局詳細計算成本，以及檢討是否需要調整收費；私院價格是參考指標，會在適當時間處理，並非即時要加價。

香港私家醫院聯會下周將交代接收港人內地懷孕妻妾詳細安排。私家醫院在三萬一千個內地孕婦名額中，撥出七千個予港人內地懷孕妻妾，包括浸會醫院會提供二千五百多個、仁安醫院提供一千一百個、聖德肋撒醫院提供一千三百個，寶血醫院則約有一千個，其餘名額再由不同醫院攤分。

此外，食衛局副局長梁卓偉昨日接受電台節目訪問時提及，自願醫療保險計劃獲市民支持，相信執行的大方向不會改變，計劃的細節將於未來十八至二十五個月內落實。他表示，推行自願醫保計劃時，將以美國醫保計劃出現的問題為借鑑，訂立一個法定機構處理有關保險的協調和仲裁問題。



▲香港建造商會希望撥出資金設立流動車，到各區為工友免費身體檢查

建造業三要求 倡免費體檢

【本報訊】實習記者顏淑麗報導：本港建築業人手出現青黃不接的現象，工人年紀漸趨老化，年屆中年者比比皆是，在目前二十七萬註冊工人中，有四至五成人的年紀便超過五十歲。所謂「年紀大機器壞」，今年上半年工人猝死個案比去年全年上升超過五成，非常值得關注。

鑑於近年工業意外個案的上升，業界加強向工友推廣工業安全意識，除攜手成立「建造業關懷基金」，向因死亡的工友家屬即時發放十萬元體恤金，助其解決燃眉之急外，基金會現正與建造業議會和發展局商討改善方案，並提出三大建議，分別是設立流動身體檢查車、延長午飯時間一小時及開工前休息十五分鐘。

「手停口便停」，香港建造商會會長何安誠表示，工人根本騰不出時間做身體檢查，基金會已去信發展局，希望能撥出資金設立流動車，到各區為工友作免費身體檢查，特別是年紀較大的一批。他說，局長林鄭月娥已積極回應，並很支持基金會於十一月舉辦的大型籌款晚宴。香港建造業總工會聯僑說，天氣愈來愈熱，下午一時至二時是工人血壓最高的時候，因此已向建造業議會提議延長工人午飯時間一小時，或開工前休息十五分鐘，但現時未有定案。他補充，如果延長午飯時間，工人相對要順延一小時放工。

出版商書展紛推國情書

【本報訊】實習記者張豈怡報導：中國的影響力與日俱增，使本港市民對中國國情的關注度增加，本港出版業界回應市場需求，亦回應辛亥革命一百周年紀念，將在書展推出一系列中國歷史、文化、國情書籍，讓讀者多角度了解中國。

中華書局香港有限公司市場部經理胡泳雯表示，中華書局本年推出的四十四本新書中，國情及歷史類書籍佔一成多，其中《圖解當代中國》系列讓讀者深入淺出理解國情。而本地及外國人對中國的觀察，亦有助讀者更為多元理解中國，中華書局推介日本人加藤嘉一著作《中國，我誤解你嗎？》，讓旅華近十年的「八十年代」青年展示他在中國草根階層所見所聞，探討中日關係。

商務印書館香港有限公司助理總編輯傅俊傑說，近年市場對理解中國國情書籍有極大需求。去年出版的《金融的邏輯》的銷情比同類書籍高出兩至三倍，本年出版的《富士康》亦銷量穩定。他相信書展盈利將有百分之三或五的增長。

訂正

本報於2011年7月11日A4版刊登的《馬會兼職不滿時薪僅加一元》一文，由於技術問題，文中提及馬會僱員工會主席陳國輝的回應，其實並無接受訪問，特此訂正。

——編者