

蘭州市委書記陸武成會見本報社長 「再造蘭州」歡迎港商投資



【本報記者賈磊蘭州三日電】甘肅省委常委、蘭州市委書記陸武成三日會見大公報董事長兼社長姜在忠一行。陸武成表示，蘭州目前正積極實施「再造蘭州」戰略，歡迎香港工商界有識之士投資蘭州。

蘭州新區將成新增長極

2010年，國務院辦公廳下發《關於進一步支持甘肅經濟社會發展的若干意見》，明確提出，蘭州要在全省乃至西北地區發揮「率先、帶動、輻射、示範」的中心作用，進一步明確蘭州在全省乃至西北地區發展中的地位和作用。面對新機遇，蘭州市委、市政府提出「再造蘭州」的戰

◀甘肅省委常委、蘭州市委書記陸武成（右一）會見大公報董事長兼社長姜在忠（右二）、大公報執行總編輯曹就斌（右三）一行 賈磊攝

略構想。為破解發展空間不足的制約，正舉全市之力開發建設蘭州新區，加快推進高區和經濟區增容擴區，形成以蘭州新區為龍頭的三足鼎立的發展新格局。力爭用5至10年時間，在城區面積和經濟總量上再造一個蘭州。

陸武成介紹，目前蘭州新區的架構已經搭建起來，通過開展招商引資，不到一年時間已相繼簽約60多個項目，資金超過1000億元，一批具有國際影響力的央企、民企及港商紛紛落戶。陸武成表示，目前招商情況超出預期，顯示蘭州新區已成為投資熱土，未來勢必成為甘肅省重要的經濟增長極。

歡迎綠色低碳環保項目

陸武成指出，為實現「再造蘭州」的構想，「要幹的事很多，歡迎各方有識之士，特別是港澳工商界到蘭州投資興業」。他指出，其中的機遇既包括老工業業態的改造提升，也有新能源、新材料、生物醫藥、高端裝備製造業等眾多新興戰略性產業，以及道路、橋樑等基礎設施建設，生態綠化等環保產業，「只要符合綠色、低碳、節能、環保要求的項目，我們都歡迎」。

陸武成最後指出，我國改革開放三十多年來，香港為國家發展作出了重要貢獻。今後將加強蘭州的對外宣傳，讓更多港人認識、了解蘭州。他對大公報長期以來關注甘肅及蘭州表示感謝，希望今後加強溝通合作，期待大公報起到穿針引線的紐帶作用。

社科院發布2011年城市藍皮書： 改善城市民生要解八難題

中國社會科學院今天在北京發布2011年城市藍皮書《中國城市發展報告No.4——聚焦民生》。藍皮書指出，下一步改善城市民生要着力解決八大難題，即農民工市民化進程緩慢、城市住房價格上漲過快、大城市交通擁堵現象嚴峻、城市社會養老準備不足、城市貧困問題日益突出、城市義務教育發展差距過大、城市社區醫療服務發展滯後、城市人居環境面臨重大挑戰。

【本報記者張靖唯北京三日電】

「隨着中國城市化進程的加速，城市社會矛盾日益凸顯，各種民生問題社會影響較大。」該藍皮書指出，農民工市民化問題作為這些民生問題的集中體現，對中國現代化進程無疑具有決定性影響。從某種意義上講，中國的現代化就是農民的市民化問題。但是傳統的城市管理制度只承認穩定的居民，而不承認流動的農民工，經濟體制對農民工群體的接受與社會制度對農民工群體的排斥並存，農民工市民化進程緩慢。

該藍皮書認為，經過「十一屆」時期的發展，我國社會生產力快速增長，綜合國力大幅提高，人民生活有較大改善，但分配不公、收入差距大、城鄉發展不平衡、社會保障體系尚不完備等問題日顯突出和嚴重，已成為制約我國經濟社會長期平穩發展的重大因素，也成為人民群眾急盼解決的問題。

城市發展應當緊貼民生

因此，「十二五」期間將是保障和改善城市民生的重要關頭，必須從中國經濟社會健康持續發展的戰略高度出發，堅持「發展為基，民富為本，四保五化，幸福和諧」的城市民生保障基本思路，建立以民生為導向的行政管理體制，構建有利於改善民生的公共財政制度，着力推進「業有所就」的就業與培訓工作、「勞有所得」的勞動合同與工資管理、「老有所養」的社會保險工作、

「十二五」改善民生需着力推進：

「業有所就」就業與培訓工作
「勞有所得」勞動合同與工資管理
「老有所養」社會保險工作
「住有所居」保障房建設工作
「居有所宜」城市生態環境建設工作
「學有所教」各類教育工作
「病有所醫」公共醫療衛生服務工作

「住有所居」的保障房建設工作、「居有所宜」的城市生態環境建設工作、「學有所教」的各類教育工作、「病有所醫」的公共醫療衛生服務工作。

該書副主編、中國社科院城市與環境研究所所長助理宋迎昌對大公報表示，目前中國經濟發展與民生需求有些脫節，普通老百姓並沒有從發展中得到實惠，這是一種不公平、不均衡的發展，這種發展模式和思路是不可持續的空中樓閣。「制度設計應當從老百姓實際情況出發，發展理念需要轉變為以民生為導向，或者以民生為核心謀發展，才是科學發展理念。」

學習港澳建優質生活圈

在隨後舉行的「中國城市發展高峰論壇」上，國務院研究室綜合司司長陳文玲指出，城市發展到了重要的轉型時期，城市的發展應該從以經濟發展為核心轉向以社會發展為核心，城市發展的指導思想和立足點應該有所改變。

陳文玲表示，在國家改革開放規劃中，其中非常重要的一條是共建優質生活圈。「優質生活圈就是在民生保障的水平上，解決民生問題的水平上，向發達區域看齊，學習香港、澳門的社會管理經驗。將來的城市不僅是低密度城市，不僅是各類優質要素和資源集散的載體，更應該是宜居城市，應該是人們能在那兒享受到更多的物質文化需求的空間。」



▲進城農民工子女的教育問題，已成為城市發展必須面對的一道現實課題

新華社

中低價房供應不足 激化城市拆遷矛盾

【本報記者張靖唯北京三日電】

中國社會科學院2011年城市藍皮書指出，城市居民的房產往往是一個家庭的命脈，如果處理不好，很容易引發「家庭地震」和社會衝突。目前房地產拆遷存在的問題在於：一方面，政府存在「越位」、「錯位」、「缺位」現象；另一方面，拆遷評估、補償存在缺陷且有歷史遺留問題等。

該藍皮書認為，伴隨中國經濟的高速發展和城鎮化進程的加快及城市改造力度的加大，中國城市房屋拆遷進入快速發展階段。集中表現在拆遷規模快速增長；拆遷項目相對集中；在被拆遷戶中，低收入

、低補償款的拆遷居民比例呈增加趨勢等。

由於拆遷規模過大，被拆遷項目集中，部分城市和地區房價上漲較快，而被拆遷居民大多數為收入較低的家庭，導致中低價位的普通商品房和經濟適用房需求猛增。與此比較，城市中低價位商品房和經濟適用房供應明顯不足，供需矛盾激化，使得城市房屋拆遷矛盾更加突出。

中國社科院城市與環境研究所所長助理宋迎昌表示：「拆遷是城市更新必不可少階段。然而暴力拆遷的主要癥結在於拆遷的手段、措施和制度的合理性需要政府關注

。拆遷中導致社會不和諧事件，特別是同弱勢群體發生的衝突，是值得政府認真思考和改進的。」

最低補償借鑒香港經驗

該藍皮書提出一些值得借鑒的經驗，包括一是嚴格限制政府組織的拆遷；二是公共徵收程序；三是提高補償範圍，包括權利維護費用；四是嚴格規定最低補償費用為：能與同區平均價格購買不超過7年樓齡的同樣面積住宅一套。

為完善城市房地產拆遷，該藍皮書還提出諸項建議：一是改革土地制度和財稅制度，解決「土地財政」問題；二是完善領導幹部政績考核政策，把城市拆遷導致的群體衝突當作任職一票否決機制；三是建立健全房屋拆遷聽證制度；四是建立協調機制，充分溝通拆遷戶與政府的訴求；五是提高補償標準豐富拆遷安置手段，把城市拆遷完善到城市搬遷。

城市貧困人口5000萬

【本報訊】2011年城市藍皮書還稱，雖然中國絕對貧困發生率呈現逐年下降趨勢，但相對貧困，特別是城市相對貧困發生率卻逐年升高。目前，我國城市貧困人口數大約為5000萬人，是目前低保標準和受保人數的2倍左右。

按照2010年《中國統計年鑒》數據，中國截至2009年底的城鎮人口數為62186萬人，城鎮居民人均可支配收入為17175元。基於統計數據推算，中國目前城市合理的貧困線大約在人均年收入7500-8500元之間。受區域經濟差異影響，其中東部地區貧困人口比重最低，東北和西部

地區比重較高。據估算，東部地區城鎮貧困人口大約756萬人，中部1657萬人，西部1717萬人，東北地區845萬人。

隨着城市貧富差距的拉大，城市貧困問題已備受關注。尤其隨着中國常住城市的流動人口的增加，流動人口在醫療、子女教育、社會福利等方面的困境將加劇城市貧困的發生。該藍皮書認為，中國城市在兼顧經濟發展、保障完善和素質提升的基礎上，需要設計並實施適合中國國情的社會福利制度，形成積極的、有中國特色的城市反貧困政策體系。

陽澄湖大閘蟹下月中上市 大蟹比往年多 價格看漲

【本報記者劉亞斌蘇州三日電】又快到吃蟹的時節。記者從蘇州市陽澄湖大閘蟹業協會了解到，今年陽澄湖大閘蟹整體長勢較好，與去年相比，大規模的蟹約增長一到兩成。根據蟹類生長週期，今年開撈預計到9月10日之後，9月中下旬將批發上市。

陽澄湖大閘蟹業協會會長楊維龍表示，今年陽澄湖大閘蟹的養殖面積、圍養方式、人員分配等與去年相比並無大幅度的改變，因而總產量基本上不會有太大變化。整體而言，陽澄湖的水質環境部門監測，明顯優於前兩年。大批蟹農在養殖技術上也得到了逐年的提高和改進。陽澄湖網圍養殖生產管理卡的發放，也給蟹農在什麼時間段投放蟹苗以及在養殖期間逐一記錄等方面提供了指導。

據了解，今年2月到5月，大旱導致陽澄湖水位下降，水草的光合作用充分。由於大閘蟹的棲息、覓食、脫殼都離不開水草，因此今年水中生態環境很利於蟹類生長。現在陽澄湖水位已經恢復到正常，就等大閘蟹成熟開撈。

楊維龍說，由於飼料、人工、運輸成本促使養殖成本不斷攀升，陽澄湖大閘蟹的價格漲幅暫時無法預計，還是要商家根據市場需求調節而定。從歷年陽澄湖大閘蟹的生長情況看，上市時間也不宜太早，在保證蟹的品質前提下，時間也會相應推後一點。

「榮華」月餅十三載訴訟難了

【本報訊】月餅銷售旺季即將來臨，一家佛山民營企業與香港公司圍繞知名月餅品牌「榮華」的商標爭奪戰也進入白熱化階段。這場持續了13年的商標戰，在廣東省高級人民法院二審後，當事人已經向最高人民法院提出再審申請。

究竟誰的「榮華」

佛山市順德區蘇氏榮華食品有限公司董事長蘇國榮介紹，他1983年就成立了個體性質的「榮華餅食店」，經營糕點、月餅等食品，並將「榮華」商標使用在自己生產經營的月餅等產品上。當時創立這一商標，是



▲又到月餅大戰硝煙漸起時 網上圖片

源於一句古老的吉祥用語——榮華富貴。

隨着佛山榮華「榮華」月餅知名度的不斷提高，蘇國榮逐漸認識到商標的重要性，為保護自己的商標權力，於1996年初向國家商標局提出「榮華」商標註冊申請，但是被駁回。

商標局回覆稱，第533357號「榮華」商標的核定使用商品為第30類「糖果、糕點」等商標，已經被山東沂水縣永樂糖果廠於1990年註冊。為了能夠使用沿用多年的商標，佛山榮華與沂水縣糖果廠達成協議，購買了該商標，並在國家商標局獲得核准。

但此後，香港榮華公司開始逐步進入內地市場，兩家公司在「榮華」月餅商標上產生了分歧。

香港榮華於1950年在香港成立，與美心、大班並稱為香港三大月餅品牌。香港榮華於1991年向國家商標局提出「榮華」商標註冊申請，但該申請被國家商標局駁回。

從1999年開始，香港榮華與佛山榮華開始了長達13年之久的商標訴訟。2009年，廣東高院二審判決，應認定「榮華月餅」為香港榮華的知名商品特有名稱，佛山榮華經銷商構成不正當競爭。

佛山榮華就此稱，其最早在內地使用榮華作為字號和商標，當時是1983年，而香港榮華儘管成立時間很

早，但是其僅限於在港澳地區，在當時的歷史條件下，香港榮華既沒有在內地銷售，內地人也大多不知道這一品牌。

和解或是一種選擇

業界人士介紹，在國際上商標確權制度主要有兩種：一種是採取申請在先原則，另外一種是採取使用在先原則的商標制度。我國內地採取的是申請在先原則，而香港則不同，採取的是使用在先的原則，即誰使用在先就保護誰。因此，地處香港的香港榮華在成立後的50多年時間裡儘管一直使用「榮華」商標，卻沒有在內地申請註冊「榮華」商標。

中國人民大學知識產權學院院長劉春田教授認為，我國《商標法》1983年開始實施，商標註冊的原則就是「註冊制」，但是對於一些境外的知名品牌，不可能採取預留的方法。就「榮華」商標的糾紛來看，雙方都沒有惡意，在當時的歷史條件下，沒有人能預想到現在的經濟發展情況。

北京務實知識產權發展中心程永順主任表示，商標使用權的糾紛往往訴訟時間很長，雙方企業都耗費了大量的時間和精力，好多企業因為拖不起而走向沒落，因此，和解對雙方可能也是一種選擇。