

「劊房」長遠應取締 公屋步伐要加快

酷暑令本港居住問題升溫。昨日日本港錄得三十五度入夏以來的最高溫，偏處天台屋、板間房和「劊房」斗室的住客苦不堪言。多個團體為此要求政府拿出更多具體措施，協助基層市民解決住屋問題。

本港一向寸金寸土，長安從來都不易居，但頗長一段時間以來，在政府整體公共房屋政策及私人樓市供求基本穩定的情況下，加上經濟發展，住屋問題未至於十分嚴重和突出，中產和青年可以憑一己努力成為業主，基層市民亦甘於排隊輪候「上樓」。但自去年樓價開始出現「脫軌式」的大幅飆升之後，大批市民的「安居夢」、「置業夢」破碎，住屋問題在極短時間內迅速上升成為本港最尖銳、最突出的社會問題，一些人質疑政府偏幫大地產商，社會上產生罕見的「仇商」、「仇富」情緒，安定和諧與法治也受到衝擊。

因此，面對「劊房」問題，特區政府必須高度重視，認真謀求短、中、長期的對策解決，不能任由情況再惡化下去，否則，不僅社會怨氣難以化解，整體施政的效果也會大打折扣，事倍功半。

這其中，特別是「劊房」的出現，似乎令到特區政府有關部門有些措手不及，難以「招架」。據不完全統計，目前居住在這類分割式單位內的最少有四、五萬人，包括不少「八十後」，被「劊」的多為舊式多層大廈、唐樓以至工廠大廈，居住環境惡劣，特別是安全問題，消防通道堵塞，結構負荷過重，均存在潛在危險。而在日前多宗火警釀成傷亡的事故發生後，如何處置「劊房」已經成了擺在政府眼前的一個「燙手山芋」問題。

對此，立法會議員當然「為民請命」，要求政府立即着手整頓，全面巡查，取締存在潛在危險的「劊房」；但也有基層團體發聲，要求政府容許「劊房」的存在，並且給予協助、改善環境，否則，不少「劊房」住客只會被迫露宿街頭，瞓公園、瞓天橋底。兩種意見，南轅北轍，而作為政府有關部門，不拆「房」一旦再發生火警，勢必千夫所指，但拆「房」之後，大批無家可歸者又如何處理？難道再讓六十年代木屋區的歷史重現？

顯然，現階段，議員所提的取締「劊房」，在實際上並不可行，但如一些基層團體所言，政府不但不應整頓，還要提供協助，那就顯然是為市民安全着想，而是又想藉機在選票上「撈一把」而已。

事實是，「劊房」的存在，在樓宇結構安全、消防及居住環境、衛生設施等方面，絕對不能夠說是「可以接受」或「應該存在」，甚至可以說是一個「不宜人居」、「非人道」的地方，作為政府有關部門，對策應該是逐步取締而不是予以協助保存，但在做法上當然不能「一刀切」。而長遠解決之道，就是加快興建公屋，縮短輪候時間，目前，一般輪候冊上的排期是三年，但據悉有些地區的公屋單位卻長期空置，原因是路途遙遠、交通昂貴，如此又是否可以考慮給願意遷入這些地區的公屋住戶提供額外的交通津貼，以促進流轉？此外，當年港英政府時期在公屋之外尚有一些「臨時屋」，作為木屋區清拆及居民「上樓」之前「中轉」之用，這些作為權宜之計的短期措施也不妨考慮。住屋是經濟社會民生之根本，「劊房」之為患，是不應該出現的，政府必須重視解決。

「40萬」信政府不信外僑

在港外籍家傭的居留權問題，隨著司法覆核的審訊日期日益迫近，已經受到全港市民越來越廣泛的關注。

必須指出，在這一關係到全港市民利益的問題上，特區政府必須充分作好應變準備，堅決依法辦事，依法維護本港社會的整體安定和發展。

昨日，在反對派政客和所謂人權組織的唆使下，一批外籍家傭上街遊行，還到政府總部請願，要求獲得居留權，還指責政府的數字誇大，又聲稱遭到歧視，云云。

這批家傭團體的成員，其實是「不打自招」。她們說政府數字誇大，即使住滿七年的十二萬外僑獲得居留權，她們也不會把四十萬的家人帶來香港，因為香港生活費用高昂，而且就算來了也不會都去搵綜援。她們說，數字只會有政府說的一半而已。

如此也就是說，外僑團體自己也承認，她們一旦獲得居留權，最少會有二十萬家人湧港，以及二十萬人中會有一半去領取綜援。這數字難道還不夠嚇人麼？而且，特區政府呈交法庭考慮的數據

，不僅有大量出入境數字和社會資料作為依據，更重要的是作為政府，一旦批出居港權，就必須在住屋、醫療、綜援、教育上作出四十萬人可能湧港的考慮，而不能只計算三十萬、二十萬，否則，一旦真有四十萬人湧來，難道那時外僑團體和反對派政客去「埋單」？那時特區政府不是要大亂？

其道理就和當年父母非九七前港人內地子女居港權一樣，迄今反對派政客還在說保安局當年的一百六十萬數據誇大，這是極端不負責任的；如今沒有造成大批湧港的局面出現，正是由於保安局的評估及後來全國人大「釋法」的效果，而不能說是根本上沒有一百六十萬湧港的可能性或什麼數據誇大。

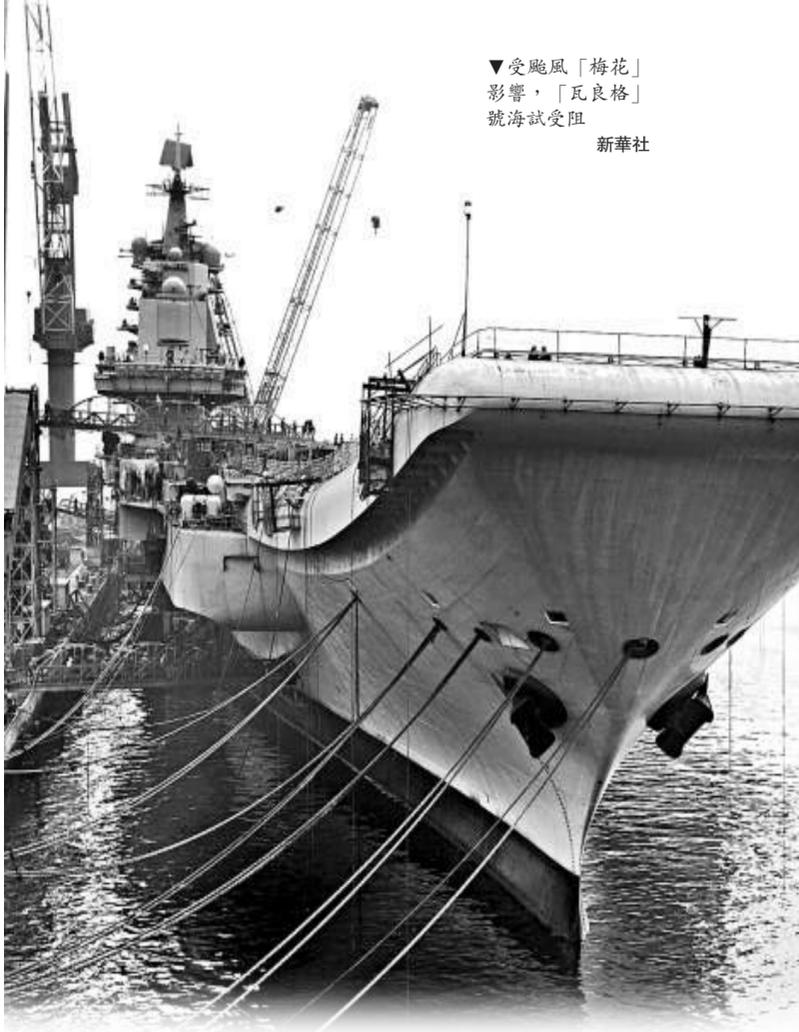
同樣，眼前所謂只有「小部分」外僑會在獲得居港後留港及把在彼邦的家人接來，同時享用本港的公共房屋、教育、醫療、綜援，不會對本港社會造成負擔，這一說法是缺乏根據和不負責任的。

是四十萬還是二十萬？是信政府還是信外僑？市民心中

關 昭

大連漫天風雨 瓦艦海試受阻

▼受颱風「梅花」影響，「瓦良格」號海試受阻
新華社



隨著颱風「梅花」逼近渤海海域，「瓦良格」號近兩日出海試航幾無可能。大連今早開始下雨，臨近中午仍天色陰沉。據天氣預報顯示，「梅花」外圍最早今晚開始影響大連。

【本報記者雷加大連七日電】

今早受降雨影響，「瓦良格」號所在港區起霧，記者中午看到兩艘拖船先後駛向瓦艦附近，在其前方靠岸。連日來，雖然每日都有海軍及技術人員在艦上活動，但試航前準備顯然已基本結束。艦上情況與前兩日一樣，未見出航跡象。

遼寧省7日召開防禦颱風視頻會議，預計8日晚，「梅花」將通過渤海，登陸大連西部，屆時將出現區域性大暴雨，局部特大暴雨。遼寧省專業氣象台發布大風藍色預警信號，大連附近海域和航線將受影響。多家航空公司取消大連飛往華東地區的航班。

大連全市今起進入防禦颱風Ⅱ級應急響應狀態。大連市氣象局發布颱風黃色預警，並預報8日將有暴雨轉中到大雨，旋轉風8至9級轉西南風7至8級。9日天氣或將轉好，陣雨轉多雲，南風5至6級轉4至5級。

遼寧省海軍局啓動「防抗颱風極端天氣應急預案」，實施Ⅲ級應急響應。具體措施包括密切跟蹤颱風動態，及時將颱風預警信息通知碼頭單位、船公司和在港船舶，特別是轄區內無動力船舶、施工作業船舶、油船和液化氣船等特殊船舶。

軍迷笑談「好事多磨」

與官方嚴陣以待相比，守候瓦艦出航的軍迷多少有點失望，顯然還要等多待幾天。不過，也有人笑言，「梅超風」長途跋涉好幾天原來是為了來大連參觀「老瓦」，「新艦試航還是穩妥為好，不必急於求成，好事多磨嘛！」

歷史上航母因為「趕工期」、違背試航程序的教訓早有先例。前蘇聯「基輔」號被要求必須在1972年12月30日，蘇聯成立50周年大慶前下水。結果在一場罕見的「船台會戰」中，最終技術方案修改達到13萬處，倉促安裝大量不成熟設備，各種相關試驗草草收場。

作為今日俄羅斯僅存的「庫茲涅佐夫」號航母則在部分武器設備沒安裝到位、繫泊試驗未結束就開始航行試驗，雖然最終試航獲得成功，但其服役後在現在看來，正與當時試航與使用情況嚴重背離有關。

「梅花」今登陸東北 遼寧撤三萬遊客

【本報訊】據遼寧省氣象部門預計，颱風「梅花」8日下午至夜間將在大連至丹東一帶登陸。受此影響，全省將出現區域性大暴雨、局部特大暴雨。

截至7日下午，遼寧已從沿海一線各旅遊島嶼撤出3萬多遊客，轉移貨輪300餘艘，緊急安置、固定漁船8000餘艘，轉移危險地帶漁民2000餘人。

據新華社瀋陽七日消息：「梅花」7日8時位於山東省威海市成山頭南偏東方向約635公里的海面上，進入影響遼寧的48小時關鍵區。

國家防總向吉林、黑龍江省防指發出緊急通知，要求密切監視「梅花」動態，全面做好各項防範工作。

7日16時，「梅花」位於山東省成山頭南偏東方向約430公里的黃海南部海面上，預計將以每小時25公里的速度向北偏西方向移動，逐漸靠近山東威海沿海，並可能於8日凌晨到上午擦過威海東部沿海北上。

鑒於「梅花」可能正面來襲，威海海軍局積極協調轄區避風船舶再行覓地避風，威海的航線都已停航。

寧波舟山經濟損失18億

浙江省氣象台從7日16時解除颱風黃色預警信號。

截至7日10時，「梅花」造成浙江省舟山、寧波兩地，嵊泗、定海、岱山、普陀、象山等8縣35.7萬人受災，緊急轉移36.3萬人，倒塌房屋169間，因洪澇災害造成的直接經濟損失達18.7億元人民幣。

遼寧沿海將降特大暴雨

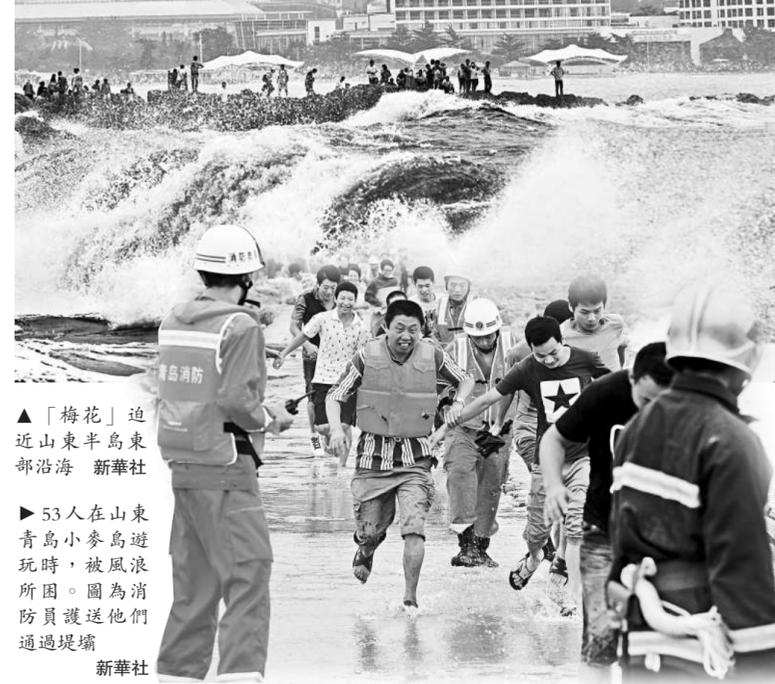
受颱風影響，遼寧沿海大部分地區預計7日20時至10日20時降雨量達100至250毫米，局部地區可達250至300毫米。根據颱風的發展趨勢和對遼寧省的影響程度，遼寧省防汛抗旱指揮部已啓動防颱風Ⅱ級應急響應。

據悉，遼寧省水利廳組建了14個工作組分赴14個市，有5位副廳長分赴沿海各市指導和服務地方防颱風防汛工作。省本級目前可調用衝鋒舟177艘，橡皮舟503艘，救生衣59300件；市級可調用衝鋒舟111艘，橡皮舟432艘，救生衣43261件。

遼寧省發出要求，全省海事、交通及沿海地區做好港口、碼頭等危險地帶的排査，做好海上運輸船舶回港避風，做好海上救援的各項準備工作；安排全省所有水庫按照抵禦300毫米降雨，制定水庫調度方案和應急措施，同時完成了省直九大水庫應急調度方案。

大連邊防檢查站加開綠色通道，為7日上午到達大連的銀川號客輪緊急辦理旅客入境手續，遼寧海警第一、第二支隊在黃渤海近海海域搜尋未歸港船舶引導入港避險。遼寧邊防總隊共動員官兵5000多人，備動車輛130餘台，組織搶險突擊隊13支。

國家防總副總指揮、水利部部長陳雷7日上午再次召開防颱風緊急會商會，分析研判「梅花」未來可能造成的影響，進一步安排部署防禦工作。考慮到颱風影響範圍可能擴大



▲「梅花」逼近山東半島東部沿海
新華社

▲53人在山東青島小麥島遊玩時，被風浪所困。圖為消防員護送他們通過堤壩
新華社

軍艦搖籃成就輝煌

本報記者 雷加



◀「太原」號導彈驅逐艦
雷加攝

歷史上看，從大連駛出的大船不少，但「瓦良格」號應當是最特殊的一艘，對這座城市，對中國海軍，「老瓦」早已成爲一種標誌，一個象徵。香爐礁，隨「老瓦」名聞天下。此地曾有一塊高達15米、酷似香爐的礁石，打漁人常來上香許願。解放前，這裡曾是大連四大貧民窟之一；時至今日，懷揣「建大場，造大船」的大連造船人，真正擁有了實現理想的機會。

對於中國造船業來說，香爐礁一直都是不可或缺的力量。1898年，大連有了中東鐵路公司輪船修理工場和中東鐵路公司造船工場，這也是負責改建「老瓦」的大連船舶重工集團（「大船」）的前身。

建國初期，國家計劃在此籌建年產20萬噸的造船基地，卻因朝鮮戰爭爆發被迫下馬。直至1970年，工程建設重新上馬。中國第一座10萬噸級半塢式船台開始建設，出於船台建設需要，香爐礁石被炸碎。1981年隨着船台以及配套設施的相繼建成，大連造船廠成爲當時國內首家具備建造10萬噸級能力的船廠。30年後，獲得新生的「瓦良格」號從被譽爲「神州第一塢」的30萬噸船塢駛出。

在民品領域，「大船」創造了中國第一艘萬噸輪、第一艘2萬噸油船、第一艘出口船、第一艘超級油輪、第一座深水半潛式鑽井平台等中國造船業60多個「第一」。

值得注意的是，大船集團被譽爲中國「海軍艦艇的搖籃」，建國以來共建造了44個型號、822艘艦船，號稱中國水面艦船研製生產實力最強、爲海軍建造艦船最多的船廠。中國第一艘炮艇、第一艘導彈驅逐艦、第一艘導彈驅逐艦、第一艘油補給船等都由大船集團建造。可以想見，十年來它的軍品線上最核心的任務莫過於「老瓦」，這艘承載太多人夢想的「大船」。

其實相距「老瓦」不出10公里，老虎灘灘頭，永久停泊着另一艘值得記憶的軍艦。她是新中國海軍建立之初的「四大金剛」之一，從前蘇聯雷擊艦改成的「太原」號導彈驅逐艦，舷號104。

在這座城市中，還可以看到很多與海軍有關的印記。譬如市區內的海軍廣場，又如老虎灘畔、新中國海軍第一所高等軍事院校大連艦艇學院。

「太原」號現在隸屬於艦院，成爲國防教育基地。傳聞之一，就是88艦和「老瓦」最終也都將隸屬艦院。更不必說旅順口軍港，至今仍爲北海艦隊重地，歷史上也先後經歷了甲午、日俄、抗戰等數場戰爭炮火的洗禮。

（本報大連七日電）