

責任編輯：岑珮璇

### 六份警隊教材經FOXY外泄

【本報訊】再有警方內部文件外泄。警方昨日證實，有六份警隊內部文件經分享軟件FOXY在互聯網上外泄，警方表示會跟進調查。

今次外泄的文件，大部分是警察學院基礎訓練課程的內部教材，包括教警員如何以武力清場，以及講解黑社會術語等。部分文件在去年十月曾經修訂。

警方昨日證實有「學警基礎訓練課程」內部教材流出，部分是〇六至一〇年版本，但強調警務處電腦系統沒有被入侵，相信文件是經由警隊資訊系統以外的途徑外泄。警方呼籲市民如曾下載警隊內部文件，應即從電腦中刪除。

警方昨晚表示，與內部訓練教材一起經分享軟件FOXY在網上外泄的一份申請警員職位回條，調查證實屬於一名投考警隊職位的人士，他將附有個人資料的文件儲存在私人電腦，再流傳到互聯網。警方稱已提醒他小心保存資料，並正調查其他教材外泄的原因，若確定有人違規，會按既定程序處理。

### 擅改樓契奪業權 家務助理涉欺詐

【本報訊】八十一歲獨居老翁疑錯信一名打理家務兼協助他起居生活的紅顏知己建議，以為刪除樓契上亡妻的名字，便可避過身後遺產爭產風波，詎料紅顏趁他不識字及健康欠佳「做手腳」，暗中把自己的名字加進樓契變成聯名業主，取得物業業權。老翁兒子不值所為，代父親入稟高院，要求法庭頒令撤銷轉名契，重新確認父親仍是物業的獨一業權持有人，並就欺詐行為向對方索償。

原訴人羅寶成是老翁羅益明（譯音）的次子，與訟人蔡笑英（譯音），於九十年代末葉一次酒樓飲宴中認識羅翁，自此開始交往。羅妻於九八年過身，羅翁即獨居在長沙灣道80號文海樓一單位，〇八年中羅翁以月薪四千元聘請與訟人打理家務，至去年五月在與訟人陪同下到律師樓辦手續。入稟狀指稱，他在無人詳細闡釋內容下簽署大疊文件，當中還包括以二百萬元轉讓文海樓物業的條款。原訴人認為，父親是遭人以欺詐手法蒙騙和誘使簽下文件。

### 補習導師涉非禮 邊教功課邊摸胸

【本報訊】在油塘某補習社擔任導師的賴顯麟（六十五歲），涉嫌三度在補習社及商場樓梯非禮女學生，昨在九龍城裁判法院接受審訊。他否認三項非禮罪。

控罪指，被告於二〇〇九年六月至今年三月三日期間，三度非禮現年僅十一歲的女學生X。案情透露，被告曾在補習社內藉詞X的數學做得太差，在其他學生在場下，用手捉着X的手更正答案，另一隻手則伸入她的衣領，撫摸乳頭逾三分鐘。其後，被告帶X到商場樓梯，攬着她及跟她面面相覷。今年三月三日，被告趁X專注做功課時，突然用右手替她改功課，左手大肆撫摸X的胸部，並用下體摩擦她背脊。事後，X將此事告知老師及社工，並報警求助。案件今續審。



▲深水埗，灣仔電腦節夏日電腦節將在周五開幕，提供大量優惠貨品

### 跨區腦場電腦節周五開鑼

【本報訊】實習記者黃軍報道：今年暑假兩大科技產品節之一的「深水埗，灣仔電腦節夏日電腦節二〇一一年」，於本周五（十二日）搶先開鑼。本屆腦場電腦節除了在深水埗的電腦城舉行，還將首次在灣仔電腦城舉行，屆時推出一元特價產品及大量貨倉街貨。

由香港電腦業協會主辦的「深水埗，灣仔電腦節夏日電腦節」，一連十一日在深水埗三個電腦城和灣仔電腦城舉行。屆時，將有大量超值科技產品供市民選購，此外組委會每天派發四百個籌，讓市民購買低至一元的特價商品。香港電腦業協會常務副主席呂健忠表示，連同灣仔電腦城在內，預計夏日電腦節將吸引超過一百萬人次入場，比往年增加三十八萬人次，不過營業額就可能與去年持平。

本屆電腦節為吸引內地消費者，早在六月份時在暨南大學做宣傳，大派六千張優惠券。屆時，持有有效內地大學學生證的學生，在四大腦場消費滿一百元，即可憑發票和優惠券，免費換領一支大容量USB手指。此外，電腦節與商業軟件聯盟合作，首次推出「揭發有賞」打擊盜版活動。凡是舉報一經屬實，舉報者即可獲得一千元獎勵，若警方落案檢控，則有機會獲得五十萬獎金。

主辦方將本屆主題定為「關愛·社區」，在腦場推出近二十款產品以一元低價拍賣，將拍賣所得善款扣除開支後全數撥捐香港社區組織協會。亦有贊助商支持以舊換新大行動，市民憑十五吋液晶顯示器或奔騰四以上的手提電腦到大會回收站，就可以以優惠價換取新款手提電腦或顯示器，所得款項扣去開支後，將會捐給香港社區組織協會。

**六合彩 Mark Six 第94期六合彩揭曉號碼**

5 6 11 25 45 48 34

頭獎：無人中  
二獎：2.5注中，派861,530元  
三獎：185注中，派31,040元  
多寶獎金：39,740,392元

## 馬頭圍塌樓早有先兆

# 維修工半年掃6000磅批盪

【本報訊】記者吳美慧報道：馬頭圍道塌樓四死二傷死因研訊昨日繼續進行。參與救援的高級消防隊長說，目睹一名求救的女住客與大廈一同「消失」。負責維修的承辦商稱，塌樓前清理過重五、六千磅的批盪，三次催促負責大廈租務的會計師但不果。代表承辦商的律師黃國桐表示，屋宇署在塌樓後三日，才向大廈發出危險樓宇命令。



▲大廈工程承辦商朱偉榮（圖）說，塌樓前半年先後三次清理出一百袋批盪



▲參與救援的高級消防隊長目睹一名女住客被埋

消防處高級消防隊長韓國松接到召喚後三分鐘已到場現場馬頭圍道45J。他說，雖然當時大廈未塌，但不斷有沙石落下，樓梯都「吊吊掙掙」，一名女子在二樓揮手求救，但兩秒後大廈前部分倒塌，只剩餘瓦礫，「她與大廈一同消失」。隨後他派人到未倒塌的45J後座，聽不到任何求救聲，救援人員在四樓破破一道木門救人，由於五樓是被磚牆封住，擔心爆炸再引發倒塌，決定用雲梯救走一對男女。

### 消防隊長目睹女子被埋

韓國松所指的一對男女，是五樓B住客彭樂樂（音譯）和湯多才婆婆。事發當日下午一時半，彭被「勸勸聲」吵醒，發現牆身和天花板爆裂，灰石落下，心知不妙便提醒鄰居快走，C座鄰居即時落樓；塌樓前一日看過中醫的湯婆婆，堅持執藥、拿電話、眼鏡和手袋，彭順道借洗手間一用，期間D室部分塌下，彭向湯婆婆說：「唔駛走，已經塌緊。」被嚇怕的兩人不敢動，一小時後乘雲梯到地面。

住四樓B的陳浩然（音譯），塌樓前發現小狗有異常舉動。他說：「平日聽狗到實，那天自己走入房，不肯出廳。」他發現牆和地磚裂了，於是叫醒未起床的女友落樓，跑到對面馬路時，回頭看大樓已倒下來。

### 婆婆「走唔切」幸獲救

大廈塌樓早有先兆。首日聆訊已開始作供的大廈工程承辦商朱偉榮（朱伯）說，塌樓前半年已發現大廈批盪不斷落下，他三次與太太清理批盪，足足有一百袋，每袋五、六十磅，加上四條主柱斷裂、紅磚外圍受壓變歪，他

三次催促大廈會計師「朱仔」正視問題：「樓就快塌啦，你唔理係你嘅責任。」他會帶屋宇署人員視察大廈情況，署方人員說考慮找力學結構工程師幫忙。請工程師事不了之，朱伯只見到塌樓當日石屎「一舊舊」跌下來，首先一二樓、接着三四樓，最後五樓塌下來。

對於被指是裝修工人拆走主力牆導致塌樓，朱伯強調，拆走的是裝修用鐵板，拆走的三個工字鐵是用來承托一樓舊建物，拆走對大廈結構沒影響。他說，從沒用手槌、電鋸。他的手下葉振輝補充，工人沒用過石屎鑽和燒焊機，連拆走大廈地下時裝店招牌時，都只是六吋六吋的拆，「招牌同橫樑沒關係，石屎跟橫樑離行離離」。

二樓C住客李玫瑰說，一樓有舊建客廳。她的單位大門有很大的裂縫不能開門鎖，只能用鐵鍊鎖着。其他住客稱，大廈在兩年前已有滲水、樓梯有裂縫問題，但大廈沒維修。

衛生署法醫官潘偉明和英浩雲，上庭講述四名死者主要死因，都是被重物壓着致死。盧建華（四十六歲）盆骨骨折，傷及大動脈，出血過多致死；蔡道強（四十歲）是多處受傷，肺極度充血有肺水腫；童慶濤（二十歲）和李群珍（三十六歲）則是創傷性窒息，胸腹被壓着不能呼吸致死。

整個聆訊共傳召三十名證人，其中二十人已完成作供。死因庭今傳召兩名屋宇署測量師黃婉雯和尹志威，以及〇五年間曾參與大廈維修的建築師袁永強。

## 屋宇署後知後覺 塌樓後才列危樓

【本報訊】屋宇署曾在〇九年十一月視察塌樓大廈，只要求大廈拆走蓬篷和舊建物。代表朱偉榮的律師黃國桐說，署方在塌樓後三日、即二月一日，才向大廈發出命令即拆即遷走居民的危險建築物命令，百思不得其解：「塌了才說是危樓」。

根據建築物條例第二十六條《危險建築物》，大廈若因火、風、雨、破舊、使用、缺乏走火通道或任何其他原因而變得危險或可變得危險，當局發書面命令之時，可規定將該建築物封閉，甚至規定拆卸整幢建築物或其部分，以及展開所規定的拆卸、豎設支柱、豎設圍欄或圍板、封閉建築物或其他工程。

## 申加價遭拒 東隧入稟仲裁

【本報訊】行政會議今年六月否決東區海底隧道平均加價四成的申請，東隧大股東中信泰富本月三日正式入稟仲裁，挑戰行政會議的決定。據了解，由於仲裁程序需時，更可能長達兩年，因此即是說這段仲裁期間，東隧不會加價。

營運東隧的新隧公司證實，本月三日已正式入稟仲裁，挑戰行政會議否決東隧申請加價的決定。運輸及房屋局發言人表示，已收到新隧公司的通知，會就其加價申請訴諸仲裁；由於事件現已進入仲裁程序，當局不宜作出評論。

據了解，政府及新隧公司進入仲裁程序後，將要委任仲裁員達成共識，然後在國際仲裁中心進行仲裁程序，包括雙方將準備證據、交換文件、排期仲裁等，預計第一次聆訊最快在十個月，即明年六月左右展開。根據過去新隧公司兩次就加價仲裁的經驗，整個仲裁均大約約兩年時間，因此不排除今次亦需要約兩年時間處理，換言之，東隧在這兩年期間都不會加價。

政府早前曾經指出，東隧累積盈利高達五十一億二千萬元，估計其三十年專管權的內部回報率已達14.26%，高於其他以「建造、營運及移交」模式營運的隧道，因此沒有加價理據。據悉，政府內部已就東隧申請仲裁進行評估，並已諮詢律政司意見，認為今次情況與東隧之前兩次申請仲裁的情況不同，因為對上兩次東隧是處於低盈利水平，但今次卻盈利豐厚；而且每次仲裁均個別處理，不會參考之前同類仲裁的因素，因此政府今次未必會輸。

東隧於去年九月以內部回報率未達15%的指標為理由，向政府申請加價，其中私家車及的士收費由二十五元加至三十五元；小巴及輕型貨車收費，則由三十八元加至五十三元，加幅介乎38%至42%。



▲東隧就申請加價被拒入稟仲裁，預料需時兩年



## 澳門無頭碎屍身份確定

【本報訊】澳門消息：司警續查馬場大馬路百利新村電車車維修行無頭碎屍案。司警發言人稱，已明確調查方向，不排除涉金錢糾紛，並基本確定死者身份；但死者身份須待DNA化驗結果最終確認。現階段最大嫌疑為該維修行上一手負責人。

馬場大馬路百利新村地下一電車車維修行，前日揭發恐怖碎屍案。新接手不足十日的東主開舖後發現閣樓暗角一幅封滿水泥的加建物傳出惡臭，於是報警，消防員接報到場用電鑽鑿開，驚見藏有五袋用垃圾袋包裹的成年男性殘肢，屍身大部分已嚴重腐爛見骨，屍體失去頭顱和一隻手掌。司警估計死者去半年。

昨日揭發兇案的電車車維修行暫停營業，現場有封鎖線和警員駐守。有街坊表示，昨日未見新接手的東主返回店舖。

司警繼續深入調查，死者頭顱和一隻手掌仍未尋回。發言人表示，已明確案件調查方向，初步基本確定死者和行兇者身份，但仍需一些資料進一步確認，包括等待DNA化驗結果。現階段該維修行上一手東主，為司警最重要尋找、亦是嫌疑最大的一人，正全力追查其下落；不排除事件涉金錢糾紛。至於維修行是否第一案發現場，仍待調查確認。

消息稱，死者有可能是一名活躍賭場的澳門男子。而維修行上一手負責人叫「阿木」。有街坊說，「阿木」早前更將舖內零件以超值價出售予附近同行，當時已有傳言指其爛賭欠債，急於「籌錢」。從不少同業口中得悉，有傳「阿木」欠下不少「街數」，提醒同行不要「除貨」。

## 警落案控「搶咪男」擾亂秩序

### 准以一百元保釋今提堂

【本報訊】警方昨日落案起訴社民連成員黃軒璋和周諾恆。警方上月以公眾地方行為不檢罪拘捕兩人，各准以一百元保釋，他們明日在東區裁判法院提堂。兩人於今年四月，在皇后像廣場一個港鐵活動上，涉嫌走上講台干擾運輸及房屋局局長鄭汝權發言，並搶咪高叫口號。

二十三歲的黃軒璋和二十七歲的周諾恆昨早到中區警署報到，被警方控告在公眾地方擾亂秩序罪名，准以一百元現金保釋，星期四在東區裁判法院提堂。兩人都聲稱有心理準備會被落案，數名社民連成員在警署外聲援。

### 警查數月始落案

黃軒璋是社民連立法會議員梁國雄的議員助理。今年四月，他在港鐵周年競步賽開賽禮期間突然衝上台，搶走鄭汝權的咪高叫口號抗議港鐵加價，並企圖施襲，場面一度混亂。警方當日將黃軒璋帶返警署調查時，曾

表示事件涉及公眾秩序和公眾利益，加上涉及主要官員，敏感性兼影響性大，需時調查細節，所以先記錄案情和涉案人資料，再交重案組介入跟進。警方調查三個月後，上月正式拘捕黃軒璋，落案起訴他在公眾地方行為不檢。

事發在今年四月十日，港鐵在中環舉行競步賽，社民連及FM101約二十名成員到場，抗議港鐵在錄得巨額盈餘下仍堅持加價，示威者不斷擾亂現場秩序。港鐵主席錢果豐致辭時，示威者用揚聲器高叫口號「錢果豐可恥」和「港鐵加價無理」，更有示威者試圖攀到圍欄上。

### 上月被正式拘捕

到鄭汝權致辭時，有成員衝上台邊撒錢和叫口號，鄭汝權仍決定應對。黃軒璋突然衝到她旁邊，搶去她身前的保安高峰大叫「港鐵加價可恥」，錢果豐和現場十多名保安一擁而上將示威者制服。

二十三歲的黃軒璋，曾於去年三月十日在中聯辦門



▲社民連成員黃軒璋上台搶咪，被控在公眾地方擾亂秩序罪

外參加燭光集會期間，堅持將「雪山獅子旗」懸掛在中聯辦鐵閘，數度衝擊警方鐵馬，他因情緒失控而被拍到中聯辦外示威區。