

劉明康：重點防地產貸款風險



▲劉明康表示，銀行信貸風險主要來自房地產業

中國銀監會主席劉明康表示，要嚴防平台貸款「改頭換面」和「捲土重來」；同時，堅持重點盯防房地產貸款和以房地產作抵押貸款中的風險。對各類借理財和所謂「創新」的「影子銀行」活動，以及種種監管套利的行為，銀監會表示高度重視。

《人民日報》昨日刊登劉明康的訪問。他明確強調，始終高度警惕地方政府融資平台貸款的風險問題，目前地方政府融資平台貸款整改和風險化解工作有序推進，風險在可控範圍，但平台貸款風險防控工作是一個循序漸進、不斷改進的過程。關注今明兩年是地方政府債務償還高峯期，要嚴防平台貸款「改頭換面」和「捲土重來」。

嚴密監控影子銀行活動

他提醒，各銀行業金融機構嚴格規範原有平台續建項目，禁止在不符合要求的新平台和新項目上繼續投入信貸資金；要補正貸款合同和補充合法有效抵押物，讓風險早暴露、早發現、早度量和早

干預，不再讓它再「發酵」；要嚴格對平台貸款分類計提風險資本和撥備。

劉明康又稱，銀監會從來不迷信市場，堅持重點盯防房地產貸款和以房地產作抵押貸款中的風險。他分析，國際上很多銀行就會倒在房地產貸款上，將要求銀行業金融機構嚴格執行關於房地產貸款的分類監管規定，包括加強土地儲備貸款管理，嚴格把握土地抵押率；嚴控房地產開發貸款風險，土地閒置超一年以上的，商業銀行一律不得發放新開發項目貸款，對土地閒置超兩年和有炒地行為的，商業銀行對已發放的貸款應當調減並採取保全；並實行動態、差別化管理的個人住房貸款政策。此外，還需加強強貸款管理，嚴格杜絕各類非房地產貸款違規流入房地產市場。

銀監會對今年社會資金整體偏緊的情況下，資金供需矛盾催生各類供理財和所謂「創新」的「影子銀行」活動，以及各種監管套利的行為，表示高度重視。並高度警惕網絡借貸、民間借貸和小額貸

款公司等領域的風險凸顯。

熱錢流入新興經濟體

針對「影子銀行」相關問題，銀監會將從機制和源頭上打消「影子銀行」業務監管套利動機並防範風險傳遞。其中，將對商業銀行的理財產品進行事前審核，及時否決不符合「成本可算、風險可控、信息充分披露」要求的產品，並督促銀行為每一個理財計劃單獨建立託管的明細賬，對每個理財計劃的投資資產進行單獨管理。同時，還將加強相關監管協調，強化對融資性擔保公司等機構的風險提示和規範整頓，進一步加強打擊和處置非法集資有關工作。

劉明康在討論全球經濟情況時指出，目前中國面臨的國內外環境十分複雜，不確定、不穩定因素還不少。受主要發達經濟體持續寬鬆貨幣政策的影響，新興經濟體熱錢大量流入，通脹壓力持續高企，經濟增速放緩明顯，給內地經濟金融運行帶來嚴峻挑戰。其中，全球增長放緩和發達國家形勢大都惡化，中國外需將面臨更大壓力；國際流動性依然充裕，輸入型通脹壓力持續存在；國際短期資本流動更加劇烈，增加中國金融體系和經濟平穩較快發展的難度。

國企首七月利潤增24%

營業總收入增25% 達20萬億元

國家財政部昨日宣布，今年前七個月中國國有企業主要經濟效益指標同比繼續保持較快增長，但營業總收入和實現利潤環比有所下降。期內累計實現利潤總額及營業總收入分別為1.34萬億及20.65萬億元（人民幣，下同），同比增長分別為24.4%及25.2%；七月比六月環比均出現5%下降。

本報記者 彭巧容

據顯示，今年前七個月，納入月報統計範圍的全國中央企業和36個省、自治區、直轄市、計劃單列市國有及國有控股企業累計實現營業總收入20.65億元，同比增長25.2%，七月比六月環比下降5.3%。其中，中央企業（包括中央管理企業和部門所屬企業）累計實現營業總收入13.13萬億元，同比增長24.9%，七月比六月環比下降6.8%。地方國有企業累計實現營業總收入7.5萬億元，同比增長25.6%，七月比六月環比下降2.6%。

央企利潤逾九千億

今年前七個月，國有企業累計實現利潤總額1.34萬億元，同比增長24.4%，七月比六月環比均下降5%。國有企業累計實現淨利潤9993.6億元。其中，中央企業累計實現利潤總額9095.1億元，同比增長20.9%。地方國有企業累計實現利潤總額4264.7億元，同比增長32.4%。

今年前七個月國有企業的實現利潤及營業收入的增速，較上半年有所上升。據財政部數據，今年上半年的實現利潤及營業收入同比增速分別為22.3%及24.2%。今年以來，實現利潤及營業收入的按月累計增速基本維持在20%至30%左右的增速。

數據又顯示，今年前七個月，實現利潤同比增幅較大的行業有建材、化工、有色、煤炭、商貿。實現利潤環比降幅較大的行業有機械、施工房地產、輕工、鋼鐵、化工。此外，中央管理的五大發電企業

財政部國有及國有控股企業今年以來經營情況

（單位：億元人民幣）

時間	實現利潤(同比增長)	營業總收入(同比增長)
1-7月	1.34萬(+24.4%)	20.65萬(+25.2%)
1-6月	1.13萬(+22.3%)	17.42萬(+24.2%)
1-5月	9088.7(+21.9%)	14.15萬(+24.3%)
1-4月	7125.9(+24.2%)	11.12萬(+24%)
1-3月	5123.5(+27.5%)	8.09萬(+24.7%)
1-2月	3316.5(+29.4%)	5.14萬(+26.4%)

今年前七個月合計盈利。

建材化工增幅居前

據中電聯此前的統計，上半年，華能、大唐、華電、國電、中電投五大發電集團電力業務合計虧損66.5億元，同比增虧50.9億元，其中，上半年火電生產企業虧損153.8億元，同比增虧95.2億元。

此外，今年前七個月，國有企業應交稅費1.76萬億元，同比增長25.4%。已交稅費1.83萬億元，同比增長26.1%，七月比六月環比增長7.9%。盈利能力方面，國有企業成本費用總額為19.47萬億元，同比增長25.2%。營運能力方面，國有企業存貨同比增長26.7%。存貨周轉率為2.6次，與去年同期持平。應收帳款周轉率為7.5次，比去年同期加快0.2次。平均總資產周轉率為0.3次，與去年同期持平。



▲央企盈利持續增長

京國企資產五年內達2.8萬億

【本報記者龐旭北京十七日電】北京市國資委主任周毓秋今日指出，根據《北京市國資委國有經濟「十二五」發展規劃》（下稱《規劃》），到二〇一五年，北京市國有企業資產總量將達到2.8萬億元（人民幣，下同），主營業務收入將達1萬億元，經營性資產的資本證券化率預計達到30%。

近期已通過審議的《規劃》中明確「十二五」期間北京國有經濟的發展目標。周毓秋表示，北京市國有企業歸屬於母公司的所有者權益達到5600億元。市屬國有資產的布局將進一步優化，預計到「十二五」末期，培育3至4家資產和營業收入超千億的龍頭企業；4至5家資產

超500億元、營業收入超300億元的支柱企業；10家資產和營業收入超百億元的骨幹企業。

此外，國有資本的運行效率也將大幅提高，預計經營國有資產的保值增值率將達到年均105%，淨資產收益率達到年均6%，利潤總額達500億元。周毓秋並透露，「十二五」期間北京國有經濟質量效益大提升，市屬國有經濟的改革調整也取得很大成果。截至去年底，北京國有企業資產總量比「十五」末增長120.2%，達1.66萬億元。實現主營業務收入6606.1億元、利潤總額293.7億元、上繳稅金366.1億元，分別比「十五」末增長95.4%、468.3%和74.9%。上市公司由35家增至44家。

廣東外貿進出口增速放緩

【本報記者潘納廣州十七日電】海關廣東分署今日發布的數據顯示，今年前七個月，廣東省進出口貿易總值為5134億美元，比去年同期增長24%，增幅首次低於全國。其中出口及進口分別增長25.9%及21.6%，至2971.2億美元及2162.8億美元，實現外貿順差808.4億美元。

今年前七個月，廣東外貿出口增速在主要外貿省市中保持領先，但由於進口增長動力不足，累計進出口增幅在年內首次落後全國平均增長水平，進出口雖保持平穩增長但趨緩的態勢。數據顯示，加工貿易和一般貿易進出口增幅相近，一般貿易進口明顯放緩。而受全球大宗商品價格不斷攀升，抬高進口商品特別是能源、資源類商品的價格，今年前七個月廣東能源資源類大宗商品進口量普遍減少一至兩成。

雙邊貿易方面，前七個月，廣東與前六大貿易夥伴中，除對香港進出口的增速高達38.1%外，其餘增幅均低於廣東整體增速。同期，廣東對中東地區、拉美和非洲等新興市場的進出口總值分別為205.2億美元、201.3億美元和162.1億美元，分別大幅增長33.7%、30.1%和76.5%。

滬「森蘭新城」月底開盤

【本報記者楊楠上海十七日電】上海浦東外高橋「森蘭新城」（Sunland）作為上海新城市副中心建設重點，其首個地產項目「仁恆·森蘭雅苑」住宅項目計劃於本月底啓動開盤。

森蘭新城總佔地約5.74平方公里，綠化率近七成，分為商業商務區、體育園林區、國際居住區，總綠化面積相當於2.4個浦東世紀公園，其中的「森蘭湖」是滬最大人工淡水湖。本月底啓動開盤的32萬平米住宅項目「仁恆·森蘭雅苑」，由新加坡仁恆置地投資，據悉，仁恆在開發森蘭板塊，還獲得新加坡政府投資公司（GIC）的支持。

惠安石雕產年值近120億

【本報記者鄧德相、蔣建基泉州十七日電】第六屆中國（惠安）雕刻藝術節暨石雕大賽，初定於九月二十五日至十月九日在福建省惠安縣舉行。記者從大賽組委會方面了解到，去年惠安石雕刻產值近120億元（人民幣，下同），全縣共有石雕刻及配對企業1300多家，其中規模以上企業200多家，從業人員近12萬人。

近年來，隨着惠安雕刻品牌知名度的提升，惠安雕刻產業規模不斷發展壯大，產品市場佔有率不斷提高。僅在日本的碑石市場，惠安的份額就佔到八成，在歐美市場近年來也以每年30%以上的速度增長。



▲惠安精美的雕刻產品暢銷日本、歐美、東南亞、港澳等十個國家和地區 本報攝

節能燈佔泉州燈飾出口九成

【本報記者陳雅惠泉州十七日電】新型低碳光源燈具一躍成為泉州市出口新亮點。記者從福建省泉州檢驗檢疫局獲悉，今年前七個月LED、太陽能等新型光源燈出口，已佔總貨值的94.3%，達到5943.94萬美元，料今年出口額有望突破1億美元。

泉州新型低碳光源燈具目前已遠銷美國、歐盟、日本、加拿大、泰國等20多個國家和地區。數據顯示，今年前七個月，該局共完成出口燈具檢驗2251批，935.42萬台（套），貨值6303萬美元。其中LED、太陽能等新型光源燈出口達2031批，915.32萬台（套），5943.94萬美元，佔總貨值的94.3%，而傳統照明燈具、聖誕燈具僅為20批、20.10萬台（套），359.06萬美元，僅佔總貨值的5.7%。

八月粗鋼日產量略增

中國鋼鐵工業協會數據顯示，八月上旬中鋼協會會員企業粗鋼日均產量為163.1萬噸，旬環比增加1.24%，預佔全國產量194.19萬噸，旬環比增0.35%。

中國聯合鋼鐵網分析師胡曉平稱，鋼廠在進入八月份以來開工情況與七月份期差不多，局部地區仍然受到限電影響，部分以板材為主的企業因盈利等問題對部分產線進行檢修。她指出，目前鋼廠利潤雖低但仍有盈利，且近期鋼市表現尚好，再加上對「金九銀十」的預期，八月產量環比降幅有限。

滬險企半年收入421億

【本報記者倪巍晨上海十七日電】上海保監局最新發布的媒體通報稿稱，上海當地114家保險公司今年首六月共實現原保險保費收入421.95億元（人民幣，下同），其中「壽險保費」規模263.39億元，「財產險保費」規模124.47億元，「意外險保費」及「健康險保費」亦分別達9.85億元和24.24億元。與此同時，當地保險市場賠付支出共151.81億元。

上海保監局相關人士指出，雖然「壽險保費收入」仍佔大頭，但受航運保險運管中心業務開展等多重利好因素影響，「產險保費收入」比重有所提升，其與「壽險保費收入」比已達30：70，高於去年底時的22：78。儘管車險業務在數據上已扭轉去年同期的虧損狀況，截至六月末，當地機動車保險承保輛數達238.92萬輛，車險保費65.14億元，同比增16.11%。但上海車險業務經營情況仍不容樂觀，車險業務中的交強險就仍處嚴重虧損約4億元的狀態。

人幣有效匯率貶值 1.73%

國際清算銀行（BIS）最新的數據顯示，七月份人民幣實際有效匯率指數雖扭轉上個月環比下跌的態勢，環比微漲0.53%，但年內的實際有效匯率貶值1.73%。分析認為，除年內人民幣兌主要貿易夥伴國貨幣歐元、日圓明顯貶值外，通脹高企引發的貨幣購買力下降，也壓制實際有效匯率。

相對近期人民幣兌美元的持續上升，但人民幣的實際有效匯率僅小幅反彈。上海一投資公司的外匯分析師指出，今年美元很疲軟，但在「一籃子」匯率制度下，人民幣兌歐元和日圓則表現疲弱。人民幣兌美元的升值幅度會受到兌日圓和歐元等貨幣貶值幅度的沖銷，因此實際有效匯率整體將相對均衡。

與此同時，人民幣兌美元升值對出口的不利因素，可能部分通過兌歐元和日圓貶值得以彌補，中國企業出口面對的幣值因素影響相對降低。

來自中國外匯交易中心的數據顯示，截至七月底，人民幣兌歐元年內貶值幅度達到4.24%；人民幣兌日圓亦有2.42%的跌幅。此外，據BIS的數據，七月份人民幣名義有效匯率指數環比下跌0.16%，至111.89。

業內人士並關注，若中國通脹繼續居高不下，對未來實際有效匯率的走勢打壓作用不容忽視。上海一銀行交易員明言，通脹高企將拉低貨幣購買力，按照購買力平價理論，未來人民幣實際有效匯率可能還將維持偏弱的走勢。

昨日人民幣兌一美元中間價六日來首次走低，回落71個基點報6.3996元，結束連續五日創匯改新高局面。詢價交易系統人民幣兌美元也隨中間價回落，全日在6.3998至6.3865水平徘徊，收盤價報6.3871元，較上日收盤價走低43個基點。

交易員認為，人民幣在經歷一波快速上漲之後，機構獲利回吐帶來匯價盤整，預計盤整走勢將至少延續數日。此外，歐元等非美貨幣走勢不佳亦帶動人民幣匯價回落。

央行重啟三年期央票發行

中國人民銀行今日除將發行70億元（人民幣，下同）三個月期央票，還時隔一個多月重啟三年期央票發行，規模為10億元。分析指出，三個月期央票發行重啟表明央行將進一步依賴公開市場操作，或在較長一段時期不會提高存款準備金率或加息。

本周二央行發行的一年期央票利率意外上行，跳升8.58個基點至3.5840%，引發市場對加息預期的揣測。不過，從央行昨日恢復發行三年期央票，或向市場透露依賴公開市場操作實現政策緊縮的意圖。

央行昨日在公告稱，今日公開市場操作將發行70億元三個月期央票及10億元三年期央票。三個月期央票發行量與上期持平，三年期央票則較上期減少40億元。當中，三年期央票為自七月十四日暫停發行後再次重啟。

光大證券首席分析師盛宏清認為，此次重新推出三年央票且發行量不大，或意圖在試探市場，若反應較好將作為契機擴大發行量，意味法定準備金率短期內不會提高。他又認為此前上調一年期央票的利率旨在縮小一、二級市場利差，為央行擴

大央票發行規模、加大公開市場操作做準備。他預計一年期央票的現行利率將維持一段時間，而明日發行的三年期及三個月央票利率將有所上升。

有分析估計，今日發行的三個月期央票收益基本可參照一年品種，漲幅預計在8個bp左右，此前三個月期央票的中標收益率已連續六周持平於3.0801%。至於三年期央票部分，由於目前三年央票的二級利差偏小，而且明日發行規模相當有限，因此並不排除持穩在此前3.89%水平的可能。

此外，中國財政部昨日發行的300億元十年期國債中標利率為3.93%，低於上次于七月份發行相同年期國債4.06%的利率。認購也理想，獲2.03倍認購，邊際利率為3.95%。交易員指出，鑒於近期資金面延續寬鬆格局，加之十年期國債的流動性較好，機構配置比較積極。巴克萊資本駐新加坡的亞洲新興市場固定收益分析師Ju Wang就表示，「流動性狀況仍保持平穩，對於進一步加息的預期繼續減弱。」