

小南國天福集資額削半

鴻國開局不利首日錄零孖展

市況趨淡

新股陸續有來，惟市場交投淡靜，令來港開關的新股不得不進行「瘦身」。中式連鎖餐飲集團小南國(01147)昨天進行上市前推介，招股價介乎1.65元至2.2元，集資5.53億元至7.37億元，較早前市傳的集資額15.6億元大減53%。據悉，小南國每手2000股，入場費4444.35元。至於台資茶商天福茗茶(06868)的集資額，亦由原先市傳約23.4億元，大幅調低到9.9億至14.1億元。

本報記者 房宜萍

另

邊廂，9月第一隻新股鴻國國際(01028)昨天首日登場，市況飄搖令該股開局不利，首日孖展錄得零孖展。

小南國擬發行3.35億新股，當中3.015億股(90%)為國際配售，而3350萬股(10%)為公開發售，另有15%超額配股權。小南國將於本月15日至20日中午12時公開招股，20日定價，28日掛牌，保薦人為美銀美林、渣打。

小南國入場費4444元

市場消息透露，小南國已經獲得全數認購，其中獲得多家亞洲知名機構投資者入飛。據了解，小南國每手2000股，入場費4444.35元。

據悉，今年首5個月小南國錄得純利3200.9萬元，同比上升10.7%；去年全年的純利為9647.2萬元，按年升34.5%。毛利率方面，今年首5個月毛利率為66.2%，較去年全年的65.9%進一步上升；期內，內地平均每客消費為219元，同比升7.35%；香港為215元，同比升13.16%；其高端品牌慧公館去年平均每客消費為526元。

據公司上載於聯交所的初步招股文件指出，小南國旗下設有47家餐廳，其中「南小館」為試驗性休閒美食品牌，將於今年年底在香港推出。該公司預期今年開設約22家新餐廳，其中包括已經開設的14家上海小南國餐廳及1家慧公館餐廳。該公司還計劃於2012年及2013年分別開設26家及33家新餐廳，包括大中華東部、北部及南部地區的城市。

另外，市場消息披露，台資茶商天福茗茶的集資額，由原先市傳的約23.4億元，降至介乎9.9億至14.1億元。根據銷售文件，天福茗茶發售股份為2.08億股，

招股價為4.8至6.8元。每手1000股，入場費約6868.6元。

天福集資額最多14億

據悉，天福茗茶將於本周三(14日)開始招股，26日主板掛牌。天福已引入基金公司General Atlantic作基礎投資者，該基金將認購7300萬股股份，相當於是次招股發行的35%股份。

另據市傳，總部於北京的海潤影視擬今年第四季在港上市，集資1.5-2億美元(約11.7-15.6億港元)，安排行為德銀及野村。

上海小南國董事長王慧敏出席推介會



多隻新股近期陸續上市

	9月												10月				
	12	14	15	16	19	20	21	22	23	26	27	28	29	30	3	4	6
鴻國國際(01028)																	
天福茗茶(06868)																	
小南國(01147)																	
專業旅運(01235)																	
動感集團(01096)																	
三一重工																	
中信證券																	
徐工機械																	

劉央疑清倉盡沽12股

被媒體捧為「中國女股神」劉央，所管理的西京投資昨曝出清倉疑雲。交易所資料顯示，西京投資於上周五全數「減持」持有的人和商業(01387)、美即(01633)等12隻股份，市值達到超過64億元。不過，分析員相信，該批股份可能涉及轉倉行為，並非在市場沽出。

西京投資主席劉央，其過往會成功捕捉港股大升浪，投資組合獲得非常可觀回報，故獲得「中國女股神」的美譽。然而，隨着大市過去一年多時間陷於波動市，劉央的「女股神」光環亦開始褪色。儘管神話不再，不少媒體仍視她為「股海明燈」。劉央早前接受訪問時，便建議投資者如有錢在手，就應該閉着眼睛買，並保證一年後賺錢。

此話言猶在耳，交易所股權資料顯示，西京投

資在上周五(9日)，一次過減持12隻股份，包括悉數沽出人和商業12.69億股股份，佔該公司已發行股數6%；安宏房產(00672)1.92億股股份；銀建國際(00171)1.88億股股份；明豐珠寶(00860)2.81億股股份。以上周五收市價計，今次減持涉及及總市值約64.53億元。

翻查資料，西京投資持股量超過5%的港股，在9月9日前總共有33隻，所以撇除上述12隻，其餘股份包括中國建材(03323)、中國航空工業(00232)、豐德麗(00571)等。

近期基金股頻見被洗倉，港股被沽到殘，所以今次對後市看法較正面的劉央，都要被迫斬倉離場，特別受到關注。

不過，有分析員指出，西京投資今次減持，可能屬於轉倉行動，並非在市場沽貨。以人和商業為例，該股份上周五成交量約2620萬股，昨日成交量亦約3139萬股，股份交投量遠少於西京減持的1.92億股。再者，有關股份近期交投疏落，但西京減持量卻十分大，根本很難同一時間找到買家消化該12隻股份數量。又例如明豐珠寶(00860)，上周五成交量只有79萬股，昨日增至1038萬股，同樣與西京投資減持量並不相稱。此外，交易所資料亦未有披露各宗交易的每股沽出價格，與一般轉倉活動相似。

黃志祥增持信置至51.88%

據聯交所披露權益資料顯示，信置(00083)主席黃志祥於9月7日及8日，兩次合共增持該公司20.4萬股，持股量由51.87%升至51.88%。該股昨日收報11.78元，跌0.5元或4.07%，成交776萬股，涉及成交金額9230萬元。



永利澳門

永利路氹項目獲批

永利澳門(01128)昨宣布，獲澳門當局批出路氹城土地權合約，為澳門路氹增添娛樂度假場。不過該股股價不升反跌，午後最多跌逾一成，低見22.28元，收市報23.7元，跌幅收窄至4%。

摩根大通發表報告指出，永利澳門在路氹項目期待已久終獲批，假設項目資本開支達26億美元(約202.8億港元)，按4年建設期，目標EBITDA約12倍，以及資本投資回報率達20%計算，估計該項目為永利澳門每股回報率增值3.1元，並舒緩賭博增長的問題。

除了永利澳門、澳博(00880)及美高梅中國(02282)亦正在申請路氹新項目，摩通預料，該兩家公司的申請將於短期內公布。

永利澳門主席史提芬(Steve Wynn)早前表示，項目獲批後將盡快動工，預計造價至少25億美元(約195億港元)，期望項目可於2015年落成，屆時集團在澳門的酒店客房數量可增加一倍，澳門業務更可望翻一番。

該幅位於路氹城約51公頃的土地，將興建大型綜合度假村，發展包括酒店、娛樂場，亦設有零售、娛樂及餐飲服務。根據土地批給合約，租賃期為期25年，永利澳門除了支付15.47億元土地溢價，在發展期內每年向澳門政府支付約617.4元租金，以及發展完成後每年支付864萬元租金。



▶隨着大市過去一年多時間陷於波動市，劉央的「女股神」光環開始褪色

申請酒牌續期啟事

肥高美食
現特通告：高入穀其地址為九龍廟街228號地下，現向酒牌局申請位於九龍廟街228號地下肥高美食的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年9月13日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
FREE GO YUMMY HOUSE
Notice is hereby given that Ko Yan Kuk of G/F, 228 Temple St, Kln. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Free Go Yummy House at G/F, 228 Temple St, Kln. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 13-9-2011

申請酒牌續期啟事

浦和日本料亭
現特通告：陳慧珍其地址為香港德輔道中244-252號東協商業大廈地庫現向酒牌局申請位於香港德輔道中244-252號東協商業大廈地庫及THOSE ENTRANCE AREAS TO THE BASEMENT ON G/F 浦和日本料亭的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年9月13日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Urawa Japanese Restaurant
Notice is hereby given that Chan Wai Chun of Basement, Tung Hip Commercial Bldg, 244-252 Des Voeux Road Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Urawa Japanese Restaurant at BASEMENT & THOSE ENTRANCE AREAS TO THE BASEMENT ON G/F, TUNG HIP COMMERCIAL BLDG, 244-252 DES VOEUX ROAD CENTRAL, HONG KONG. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 13 September, 2011

申請酒牌續期啟事

汶萊餐廳
現特通告：符策清先生其地址為新界沙田馬鞍山恒安邨恒山樓519室現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳尚德邨尚德商場2樓240號汶萊餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年9月13日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
汶萊餐廳
Notice is hereby given that Mr. Fu Chak Ching of Rm 519, Heng Shan House, Heng On Estate, Ma On Shan, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 汶萊餐廳 at SHOP NO. 240, 2/F, SHEUNG TAK SHOPPING CENTRE, SHEUNG TAK ESTATE, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, NEW TERRITORIES. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 13 September, 2011

申請酒牌續期啟事

QUARTER
現特通告：蘇健成其地址為九龍荔枝角華荔村賞荔樓2118室現向酒牌局申請位於九龍太子道東街248至250號地下A舖 QUARTER 的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年9月13日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
QUARTER
Notice is hereby given that So Kin Shing of Room 2118, Sheung Lai House, Wah Lai Estate, Lai Chi Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of QUARTER at SHOP A, G/F, 248-250 TUNG CHOI STREET, PRINCE EDWARD, KOWLOON with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 13 September, 2011



聯想 PC 有望晉全球第二

聯想集團(00992)董事長柳傳志昨表示，集團在今年底前，力爭成為全球第二大個人電腦(PC)廠商，超越戴爾(Dell)。

集團首席執行官楊元慶補充說，受惠業務快速增長，加上成功與NEC在日本成立合資企業，以及收購德國Medion，預計聯想今年將成為全球第二大PC廠商。他續說，雖然集團開始投資平板電腦及移動互聯網等新領域，但相信全球PC市場潛力仍然巨大。

資料顯示，聯想在全球PC市場份額，由第一季的9.9%躍升至第二季度的12.2%。

尋人

尋親啟示
許經平，原名：陳嬰兒，男，現年65歲，祖籍：福建石獅，於1994年去浙江平陽尋根，相貌特徵：(小孩時)眼毛有一顆黑痣，聯繫電話：8613506778768陳

◀聯想目前在個人電腦市場份額，位列第三