

中國百億富豪127人

地產富豪人數居各行業之首

胡潤研究院今日發布了《2011 雅居樂海南清水灣胡潤百富榜》，上榜企業家共 1000 位，百億富豪達到 127 位。地產富豪佔總人數的 23.5%，較去年增長了 3.4%，高居其他行業之首。

【本報記者倪巍晨上海二十二日電】

在所有內地富豪的上市公司中，有 8 家市值逾千億元（人民幣，下同），分別是市值 3370 億的平安保險、3330 億的華為、3230 億的百度、2880 億的騰訊、1800 億的三一重工、1500 億的民生銀行、1150 億的娃哈哈及 1050 億的阿里巴巴。

許家印成「地產大王」

恆大地產的許家印今年取代王健林成為中國「地產大王」，王健林退居第二，位列第三的是有「中國女首富」之稱的吳亞軍家族。在地產行業中，從事住宅開發的富豪最多，有 47 位，其次是從事商業地產和酒店開發的富豪，分別有 44 位和 26 位。

IT 行業方面，李彥宏今年第四次成為中國「IT 首富」，榜單前 50 名 IT 富豪的平均財富達 70 億元，平均年齡 49 歲。該行業中從事電纜的富豪最多共 9 位，從事在線遊戲的有 6 位，而從事門戶網站的僅 4 位。

娛樂富豪的平均財富 54 億元，較去年增加 19%，其上榜門檻為 15 億元，較去年大漲 50%，中國娛樂富豪目前的平均年齡 45 歲。馬化騰穩奪「娛樂大王」寶座，緊隨其後的是網易的丁磊和騰訊的張志東。此外，李連杰是唯一來自娛樂明星界的娛樂富豪。今年退役的籃球名將姚明則未能入榜，因為其財富僅有 12 億元。

醫藥富豪榜方面，今年的平均財富為 55 億元，上榜門檻較去年激增 47%，達 22 億元。醫藥富豪的平均年齡為 51 歲。天獅集團的李金元，今年重回醫藥首富寶座，去年的醫藥首富海普瑞的李鋁家族退居第二，吉林首富修正藥業的修涿貴排第三。

零售業富豪的平均財富達 72 億元，其上榜門檻 26 億元，較去年上漲 53%。江蘇首富蘇寧電器的張近東第四次奪得零售首富

。國美電器的黃光裕穩坐亞軍位置，正通汽車的王木清則成為零售大亨中的黑馬，位列季軍。

中國是服裝大國，今年服裝富豪的平均財富達 64 億，上榜門檻 20 億，較去年提高了 25%。邱光和家族憑藉「森馬」的成功上市，一舉超越周成建家族，首次成為「中國服裝大王」，周成建和丁世忠家族則分別在服裝富豪榜中位列第二、第三名。

今年鋼鐵業的平均財富 53 億，上榜門檻 20 億，儘管該行業是公司上市比例最低的，但「沙鋼」已開始將部分資產借殼上市，這是近年來中國民營鋼鐵上市進程的突破。「沙鋼」的沈文榮通過 IPO 再度成為「中國民營鋼鐵大王」，此後分別是杜雙華和張志祥。

宗慶后仍是「飲料大王」

在金融領域中，中國金融富豪目前的平均財富 33.5 億，民生銀行大股東劉永好家族今年第四次問鼎金融首富。

今年餐飲富豪的平均財富為 19 億，上榜門檻為 11 億，今年有兩個新面孔登榜——小南國的王慧敏和海底撈的張勇、舒萍夫婦。張蘭家族的俏江南目前仍是「中式正餐之王」，余佳榮帶領的小尾羊是「中國火鍋大王」，李紅、張興強夫婦的鄉村基是目前「中式快餐連鎖之王」，而今年的「餐飲首富」潘蔚，則憑藉味千拉麵成為「中國日式料理連鎖之王」。在食品與飲料業中，宗慶后依舊是「中國飲料大王」。



1 梁穩根

財富 700 億元
年齡 55
公司 三一集團
行業 重型機械



2 宗慶后家族

財富 680 億元
年齡 66
公司 娃哈哈
行業 飲料



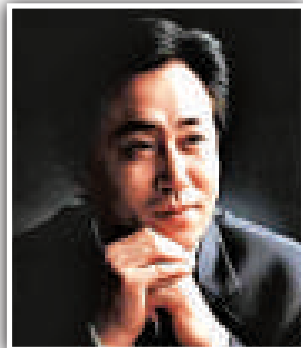
3 李彥宏

財富 560 億元
年齡 43
公司 百度
行業 搜索引擎



4 嚴彬

財富 500 億元
年齡 57
公司 華彬
行業 地產、投資



5 許家印

財富 460 億元
年齡 53
公司 恒大
行業 地產



6 王健林

財富 450 億元
年齡 57
公司 萬達
行業 地產



7 吳亞軍家族

財富 420 億元
年齡 47
公司 龍湖地產
行業 地產



8 劉永行家族

財富 410 億元
年齡 63
公司 東方希望
行業 氧化鋁、重化工、飼料



9 何享健家族

財富 400 億元
年齡 69
公司 美的
行業 家電



10 楊惠妍家族

財富 360 億元
年齡 30
公司 碧桂园
行業 地產

資料來源：《2011 雅居樂海南清水灣胡潤百富榜》



► 中國內地房地產業造就了不少富豪。圖為海南瓊海某住宅區 新華社

百富榜 多人活躍政壇

本報記者 倪巍晨

近年，「個體戶」一詞已逐漸淡出公眾的視野，一批批曾經的「個體戶」如今轉型成為「業界大亨」、「民營企業家」，成為中國經濟發展的有生力量，並且越來越多的人擁有「國家政治身份」。

百富榜製榜人胡潤稱，目前登上百富榜的 1000 名富豪中，有 152 人擁有「國家政治身份」，在財富殿堂中排名前 50 的富豪中，有三成人擁有「國家政治身份」。「今年百富榜中有 75 人是「全國人大代表」，有 71 人為「全國政協委員」。富豪王健林、盧志強、王玉鎖、劉漢元 4 人，選成為「全國政協常務委員」。

值得一提的是，除全國人大代表和全國政協委員外，富豪們積極成為其他方面的帶頭人，目前有 12 位富豪擔任「全國工商聯副主席」一職，他們分別是王健林、張近東、許家茂、盧志強、

劉滄龍、許連捷、王文京、傅軍、王文彪、劉志強、吳一堅和劉迎霞。

在富豪經營的各種行業中，政治話語權最強的是「鋼鐵」和「醫藥」，而「娛樂」和「餐飲」行業富豪的話語權則最弱。30 名進入百富榜的鋼鐵富豪中，有 9 位是全國人大代表或政協委員；而醫藥行業中有 15 位已擔任全國政協委員、全國人大代表、黨代表或全國工商聯副主席。反觀娛樂業富豪，其中僅陳天橋、劉長樂和許家印是全國政協委員。

記者留意到，在行業的分布上，地產富豪榜前 50 強中有 11 人擔任全國政協委員、全國人大代表、黨代表或全國工商聯副主席。IT、零售業人數則相對較少，IT 前 50 強中擁有政治身份的比例僅 11.5%，零售業富豪中擁有政治身份的上榜企業家僅有 10%。

【本報上海二十二日電】



► 廣州亞運會運動員村 資料圖片

穗再降價競拍亞運資產

【本報實習記者曾春花廣州二十二日電】經過兩次降價競拍，數量龐大的廣州亞運賽後資產仍沒有全部找到「婆家」。21 日，亞運賽後資產第三次在廣州市產權交易所掛牌轉讓，8 批之中 5 批的誠意金不同程度地自降身價，最大降幅達到 8 萬元。

廣州市產權交易所公布的轉讓公告稱，經過第二次競拍，冰箱與冰櫃、亞運貴金屬紀念品、殘疾人電瓶車 3 批物資已經找到買家。剩下的 8 批包括電視機、熱水壺與電吹風、亞運紀念茶葉、通信設備、音響設備、票控機、視頻設備和其餘物資，誠意金總額為 140.9 萬元。除了 3 批的誠意金沒有改變之外，其他 5 批的誠意金都降了 0.5 萬元以上，其中電視機降價最多，從 80 萬降到了 72 萬元。

廣州亞運賽後資產的處理歷經波折，今年 1 月份，總共 102 萬件價值上億元的亞運資產僅以 3000 萬的保留價競拍，最後由於唯一一位競拍者只出價 1600 萬元未能成交。經重新打包後，四萬件亞運資產第二次掛牌競拍，誠意金總額也降到了 167.9 萬元，但仍只賣出了 3 批。

廣州亞運資產數量龐大，其中包括了一些亞運冠軍使用過的物品，如劉翔睡過的床、林丹蓋過的被。廣州市財政局相關負責人曾表示，大部分亞運物資將按照「宜用則用」的原則，無償調撥給省市等有關單位和福利機構，同時將部分物資作捐贈處理，其餘的再分批拍賣。目前，仍有相當一部分亞運資產尚待清點整理。

上海常住人口突破 2300 萬

十年增四成 近兩萬港人長期居滬

【本報記者楊楠上海二十二日電】上海市統計局最新發布的《上海人口發展特徵及趨勢》報告顯示，根據第六次全國人口普查（下稱「六普」）資料，以 2010 年 11 月 1 日零點為標準時間，上海常住人口為 2301.92 萬人，與 2000 年第五次全國人口普查（下稱「五普」）相比，10 年間共增加了 661.15 萬人，增長 40.3%，高於同期全國人口 5.8% 的增長水平。

目前外省市來滬常住人口為 897.7 萬人，與「五普」相比增加 591.96 萬人，增長高達 193.6%，年均增長 11.4%。在上海人口增量中，89.5% 來自外省市，佔上海常住人口比重，由「五普」的 18.6% 提高到 39%——也就是說，現在每 5 個常住人口中，就有 2 個是外省市來滬人員。

境外居住者超 20 萬

報告指出，「六普」首次將港澳台居民、外籍人員納入普查範圍，包括普查標準時點在大陸居住 3 個月以上，或能確定將居住 3 個月以上者，但不包括駐滬外交人員，以及出差、旅遊等短期停留人員。

「六普」中，總計有 20.83 萬名居住在上海的港澳台居民和外籍人員接受了登記，在內地各省市中僅次於廣東省。其中 4.75 萬人以商務為目的，5.68 萬人以就業為目的，4.12 萬人以學習為目的，2.04 萬人以定居為目的，2.27 萬人以探親為目的。

眼下，上海每千人中有 9 人來自大陸以外，這一比重在全國各省市中居首位。其中，在滬居住的外籍人員有 14.32 萬人，來自世界 214 個國家，排在前三位的是日本（2.97 萬人）、美國（2.36 萬人）和韓國（1.98 萬人），合計佔總數一半。

此外，在滬居住的台灣地區居民為 4.49 萬人，香港特別行政區居民 1.93 萬人，澳門特別行政區居民 0.09 萬人——浦東新區的港澳台和外籍居民最多，為 4.54 萬人，其次是長寧區、閔行區、徐匯區。

在外來人口大量流入，上海常住人口快速增長的同時，隨著「世博會」籌備和舉辦、舊城區改造和「一城九鎮」開發建設加快推進，上海人口也經歷了從中心區域向郊區擴散的再分布過程，郊區成為上海人口增長的主要區域。

2010 年上海市中心的黃浦、盧灣、長寧、靜安、虹口 5 個區人口均比「五普」減少，其中下降幅度最大的是黃浦區，減少四分之一，郊區人口增幅最大的則是松江區。



◀ 上海常住人口為 2301.92 萬人，10 年間增加了 661.15 萬人。圖為上海外灘 新華社