

「文化陝西」精彩紛呈亮相港城 西安國際化大都市建設綻放文化奇葩

# 西安文商旅巨擘曲江新區港城強勢開播

國際知名公司搶灘 21個重大項目落單230億元



率先踐行「文化強國」戰略

「文化陝西」、世界都城西安精彩亮相港城

「2011陝港澳經濟合作活動」是陝西省在「十二五」開局之年與港澳地區的一次重大經濟交流合作活動，也是「文化陝西」率先踐行十七屆六中全會「文化強國」戰略的發力之舉，一系列文化旅遊項目成爲此次陝西招商引資活動的重大亮點，大放異彩，成爲衆多國際企業巨頭關注、追逐的焦點。

這次陝港澳經濟合作活動中，西安曲江新區推出20多個重大文化旅遊項目，簽約涉及金額達230億元。以大秦文化系列工程爲文化亮點，以大型旅遊景區和城市文商旅綜合體（CCBD）爲重點，以中國第一個城市發展基金——開元城市發展（西安）基金爲資本合作平臺，以曲江國際酒店群爲突破，在港城上擴大氣磅礴、精絕絕倫的文化、資本、招商、合作大戲。新加坡悅榕集團、馬來西亞成功集團、香港運高集團、金輝投資（香港）有限公司、香港和記黃埔等著名企業也進駐曲江，上海歐歌基金、美國上市的人人網、北京能通科技等強力投資，新世界集團等注目曲江，尋找合作商機。

陝西「大秦文化」系列工程全面發動

西安曲江新區100億元構築秦文化產業項目矩陣

以大型史詩劇《大秦帝國》發行、宣傳、國際合作拍攝爲引領，曲江新區拉開了陝西大秦文化系列工程大規模開發建設的序幕。

史詩劇《大秦帝國》掀起全球文化潮

史詩劇《大秦帝國》項目總投資達4億元。2009年底，《大秦帝國》第一部《秦始皇》登陸全國熒屏，在國外不斷掀起《大秦文明的強勁旋風》，被業界評論爲「中國電視史上的鴻篇巨製」。2011年2月，《大秦帝國》第二、三部在西安盛大開機，成爲2012年觀眾最值得期待的史詩大劇，也成爲全球觀衆關注的熱點和焦點。

《大秦帝國》第四、五部將於2013年開始啓動拍攝，將全球範圍內尋求合作夥伴，正在與美、日等影視機構洽談合作。目前，《大秦帝國》系列劇拍攝、發行等事項，已經與香港美亞影視資訊集團等國際影視機構達成合作意向，旨在通過香港這一樞紐平臺，促進《大秦

《大秦帝國》網遊動漫、連環畫等產品全面走向國際市場

《大秦帝國》海外代理權被新加坡和馬來西亞客商搶先高價購入，簽下了國外首批訂單，這標誌着曲江動漫走上了國際市場。

目前，西安曲江新區已經構築起了總投資額達100億元大秦文化龐大產業矩陣。

《大秦帝國》第四、五部將於2013年開始啓動拍攝，將全球範圍內尋求合作夥伴，正在與美、日等影視機構洽談合作。目前，《大秦帝國》系列劇拍攝、發行等事項，已經與香港美亞影視資訊集團等國際影視機構達成合作意向，旨在通過香港這一樞紐平臺，促進《大秦



乘着十七屆六中全會的強勁東風，文化大省陝西，迎來了前所未有的發展機遇，向文化強省邁進的步伐更加豪邁。

近年來，陝西省委省政府把「文化強國」作為建設西部強省的重要支撐，文化發展風起雲湧，成就舉世矚目。

本月24日拉開帷幕的2011年陝港澳經濟合作活動，在香港颳起了「文化陝西」的強勁旋風。

以西安國際化大都市文化招商為重大突破，文化合作成爲陝港合作最新趨勢。

以西安曲江國家級文化產業示範區爲重大板塊，轉變發展方式，突出生態人文理念，突出民生工程，突出文化產業聚集，文商旅巨擘再度發力。

以此次陝港澳經濟合作活動爲契機和標誌，「文化陝西」正盛世崛起。



西安中央文化商務區（CCBD）重磅推出  
成爲曲江新區建設西安文化旅遊主功能區扛鼎力作

在本次「西安投資環境推介暨曲江新區重大項目簽約儀式」上，西安曲江新區重點推出「西安中央文化商務區（CCBD）」項目，成爲建設西安國際化大都市文化旅遊主功能區的龍頭項目。

西安中央文化商務區項目總佔地面積1000畝，以文化旅遊、商業體驗、休閒購物、風情街區等複合型城市功能爲基礎的新型城市空間，規劃總建築面積200萬平方米，居住和商業人口預計在3萬人，將承載起文化創意、商業辦公、人文生態居住、總部基地和休閒旅遊等功能。

中央文化商務區項目由國家開發銀行陝西分行簽約，基金車籌資200億元主導投資，超前規劃、功能強化、要素配置，產生了巨大的價值高地效應。五年內，中央文化商務區將集聚國際知名文化集團、投資機構、企業總部200家以上，形成西安最大的國際性文化商務服務組團，成爲西安金融創新助推文化發展繁榮的典範之作。

西安中央文化商務區將建設包括國際甲級寫字樓、超五星級酒店、五星級酒店、高端公寓、演藝中心、會議中心、文化藝術中心、休閒娛樂中心、家居文化中心、博物館、藝術風情街區、

美食休閒街區、國際文化機構總部基地、城市文化廣場、大型公共綠地和文化主題遊樂公園等在內的一大批文商旅綜合開發項目，現已開始全球招商。目前已吸引到了中國平安、文化智匯城、人人網等一批資本和文化品牌共同參與投資建設。

國際合作建設和開發，將使西安中央文化商務區成爲未來西安的城市地標、精神符號和財富中心。以中央文化商務區爲龍頭，「十二五」期間，西安曲江新區總計投資1000億，進行旅遊景區建設，產業園區建設和城市建設，率先成爲西安國際化大都市建設文化旅遊主功能區。

三是大資本主導。國開行開闢城市發展（西安）基金200億元主導的西安文化商務區（CCBD），成爲西安金融創新助推文化發展、城市價值提升的又一大投資平臺。同時在簽約現場，開元金融聯合十餘家國內外金融巨頭出席曲江新區簽約儀式；中國安寧集團、摩根士丹利、歐歌投資集團、世界集團等將攜手曲江，形成衆多國際金融機構高密度、大規模投資西安的巨大效應。

四是大項目帶動。曲江新區重點推出了包括文化商務區、文化主題酒店、文化基金、綠色生態等幾大類共21個項目。這些重大文化旅遊、文化生態、文化生息項目的帶動效應和投資價值，吸引新加坡悅榕集團、馬來西亞成功集團、香港金輝集團、香港美亞、人人網、能通科技、歐歌基金等企業集團現場簽約。

在本次「西安投資環境推介暨曲江新區重大項目簽約儀式」上，陝西省委省政府把「文化強國」作為建設西部強省的重要支撐，文化發展風起雲湧，成就舉世矚目。

以西安曲江新區爲代表，以大秦文化爲引領，一系列重大項目掀起港澳兩地關注陝西文化新熱潮，奏響了陝西、西安文化復興的華美樂章。

臨潼國家旅遊休閒度假區強力啓動

國際機構搶灘西安世界一流旅遊目的地建設

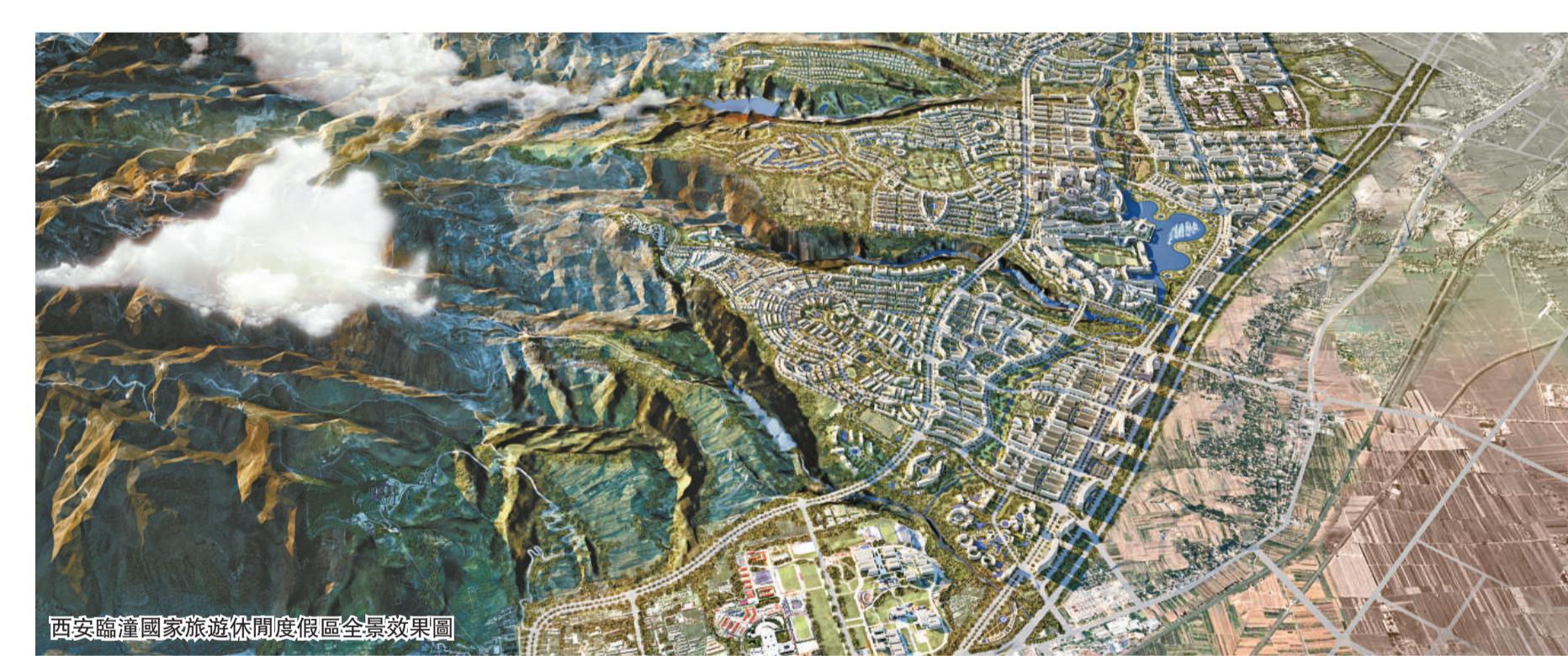
個個溫泉酒店，就是其中的項目代表。

國際溫泉度假村項目佔地面積1200畝，建設包括五星級溫泉度假酒店、國際會議中心、四星級商務酒店、國際賓館、酒店商業街、IMAX影城、溫泉SPA、度假別墅等一體的超級度假綜合體，預計總投資將達30億元，計劃2014年建成開放。與悅榕集團簽約項目中的佔地280畝的悅榕溫泉酒店項目即坐落於此。另一個簽約建設的悅榕溫泉酒店項目佔地300畝，將爲旅客提供一個能夠讓人心靈放鬆身心的優雅浪漫空間。

西安臨潼國家旅遊度假區不僅是文化旅遊工程，也是一項重大民生惠及工程。一年多來度假區全面配套基礎設施建設，高標準、高質量大型新型社區、社區、培訓、創業扶持多管齊下，廣大群衆得到了真正的實惠和好處。

新加坡悅榕集團副總裁何光平主席表示，臨潼國家度假區「城鄉統籌、綠色生態」的發展理念，關注民生的系列舉措和突出成果，與悅榕集團倡導的「本土、人文、自然、生態」投資理念高度契合，從而最終達成了悅榕集團大規模投資陝西、西安的決心。

未來五年，臨潼國家度假區將實施文商旅體、融合式發展，累計完成固定資產投資達360億元以上，國際溫泉度假區全面建設，年文商旅遊客達1500萬人次，可提供就業崗位3萬個。旅遊綜合年收入達到120億元。



秦風濃郁 亮點紛呈

西安曲江新區奏響陝西、西安文化復興雄渾樂章

彰顯了陝西文化招商的特點和魅力，也將對西安國際化大都市建設的國際形象提升起到積極的作用。

以西安曲江新區爲代表，以大秦文化爲引領，一系列重大項目掀起港澳兩地關注陝西文化新熱潮，奏響了陝西、西安文化復興的華美樂章。

西安投資環境推介暨曲江新區重大項目簽約儀式今日隆重舉行

主辦：西安市人民政府 承辦：西安曲江新區管理委員會

主持：鳳凰衛視著名主持人姜聲揚、盧森友情主持

陝西省、西安市領導蒞臨推介指導；投資總額230億元，西安曲江新區21個重大文化旅遊項目隆

重簽約；

新加坡悅榕集團、馬來西亞成功集團、香港金輝集團、香港美亞、人人網、能通科技、歐歌基金

等企業集團現場與曲江新區攜手簽約；

香港和記黃埔集團、香港運高集團、中國平安集團、國開行香港分行、摩根士丹利、摩根大通、

新世界集團、鳳凰衛視等40余家企業代表共同見證。

文化唱戲，異彩紛呈，《大秦帝國》第二、三部全球首映觀影同時舉行。誠邀請各界人士蒞臨

洽談！

時間：2011年10月26日下午14:30

聯繫人：劉先生 8618991883988

地址：香港港島香格里拉大酒店

金先生 8613700283803