



陝西省委常委、副省長江澤林致辭

「2011年陝港澳經濟合作活動」正在本港如火如荼進行。本次系列活動的重頭戲之一「西安投資環境說明會暨西安曲江新區重大專案簽約儀式」昨日下午在港島香格里拉大酒店舉行。西安市此次共推出88個項目，主要涉及文化旅遊、高新技術、節能環保等戰略性新興產業以及先進製造業和商貿物流業等重點領域。西安曲江新區簽約21個項目，投資總額達230億（人民幣，下同）（約281億港元）

本報記者 寇偉 通訊員 薛向妮



陝西省委常委、常務副市長岳華峰致辭



西安市副市長黃海清介紹西安投資環境和諸多商機

中央人民政府駐香港聯絡辦公室副主任殷曉靜，陝西省委常委、副省長江澤林，陝西省委常委、常務副市長岳華峰，西安市副市長黃海清以及新加坡悅榕集團、馬來西亞成功集團、金輝投資（香港）公司、香港運高集團、香港美亞娛樂資訊集團、香港和記黃埔集團、招商局中國基金、新世界集團、鳳凰衛視、摩根士丹利、摩根大通、北京金通科技股份、人人網、歐歌投資集團、開元城市發展（西安）基金等企業界、金融界高層共200餘人出席了本場活動。

#### 活動現場秦風濃郁

記者在現場看到，大秦文化的風采將活動現場裝點得莊嚴肅穆、大氣恢弘。從穿着「戰國時期」戰袍的「秦兵」到「秦朝」女子的禮儀服務，從水墨丹青、韻味十足的開場表演到簽約桌、簽約本等物件布置，無不體現了秦文化。

陝西省委常委、副省長江澤林在致辭中說，衆多文化旅遊項目的簽約，進一步提升和體現陝西、西安優秀文化的價值、活力和魅力，也必將為香港及海內外投資商帶來

## 陝西在港招商活動重頭戲上場

# 西安推88項目 曲江簽約281億

西安投資環境推介暨曲江新區重大項目簽約儀式

2011.10.26



西安曲江新區管委會主任李元（前排左）和新加坡悅榕集團執行主席何光平（前排右）簽約西安臨潼悅榕莊悅榕酒店項目；後排左起：西安市副市長黃海清，香港特別行政區內地事務局助理秘書長吳英琦，中聯辦副主任殷曉靜，陝西省委常委、常務副市長岳華峰，西安市商務局副局長李志軍

巨大機遇和收益。

西安市常務副市長岳華峰在致辭中表示，西安的歷史文化和科技教育等資源非常豐厚，隨着西部大開發和關中—天水經濟區規劃的實施，西安已進入了歷史上最快、最好的發展時期，剛剛過去的5年間，西安經濟增速年均達到14.5%，國內生產總值去年達到3241.5億元，人均生產總值達到5790美元，成為中國西部最具潛力、最有希望、最為活躍的城市之一。在建設國際化大都市和國際一流旅遊目的地的戰略推動下，西安正朝着建設「世界城市，文化之都」的目標，步入大建設、大發展、大跨越的歷史新階段。西安與香港的經貿關係，在西安對外經貿關係中佔有重要地位。香港是西安的重要貿易夥伴之一和第一大外資來源地。截至今年9月，香港累計在西安市投資設立外商投資企業1118家，合同外資57.5億美元，項目數佔外商投資總數的近三分之一，投資涵蓋了製造業、房地產業、金融業、各類服務業和基礎設施建設等領域。香港企業的進駐，不僅給西安帶來了先進的管理理念和技術，而且極大地促進了西安與世界的連接，提升了西安的國際化水準。曲江新區作為西安文化產業快速發展的引領者和推動者，歡迎更多有識之士到西安投資興業，共用西安發展的無限商機，共創美好的未來。

隨後，西安市副市長黃海清為西安投資環境作了精彩推介。他從西安的歷史文化豐富、科教實力雄厚、高新技術產業發達、地理位置優越、開發園區發展快速等5個方面詳細地介紹了西安的投資優勢，並從城市迅速擴張、優勢產業發展、開發新區快速擴張、實施皇城復興規劃和龐大專案建設資金需求等5個方面，向來自香港和世界各地的客商展示了投資西安的廣闊前景和巨大商機。

#### 簽約凸顯現代文化

記者在昨日簽約現場了解到，西安曲江新區共有4組8個項目作為代表次第簽約，加上未上台簽約的項目，簽約項目達21個，投資高達230億元，項目分布集中在文化商務區、文化主題酒店、文化基金、綠色生態以及重點推出的「秦風秦韻秦文化」等領域。

首先簽訂的是西安臨潼悅榕莊悅榕酒店和旅遊休閒度假綜合體項目。新加坡悅榕集團是全球頂尖精品酒店、度假村、公寓住宅及SPA的經營者，旗下擁有悅榕莊、悅榕兩大國際知名酒店品牌。此次簽約，兩大酒店品牌將全部

進駐臨潼。新加坡悅榕集團高級副總裁張齊娥作為客商代表在現場致辭，她說，悅榕集團在全球28個國家和地區有超過30家酒店和90多個水療館，此次落戶西安感到非常榮耀，悅榕集團不僅僅為經營，同時也要有效保護當地文化遺產，這點和西安曲江新區文化使命、社會責任和綠色行動的理念宗旨非常契合，相信悅榕集團會在西安發展得很好。

其次，西安文化商務區（CCBD）專案頗受投資者看好，昨日簽約的包括文化智慧城、創意谷濕地公園大型商業綜合體、傳媒及科技研發基地等3個建設專案。據悉，西安文化商務區（CCBD）項目由國家開發銀行、開元城市發展（西安）基金籌資200億元主導投資，成為西安文化發展新的價值高地。同時，包括開元文化產業發展基金和歐歌長安投資管理基金等文化基金也於昨日簽約，為港企及各地客商參與文化資本領域的投資提供了便利。金輝集團、香港運高集團等知名企業與西安曲江新區達成了合作約定，其中金輝集團將投資創意谷濕地公園大型商業綜合體、雁夢湖及杜陵邑風情街區綜合開發項目等綠色生態主導的重大商業專案。此外，香港美亞娛樂資訊集團公司將參與全球熱播的《大秦帝國》系列劇的合作行銷。據悉，以史詩劇《大秦帝國》為突破口，曲江新區目前正在着力構建大秦文化系列工程，涵蓋影視劇、影視基地、遺址公園、旅遊景區、網遊動漫等不同領域，投資總額達100億元。

西安曲江新區此次來港招商洽談取得豐碩成果，為西安文化旅遊業的跨越式發展注入空前動力和活力。對於成功「秘訣」，曲江新區管委會主任李元在致辭中表示，主要得益於4個方面：

首先是文化產業的強大吸引力和感召力。曲江新區突出文化大發展大繁榮主題，實施重大項目帶動戰略，形成了規模龐大的現代服務產業鏈和文化項目矩陣，從而吸引了大資金和大品牌投資曲江。

第二是大資本主導的價值高地效應。以國家開發銀

在昨天「西安投資環境說明會暨西安曲江新區重大專案簽約儀式」現場衆多簽約項目中，「開元文化發展基金」項目簽約備受關注，這預示了包括港企在內的海內外衆多客商將更加便利地參與西安文化資本領域的投資。記者在簽約後專訪了開元城市發展基金首席執行官冷松和首席投資官王翔。

#### 特別成立開元基金

當談及項目緣起時，他們告訴記者，開元城市發展（西安）基金是國家開發銀行和西安市為關中—天水經濟區規劃而專門成立的，旨在提供和滿足更多契合該區域發展的平台和需求。西安是一座擁有悠久歷史底蘊的城市，歷史文化、科技教育等方面都非常有優勢。在之前基礎設施建設的基礎上，現代文化的發展成為西安下一步的主導，如文化傳媒、動漫、智慧城市、信息技術、3D影視等都很有發展前景。

在談及該基金發展方式時，冷松和王翔告訴記者，作為全國首創的中央文化商務區，CCBD業已成為西安文化發展新的價值高地。開元城市發展（西安）基金旨在把世界一流的設計師、投資商、運營商引入，賦予該項目一個很高的起點，科學規劃、合理布局，為西安在建設國際化大都市進程中注入生命力和活力，為西安「畫龍點睛」。

王翔最後又特別介紹說，開元城市發展（西安）基金目前已經整合了合作夥伴庫，整合了諸多海內外高端資源和多樣化的資本平台，目前的開元城市發展（西安）基金主要對準硬件產業，而昨天簽約的開元文化產業發展基金作為CCBD的專項基金，主要服務CCBD的發展，在軟件方面大展拳腳。希望通過香港這個世界資訊信息物流的中樞平臺，發布建設CCBD的消息，藉此吸引更多海內外的資源。

行、開元城市發展（西安）基金籌資200億元，主導投資的西安中央文化商務區，構築起了強大資本價值高地，吸引了一批資本和文化品牌共同參與，形成了重大產業項目的集群，為曲江新區建設世界一流文化產業園區奠定了堅實基礎。

第三是實施國際合作戰略的強大品牌效應。通過實施重大項目帶動和國際品牌合作雙重戰略，使曲江新區迅速實現了區域發展一步與國際接軌的目標。率先與香港運高公司合作建設的威斯汀博物館酒店，創立了「博物館+酒店」的全國文化發展新模式。隨後新加坡悅榕集團、馬來西亞成功集團紛紛搶灘。

第四是民生為本和生態綠色先進發展理念的高度契合。

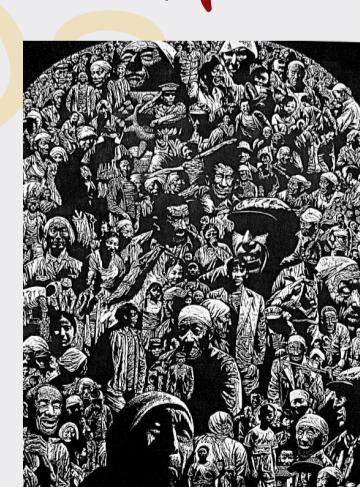
## 「陝西鄉黨」畫家代大權作品欣賞



信天游



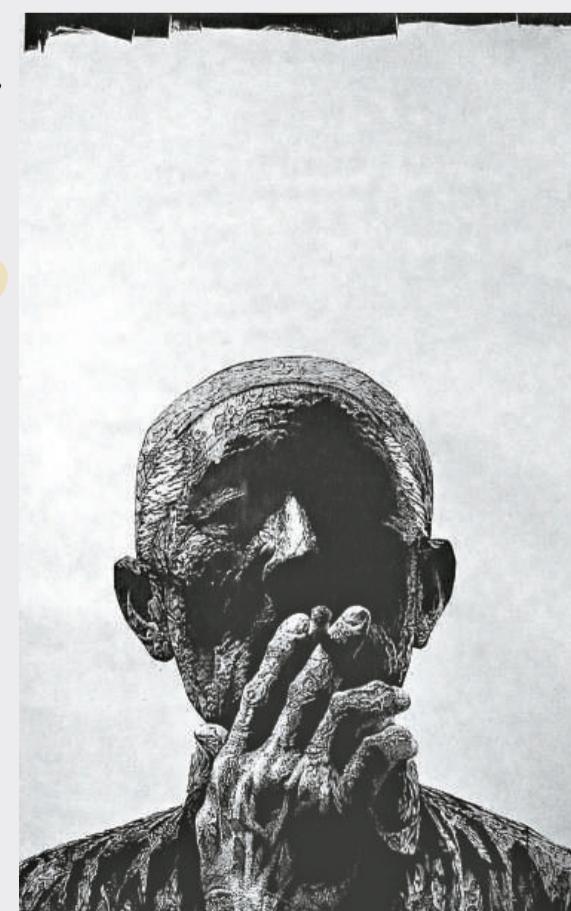
頑強的希望



來自老百姓



百年之約



寡則弱的一把手