

萬科首十月銷售增兩成三

萬科A(000002)昨晚公布十月份銷售簡報稱，今年前十個月，累計實現銷售面積941.5萬平方米，同比增長28.66%；銷售金額1074.3億元(人民幣，下同)，同比增加23.58%；其中，十月份實現銷售面積100.4萬平方米，環比微降0.07%，同比下降23.19%；銷售金額103.4億元，環比下降17.35%，同比下降33.33%。該股昨日收報7.76元，跌1.77%。

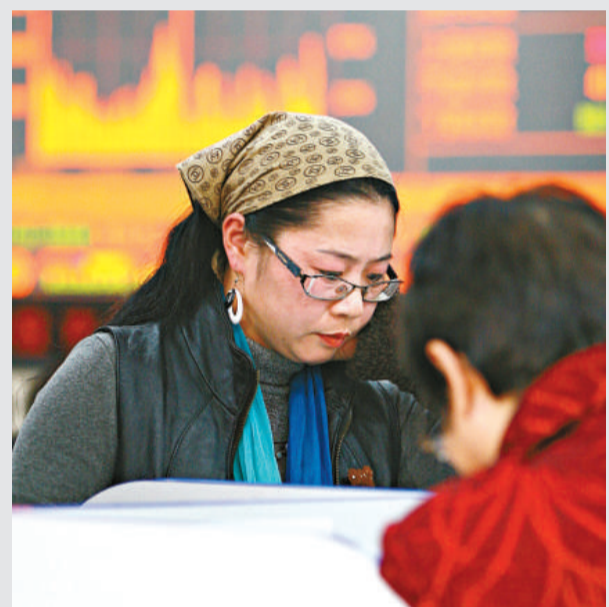
公告並稱，今年九月份銷售簡報披露以來公司新增加項目2個，分別是中山水晶城、烏魯木齊南山水西溝鎮項目，共須支付地價款約4.9億元。此外，公司還參與武漢漢陽國際舊改項目，該項目位於武漢市漢陽區龍陽大道以西，龍陽湖以東。預計公司擁有該項目100%權益，根據當前規劃條件，項目淨用地面積約16.7萬平方米，計容積率建築面積約為57.1萬平方米，料需支付綜合改造成本約15億元。

四新股掛牌 龍生漲七成

龍生股份(002625)、宜昌交運(002627)、成都路橋(002628)、仁智油服(002629)四隻中小板新股昨日於深交所掛牌上市。四新股首日均出現上漲，其中，龍生股份漲逾70%居首。

截至昨日收盤，龍生股份漲72%，收報19.23元(人民幣，下同)；仁智油服漲54.2%，收報23.13元；宜昌交運漲37%，收報17.81元；成都路橋漲22.45%，收報24.49元。四新股換手率均逾80%，分別為87.33%、89.91%、83.41%、81.61%。

據招股書顯示，龍生股份發行價為11.18元，對應市盈率24.81倍。國泰君安預計，該公司今年至二〇一三年每股收益分別為0.59元、0.72元、0.86元；仁智油服發行價為15元，對應市盈率33.33倍。海通證券預計，該公司今年至二〇一三年每股收益分別為0.58元、0.67元、0.76元；宜昌交運發行價為13元，對應市盈率20.31倍。民族證券預計，該公司今年至二〇一三年每股收益分別為0.8元、0.96元、1.05元；成都路橋發行價為20元，對應市盈率28.57倍。中投證券預計，該公司今年至二〇一三年每股收益分別為1.1元、1.45元、1.80元。



▲龍生股份等四隻中小板新股昨日於深交所掛牌

武鋼新日鐵合組公司揭牌

【本報記者李曉波、通訊員白方武漢三日電】武鋼新日鐵(武漢)鍍錫板有限公司今日在武漢揭牌。此次合資新公司投資約為18.5億元人民幣，預計二〇一三年建成投產。

武鋼總經理鄧崎琳在揭牌儀式上稱，武鋼與新日鐵的合資合作是調整結構、應對當前國際經濟形勢的重要舉措，有利於發揮新日鐵的先進技術和管理經驗優勢，有利於發揮武鋼人力資源豐富、營銷渠道完善的優勢，有利於拓展內地高端食品包裝市場，有利於提升雙方核心競爭力，實現互利互惠。

新日鐵株式會社社長宗岡正二認為，雙方的友好合作關係增添了新的歷史一頁，結合兩家企業的長處，將建成世界最強大的鍍錫板公司。產品定位高檔鍍錫板，其品質、耐久性、密封性，對於食品安全、物價穩定，乃至中國經濟的發展都會做出貢獻。

武鋼與新日鐵有着悠久的合作歷史。早在上個世紀七十年代，武鋼開創中國鋼鐵行業引進國外先進設備和技術的先河，從新日鐵引進一米七熱連軋和硅鋼技術，不僅使武鋼逐步發展成為我國重要的鋼鐵精品基地，也有力推動了中國鋼鐵工業的現代化進程。此後，雙方在干熄焦建設、環保節能交流、技術管理人員交流等多個領域，均有很好的合作。



▲鄧崎琳(右)、宗岡正二為公司揭牌 本報攝

流動性持續寬鬆助推大盤上升 A股成交大增三成半

市場流動性持續寬鬆助推大盤向上，但歐債危機的不確定性再度引發拋壓，A股市場昨日冲高回落。滬綜指成交1363億元(人民幣，下同)，創四個月來新高。分析師認為，儘管滬綜指在2500點上方仍存較大拋壓，但未來大盤仍有繼續震盪上行的空間。

本報記者 毛麗娟

兩市昨日雙雙高開，隨後強勢震盪，市場熱點有序輪換，兩市現普漲格局。截至昨日收盤，滬綜指收報2508.09點，漲0.16%；深成指收報10624.12點，漲0.40%。滬深兩市全日共成交2721億元，較前日大增三成半。

銀行間利率大幅下跌

對於周四A股量價齊升，西南證券分析師張剛稱，大盤之所以維持強勢，主要還是由於政策面逐步寬鬆所致，有消息稱八部委聯合發文力挺科技型中小企業在股市和債市直接融資，由此可見政策微調逐步由預期開始一步步實施。此外，央行停發三年期央票以及地量發行一年期央票，本周可能再次重回淨投放，銀行間利率大幅下跌，整個資金面比較充裕。

他指出，三季報透露出，九月月底機構出現明顯減持股票的現象，其手中的存量資金增多；此外，管理層監控高利貸、調控樓市也令部分資金進入股市，而人民幣加速升值也吸引外來資金流入，這是增量資金增多；第三，兩市IPO(首次公開發行股票)節奏放緩也減緩了市場對融資抽血的擔憂。

券商稱後市仍可看好

廣發證券分析師高繼沈表示，滬市在六十日均線上方運行，出現一定成交量是健康的換手。從技術面看，短期存在調整的需求，避免追漲，而且要適當控制買賣節奏。

盤面顯示，家電、農林牧漁、計算機、電力設備與鋼鐵、有色金屬等行業領漲大市，農林牧漁、有色、醫藥、儀電儀表等板塊資金淨流入，而文化傳媒、銀行、地產、券商等板塊呈現淨流出。此外，次新股、題材股、中小盤中軟件、科技類股積極做好，智能電網、衛星導航、雲計算、物聯網等表現活躍。

對於後市，金元證券分析師何旭則認為，2500點是很有效的突破，滬市的成交量連續三天達到了1300億，反彈高度可以看高一線，接下來只是上漲的速度和斜率都會變化，上升過程中震盪的時間會增多。



滬深股市昨日表現			
	收市指數	漲跌點數	漲跌幅(%)
滬綜指	2508.09	+3.98	+0.16
深成指	10624.12	+42.37	+0.40
滬深300	2744.30	+1.91	+0.07
滬B	256.76	+1.29	+0.50
深B	621.59	+4.09	+0.66
			成交金額(億元人民幣)
			1363.06
			1358.08
			—
			19.41
			1.78

申銀萬國分析師李筱璇稱，短期有調整要求，但反彈仍有空間。首先，從2307點到2535點，滬綜指已反彈9.88%，超過六月底的反彈力度，特別是其中不少熱點品種累積漲幅可觀，獲利回吐很正常。其次，周四上午放量過快過猛，特別是中小板創業板，短期休整一下更利於行情延續。再者，滬綜指60日均線的突破需要確認，深成指和中小板在上攻60日線時遇阻，技術上有整固要求。

▲市場流動性持續寬鬆推動A股持續向上

創業投資活躍度下滑

創業投資活躍度下滑

創業投資活躍度下滑

創業投資活躍度下滑

創業投資活躍度下滑

企業私募可轉債方案已報批

據內地傳媒昨日在第七屆北京國際金融博覽會獲悉，由北京金融交易所(下稱「北金所」)制定的未上市企業私募可轉債方案已上報北京市政府和中國央行。北金所一位不願透露姓名的人士透露，北金所對該方案做了非常充分的準備工作，若方案審批順利，他們有計劃在年底推出第一單。

該人士表示，未上市企業私募可轉債是北金所專門針對未上市中小企業量身定製的融資產品，方案批覆之後將在中關村高科技企業試點。

據透露，未上市企業私募可轉債方案參考了今年四月底中國銀行間市場交易商協會推行的私募債

和證監會批准的60多家上市公司發行的可轉債這兩個產品的優勢，選取中關村優勢企業作為試點和樣本，來發行有收益預期的債券產品。

從60多家上市公司發行的可轉債的情況來看，這將是一個對投資者非常有吸引力的產品。這60多家企業中，僅兩家是因股東原因沒有轉股，可轉債未來的股權收益遠遠超過固定收益部分。

而選擇中關村高新企業作為試點，因北京市政府可以為中關村企業提供風險補償基金，並有擔保和貸款的支持。但目前企業入選的標準以及對投資者的要求還必須等央行批覆之後才能確定。

IPO通過率創近三年新低

統計顯示，截至今年十一月二日，IPO(首次公開發行股票)審核通過率為76.9%，創下近三年新低。自〇九年重啟新股發行以來，〇九和一〇年的IPO通過率均超過80%。同時，新股發行家數和融資規模也較去年放緩，IPO單月融資規模平均約為去年的60%。

值得注意的是，證監會本月二日晚間公告稱，成都利君實業股份有限公司首發獲通過。另外三家同時上會的公司均被否決，這三家公司分別是濮陽蔚林化工股份有限公司、安徽廣信農化股份有限公司、深圳市淑女屋時裝股份有限公司。而在之前的十月十二日至十四日，證監會發審委公布了6家公司IPO審核結果，其中有4家未獲通過。再加上此次被否決的3家，近期發審委通過率僅在五成左右，創今年以來最嚴格紀錄。

市場人士認為，今年以來，IPO通過率時高時低，存在人為控制通過率的可能。證監會有關部門負責人曾多次表示，證監會賦予發審委委員獨立的審核權力。為減少發審委委員主觀判斷的因素，證監會努力在發審委和發行審核職能部門統一審核理念和審核標準，發審委委員是在這一基礎上獨立判斷，努力做到客觀公正，標準把握較嚴，審核質量較高。

為充分發揮發審委委員的專業把關作用，證監會要求委員製作工作底稿，在工作底稿中寫明企業是否存在重大問題或風險，並按工作底稿發表個人意見；實行獨立審核制度，發審會前委員相互之間不對企業情況進行溝通，避免互相影響；在發審委會議上可以充分討論，可以向發行人和保薦代表人提問，並在充分討論的基礎上進行投票表決。

數據顯示，今年以來，不僅IPO審核通過率低於此前兩年，審核數量也比去年有所下降。截至十一月二日，今年上會公司共277家，而去年同期為311家，今年比去年下降了一成多。

從融資規模看，今年以來已發行的公司共248家，募集資金2415.6億元(人民幣，下同)，平均每月IPO融資241.56億元。去年全年共347家發行，募集資金4911.3億元，平均每月IPO融資409.28億元。今年平均每月IPO的融資額約為去年的60%。儘管今年還剩下近兩個月時間，但從目前的發行節奏看，無論是發行家數還是募集資金總額都不大可能趕超去年。



▲今年IPO(首次公開發行股票)審核通過率為76.9%

恒生AH股溢價指數 (11月3日)

即時指數	變動(點數)	變動(%)
116.83	+1.59	+1.38

A/H股價對照表 1港元=0.81327元人民幣(3/11/2011)

公司名稱	H股代號(A股)	H股現價(港元)	A股現價(人民幣)	溢價(%)
儀征化纖	(01033)(600871)	1.82	8.51	474.20
南京熊貓	(00553)(600775)	1.45	6.71	468.30
洛陽玻璃	(01108)(600876)	1.73	7.89	460.10
東北電氣	(00042)(000585)	0.91	3.68	396.60
昆明機床	(00300)(600806)	2.37	8.14	321.80
新華製藥	(00719)(000756)	2.04	6.98	320.20
北人印刷	(00187)(600860)	1.79	6.06	315.70
山東墨龍	(00568)(002490)	4.93	14.70	266.20
海信科龍	(00921)(000921)	1.70	5.02	262.60
天津創業	(01065)(600874)	2.20	6.45	260.00

公司名稱	H股代號(A股)	H股現價(港元)	A股現價(人民幣)	溢價(%)
廣州廣船	(00317)(600685)	6.56	18.73	250.60
經緯紡織	(00350)(000666)	4.46	12.25	237.30
重慶鋼鐵	(01053)(601005)	1.32	3.46	221.90
上海石化	(00338)(600688)	2.78	7.02	210.10
北京北辰	(00588)(601588)	1.22	3.07	209.00
華電國際	(01071)(600027)	1.23	3.07	206.50
大唐發電	(00991)(601991)	1.99	4.89	201.80
廣州藥業	(00874)(600332)	5.85	13.11	175.20
中海集運	(02866)(601866)	1.45	3.13	165.10
金風科技	(02208)(002202)	4.98	10.27	153.20
中國鋁業	(02600)(601600)	4.33	8.52	141.60
中國遠洋	(01919)(601919)	3.86	6.94	120.80
中國中冶	(01618)(601618)	1.72	3.09	120.60
上海電氣	(02727)(601727)	3.71	6.48	114.50
晨鳴紙業	(01812)(000488)	3.45	5.98	112.90
金隅股份	(02009)(601992)	6.89	10.93	94.80
東方航空	(00670)(600115)	3.12	4.95	94.80
南方航空	(01055)(600029)	4.12	6.52	94.30
大連港	(02880)(601880)	2.04	3.16	90.20
江西銅業	(00358)(600362)	18.50	28.18	87.10

公司名稱	H股代號(A股)	H股現價(港元)	A股現價(人民幣)	溢價(%)
兗州煤業	(01171)(600188)	19.86	28.41	75.70
中國國航	(00753)(601111)	5.93	8.26	71.10
中海油服	(02883)(601808)	12.28	17.10	71.00
紫金礦業	(02899)(601899)	3.34	4.60	69.10
華能國際	(00902)(600011)	3.47	4.75	68.10
比亞迪	(01211)(002594)	18.84	25.34	65.20
四川成渝	(00107)(601107)	3.44	4.61	64.60
中海發展	(01138)(600026)	5.63	7.42	61.80
廣深鐵路	(00525)(601333)	2.70	3.46	57.40
深圳高速	(00548)(600548)	3.17	3.94	52.60
馬鋼股份	(00323)(600808)	2.45	3.01	50.90
中國中鐵	(00390)(601390)	2.88	3.31	41.10
鞍鋼股份	(00347)(000898)	4.78	5.40	38.70
中國銀行	(03988)(601988)	2.70	3.02	37.40
中國南車	(01766)(601766)	5.11	5.69	36.70
長城汽車	(02333)(601633)	11.38	12.35	33.30
中國信託	(00998)(601998)	4.24	4.51	30.60
中國石油	(00857)(601857)	9.66	9.96	26.60
上海醫藥	(02607)(601607)	14.68	14.90	24.60
東方電氣	(01072)(600875)	25.55	25.67	23.40
安徽皖通	(00995)(600012)	4.61	4.57	21.70

公司名稱	H股代號(A股)	H股現價(港元)	A股現價(人民幣)	溢價(%)
中國石化	(00386)(600028)	7.31	7.22	21.30
中煤能源	(01898)(601898)	9.87	9.72	20.90
民生銀行	(01988)(600016)	6.40	6.18	18.60
中聯重科	(01157)(000157)	10.48	9.97	16.80
中國鐵建	(01186)(601186)	5.48	5.08	13.80
交通銀行	(03328)(601328)	5.18	4.77	13.10
江蘇寧滬	(00177)(600377)	6.15	5.57	11.20
工商銀行	(01398)(601398)	4.82	4.32	10.10
濰柴動力	(02338)(000338)	42.95	38.39	9.80
青島啤酒	(00168)(600600)	39.50	34.05	5.90
中國太保	(02601)(601601)	24.70	21.29	5.80
中國人壽	(02628)(601628)	21.15	18.04	4.70
建設銀行	(00939)(601939)	5.73	4.87	4.40
中興通訊	(00763)(000063)	22.10	18.72	4.00
招商銀行	(03968)(600036)	15.50	12.19	-3.40
中國神華	(01088)(601088)	34.85	27.22	-4.10
中信證券	(06030)(600030)	15.98	12.34	-5.20
農業銀行	(01288)(601288)	3.51	2.66	-6.90
安徽海螺	(00914)(600585)	28.75	19.94	-14.80
中國平安	(02318)(601318)	58.75	40.38	-15.60