

# 大公報

本報經香港特區政府指定刊登法律性質廣告有效

Ta Kung Pao  
網址: http://www.takungpao.com

2012年1月7日 星期六  
辛卯年十二月十四日  
第38907號 今日出紙三疊九張半 零售每份六元

責任編輯: 梁曉斌  
美術編輯: 劉國光

## 《福布斯》富豪榜出爐

# 鄭裕彤身家暴漲 李嘉誠穩居首富

環球經濟動盪，樓市、股市跌勢未止，香港富豪亦難以獨善其身，身家紛紛「縮水」！著名財經雜誌《福布斯》公布最新香港富豪排行榜，長和系主席李嘉誠蟬聯香港首富，但其資產估值在過去一年「縮水」近百分之八至一千七百零八億港元，第二及第三位的恆基兆業主席李兆基和新鴻基地產的郭氏家族，資產估值亦分別減少近一成三和兩成三。不過，受惠於周大福上市，身家暴漲逾六成的新世界發展主席鄭裕彤成為「逆市奇葩」。

本報記者 馮慧婷

### 40大富豪身家「縮水」7%

《福布斯》公布香港四十大富豪榜，四十名富豪的資產總和為一千五百一十億美元，即約一萬一千七百二十七億港元，較去年下降百分之七。

首四十名富豪中，李嘉誠蟬聯香港首富依然以二百二十億美元身家，約一千七百零八億港元，蟬聯香港首富，但資產總值則較去年下跌百分之八。恆基兆業地產主席李兆基雖然身家下跌近一成三，至一千三百二十億港元，但就取代新鴻基地產的郭氏家族，由第九位晉身至第二位，而郭氏家族則以一千一百九十六億港元，排在第三，資產大幅「蒸發」近四分之一。

新一份榜單中，有超過一半人資產下跌，《福布斯》分析，香港富豪過去一直依靠內地蓬勃的發展動力和樓市上升之勢，身家水漲船高，但現時面對中國經濟增長放緩和內地收緊銀根的情況，身家「大縮水」亦在所難免。

去年，全球經濟放緩，樓市、股市一直處於跌勢，香港恒生指數全年累計下跌近兩成，內地亦對房價實施下調政策。是次榜單中的地產界巨子較去年少，《福布斯》認為，這顯示香港地產界對內地市場的深入參與。

不過，新榜單中亦有富豪身家膨脹。其中，新世界發展主席鄭裕彤是今次榜單的「逆市奇葩」——受惠於旗下周大福珠寶上市，其資產估值由原來的七百億港元，猛增六成七，達一千一百六十五億港元，繼續穩居第四位，成為身家增加最多的富豪。

而「玩具大王」、旭日國際集團主席蔡志明的身家，亦由一百六十三點八億增加一成，至一百七十八點六億，排名由第二十位躍升至第十六位，主要由於其業務更趨多元化發展，進一步延伸至鐘表零售業。

前十名富豪中變化不大，第五至十位依次為華人置業主席劉鑾雄、中電控股主席米高嘉道理、利豐集團的馮國經和馮國綸兄弟、嘉華國際主席呂志和、百麗國際主席鄧耀、東方海外國際有限公司主席董建成。但去年位列第八位的吳光正，因身家減少三成五，跌出前十位至第十一位，而澳博主席何鴻燊分身後，則不在榜單之列。

### 李嘉誠稱資產略減影響不大

對於受環球經濟不景影響而身家減少，李嘉誠昨日出席公開活動後表示，預計今年本港經濟增長會放緩，但全球都有類似情況，香港的情況已經算好，故資產減少一點，影響不大。他又呼籲投資者若入市，要小心看清楚公司資產、管理層表現及派息政策。

《福布斯》的排名，是根據過去一年家族與個人的股份和財政狀況，以及從證券市場和公司的計算。



第4位 鄭裕彤 1165億

第1位 李嘉誠 1708億

第3位 郭氏家族 1196億

第2位 李兆基 1320億



第5位 劉鑾雄 504.8億



第6位 米高嘉道理 497.1億



第7位 馮國經、馮國綸兄弟 481.5億



第8位 呂志和 357.3億



第9位 鄧耀 326.5億



第10位 董建成 302.9億

## 香港40大富豪榜

排名 (去年排名)	姓名	資產估值 (億港元)	資產變幅	職銜或所屬集團公司
1(1)	李嘉誠	1708	-8%	長和系主席
2(3)	李兆基	1320	-12.8%	恆基兆業地產主席
3(2)	郭氏家族	1196	-23%	新鴻基地產
4(4)	鄭裕彤	1165	+67%	新世界發展主席
5(6)	劉鑾雄	504.8	+3%	華人置業主席
6(7)	米高嘉道理	497.1	+5%	中電控股主席
7(5)	馮國經、馮國綸兄弟	481.5	-28%	利豐集團
8(14)	呂志和	357.3	+53%	嘉華國際主席
9(9)	鄧耀	326.2	+5%	百麗國際主席
10(11)	董建成	302.9	無變化	東方海外國際有限公司主席
11(8)	吳光正	264.1	-35%	九龍倉集團主席
12(-)	何超瓊	256.3	-	信德集團董事總經理
13(12)	陳啓宗、陳樂宗兄弟	258.6	-14%	恒隆集團主席
14(11)	陳廷驊	201.9	-32%	南豐集團主席
15(16)	邢李媛	194.2	無變化	前思捷環球主席
16(20)	蔡志明	178.6	+10%	旭日國際集團主席
17(18)	伍步高、伍步剛	170.9	無變化	永隆銀行
18(23)	利氏家族	139.8	-5%	希慎集團
19(17)	李運強	132	-29%	理文集團主席
20(15)	理查德·埃爾曼	128.2	-37%	香港來賓集團創辦人
21(-)	梁安琪	124.3	-	澳博執行董事
22(24)	李國寶	121.2	-17%	東亞銀行主席
23(25)	柯為湘	120.4	-14%	保利達資產主席
24(-)	Robert Miller (羅勃米勒)	116.5	-	國際免稅店始創人
25(19)	羅康瑞	113.4	+22%	瑞安集團主席
26(22)	威廉·E·康奈爾二世	112.6	-28%	William E. Connor & Associates
27(29)	許世勳	110.3	-11%	中建企業集團主席
28(21)	蘇海文	108.7	-32%	香港環球輪船代理主席
29(26)	汪穗中	104.9	-23%	德昌電機集團主席
30(-)	曹其鋒	101	-	永新集團董事長
31(28)	李思康	97.1	-26%	廣州富力地產有限公司主席
32(-)	朱李月華	95.5	-	金利豐行政總裁
33(30)	李澤楷	93.2	-11%	電盈主席
34(35)	黃子欣	89.3	-2%	偉易達集團主席
35(34)	郭少明、郭羅桂珍夫婦	84.7	-8%	莎莎國際
36(36)	羅家寶	82.3	-0.9%	百樂集團主席
37(-)	楊氏家族	77.7	-	溢達集團
38(37)	方潤華	76.9	-14%	協成行發展有限公司主席
39(31)	楊受成	74.6	-26%	香港英皇集團主席
40(-)	陳澤富	73.8	-	香港柏寧酒店董事長

資料來源:《福布斯》雜誌

## 何超瓊梁安琪等六人新上榜

【本報訊】最新一份《福布斯》香港富豪排行榜中，有六名富豪「新丁」上榜。澳博主席何鴻燊去年重新分配家產後，雖已跌出前四十名富豪之列，但其二房長女、信德集團董事總經理何超瓊，以及四大、澳博執行董事梁安琪均成為榜上「新丁」，分別以二百五十六億港元身家及一百二十四億港元身家，排名第十二位及第二十一位。

### 曹其鋒排第30

雖然榜單中的地產界富豪減少，取而代之的是來自金融服務界、零售界的富豪新貴。其中，首次上榜的永新集團董事長曹其鋒，有「紡織大王」之稱，曾將品牌Tommy Hilfinger點石成金，上月更將旗下高檔時裝品牌Michael Kors在紐約上市，以一百零一億港元身家榮登第三十位。

曹其鋒的父親是著名愛國實業家、港龍航空創辦人曹光彪，而永新集團則是世界十大毛紡集團之一，除經營毛紡業外，亦涉及名牌銷售、地產等。

另一名富豪新貴，是在內地經營純棉製衣生意的溢達集團楊氏家族，克服成本上升影響，銷售額在過去六年上升兩倍以上，以七十七億港元身家位居第三十七位。該集團現時由有「棉花公主」之稱的楊敏德擔任董事長。

金融服務界方面，金利豐行政總裁李月華，她把金利豐注入上市公司，令身家超過九十五億港元，首次上榜已排在三十二位。

不過，有人歡喜有人愁，除何鴻燊外，亦有六人跌出去年的四十位名單，包括聯邦製藥董事長蔡金榮、寶姿集團的陳永堅和陳漢傑、鷹君集團主席羅嘉瑞、QSL聯盟董事長黃健華等。



第12位 何超瓊 256.3億



第21位 梁安琪 124.3億