

# 周松崗掌港交所 業界料部署併購

本月中才獲港府委任加入港交所（00388）董事局的周松崗，昨日被選出成為新一屆交易所主席。周松崗於董事會會議後承認，對證券及期貨業務知識略為缺乏，但會學習及聆聽各界意見。周松崗執掌港鐵（00066）時，以促成兩鐵合併最令人印象深刻，外界指是次交易所的任命，可能為未來海外併購活動作戰略部署。

本報記者 郭文翰

港交所昨日舉行董事會會議，會後宣布委任周松崗為非執行主席，任期為兩年，由4月23日至2014年舉行的股東周年大會完結為止。待特區行政長官批准主席任命後，周松崗將同時出任環境、社會及管治委員會、常務委員會、提名委員會、薪酬委員會及風險管理委員會主席。

## 年薪合共102萬元

公告指出，周松崗身為主席有權收取90萬元的酬金，而因分別擔任常務委員會及薪酬委員會主席，將獲支付12萬元的額外酬金，即合計年薪合共達102萬元，而另每次出席兩個委員會會議可獲付3000元。

從未涉足證券市場業務的周松崗，昨日首次以港交所主席身份與媒體見面時表示，上任後首要工作是熟悉交易所運作。周松崗認為，港交所在國際金融中心的地位之中，擁有非常重要的位置，不單只作為上市企業營運，同時具有公眾責任，需要確保本港金融市場公平及有秩序。未來交易所將繼續掌握內地經濟發展方向及政策，同時亦都會繼續吸引國際投資者，令到交易所業務不斷擴展。周松崗又表示，會與行政總裁李小加充分配合。至於兩者的分工安排，他表示個人將繼續領導董事會，而行政總裁則集中處理交易所業務運作，而主席及行政總裁分工安排一直行之有效。

## 會與李小加充分配合

現年61歲的周松崗，擁有工程師專業資格及相關經驗，多年來一直於英國及澳洲等地工作，03年獲選返港出任地鐵行政總裁，並於07年起執掌合併後的港鐵，直至2011年底約滿退休，惟不足半年即獲港府委任成為交易所董事，被指為接替夏佳理出任主席的大熱人選。

對於推舉沒有證券事務經驗的周松崗執掌港交所，外界揣測其在任地鐵時，對推動與九鐵合併上不留餘力，以至合併後港鐵營運及管理維持暢順，故是次任命可能為未來港交所海外併購活動作戰略部署。被問及國際視野是否暗示港交所進行海外併購，他則拒絕對市場傳聞作評論。

倫敦金屬交易所（LME）放售計劃進入第二輪篩選，外電報道，港交所（00388）、芝加哥商品期貨交易所（CME）、紐約泛歐交易所及美國國際交易所（ICE），須於5月7日截止前遞交競投文件，市場估計作價高達185億元。有指港交所正籌組銀團貸款，加上日前獲股東授權發行新股集資逾百億元，令人質疑為併購準備彈藥，連帶是次人事安排，目前只待LME最終取態。此外，主席任命未有對港交所帶來任何刺激，股價昨日收127.7元，成交量略增至408萬股及5.21億元。

## 周松崗簡歷

年齡	61歲
專業/資格	特許工程師、理學碩士（化學工程）、工商管理學碩士
以往主要職務	1997-2001 英國的GKN公共總裁 2001-2003 澳洲布萊堡工業行政總裁 2003-2011 港鐵行政總裁
其他主要職務	• 香港賽馬會董事（2011起） • 友邦保險非執行董事（2010起） • 香港總商會常務副主席（2010起） • 渣打集團非執行董事（1997-2008） • 渣打銀行（香港）非執行主席（2004-2011）
公職	• 策略發展委員會委員 • 行政會議成員

▲剛獲港府委任加入港交所董事局的周松崗，昨日被選出成為新一屆港交所主席



▲港交所行政總裁李小加

## 業界：冀聆聽各界聲音

對港交所（00388）新主席任命，有經紀業團體希望周松崗能認真聆聽業界聲音、集思廣益。香港證券及期貨專業總會會長王國安表示，金融市場運作複雜、訊息千變萬化及投資者情緒轉向迅速，需要具有豐富經驗的人士，才能夠帶領港交所作出精準及果斷的決定。

港交所以往出現外行管內行及出現問題的事例，王國安指出，遠至鄺其志出任港交所行政總裁時，就曾建議調高股份除牌的價格下限（又稱仙股事件），引爆市場大幅波動。近年發生的亞洲果業（00073）招股文件錯亂、高盛日經「烏輪」事件、收市競價風波，以及黑客攻擊而迫令股份停牌等，夏佳理作為在位主席恐要負上一定責任。

王國安承認，雖然即使有充分的準備及完善的監管，亦難以百分之百防止事故發生，但若是具有經驗的人士在位，相信事發時的即時判斷、事後的處理方法可以更佳。

靈獅證券董事總經理兼香港專業財經分析及評論家協會主席蔣常念則認為，雖然周松崗並無證券行業經驗，但對其出任主席不感擔心，主要由於周松崗屬非執行主席及董事，主責對外推介交易所平台，而有關行政及決策亦是總裁李小加主導。

## 兩鐵合併功不可沒

港府於2000年邀請地鐵及九鐵就《鐵路發展策略》規劃中鐵路項目作出投標，其中以沙田至中環線競爭最為激烈。九鐵於2002年獲批中線經營權，但箇中產生的轉車問題，為研究兩鐵合併展開序幕。

周松崗於03年出任地鐵行政總裁，並積極參與翌年港府擬議合併一事進行商討，而九鐵則由01年出任管理局主席田北辰參與。其後九廣鐵路出現人事變動風波，署理行政總裁黎文熹辭職，以及逾廿位高層被停職或收警告信，揭露九鐵的內部問題，暗接加速合併的進程及消除反對阻力。07年中立法會三讀通過《兩鐵合併條例》，但自發生人事風波後，九鐵內部士氣受到打擊，而兩鐵業務最終得以順利整合，周松崗在箇中功不可沒。

## 中行獲批LME會員資格



### 簡訊

倫敦金屬交易所（LME）昨日公布，中國銀行（03988）旗下中銀國際國際商品（英國），正式獲批准成為第二類（Category 2）會員，並成為LME歷來首個中資機構會員，而LME總會會員增至95個。第二類會員只限以電話或電子渠道進行交易，而LME交易大堂終端機只限第一類會員使用。

## 匿名分析出擊唱淡華寶

繼唱淡大現代（00682）後，專門調查問題企業的「Anonymous Analytics」發表報告，對華寶國際（00336）超於同業的毛利率感到懷疑，公司審核委員會主席麥建光涉及多宗上市公司欺詐案件，並指大股東持續減持價值近12億美元股份。華寶國際昨日股價逆市跌8%。

近年民企連環爆帳目醜聞，已然成為國際炒家狙擊沽空的目標。去年因唱淡大現代而獲市場認識的「匿名分析（Anonymous Analytics）」，食髓知味，事隔半年再度出擊，發表針對香港精工產商「華寶國際」的負面研究報告。

匿名分析在報告開首便質疑華寶大股東兼主席朱林瑤，自借殼上市以來，持股量由97.6%，持續減持至37.7%，套現近12億美元。該報告引用《2011胡潤套現富豪榜》，直指朱林瑤過去一年套現35億元人民幣，榜上排名第二，是套現女皇。

報告又提及華寶國際享有超高的毛利率，及超低的研發開支。相對於同業的毛利率40%至50%，華寶國際卻可以有達到70%。

匿名分析又針對華寶國際的審核委員會前主席麥建光。報告稱，麥建光08年因涉及上市公司詐騙案件，遭到中國、香港及美國的監管部門調查；包括曾美國上市的A-Power，曾A股上市的成都聚友，及停牌中的瑞金礦業（00246），麥建光曾在前述三間公司擔任董事或首席財務官職務。

受到負面報告拖累，華寶國際昨日股價下跌8%，報3.98元。更值得留意的是，華寶國際於上週四、五兩日，股價分別跌5.3%、5.9%，而沽空金額2658萬元（較對上一日增加73倍）、4518萬元。於昨日再跌8%後，沽空額已減少至約10萬元。可見，過去數日沽出的炒家，已獲不俗回報。

華寶國際昨日發出通告，表示注意公司股份價格下跌、成交量顯著增加，但該公司並不知悉有任何原因，目前生產經營活動一切正常。

## 港股先跌後回升

不過，有機構投資者繼續給予華寶國際信心一票。威靈頓基金於上週四以每股平均價4.615元，增持



▲港股市受到外圍股市影響，走勢十分反覆，收市升52點，報20677點

華寶國際356萬股，涉及金額1643萬元，持股量增至7.08%。可是威靈頓基金於該次增持股份，至今帳面虧損226萬元。

另外，港股方面，大市受到外圍股市影響，走勢十分反覆。早段低開18點後，跟隨A股反彈147點，惟內地股市曾經倒跌，令到恒指亦倒跌90點，收市時，升52點，報20677點。國企指數升6點，收10817點。主板成交497億元，較上日增加61億元。

## 4企獲准來港發185億人債

中國國家發展和改革委員會（發改委）公告表示，本月已經批准4家大型企業赴港發行人民幣債券。發改委表示，這4家企業赴港發行人民幣債券的總額為185億元人民幣。公告稱，這4家企業分別是華能國際（00902）、中國大唐、中國五礦和中國廣東核電。公告未有進一步披露發債詳情。

據路透早前統計，本港包括存款證的點心債，今年至今共發行98宗，去年同期為32宗，發行量443.3億元人民幣（約70億美元），較去年同期的291.81億元人民幣，增長約52%，主要是中資機構如中國開發銀行、建設銀行（00939）、農行（01288）及中銀香港（02388）等發行的債券及存款證所推動，發行總額達236億元人民幣，或37億美元。

雖然撤除金融機構，由企業發行的點心債期內總額達21.58億美元，較去年同期的14.43億美元，有近五成增長；但發行宗數僅13宗，較去年同期11宗，增長僅兩宗。而中資機構期內人債的發行量為6.67億美元，較去年7.82億美元，減少近15%；發行宗數僅3宗，較去年4宗為少。

大型國有鋼鐵生產商寶鋼曾於2月份發行29億元人民幣點心債，而中國農業發展銀行則在1月份曾經發行了30億元人民幣點心債。

## 港奢侈品城市排名三連冠



世邦魏理仕最新出版的《零售業全球化進程》報告指出，調查顯示，有86%奢侈品零售店由於香港營商環境吸引而選擇進駐，促使本港於奢侈品城市排行榜上，第三年蟬聯世界第一；同時，調查亦顯示，有40.5%國際零售品牌選擇在港開業，亦令港保持亞洲第一零售城市地位。

## 保亞洲第一零售城市地位

報告顯示，香港吸引86%受訪的高檔零售商進駐，較2011年的調查報告增加了2%。在整體零售類別中，40.5%國際零售品牌選擇進駐香港，令其得以保持亞洲第一零售城市的地位，較新加坡高出四名，全球排名則下跌一級至第六位，次於倫敦、迪拜、紐約、莫斯科和巴黎。55.5%受訪的國際零售選擇進駐倫敦，令其得以以排行榜首，拋離去年同級的手手迪拜。

該調查範圍擴闊至全球73個國家共372個世界頂級零售商，研究他們在全球主要國家及城市的發展趨勢。

世邦魏理仕諮詢服務部資深董事連志豪說：「香港在奢侈品品牌中地位崇高，很大程度是由於內地訪港旅客對高檔商品的需求持續，他們希望在香港市場購買奢侈品可以享受到價格差額。」

## 內地旅客對商品需求持續

The World Luxury Association 預計中國於2012年將成為全世界最頂級的奢侈品消費市場，目前逾七成訪港旅客來自內地，故本港業主都積極整合商舖資產，不僅尋求擴大舖面，更傾向於將舖面租給奢侈品。

報告又顯示，2012年首三個月，本港整體主要零售地區舖租按季上升1.9%，按年增長14.3%至平均每平方呎584港元。雖然舖租升幅較2011年首季的按季增長9.9%有所放緩，但部分地區如銅鑼灣的租金升幅仍勁，按季達2.7%，至平均每平方呎653港元。

連志豪指，今年第一季，「奢侈零售效應」仍然持續。由於主要零售區舖位需求大，供應少，故業主一般都堅持貴租，迫使不少本地零售商寧可選擇租金較便宜的二、三線地點。該行預料市場對國際品牌的需求將持續，未來數月主要零售地點的租金將得到支持。惟即使租金仍有增長空間，但增幅將遠遠不及2011年。



▲4家大型企業獲准赴港發行人民幣債券

## 2012年 全球奢侈品城市排行榜

排名	城市	受訪奢侈品品牌進駐比例	受訪所有零售品牌進駐比例
1	香港	86%	40.5%
2	迪拜	82%	53.8%
	倫敦	82%	55.5%
4	莫斯科	72%	43.2%
	紐約	72%	43.9%
	巴黎	72%	43.2%
7	洛杉磯	70%	38.5%
	新加坡	70%	38.9%
9	北京	68%	38.2%
	東京	68%	34.9%