

# 全球13宗IPO擱置

## 中鋁國際中鐵物資大削集資額

歐債危機惡化，股市大挫，環球新股（IPO）市場隨即冰凍，全球兩週內已有超過13宗IPO取消或延期招股。在港招股的格拉夫（01306）因銷情冷淡而押後掛牌，令本港在短時間內有三隻新股擱置上市，而堅持籌備上市的企業，亦紛紛大削集資規模，包括中鋁國際工程與中國鐵路物資均大幅下調集資額。

本報記者 郭文翰

希臘合組聯合政府告吹後，市場憂慮其脫離歐元區機會增加，漣漪效應增加區內信貸違約風險。同時，西班牙金融業的財困問題曝光，政府可能大規模舉債救市，令歐債危機增添複雜。事實上，歐洲連串不利消息過去一個月重擊環球金融市場，全球市場由51億美元，急跌一成至46.5億美元，本港股市亦難獨善其身，市場由20.4億港元，下跌至約18億港元左右。

### 基金大舉止蝕離場

投資氣氛每況越下，基金大戶均大舉沽貨止蝕離場。花旗集團分析師Markus Rosgen表示，截至5月30日為止，新興市場股票基金於過去一星期，共錄多達11億美元資金流出市場。另有分析指，避險情緒持續升溫，大量資金從股票資產回流至美元，成為推動美元匯價主要動力。美匯指數昨日再升至83.39，創2010年8月底以來新高。

亞太區及新興市場游資撤退，令招股活動缺乏重要的承接力，再加上全球矚目的Facebook上市後瘋狂插水，由招股訂價38美元，急跌至約28美元，市值蒸發超過200億美元，進一步令基金與散戶對IPO充滿戒心。《彭博》統計顯示，自Facebook掛牌後環球市場已至少有13隻新股押後或取消上市。

在本港市場，集資10億美元的鑽石商格拉夫昨日宣布暫緩上市，同日，市傳中國有色礦業（01258）亦將押後上市，成為繼永達汽車（03669）後，近期本港第三隻暫緩上市的新股。管理層解釋，主要考慮到目前市況不理想，股市持續下跌等因素。事實上，格拉夫招股反應一直冷淡，部分孖展認購更出現抽飛現象，分析認為待市況好轉再進行招股，既可以較高水平訂價，亦可取消股份「破發」的憂慮。格拉夫原訂於下周四（7日）掛牌。

### F1押後至年底IPO

至於外圍方面，賽車運動特許經營公司一級方程式集團（Formula One）原計劃於上半年底前在新加坡掛牌，集資高達30億美元，惟行政總裁Bernie Ecclestone認為當前市場過於波動，故招股活動將押



▲新加坡交易所

後至今年底。

俄羅斯最大社交網絡公司Vkontakte，為避險Facebook股價「潛水」重演，亦決定暫緩遠赴美國上市的大計，現年27歲的創辦人巴維爾羅維更表示，Facebook破壞眾多散戶對社交網絡的信心。此外，激光去毛和美容產品製造商Tria Beauty、電腦存儲晶片和遊戲產品製造商Corsair Components及旅遊搜索引擎Kayak，均決定取消或押後在美國上市。

雖然金融市場持續不明朗，仍有公司堅持上市計劃，惟均大削集資規模。消息指，內地大型鐵路物流運輸企業中國鐵路物資，早前已提交上市申請，預期將於第三季A+H股形式兩地招股上市，但集資額由早前計劃的20億美元，大幅下調至介乎10至15億美元。有報道指，公司已委任中金、中信證券國際、花

### 第二季本地新股表現 (元)

股份名稱	招股價	昨日收市價	累計變幅
中國城市軌道 (08240)	1.00	0.68	-32.0%
匯聯金融 (08030)	0.65	0.62	-4.6%
中盛資源 (02623)	1.23	1.23	0.0%
海通證券 (06837)	10.60	10.74	+1.3%
品牌中國 (08219)	1.98	2.18	+2.5%
江南集團 (01366)	1.42	1.44	+1.4%
協同通信 (01613)	0.33	0.60	+81.8%
CW GROUP (01322)	1.33	1.33	0.0%
鉅大國際 (01329)	1.10	1.56	+41.8%

格拉夫(01306)、永達汽車(03669)、中國有色礦業(01258)押後上市

旗、瑞信、滙豐和瑞銀負責發行H股的安排，而A股部分由中金及中信負責。

### 中鋁國際工程獲批上市

此外，中鋁（02600）同系公司中鋁國際工程已獲批在港上市，有指上市規模將由5億美元降至2億美元，並預期於下週舉行路演。據介紹，公司業務包括基建工程、提供探礦工程服務，業務遍布中國、印度、伊朗、哈薩克及越南等逾10個國家。

虧時，曹國憲回應，集團下面有很多公司，過去做了很多整合工作，對這些公司進行梳理；此外首創集團於去年正式入股，加之北京董村及南昌項目的持續進展，他對公司扭虧為盈充滿信心。

他坦言，目前垃圾處理市場競爭日趨激烈，只要符合公司投資規模和回報率，未來將會在二線城市推出較多項目。主要目標是在人口約為100萬的地級市，一線城市如果有機會也會積極參與。

曹國憲強調，在首創股份及母公司首創集團的支持下，公司通過首創股份在全國30多個城市的現有網絡拓展業務，目前正在與這些城市對接。

年原材料加價，故而產品價格上升，但今年原材料價已經回落，集團旗下的服裝將會減價。他表示，經營大眾化品牌價格是最根本問題，在毛利率可維持的情況下，不介意減價回饋消費者。他補充，公司的真维斯品牌在內地網購增長速度很快，去年營業額增至1.4億元，預計今年營業額可超過2億元。

董事長楊劍表示，公司位於柬埔寨的多個廠房去年因經營不善而關閉，因為要「補水」也影響了利潤。今年公司廠房還會視乎情況關閉，趨勢是減少生產，而增加零售。

他續指出，公司開店的進度和開支要取決於租金升跌，相信今年在內地開新店數目較去年多，因為多有體育品牌陷入困境，那麼爭搶舖位推高租金的惡劣環境就會緩和，租金會趨於合理，使公司有更多機會開店。另外，因去年生意不好，加盟店的數量也減少，但今年下半年應可恢復正常。

楊劍稱，今年會以保守原則，考慮收購規模不大的服裝零售企業，以及購買內地的舖位。此外公司希望維持派息總金額不變，過去兩年該公司的派息總額均為2.18億元。



▲韓瑞平預計位於尼日爾的鈾礦，今年產量介乎200噸至300噸  
本報攝

### 中核或獲母公司注資

中核國際（02302）行政總裁兼執行董事韓瑞平昨日在股東會後表示，預計位於尼日爾的鈾礦，今年產量介乎200噸至300噸。公司未來還會在非洲、加拿大、澳洲、哈薩克和蒙古等地尋求好的合作機會，同時母公司中核集團也有可能將較成熟的項目注入上市公司。

他表示，公司現時不經營任何核電站項目，主要是以供應核燃料為主。由於國務院通過核電發展規劃，重啟核電站審批，昨日核電股全線炒高。中核昨收報2.1元，逆市升5%。

他稱，由於政策支持，公司未見需求有放緩跡象，旗下兩個項目也是按計劃進展。尼日爾的鈾礦去年開始試生產，今年產量約200噸至300噸，若全面投產，年產量可達690噸。至於蒙古的項目，由於今年是該國大選年，可能進度有變數。由於公司起步晚，未來會積極於國外尋求合作機會，同時母公司也可能將成熟的項目注入公司。

他表示，鈾礦的開採建設期至少需要5年，料今年內不會有注入項目，但由於政策鼓勵，若有好的資源或項目，公司或會尋求融資。



### 建業1.5億投得河南兩地

建業地產（00832）昨公告，通過中牟縣國土資源局舉辦的掛牌出讓活動，分別投得兩幅位於河南鄭州新區土地的使用權，合共收購價約1.54億元人民幣。其中一塊總建築面積可達27.9萬平方米，每平方米土地成本約318元人民幣。另一塊土地總建築面積可達26.3萬平方米，每平方米土地成本約247元人民幣。兩塊土地日後擬建住宅、零售商舖和停車場。

### 三一國際獲大股東增持

三一國際（00631）昨日公布增持公司股份，其控股股東三一香港於前日和昨日累計購買189.6萬股公司股份。故此，三一香港現時持有22.52億股該公司股份，佔該公司已發行股本約72.35%。昨日該公司股價跌0.212%，收報每股4.71元。

### 勵晶增持西澳鐵礦股權

勵晶太平洋（00575）昨日公布，自今年2月至昨日，在市場上按平均價格每股BCI股份2.76澳元（約20.98港元）進一步收購合共227.3萬股BCI股份，約佔BCI現有已發行股本之2.19%，現金代價總額為628.1萬澳元（約4769.1萬港元）。現在公司持有股份約佔BCI現有已發行股本之22.96%。BCI為一家鐵礦石生產商及出口商，在西澳洲世界級Pilbara地區擁有項目。

### 三江化工入股杭州浩明

三江化工（02198）昨日公布，全資附屬公司與賣方訂立收購協議，收購杭州浩明投資公司75%股本權益，代價為1.085億元人民幣（約1.323億港元）。杭州浩明主要從事以MTO技術（即以甲醇制烯烴為基礎技術及相關輔助技術）加工甲醇，藉此生產乙烷及丙烷。

### 愛高料全年純利大跌

消費電子產品製銷商愛高集團（00328）發盈警，預期截至今年3月底止，全年純利將較去年大幅下跌。集團解釋，旗下位於香港粉嶺的投資物業錄得7800萬重估收益，以及交回中國厚街鎮一幅土地獲得補償收益3400萬元，兩筆款項均計入2011年度帳目，加上北美洲及歐洲經濟不景氣，導致電視機及影音產品價格競爭，影響集團的表現。

### 阜豐料半年利潤大減

玉米生化產品製銷商阜豐集團（00546）發盈警，受去年下半年推動行業整合，導致主要產品味精的售價下調，拖累毛利率明顯下降，加上去年4月增發美元優先票據，利息攤銷開支有所增加，故預期今年首6個月的綜合淨溢利，將較去年同期錄得明顯減少，董事會強調，集團整體財務狀況仍維持穩健，對集團長期前景保持樂觀。

### 文化地標投資預警巨虧

文化地標投資（00674）發盈警，截至今年3月底止年度將會錄得重大虧損，主要由於商營及其他資產可能須作出大幅撥備及減值虧損。

公司指出，撥備及減值虧損主要包括為在新亞媒體投資作出撥備；以及來自收購嘉匯投資公司及中國廣告展覽公司權益所產生商譽減值。同時，公司酒樓及於中國肇慶的酒店資產，以及股票投資均錄得減值虧損。公司昨天收報0.074元，上升5.714%。

### 建福盈警銷售額毛利率降

建福集團（00464）發盈警，公司預期集團截至今年3月底止年度綜合溢利可能較上個相應年度顯著減少。綜合溢利大幅減少主要由於集團的銷售額及毛利率整體下降所致。上述下降主要來自下半年度海外顧客的需求減少；期內原材料價格上升；以及人民幣升值和中國法定最低工資增加而導致營運成本上升。雖然公司增加了海外及國內市場的銷售價格，但上述增加難以完全抵銷之前所述的需求下降和成本上升的因素。

### 利記委陳婉珊任副主席

利記（00637）昨宣布，執行董事、行政總裁及執行委員會成員陳婉珊，獲委任為董事會副主席，昨日起生效。陳婉珊擁有集團6億股股份權益，約佔已發行股本之72.4%，並享有以認購價每股2.136元認購93.33萬股股份的購股權。利記昨日股價大跌8.7%，收市報0.42元。

陳婉珊於1995年11月加入該集團，現負責集團的策略發展及整體管理，她在有色金屬行業擁有逾17年經驗。陳婉珊並為主席陳伯中與執行董事馬笑桃之女兒，今次委任後，她將有基本年薪201.6萬元，及有每月房屋津貼4萬元。

### 胡曉明接掌天倫燃氣

天倫燃氣（01600）昨日公布，胡曉明已獲委任為該公司行政總裁，昨日起生效。胡曉明於去年7月加入該集團，擔任該公司全資附屬公司河南天倫燃氣集團之總經理，並曾任新奧集團副總裁。

## 新環保擬每年物色5項目

新環保能源（03989）總裁兼執行董事曹國憲昨表示，該公司每天處理垃圾量約4600噸，在內地排行第十位，有信心未來3年可躋身前5位。他透露，計劃每年物色3至5個項目，預計每個項目投資約5億元人民幣，平均規模約1000噸。公司股價昨升9.259%至0.295元。

曹國憲稱，今年重點發展北京董村及南昌垃圾項目，資本開支2.5至3億元人民幣。目前北京項目原計劃每天處理垃圾650噸，未來有望增至900噸，希望今年底可進入調試生產階段。南昌焚燒發電項目每天處理垃圾1200噸，目前進展順利。

### 有信心業務扭虧為盈

該公司去年業績虧損3.25億元，被問及能否扭

## 旭日今年新貨減價10%



▲左起：旭日董事兼副總經理鮑仕基，副董事長兼總經理楊勳，董事長楊劍，董事許宗盛

從事休閒服裝零售出口及製造的旭日（00393），其副董事長兼總經理楊勳昨於股東會後表示，去年因清貨減價，毛利率降至「不正常水平」，今年由於原材料價格下跌，新貨均會按年減約10%，但毛利率將會恢復正常。

楊勳表示，內地銷售首季「不會負增長」，澳洲則錄得正增長，而且公司還購買了澳幣遠期合約，因此匯率波動影響不大。集團沒有出口至歐洲，大多數出口至美國，去年出口銷售額按年跌4.87%，而集團出口業務的營業額佔比不足10%，相信歐債危機影響不大。

### 網購營業額料超2億

他透露，公司未來重點發展零售業務，尤其關注內地市場，目前內地業務佔總銷售87%，5月份內地銷售有回升。他表示，雖然內地銀根緊縮，但是政府投資額仍然很大，消費市場相信有支持。他續稱，去

## 粵投覓購西江流域水項目

粵海投資（00270）主席兼董事長總經理黃小峰於股東會後表示，早前公司收購的南沙黃閣水廠49%的權益，該水廠現時日產量約為20萬噸，而已經具備40萬噸的處理規模，足夠目前周邊地區的需求。他預計，在廣州市提升水價帶動下，南沙黃閣水廠在未來2年內可以實現收支平衡。公司昨天收報5.16元，上升0.389%。

黃小峰透露，收購前，由於該水廠發展管網及投資水廠，故其負債高達約8億元人民幣。廣州市最近通過將居民用水水費提高50%，至每立方米1.98元人民幣。雖然南沙目前的水價較低，不過未來將會於廣州同步提價。他認為，提高水價的利好消息可令該水廠在兩年內實現收支平衡。

他表示，公司未來會將發展水務作為重要業務之一。除廣東省以外，如果有合適的項目，公司都會考慮收購，廣東省水資源相對豐富，但仍存在結構性缺水問題。除現有的東江流域外，未來會在西江流域積極尋找發展機會，惟暫時未有收購目標。物業投資業務方面，在2011年底，粵海投資一

舉收購了廣東置業旗下的三個商業地產項目。黃小峰透露，其中「動漫星城廣場」項目目前的出租率接近99%，未來會逐步優化該項目及盈利能力。另一個「名城商業廣場」項目已經封頂，正加快設計，爭取2014年完成工程。

至於另一塊位於珠江新城的商業地塊，已經完成項目工商登記，仍在策劃階段中。他表示，該地皮未來會發展為23.5萬平方米的物業，主要以超甲級寫字樓及商場為主，預期最少需要5年時間才落成。

黃小峰指出，目前已初步完成廣州新舊商圈的物業投資及戰略布局，未來會繼續研究及策劃相關項目。他續指，現時廣州市新舊商圈的物業稀缺，料商業價值會不斷上升。

此外，公司收費道路在2011年業績中錄得下跌，被問及有無考慮出售該項業務，黃小峰回應，正在計劃出售該項業務。會在適當的時候作出整理，找到合適的買家。他希望，這幾年可以不斷優化業務結構，集中資源發展公司主營業務。



▲黃小峰表示，南沙黃閣水廠在未來2年內可以實現收支平衡