

# 肉價終下跌 商品非全漲

# 5月CPI創2年新低

國家統計局今天公布的最新數據顯示，2012年5月份，全國居民消費價格總水平同比上漲3.0%。這漲幅也創下23個月以來的新低。在統計局發布物價數據前夕，中國人民銀行率先調低利率，也向市場傳遞出物價上漲壓力降低的政策信號。

【本報記者 屠亮北京九日電】

在民衆憂慮下半年物價將重拾升勢之際，統計局數據顯示，5月份CPI漲幅繼續回落，並創下近兩年內新低。

## 「蒜你狠」未逞威

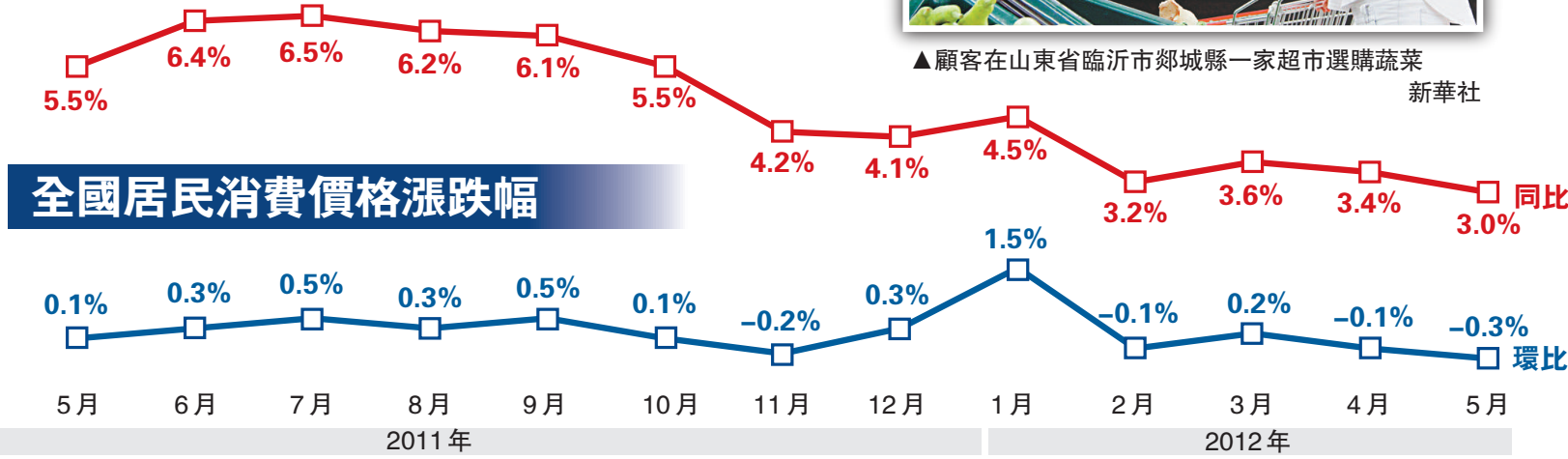
五月下旬以來，從人們視野中淡出的「蒜你狠」又重出江湖。部分地區大蒜零售價格更高達8元／斤。於此同時，各地雞蛋價格也大幅飆升，北京地區雞蛋一個月漲幅超過50%以上。各地雞蛋價格的跳升被網友稱為「火箭蛋」。

對此，交通銀行發展研究部王宇雯博士表示，5月份食品價格漲幅回落，CPI同比繼續下行。2012年5月份CPI同比上漲3%，漲幅較上月下降0.4個百分點。其中，食品價格環比繼續下降0.8%使得同比漲幅回落至6.4%，僅拉動CPI同比上漲約2.02個百分點。值得注意的是，5月份豬肉價格同比兩年來首次下降，降幅0.6%；鮮菜價格同比上漲31.2%，漲幅較上月略升，但環比降幅擴大至6.9%。5月份非食品價格環比與上月持平，同比上漲1.4%，較上月略微下降0.3個百分點。預計6月份CPI將繼續下行，低於3%。

## 七大類產品六漲一跌

對於當前雞蛋等食品價格上漲，國家發改委價格司副司長周望軍對媒體表示，當前雞蛋價格上漲是恢復性上漲，近年來，農村地區養殖成本在成倍上漲，今年年初的雞蛋價格養殖戶處於虧損狀態。他並強調：「中國農產品價格主要取決於肉禽蛋價格、糧食價格和蔬菜價格。而這三類產品當前的價格態勢不可能觸發農產品價格大幅上漲。」

8大類商品價格全線上漲的態勢也暫



# 内地全民醫保面臨大挑戰

## 老齡化增長快 地區差異大 多方利益博弈

【本報記者 李理北京九日電】儘管內地基本醫療保險基金收入節節攀高，但建立全民醫保體系仍存在巨大挑戰。人力資源和社會保障部副部長胡曉義今日在中歐商學院發表主旨演講時指出，佔總參保人數僅四分之一的退休人員就用掉近六成住院費，全民醫保體系正面臨老齡化加速等等四大挑戰。一是老齡化問題。目前內地老年人口有近1.85億人，老齡化以平均每年0.5%的速度增長，醫保基金支出壓力巨大。胡曉義特別警告稱，在上述背景下，醫療保障資金支撐能力非常脆弱。

## 醫保基金總收入增28.6%

最近統計數字顯示，2011年末全國參加城鎮基本醫療保險人數為47343萬人，較上年末增加4080萬人。其中，在職工基本醫療保險參保人數中，參保職工18948萬人，參保退休人員6279萬人，分別比上年末增加1157萬人和335萬人。在醫保基金方面，全年城鎮基本醫療保險基金總收入5539億元，支出4431億元，分別比上年增長28.6%和25.2%。

胡曉義坦承，中國是一個快速發展的人口大國，社會主義市場經濟體制在建立和不斷完善中，各地發展並不平衡。醫療保障體系建設既要妥善處理歷史遺留問題，又面臨着許多新的矛盾和挑戰。具體來看，主要存在四大挑戰。一是老齡化問題。目前內地老年人口有近1.85億人，老齡化以平均每年0.5%的速度增長，醫保基金支出壓力巨大。胡曉義特別警告稱，在上述背景下，醫療保障資金支撐能力非常脆弱。

二是地區發展差異巨大，用醫療服務體系克服經濟發展差距幾乎是「不可能完成的任務」。在內地三大類醫保中，職工基本醫保、城鎮居民基本醫保以及新農合在平均籌資規模等方面差異巨大。以每人年均籌資額為例，職工基本醫保和新農合籌資額分別為2031元及230元，二者相距近10倍。胡曉義說，對比職工醫保全國平均結餘額水平，最多的省份為近36個月，最少的省份幾乎沒有結餘。

三種醫保發展現狀			
	平均籌資規模(人·年)	住院費用平均支付限額	去年利用醫療資源狀況
職工基本醫保	2031元	24萬元	二級及以上住院費用佔79%
城鎮居民基本醫保	246元	13萬元	二級及以下住院人次佔66%
新農合	230元	7.98萬元	主要為鄉鎮衛生院及村醫

(製表：本報記者李理)



▲肉價終於下降，圖為市民9日在長春市建設街早市上購買豬肉



▲顧客在上海一家鞋店內選購鞋子



▲顧客在山東省臨沂市郯城縣一家超市選購蔬菜



▲市民在山西太原市大營盤菜市場選購食品

## 專家之見

【本報記者倪曉晨上海九日電】五月CPI（全國居民消費價格指數）環比下降0.3個百分點，同比僅3%，創2010年6月以來新低。受訪專家據此指出，食品及國際大宗商品價格的走低，國內經濟需求的疲軟，是促使五月CPI持續回落的主要因素，預計國內CPI已進入趨勢性下降通道，六月CPI或跌破3%關口，此外今年CPI將呈「前低後高」走勢，全年通脹4%的目標可以完成。

華安證券財富管理中心副總經理兼首席分析師石建軍認為，食品價格在CPI構成因素中佔據較大權重，「食品價格的大幅走低」和「國際大宗商品、工業原材料等價格的下降」，是促使五月CPI創下23個月以來新低的最主要因素。他預測，月度CPI在未來一段時間內將圍繞3%上下浮動，不排除六月CPI跌破3%的可能。

「國內經濟需求的疲軟，及農產品價格的持續回落，將促使CPI進入趨勢性下降通道。」申銀萬國首席宏觀分析師李慧勇指出，五月CPI數據在預期之中，國內經濟下滑、農產品價格持續回落，是造成當月CPI走低的主要因素。他續稱，五月食用油、糧食和水產品價格分別環比上漲0.9%、0.2%和1.7%，但蔬菜、肉類、雞蛋等價格則均呈現環比回落態勢，其中蔬菜、肉類價格的環比降幅更分別達到9.5%和1.3%，「預計六月CPI還將繼續下降，跌幅或達1.5甚至1.6個百分點，CPI月度和季度的地點分別將出現在七月份和三季度」。

展望未來貨幣政策，石建軍說，隨着貨幣投放效應的顯現，CPI或在四季度出現小幅回升態勢，鑒於此，預計貨幣政策不會出現進一步的放鬆，預期年內還有3、4次降準，「降息也可能出現1、2次，但這是三季度的事情了」。李慧勇也補充說，經濟下行壓力的加劇，將促使國家政策力度加碼，預期年內國家財政政策或變得更為積極，「我們相信，管理層將通過降準來滿足市場流動性需求，年內料至少還有2次降準，存款準備金調整的時間窗口將在2012年下半年出現」。

唐建偉認為，通脹的回落為貨幣政策提供了空間，考慮到未來外匯佔款增量下降因素，預計年內準備金率將調下1至3次，每次降幅料維持0.5%。至於年內進一步降息的問題，他直言，「可能性不大」，目前存貸款基準利率已處中性水平，鑒於2012年全年通脹水平同比料在3.3%左右，若再度降息將重返「負利率」時代，另一方面，三季度GDP將企穩回升，因此當局不必再度降準，但若外圍因素對國內經濟環境造成較大衝擊，不排除央行在下半年降準1次的可能。



▲湖北某房地產展銷會

## 商品房銷售大降12.4%

【本報訊】綜合中新社北京九日消息：中國國家統計局9日發布數據稱，2012年1-5月份，中國房地產開發投資22213億元，同比名義增長18.5%，增速比1-4月份回落0.2個百分點。

同期，商品房銷售面積28852萬平方米，同比下降12.4%，降幅比1-4月份縮小1個百分點。5月份，中國房地產開發景氣指數為94.90，比上月回落0.72點。

由國務院發展研究中心企業研究所、清華大學房地產研究所、中國指數研究院共同組成的「中國房地產TOP10研究組」，9日在北京發布的研究報告表明，在「穩增長、調結構」的基調下，中國房地產市場逐步由高速增長向常態發展回歸，未來一段時間，房地產市場將延續調整走勢，市場多方博弈態勢還將持續。

數據顯示，2011年，滬深及大陸在港上市房地產公司的營業收入均為53.5億元人民幣，同比增長14.37%，增速較去年下降了18.58個百分點。其中，滬深房地產上市公司營業收入均為33.9億元人民幣，同比增長14.2%；大陸在港上市房地產公司平均營業收入123.5億元人民幣，同比增長19.1%。房地產上市公司的營業收入分化更加明顯，集中度持續提升。

報告認為，進入2012年，中央政府堅持房地產調控不動搖，調控目標由「抑制房價上升」向「促進房價合理回歸」轉變，房地產市場走勢延續2011年的調整格局，房價走勢的不確定性與較大的住房剛性需求的有效釋放、居民對收入預期增長的不確定性與市場對價格的接受程度之間的博弈還將持續，加之資本市場低迷的狀況在短期內很難有較大改觀，房地產上市公司仍將面臨較大的資金回籠壓力。