

新一批國債 港交所掛牌

下月正式登場 最長年期 15年

由中國財政部在港發行的新一批人民幣國債，將於下月正式登場。是次國債將作出多項突破，包括年期長達15年、預留20億元債券供海外央行購買，以及將國債在港交所(00388)掛牌買賣，而零售部分更加碼至55億元(人民幣，下同)，規模逼近09年首批國債60億的總發行量。

本報記者 郭文翰

財政部公布，向機構投資者發行的國債，將於下周四(28日)進行投標，並於6月29日交收及發行。新一批國債總發行額為230億元，其中機構投資者部分佔155億元(見表)，設有三年、五年、七年、十年及十五年期供選擇，每手為50萬元，息率約以CMU系統投標中，被接納的最高中標利率訂價。財政部已委任交銀香港作為財務代理及發行與交存代理，並可選出中標機構作為市場莊家，而國債將於港交所掛牌。

中國財政部金融司司長孫曉霞，昨日出席「人民幣國債發行與香港債券市場發展研討會方案」致辭時介紹指，中央逐步擴展在港發行國債的深度與廣度，發行量從09年的60億元增至2010年的80億元，到去年進一步提高至200億元，而今年的總量再增至230億元。

今年發債總量達至230億

同時，國債的期限結構亦不斷豐富，涵蓋2、3、5、7、10年，而今年的國債新增15年期。另外，發行機構亦逐步完善，今年將首次向央行定向發行，並實現在交易所掛牌。

孫曉霞表示，中國國內生產總值超過47萬億元人民幣，成為全球第二大經濟體系，亦令中國的主權債券備受國際市場關注，尤其是爆發金融海嘯之後，國際市場對高評級債券需求強勁。有見及此，新一批在港發行的人民幣國債，將首次向海外央行發行，實現人民幣債券「走出去」。

陳家強：推動港債市發展

財經事務及庫務局局長陳家強認為，向海外央行發行具有重大意義，央行購入人民幣國債納入資產負債表內，間接將人民幣成為其中一種儲備貨幣，故新安排有助推動人民幣國際化進程。對本港市場而言，有助鞏固及發揮本港作為國際金融中心及人民幣離岸中心的優勢，亦有利推動本港債券市場發展。

金管局副總裁彭麗棠透露，有數家來自不同地區的中央銀行，先後向當局表明有意認購人民幣國債，具體數字仍有待統計之中。被問及金管局會否參與投標認購國債，他未有正面回應，只表示會先滿足海外央行的需求，而金管局是平台的提供者。若有需求，金管局可透過其他渠道購入國債。他又指，央行投標部分的國債設有不同年期供競投，而債券息率將以CMU(債務工具中央結算系統)的中標息率訂價。財政部證實將於本月28日舉行國債發行的簡報會



▲中國財政部金融司司長孫曉霞



▲財經事務及庫務局局長陳家強

國債內容簡介 (單位：人民幣)	
總發行額：	230億元
機構投資者：	
· 三年期：	70億
· 五年期：	55億
· 七年期：	10億
· 十年期：	10億
· 十五年期：	10億
向央行定向發行：	20億
零售投資者：	55億

市傳最快於29日起到7月中接受散戶認購，零售部分發行上限多達55億元，7月20日在港交所掛牌。孫曉霞指出，不少保險、基金等機構投資者，條例所限只能購買上市的产品，而有關安排可令有關機構參與，同時亦方便個人投資者。陳家強補充，國債上市相信有利刺激二手市場的交投，提高國債在市場上的流動性，從而促進債券市場發展。

港交所行政總裁李小加指出，對國債掛牌感到很高興，更重要是交易所在推動人民幣國際化、本港債券市場發展扮演重要角色之一。他又指，本港的證券、外匯市場發展成熟，長遠希望債券市場亦得以壯大。

華潤置地半年簽約額增72%



▲華潤置地主席王印

華潤置地(01109)主席王印於股東大會後表示，截至今年6月18日公司累計簽約額為190億元人民幣(下同)，按年增長72%；對於今年年初制定的全年400億元簽約額，他認為有信心達標。王印亦透露，今年首五月實現租金收入14億港元，按年上升39%。公司昨天收報14.96元，下跌5.316%。

他解釋，由於公司在2年前調整住宅開發策略，產品更多針對剛性需求，而令今年上半年銷售整體情況良好。他補充，在190億元簽約額中，有87%為144平方米以下戶型，專門針對剛性需求客戶。

被問及下半年樓市情況，整個宏觀調控仍在執行中，相信下半年市場不會有太大變化，對下半年市場表現持審慎樂觀態度。減息對剛性需求買家有利，公司運營成本也可下降。不過，他強調，目前售價和去年持平，公司不會因為銷售情況良好而改變銷售策略，亦不會趁勢提價，會按部就班的平穩發展。

他又透露，公司從6月開始會陸續推出16個新盤，主要集中於二、三線城市，其中包括大連、哈爾濱、長春、青島、長沙等城市。

日前，美國調查機構Citron對外宣稱：恆大地產(03333)已資不抵債，過去公司一直在向投資人匯報虛假的信息。恆大地產發布澄清公告，稱有關機構發布關於公司以會計方法及賄賂方式掩蓋公司資不抵債的報告失實。被問及對該事件看法時，王印稱由於對整個事件不了解，故不便發表評論。

銀聯：不打強積金減價戰

立法會因加插先審議其他議案，以致審議中司法監管法推遲。BCT銀聯集團董事總經理兼行政總裁劉嘉時昨日於記者會上表示，有關法案已去到三讀，相信可順利通過，並趕及於今年11月1日推出強積金「半自由行」。她續稱，不排除會有受託人繼續減價，但集團不會因此而進行惡性減價戰。

劉嘉時表示，隨著本港強積金市場規模擴大，強積金收費有下調空間。強積金「半自由行」推出初期，她預期，市民轉移帳戶情況短期或會增加，但之後料將迅速回歸之前少於10%的水平。

銀聯集團昨日宣布，由下周四(28日)起推出「緊貼市場系列」，除現有的「BCT恒指基金」外，並新增兩隻成分基金，分別為「BCT大中華股票基金」及「BCT世界股票基金」。兩隻基金均為投資組合管理基金，投資於緊貼指數集體投資計劃，而非單一指數基金。兩隻新基金管理費最高為0.99%，按積金局4月費收費比較平數數據顯示，為同類型基金中最低。

包浩斯全年少賺34%

服飾營運商包浩斯(00483)為搶佔市場，急劇擴充內地業務，惟面對零售市道未能承接，導致內地業務轉盈為虧，拖累集團去年股東應佔溢利下跌34%，只有7600萬元，董事會建議派末期息，每股降至6.5仙，全年派息率下跌至約40%。

財務總監李建昌表示，去年度本地同店銷售增長約15%，內地則下跌3%。他續說，今年以來受整體零售市道放緩影響，本地首季同店銷售僅錄得單位數增長，內地則持續錄得單位數下跌。

期內，香港、澳門及台灣營業額及溢利均有增長，唯獨內地業務轉盈為虧近1900萬元。集團主席黃鏡林表示，仍需時整個內地市場，惟暫難料內地業務何時可扭虧，又指去年下半年已處置20間表示欠佳的店舖。



中信大錳毛利率受壓

中信大錳(01091)首席執行官田玉川在股東會後表示，現時電解錳價格為每噸1.55萬元人民幣，按年下跌18.42%，惟料再下跌的空間不大。他表示，公司會嚴格控制成本，但料中期毛利率會受壓。中信大錳昨天收報0.83元，下跌2.353%。

田玉川續指，今年下半年加達15萬噸錳將會運往中國銷售。他又預料，隨着內地放寬銀根及加大基礎建設投資，將會帶動鋼材的需求，料下半年行業會好轉。

星展推港元定存優惠

星展香港昨日宣布，即日起推出全新港元定存優惠，現有及全新客戶以認購通脹掛鈎債券(iBond)的退款，及加上全新資金達50萬或以上，開立3個月、7個月或12個月港幣定存，分別可享高達1.28%、1.38%或1.5%年利率。而透過星展香港認購iBond的客戶，可憑有關退款尊享「外幣高息投資存款」額外1.5%年利率。

中銀人壽推首隻即年年金

中銀集團人壽早前獲批投資內地銀行間債券市場。集團執行總裁蔡中虎表示，現時只待開戶完成，即可回內地投資。他透露，集團早前亦申請QFII(合格境外機構投資者)額度，相信亦快將獲批。他指出，隨着投資內地的渠道增多，集團可提供更多類型的產品，如集團將於今日推出本港首隻人民幣即年年金，並研究推出人民幣投資相連產品。

越秀交通5月路費收入跌

越秀交通基建(01052)公布最新營運數據，5月份收費車流量及路費收入均按月上跌。其中，廣州北二環高速日均收費車流量10.2萬輛次，按年升5.3%，按月則跌6.2%，路費收入5787.5萬元(人民幣，下同)，同比增長1.3%，惟按跌2.1%。

復星上海外灘項目提訴訟

復星國際(00656)近日通過港交所發布公告表示，正式就上海外灘項目BIFC(外灘國際金融服務中心)向有關各方提出民事訴訟，以保障公司在項目上的優先認購權。公司執行董事兼董事長郭廣昌於股東會後表示，訴訟不會影響外灘項目發展，現時正進行法律程序。但他強調，該集團仍將繼續主導項目發展，令項目成為上海地標建築。公司昨天收報4.16元，下跌1.422%。

被問及為何不與SOHO中國(00410)合作，他比喻道，「雙方沒有感情基礎，要繼續走下去是很痛苦的」。他稱，由於集團與SOHO文化價值觀不一致而無法合作。他又指，過去SOHO沒有和其他集團合作發展項目，質疑是否有相關經驗，但他個人非常尊敬SOHO中國及主席潘石屹。

郭廣昌同時指出，房地產市場經過宏觀調控後，價格已恢復平穩，預期未來不會推出更嚴厲調控措施。他又指出，現時內地房地產的剛性需求仍強勁，看好房地產市場的長期發展。他續指，集團今年首5個月房屋銷售額達30億元人民幣，目標今年全年銷售額為150億元人民幣。由於較多樓盤將於下半年推出，有信心可達到銷售目標。他並指，集團今年不會購買土地，亦不會減價出售單位。

維他奶或調整產品價格

面對融資成本及工資壓力上漲，維他奶(00345)去年度股東應佔溢利微跌1%至2.81億港元，董事會建議維持每股末期息15.1仙。管理層表示，雖然各項成本暫見穩定，但倘若經營狀況轉差，不排除會調整產品價格。

截至3月底止全年，維他奶總營業額錄得37.17億元，按年增長12%，毛利率跌1個百分點至47%。財務及行政高級總監馮潔儀指出，集團產品去年平均加價6%。她續說，按照目前成本狀況，暫不會加價。

在各地區業務表現，以香港及澳門表現最佳，銷售額升9%，達16.72億元，經營溢利按年增長13%至3.21億元。受佛山廠房營運開支及對華東品牌的投資，內地業務經營溢利減少18%至約9000萬元。馮潔儀表示，佛山新廠已於去年底營運，令華東地區產能增加一倍。

至於北美洲方面，勞工成本及機器故障影響效率，拖累經營溢利急跌90%，只有130萬元。澳洲及新西蘭亦因新廠開支，導致溢利減少2%至8800萬元。新加坡的銷售產品加價未能追上成本急升，經營溢利下跌20%至510萬元。

另外，馮潔儀提到，去年資本開支約4.26億元，隨着香港設施提升和添置包裝線，以及華南新廠落成，相信今年財年資本開支將大幅減少，預算約2.1億元。



▲維他奶執行主席羅友禮

本報攝

中鋁國際工程入場費4777元



▲中鋁國際工程高層左起：副總裁吳耀武、董事長張程忠、總裁賀志輝及財務總監王軍

市況波動而新股卻排隊上市，中鋁國際工程(02068)將於今日開始招股，招股價介乎3.93至4.73元，每手1000股，入場費4777.68元。據市場消息指，國際配售部分已經超額，整體發行規模也已覆蓋。而另一邊，2010年底就傳擬港上市的南非私人礦企LontohCoal，則已決定推遲10億美元的上市計劃。

中鋁國際工程擬於今日起至27日正午招股，下月6日上市。中金為獨家全球協調人及保薦人。公司董事長張程忠於記者會上表示，公司對上市成功非常有信心，認為是「必勝」。被問及公司集資額由早前市傳的約5億美元縮減至約2億美元，縮水達60%，是否反映新股市場需求減弱，他予以否認，稱現時的集資規模一直在考慮範圍之內。他強調，上市一直按計劃穩步推進，赴港上市有助公司或計劃，可吸引更多海外訂單，同時提升公司形象。

按招股價中位數4.33元計算，估計集資淨額14.71億元，其中50%用於新工程及施工承包項目，20%用作採購主要設備及部件，10%作科學及技術研發及信息技術建設；10%開發核心技術，為客戶提供新服務及產品，10%作營運及企業一般用途。被問及鋁產能過剩對公司的影響，他指現時國內

有兩種消化產能的方式，一是由東部轉移至中西部，另一是使用新技術，淘汰舊產能。此外國際上，產能由新興市場轉移至中東、拉丁美洲及東南亞等能源豐富的地方，他指公司海外業務毛利率較高，未來增速不會放慢。

LontohCoal推遲上市

據彭博報道，南非私人礦企LontohCoal已推遲了10億美元的本港上市計劃，該公司行政總裁Tshepo Kgadima表示，公司原計劃今年上半年赴港上市，現將上市的最晚日期延至明年2月底，因為現時市況要上市困難重重。

港交所海外新股也更加多元化，日本第二大彈珠機營運商Dynam，市場消息指已通過港交所(00388)上市聆訊，最快於下周路演，7月初開始公開招股，集資約20億港元，安排行有中信證券、申銀萬國及派杰亞洲。

小南國(03666)捲土重來，昨天首日招股，據匯港通訊統計，首日借出120萬元發展，只是公開發售集資額5120萬元的2.34%。而中國有色礦業(01258)昨第二日招股，孖展則仍未「開鑿」。