

2012立法會選舉倒數 23 天

Legislative Council Election

會計界戰場

林智遠：民主旗號非一方獨有

今屆立法會選舉會計界四名參選人爭奪一席，競爭算是激烈。作為「新丁」選手，香港華人會計師公會會長林智遠接受本報專訪時表示，希望將「理智、自主、可靠」的專業精神帶入立法會，帶來不同的「化學作用」。至於有參選人打「民主」旗號，林智遠說，民主的旗號不應由哪一方獨有，「我都好認同民主，但我會行多一步，令其付諸實施。」 本報記者 王欣

林智遠表示，今屆立法會功能組別會計界中四個參選人，其他三人梁繼昌、陳普芬、黃宏泰無論在業界還是選舉的經驗都十分豐富。林智遠自認起步慢，經驗少，人手和資源都存在掣肘，「競爭好激烈，但希望是良性。」

積極參與業界民調

外界紛紛指梁繼昌是林智遠最大競爭對手，而梁繼昌更主打民主旗號，仿若要直攻對手「軟肋」。林智遠認為，民主的旗號，不應該由任何人獨有的。「我覺得我們一路做的事，都是民主，任何重大議題或是有爭議的議題，在過去四年，我們都有推動業界諮詢。」他舉例，從政改方案到特首選舉，我們積極參與業界民調，調查過三萬三千個會計師的意見。

林智遠笑道，其實，會計師對於民主這些普世價值已經好認同，反而討論業界問題會很多，通常人們見到他，都是技術性問題。他續指，早上六點多起身，八點多企街，回到公司除日常會議外，便不停回覆電郵，每十幾個電郵中，就有兩三個涉及專業問題，林智遠均一一耐心回覆，因為他知道，自己回答可能只需要幾分鐘，但對方自己找，兩三個鐘都可能無答案。「難道一定要在報紙寫文章、要參與委員會才算服務？」他相信，每一個人盡力做好自己角色，就是對社會最好的交代。問他對參選有無信心，時機是否成熟？他說，好多事都要天時地利人和，答案交給選民。

多行一步付諸實行

作為專業會計師，林智遠保證，可靠是這個行業從事者普遍的素質。他說，會計準則中關於財務報表有兩個重要標準，一個是 relevant（相近），一個叫做 reliable（可靠）。如果一個會計師所做的報表都不能信得過，怎麼可以？力撐林智遠的香港資深執業會計師李家祥都說過，「過去十幾年，我找 Nelson（林智遠英文名）講書，沒試過有一次他不出現，沒試過有一次甩拖，沒試過有一次有學生投訴。」多年來，他不僅幫大學做講座，還幫會計團體做講座。他相信用行動證



林智遠（右四）早前舉行誓師大會

為業界

- 提升開心工作指數，為打工仔爭取合理待遇
- 凝聚業界，爭取應有權益，提升會計師形象
- 為年輕會計師爭取更多支援

為您

- 爭取以市民的負擔能力，作為樓價的指標
- 爭取高質素的醫療服務
- 爭取早日落實學前免費教育

為社會

- 正視貧富懸殊問題
- 提倡建立可持續發展的社區
- 監督各公用事業及交通機構運作，鼓勵良心企業

為香港

- 維護自由、民主、人權、法治的社會
- 為港人爭取直接參與特首及立法會選舉，凝聚業界，服務香港

林智遠政綱



▲林智遠希望將「理智、自主、可靠」的專業精神帶入立法會，帶來不同的「化學作用」 本報記者黃永俊攝

明，好過單憑口號。林智遠深信，將「可靠」帶到立法會，這種行動亦會幫到市民。上一屆立法會中有議員不開會、製造流會、或者只說不做，都是他不能接受。他希望將「理智、自主、可靠」的專業精神帶入立法會，帶來不同的「化學作用」。至於有些對手所喊出的口號，林智遠說，「我都好認同，但我會行多一步，令其付諸實施。」

若果成功當選議員，林智遠認為，只要發揮議員最大的功效即可，立法會不是橡皮圖章，經過討論、溝通出來的議案是最好的。至於新政府，林智遠呼籲新班子努力去做，交出成績，相信普羅市民可以分辨是非黑白。「新班子需要一段時間證明他們自己的能力，做到他們承諾的事，信心來自市民。」

服務社會成生活一部分

【本報訊】記者王欣報導：大學時代，林智遠已經積極加入學生工作和社會服務。二十多年來的專業生涯，他不斷參加義講、教授公開課，社會服務成他生活中一部分。現在，林智遠希望利用立法會的議事平台，為社會發揮更大作用。「凝聚業界、服務香港」是他對業界及全港市民的承諾。

求學時期已投身學會

林智遠說，學生年代，第一年進入浸會大學，已開始幫手搞學會學生活動。「當時的心，原來不僅放在學生工作，還在於社會。」學習會計專業的林智遠，又發現很多人不認識稅務，而當時正熱傳銷售稅，他就負責成立銷售稅的推廣團，當時找陳婉嫻等知名專家做講座，又一手一腳找到報紙贊助，最後索性在地鐵擺街站。就這樣，林智遠一路做學生會工作，由外務副幹事長做到會長。他說，二十年來，自己除了專心在四大會計事務所做事外，不斷在外教書、做義講、搞社會服務。

二〇〇八年四川汶川大地震同樣牽動遠在香港的林智遠的神經，他想，作為會計師應當怎樣幫手？他躊躇，專業人士捐多少錢都不過「有錢佬」，乾脆去做義講籌錢來的更快。第一場義講，他籌集三十幾萬。第二年再來，全場爆滿六百人，又籌集十幾萬。所以，他自認「服務人群，已經多年」。

既然在業界和人群中的服務已經建立了基礎，林智遠想，何不利用立法會的平台去更好的服務社會。「既然自己一向做開社會服務，事實上在立法會上可以發揮更大作用。」

然而僅僅一個林智遠亦不夠。這一次，林智遠參選口號叫做「凝聚業界、服務香港」，他斬釘截鐵說：「我一個會計師去服務香港當然OK，但如果三萬三千個會計師一起去服務，或者僅有一成人肯出來同你一起做，效果都會大不同！」

▶謝偉銓過往都熱心參與公共機構的活動，圖為他出席職訓局的講座 圖片由受訪者提供



建築、測量及都市規劃界戰場

謝偉銓：助年輕業界向上流動

立法會建築、測量及都市規劃界的議席向來都競爭激烈，今年測量師學會會長謝偉銓更挑戰尋求連任的劉秀成。謝偉銓接受專訪時強調，政府需要業界提供更多專業意見，否則只會是紙上談兵，他希望進入議會後構建平台，讓社會、業界和政府作多方討論，並承諾與業界一同爭取權益，讓年輕一代有更多發展機會。

立法會建築、測量及都市規劃界的議席向來都競爭激烈，今年測量師學會會長謝偉銓更挑戰尋求連任的劉秀成。謝偉銓接受專訪時強調，政府需要業界提供更多專業意見，否則只會是紙上談兵，他希望進入議會後構建平台，讓社會、業界和政府作多方討論，並承諾與業界一同爭取權益，讓年輕一代有更多發展機會。 本報記者 陳錦輝

「梁粉」身份有助溝通

【本報訊】記者陳錦輝報導：立法會建築、測量及都市規劃界候選人謝偉銓被外界視為「梁粉」，而他過去亦曾出任大地產商的高層。謝偉銓認為，這均是其優勢，因為他與政府關係密切才能有效溝通，提供中肯意見，而熟識地產商才懂得堵塞政策漏洞，希望外界不要「扣帽子」。

專業界別是行政長官梁振英競選時的「票倉」，謝偉銓當時與梁振英的房屋政策「軍師」鄺滿海組成團隊參選選委，而最終謝偉銓亦提名梁振英，故得到「梁粉」之名。另一方面，謝偉銓在測量界工作三十多年，近一半時間在私人公司服務，提名他參選立法會選舉的亦包括現為新鴻基地產副董事總經理黃植棠，更反映他和商界的關係密切。

不過，謝偉銓認為，這些關係令他與政府更易交流，有助提出中肯的意見，「你找一個不識的，只是在參選議會時才見面個多月的，平時做什麼？與業界做什麼？了解到多少？那些人（業界）會提到好意見嗎？」他解釋，當梁振英提出港人港地政策時

，他已經批評政策建議是目標正確，但方法卻不切實際，因為買地的人多但供應少，最終仍會搶貴樓價。

實戰經驗是優勢

謝偉銓強調，其旨宗是「是其所是，非其非」，過往商界工作時，發言亦非只重地產商出發，反而有實戰經驗正是他的優勢，「你不熟識發展商，你如何令到政策不會讓人有空隙可鑽？你不熟識便會被人利用，你做一手樓監管，你做監管的人都不知別人有其他方法，你如何去堵塞，如何去監管。」

謝偉銓提到，過往在城規會的工作，他便曾提出發展商可能會利用一些空間鑽空子。

至於如果進入議會後加入政黨，謝偉銓表示，自己是對事不對人，只要理念相近便可交流，但暫時沒有加入政黨的想法。他又指出，議會中有人只站有道德高崗，只懂拍枱罵人，這並不是他要走的路線，「罵人不如提供良策，把閹人那口氣用來提供意見更好。」

對香港市民來說，謝偉銓這個名字可能有點陌生，但他早已是地產界的老行尊，半生人都在地產界打滾。謝偉銓畢業後加入政府，曾為地政署的高級產業測量師，工作十二年後轉戰商界，在置地、英皇集團等公司服務，後出任恒基集團營業部總經理，去年自己開辦公司，為從政做好準備。

謝偉銓於〇三年任香港測量師學會會長，之後又出任職訓局房地產服務業訓練委員會主席，現為香港專業及資深行政人員協會會長。

多參與不再紙上談兵

外表溫文儒雅的謝偉銓雖然有不少公職，但除了是多屆的行政長官選舉選委外，履歷上幾乎找不到與政治扯上關係的事項。謝偉銓淡然說到，工作三十多年，事業有一定成就，女兒已經踏入社會，他認為是時候回饋社會，但需要發言權，「地產不只純粹經濟，是民生，對生活質素的影響也很大，在這方面我覺得政策上，專業界別可參與多一些，制定政策和執行上更多發揮，令政策更切合香港情況，而非紙上談兵。」

正因為他認為過往專業界別參與不足，故今次參選以「同行（業）同行」為口號，其中一項政綱是建立平台，組成三方甚至四方的溝通平台，由業界、學會等向政府提供意見，「很多政策本來是好的，為何後來被批評得很厲害？就是政策定了，但實施、執行沒有人去想。」他強調，建議一定要言之

有物，需要充足的研究，以及各方專家的團隊作支援，而自己則具有實戰經驗。對於現任議員劉秀成競選連任，首次參選的謝偉銓認為，對方有部分工作仍未做好，近年業界的地位一直下滑，業界內的年輕一代缺乏向上流動的機會，大項目基本上都由外國公司包辦，其中一個原因則是政府本着「大市場、小政府」的原則，他參選正是希望改變現況，與業界一同爭取，「今日提出有理據沒人聽，明日再提出，一直提出，有人停下來想一想，認為有道理，你已經走前了一步，千里之行始於足下。」

謝偉銓的政綱提出多項反思，包括業界的專業職系和知識是否遭到質疑，政府是否有提供足夠支援予中小企和青年專業人士，園藝師和規劃師的參與是否足夠，以及建築及規劃發展條例是否僵化等等。

長遠房屋目標最重要

對於應否加大公屋和居屋建屋量，謝偉銓指出，最重要是定出長遠的房屋目標，例如房屋支出佔人均收入的百分比等，「究竟十年後香港的住屋環境會是怎樣？根本沒有人答到。」他解釋，政府要按情況調整措施，而短期和長期措施一定要同時推行。謝偉銓又提到，即使是劏房，若符合衛生和安全條件，亦可以成為中轉房屋，作緩解之用，而政府亦應好好利用「曬太陽」的土地。而建築、測量及都市規劃界候選人還包括吳永輝。



▶謝偉銓強調，政府需要業界提供更多專業意見，否則只會是紙上談兵 本報記者林良堅攝

同「行」同行，團結業界，群策群力，發揮專業，令社會建設加快向前。

- 提升社會對專業的認受與重視，參與政策釐訂、實施與執行。
- 以專業知識及實務經驗，提升議會論政質素，反映業界意見。
- 建立平台，加強與政府溝通，優化政策及執行。
- 鼓勵持續專業發展，幫助年輕人往上流動。
- 推動環保建築，提升及配合社會環保的發展。
- 敦促政府制訂更切合民生的規劃、土地及房屋政策，改善居住質素與環境。

謝偉銓政綱