



# 北京創業 首選昌平

# 創業昌平

# 轉型發展成效突顯



▲昌平東沙河濕地在昌平新城建設中凸現出來，是具有特殊意義的城市生態濕地代表

▶昌平構築「兩軸兩帶、三城多點」的產業空間布局圖



▲昌平區常務副區長張燕友（中）介紹昌平區被國務院授予「國家創業型城市」稱號情況 李銳攝

在前不久剛剛閉幕的北京黨代會中，北京市明確提出，今後五年，將力爭轉變經濟發展方式取得突破性進展，區域協調發展水平不斷提高，着力打造「北京服務」、「北京創造」品牌。進入「十二五」時期，隨着北京建設世界城市戰略構想的實施，昌平在首都發展大格局中的地位和作用更加重要。數據顯示，僅中關村昌平園有高新技術企業近1500家，昌平正在通過創新驅動、高端發展推動北京的經濟轉變。

## 高端產業聚集 引領經濟轉型

隨着神華集團、國家電網、中國電信等世界500強的中央企業相繼入駐，「未來科技城」雛形初現。「未來科技城」是中組部和國資委牽頭，是全國僅有的四家中央企業集中建設人才基地之一，旨在建設符合國際慣例、具有中國特色、吸引國際一流人才的科研創新平台，全面建成後將成為入駐央企的研發中心、成果轉化應用中心，代表了中國產業應用研究技術最高水平。

目前，第一批落戶未來科技城的15家央企項目已全面開工，預計明年將全部投入運營。隨着央企科研成果的就地轉化，新材料、新能源、智能電網、航空航天等一批戰略性新興產業將在昌平區域內興起。目前已初步形成32家大型央企和1500多家科技型中小企業匯聚昌平。為京北高科技產業帶提供生產生活配套服務的北京科技商務區（TBD）已經啟動建設，將面向全球開展招商，重點發展科技金融、科技商務、研發服務三大新興業態為主的高端生產性服務業。

未來科技城、北京科技商務區僅僅是昌平轉型發展的一個縮影。中關村生命科學園昌平園、國家工程技術創新基地、中關村科技園昌平園、北京工程機械產業基地、北京福田新能源汽車產業基地等10多個產業園區集中連片，匯聚了中國具有創新精神的高新技術企業集群，打造具有國際競爭力的標誌性產業集群。



▲於2015年全面建成的未來科技城效果圖

數據顯示，昌平以高新技術產業為核心，形成了能源科技、高端現代製造和生物醫藥三大支柱產業。截至2011年底，三大支柱產業完成工業總產值938.4億元，佔全區工業總量的82.3%，成為昌平名副其實的經濟支柱。

正如昌平區區委書記侯君舒所說，昌平通過創新招商引資方式，瞄準大型央企、知名民企和高成長性科技創新企業，着力引進高端產業項目。構建以戰略性新興產業為引領，高新技術產業和生產性服務業融合發展的現代產業體系。構建產學研用一體化的區域創新體系，把各個重點功能區打造成為集聚創新要素、吸引高端人才的一流服務平台，促進創新成果就地轉化，形成創新驅動發展格局。

## 成為北京唯一「國家創業型城市」

英國《華爾街日報》日前曾發布一項調查，在英國中國留學生出現歸國潮，而47%的受訪者都把首都北京作為回國創業的首選地。

從1999年至今，北京通過不斷優化創業和發展環境，建立了吸引留學人員到京創業的「綠色通道」，給予種種政策扶持，成為吸引海外留學人員回國創業的首選城市。而在北京，昌平又以完善的扶持政策，成為首選中的首選。

今年7月，昌平區被國務院授予「國家創業型城市」稱號，這是北京市唯一獲得此稱號的區縣。作為創業典範，昌平區通過加大專項資金投入、出台扶持政策、優化創業服務，搭建創業平台等優勢頗受創業者青睞。據昌平區常務副區長張燕友介紹，自2008年起，昌平區啟動創業型城市創建行動。不到5年的時間，昌平區財政累計投入就業創業資金8.74億元，出台了涵蓋創業培訓、市場准入、融資貸款、稅收優惠、創業資助、經營場所保障、手續辦理等7個環節的40多個扶持政策。

張燕友稱，昌平區通過打造「創業之路全程伴隨」服務體系，為創業者提供「一條龍」服務，為創業者搭建創業諮詢、培訓指導、政策申辦、跟蹤輔導、市場培育「五位一體」的創業服務綠色通道，讓創業者在創業過程中的每一步，都能獲得實實在在的幫助。

創業的成功離不開培訓。「請進來、走出去」的創業培訓體系也是「創業昌平」特色品牌之一。昌平區通過發揮區內科教資源豐富的優勢，聘請高校教師、企業高管、行業領軍人才、高級技師提供創業培訓服務。

經過5年努力，「創業昌平」已經成為北京市特色品牌，創業帶動就業的倍增效應也在不斷凸顯。昌平累計幫扶11.8萬人成功創業，帶動就業32萬人，創業對全區經濟發展貢獻率達到8.58%。

昌平區是北京經濟發展要地，承載着首都科技創新和高新技術研發產業的重要基地。隨着素有「中國硅谷」之稱的中關村北擴，昌平也駛入了轉型發展的快速軌道。中關村科技園昌平園、中關村生命科學園、未來科技城、科技商務區不斷建成完善，一個世界級高科技產業基地將在昌平拔地而起。世界500強企業、大型央企、科研院所、創新型人才紛至沓來，昌平可謂築起金巢引得鳳凰。日前，昌平再傳喜訊，剛剛召開的全國就業創業工作表彰大會上，昌平區作為北京市唯一一個全國創業先進城市（區）受到國務院表彰，這為昌平轉型發展注入了新活力。 本報記者 李銳

## 鏡頭一 圓夢之地 創業之城

懷有創建中國控制系統第一品牌夢想的董世運從25歲開始創業，然而最初的8年間，他兩次創業卻都以失敗告終。2007年32歲的他開始第三次創業，由於資金緊張，他購買二手辦公傢俱，租用民房辦公。儘管節約開支，但企業發展依然緩慢而艱難。

回望那段低谷，董世運由衷感嘆，是首屆「北京昌平青年創業大賽」讓公司峰迴路轉。2009年，他帶領團隊參加該項大賽，斬獲三等獎，成為首批入駐北京青年創業示範園的企業。他不僅通過「綠色通道」獲得20萬元銀行貸款，還享受受到第一年辦公用房免費、定期創業者培訓、稅收獎勵等優惠政策。

「我們用20萬元資金購買了研發生產設備，擴大了生產規模。」如今，董世運與他的和欣運達科技有限公司把項目從上海做到台灣，從中國走到了澳洲，和欣運達年營業額已實現千萬。

去年，由於公司發展較好，董世運的公司獲得了昌平區青年創業投資資金100萬元，這為他們公司注入了更強的發展動力。

昌平區一系列扶持政策和優質服務，帶動了一批像和欣運達這樣的創業企業的興起。從2009年開始，昌平每年投入2000萬元，連續5年累計投入不少於1億元專項資金，扶持青年創業。

## 鏡頭二 「人才引進」助夢想高飛

樂普醫療，國內A股創業板首批登陸的企業之一。自創業以來，在稅收減免、人才引進、企業扶持等方面得到了昌平區強有力的幫助。2007年至今，樂普累計獲得國家、北京市和昌平區資金支持項目65項，資金總額達9000多萬元。人才支撐企業發展，在昌平區幫助下，企業引進了一批中高級管理和技術人才和應屆畢業生。樂普醫療副總經理王建輝就是受益者。2009年，通過「高級技術人才引進計劃」，王建輝落戶北京。截至目前，公司共引進高層管理人員2人，中層管理人員3人，研發技術人才4人；累計引進應屆畢業生41人，為樂普醫療建立起一支專業從事研發、生產、銷售的核心團隊奠定了強有力的人才支撐。

昌平區寬鬆的發展環境，完善的扶持政

策讓樂普醫療多年來一直保持着高速的成長態勢。12年來，樂普醫療已由最初的不到10人發展到現有上千人、擁有7個全資子公司、年繳稅過億、國內首屈一指的心血管醫療產業集團。

樂普醫療在昌平並不是個例。截至目前，中關村昌平園已有18家上市企業，分布於新加坡主板、香港創業板、深交所中小板、滬市主板及創業板和美國納斯達克。數據顯示，今年上半年，中關村國家自主創新示範區昌平園197家規模以上（年主營業務收入2000萬元及以上）工業企業工業總產值實現490.5億元，佔全區工業總產值的89.9%。今年一季，昌平園17家上市企業總市值達到650億元。

## 鏡頭三 冀與港商合作謀雙贏

康得新是一家京港合資的企業，致力於高分子複合膜材料的研發、生產和銷售的高科技上市公司。中國光學膜的龍頭，全球預塗膜產業的領導企業。今年入選《福布斯》—中國最具潛力公司榜，上半年實現營業收入9.6億元。

在北京昌平，康得新只是外商投資企業的一個小小縮影。據昌平區商務委員會相關負責人介紹，截至6月底，昌平現存的外商投資企業達408家，其中港資企業118家，投資總額接近10億美元。接近整個外商投資總額的三分之一，大幅領先於美國、英屬維爾京、日本等外資來源地。

將於今年11月份在港召開的京港洽談會將為香港、昌平兩地的經貿交流搭建重要平台。據透露，今年昌平將重點推介面積達55平方公里的北京科技商務區（簡稱TBD）以及未來科技城中公共服務的配套區域，以符

合香港金融業、高端服務業為主的產業形態。以上兩個項目將是昌平區未來五到十年內的重點招商區域。

據悉，為了吸引更多優質資源的進入，對於高新技術企業，除中關村園區統一的優惠標準外，昌平區正考慮出台力度更大的優惠政策，覆蓋研發設計、科技金融、中介服務、信息服務人才等方面。另外根據企業的個體情況，還將給予鼓勵資金和人員安置方面的不同優惠。

昌平區委副書記、區長金樹東說：「香港企業擁有商業地產建設運營的先進理念、技術經驗和雄厚實力，我們雙方在未來科技城、TBD等方面的合作空間和潛力巨大。竭誠歡迎香港企業到昌平投資發展，我們將為投資創業者提供一切寬鬆優惠的便利條件，並對其在昌平的發展給予最大的支持，期許香港的投資者關注昌平。」



▲樂普醫療是一家生物醫藥企業，致力於心臟微創治療一次性耗材產品的研發、生產與銷售，中國血管支架的龍頭企業 李銳攝