

# 村屋僭建申報期延長三個月

【本報訊】發展局昨日決定延長新界村屋僭建申報計劃期限三個月，直至今年年底，鄉議局表示歡迎。由四月初至前日，屋宇署共接獲超過四千五百宗申報，八成集中於最近一個月。在首輪目標僭建物的執法工作方面，署方已在九條目標鄉村發出一百一十張清拆令。

## 最近一個月接數千申報

發展局昨日表示，截至昨日，屋宇署共接獲超過四千五百宗僭建物申報，數字自四月一日計劃展開至上月二十四日，平均每星期約二十宗，大幅增加至最近一個月平均每星期約九百宗。發展局認為，隨着村民對計劃更了解，會更踴躍參與申報，應給予協助和配合。

發展局又表示，理解新界村民提出需要較長時間，了解僭建物申報計劃的詳情，尤其是計劃實施初期，可能會被廣泛流傳的失實信息混淆，因此延長期限。當局希望村民把握最後三個月盡快登記。已申報的僭建物在證明安全後，可獲暫緩執法。

## 鄉議局歡迎發展局決定

鄉議局昨日表示，歡迎發展局的決定，認為延長期限可讓村民有更充分的時間了解計劃和申報，反映政府體恤鄉民期望，以符合法、理和情的務實態度處理村屋僭建問題。鄉議局又說，會繼續協調各鄉事委員會參與工作小組，磋商申報計劃推行，加強溝通，反映及理順鄉民申報時的

疑問和困難。

十八鄉鄉事委員會主席梁福元指，不少新界村民仍對申報計劃所知不詳，「延長三個月是好事，界村民有更多時間去了解計劃內容及執法細節。」他坦承現時越來越多村民接受計劃，請認可人士做結構安全勘察。梁福元又希望，五年後當局檢討申報制度時，能繼續包容相關僭建物。

此外，屋宇署先揀選違例情況嚴重和具較高潛在風險僭建物的九條目標鄉村，開展執法工作，署方至今發出一百一十張清拆令，要求業主六十天內清拆有關僭建物，然後告知署方。署方表示，首宗清拆令於六月底發出，目前已過期，未知有關情況，署方會視乎人手安排落區檢查。



▲新界村屋僭建物類型多為三至四層高

# 歷來首位特首會見台媒體

# 梁振英：願意早日訪台

行政長官梁振英昨日在出席「第二屆港台影響力論壇」時會晤台灣傳媒採訪團，創下香港特首與台灣媒體正式會面的首例。梁振英在論壇演講餐會上發表主題演講時表示，未來將從四大範疇繼續推動港台合作，離岸人民幣業務亦將構建起兩地更廣闊的合作平台。梁振英亦在演講中回顧了「一國兩制」在香港回歸十五年來的成功實踐，強調「一國兩制」具有很強的生命力和適應力。

本報記者 石璐杉

## 出席論壇發表主題演講

中國評論通訊社及中評智庫基金會昨晚在港島香格里拉酒店舉辦「第二屆港台影響力論壇演講餐會」，梁振英應邀出席並發表主題演講。在發表演講前，梁振英會見了由二十二家媒體組成的台灣媒體採訪團。據悉，這是梁振英就任行政長官以來首次會晤台灣傳媒，亦是回歸以來香港特首與台灣傳媒的首次正式會面。對是否願意成為首位訪台的香港特首，梁振英在書面答覆台灣媒體的提問中表示，他希望專注香港本地政務，暫時沒有出訪海外計劃，但「我當然願意早日訪問台灣」。

梁振英在演講中指出，香港和台灣互為彼此第四大貿易夥伴，二〇一一年雙邊貿易總額達到三千三百億港元，相比一九九七年翻了一番。旅客方面，台灣每年有接近二百一十萬人次訪港，是香港旅遊業的第二大客源。而每年訪台的香港旅客人次也超過六十萬人次。

## 港台推四大新合作範疇

而財政司司長曾俊華以港台經濟文化合作協進會榮譽主席的身份，剛剛出席了在台北舉行的協進會與台灣經濟文化合作協進會第三次聯席會議，昨日回港。梁振英說，協策兩會過去一年多在多個合作範疇取得進展和豐碩成果。展望未來，雙方同意在環保、文物保育、檢測認證及消費品安全、投資機構合作交流等四個新範疇，繼續推動港台合作。

梁振英又指出，香港和台灣也在離岸人民幣業務方面有緊密合作。他透露，多達二十家台灣銀行的在港分支機構，已全面加入了香港人民幣即時支付系統，越來越多的台灣銀行和企業正利用

香港的離岸平台進行人民幣貿易結算、發債和資金管理業務，與此相關的金融合作有望在港台兩地構建起更廣泛的合作平台。

## 回顧「一國兩制」成功實踐

此外，梁振英在演講中選用較大的篇幅回顧了「一國兩制」在香港回歸十五年來的成功實踐。他說，在中英雙方於一九八二年就香港問題展開談判時，市民存有種種顧慮。但回歸十五年來的事實證明，香港繼續保持繁榮穩定，中央政府對落實「一國兩制」有巨大的決心；「一國兩制」的實踐亦克服了種種困難，具有很強的生命力和適應力。梁振英指出，回歸前一些人士的研判與回歸後的事實有很大誤差，這表明應該用發展的眼光看未來，尤其是看高速發展的中國的未來。

梁振英強調，過去三十年，兩岸三地的社會和經濟發展取得了巨大成就，兩岸三地的關係也有了正面發展。過去三十年是中國人在近代歷史中的黃金三十年。他說：「在歷史進程中，我們都不是旁觀者，我們都是歷史締造者，希望三地的官員和民衆都能為三地共同發展和繁榮努力。」

另外，財政司司長曾俊華昨日結束在台灣的訪問行程返抵香港。曾俊華表示，會繼續跟進與台灣建立更緊密貿易關係的議題。曾俊華說，趁此機會與台灣的財政部、經濟部及陸委會等部門主管會面，繼續跟進建立港台更緊密經貿關係的議題。「ECFA（東峽兩岸經濟合作框架協議）」是台灣與內地的協議。我們大家討論過，香港與台灣是一個比較更緊密的經濟關係，我們會繼續就這方面作出研究然後再跟進。」



▲梁振英在論壇演講餐會上發表主題演講，表示未來將從四大範疇繼續推動港台合作

# 楊建平：在兩岸和平發展進程中 港可擔當先行先試使命

【本報訊】中聯辦副主任楊建平（見圖）因有公事在身未能出席昨日舉行的「第二屆港台影響力論壇演講餐會」，但他亦發來書面講詞。楊建平指出，香港以其特殊地位，特別是持續未輟的對台聯繫，在兩岸和平發展的進程中，發揮不可替代的積極作用，甚至在某些方面擔當先行先試的使命。楊建平表示，當前兩岸關係已由開創期進入鞏固深入的新階段，相信港台關係將保持良好的勢頭，拓寬領域，提高層次，全面推進。他認為，在新形勢下，要切實鞏固

和完善港台現有的交流平台，充分發揮港台兩會協商的主渠道作用，按照先易後難、循序漸進的思路，積極創造條件，推進港台商簽經濟合作協議，最大限度實現港台優勢互補、互利雙贏。楊建平亦指出，港台關係要行穩致遠，雙方應善意互動，相互尊重，妥善處理相互往來中的新老問題，不僅要調整一些不合時宜的政策限制，而且需要摒棄一些不必要的心態障礙。

# CY 家族史串起港台關係

## 特稿

在「第二屆港台影響力論壇演講餐會」上，祖籍山東的行政長官梁振英開篇就講起了家族史。他說，父母在八、九十年前從山東威海衛來港，台灣與威海衛之間有一個共同點，都曾出現在一八九五年的《馬關條約》中，威海衛當年亦曾是中日甲午海戰時北洋水師的基地。而香港與威海衛也在同一年，即一八九八年被英國租借。

梁振英又說，他的父親出生於一九一一年，正是辛亥革命發生的那一年，而他的姐姐出生於一九四九年，

他則出生於一九五四年，也正好是一個甲午年，距一八九四甲午海戰正是一個甲子。梁振英說，在他一家兩代人身上，體現了中國近現代史上與台灣有關的重要轉折。

而梁振英所就讀的皇仁書院前身正是孫中山當年在港就讀的中央書院，他回憶說，當年讀書時課本中就有許多關於林則徐、孫中山、秋瑾等人的故事，有些課文他至今都能背出來。

在演講結束時，梁振英指出，再過兩年，二〇一四年，又是一個甲午年，他相信，這個甲午，一定比一八九四、一九五四更加美好。



# 舉米字旗的人意欲何為

近日不只一次見到有人在示威場合舉起米字旗和港英時期的香港區旗；有人舉起「中國人滾回中國」的標語牌；更有人接受電視台記者訪問時說出一句「政府是為中國人而不是為香港人」！

有良知的中國人，對這些眷戀港英，憎恨內地的香港人感到痛心之餘，還必須意識到事不尋常，並不是如有評論所說的「只是個別人士的個別行為而已」這麼簡單。米字旗和港英時期的香港區旗本身並無不妥，它們刊於教科書上，存放在博物館裡，讓學生和參觀者認識和回憶昔日港英管治香港的日子，都是一種教育。但在如今回歸中華人民共和國已經十五年的香港，部分港人對特區政府某些政策不滿，示威時竟然舉起上述旗幟，就令人大惑不解了。記者其實應該問這些人：「你們舉這些旗幟目的為何？」這是大是大非的問題，並不涉及有無言論自由。此時此刻舉這些旗幟是不是想英國人再回來管治香港？英國不僅幫不了他們，而他們本身也有不認歸宗之嫌。在特區政府的地區問題諮詢大會上，維持秩序的人不應容許這些人進場，官員也可以理直氣壯地對他們說：「我們是談論香港本土事務，外人無權插手，請你們靠邊站！」記者和官員都有責任把事件放大，讓整個社會參與討論，及時制止這類大錯意揚揚而去。

香港是中華人民共和國不可分割的一部分，這是全世界的共識，是全國同胞的共識，更是所有香港同胞的共識。用中文寫「中國人滾回中國」；又用廣府話說「政府是為中國人而不是為香港人」，大有不承認自己是中國人之意，是個危險信號。香港有好些人從多年前以資本主義為上，事事針對共產主義；以「尊貴香港人」自居，與「低下大陸人」對抗；發展到如今示威時甚至不認歸宗。如果說這當中有人正在散播「港獨」的種籽，是有跡可尋，並非杞人憂天！

# 梁美芬澄清失實報道

【本報訊】記者戴正言報道：有報道指立法會議員梁美芬曾涉嫌抄襲其他法律學者的意見，最終要收回已出版的書籍。本身是城大法律學院副教授的梁美芬昨發表聲明，指有關指控失實無理，事件已由城大的獨立委員會調查，還其清白，若再有人故意誣毀其學術著作，她將保留一切法律追究權利。

《明報》前日一篇報道稱，梁美芬在二〇〇六年出版的書籍《The Hong Kong Basic Law: Hybrid of Common Law and Chinese Law》在提及臨時立法會的合法性時，引用了港大法律學院教授陳弘毅的意見，但未有註明出處，被指有抄襲之嫌，而她接獲投訴後決定要收回改版重推。

梁美芬昨日就有關報道發表聲明，指有關事件在去年七月已有傳媒報道，她當時主動去信城大校方要求成立獨立調查委員會，調查有關抄襲指控，校方亦在七月底成立調查委員會，八月正式展開工作；經過半年調查後，委員會最終確定其著作並無抄襲成份。梁美芬批評有關指控實屬無理，與事實有所出入。聲明提到，調查過程中有兩名獨立國際性法律專家就事件提供意見，均認為有關著作並不涉抄襲，其中一位專家更認為指控嚴重，建議梁美芬可考慮採取法律行動，追究誹謗責任。梁美芬強調，校方已還其清白，任何人士或機構若再重複提出有關失實指控，故意誣毀其學術著作，她將保留一切法律追究權利。

# 鄔滿海當選房協主席

【本報訊】香港房屋協會昨日選出新一屆監事會委員，現任副主席鄔滿海獲選為房協主席，港鐵副行政總裁梁國權獲選為副主席，任期三年。鄔滿海表示，將運用他在房屋方面的知識及多年經驗，帶領房協為港人服務。

鄔滿海本身是前房屋署副署長，最近獲政府委任為長遠房屋策略督導委員會成員，他自二〇〇四年加入房協成為委員，並於二〇〇六年至二〇一二年出任房協副主席。梁國權於一九九六年加入房協，期間多次獲委任為執委會成員。房協執委會現有十二名成員，當中三人為新委任委員，分別是麥建華、林正財、蕭啓鑾。

# 東頭邨商戶准暫緩遷出

【本報訊】計劃重建的黃大仙東頭邨二十二座一批商戶，因不滿賠償金額過低，昨在遷出限期最後一天到屋邨辦事處請願，卒獲房署同意暫緩遷出。

二〇〇八年被房署納入重建計劃的東頭邨共有二十三幢公屋大廈，迄今僅餘二十二座的十多個商戶尚未遷出。商戶聯席會主席蔡國光表示，昨日原為房署規定最後遷出限期，有商戶更聽聞屋邨職員聲稱截水截電，故商戶決定聯袂到屋邨辦事處抗議，經與房署官員討論，獲准毋須即時遷出，並保證不會截水截電，雙方會在中秋節過後再就賠償展開商討。現時房署向商戶提出的賠償計劃是每呎提供八百六十六元搬遷津貼，另可投標附近的街市舖位，但商戶要求津貼須提高至每呎約一千六百元。



▶梁振英為第二屆港台影響力論壇主禮 本報記者 林良堅攝

# 林鄭訪元朗晤逾30區議員

【本報訊】記者戴正言報道：政務司司長林鄭月娥日前從北京返港後，昨早便立即到元朗與當區區議員舉行閉門會議，了解新界西的發展情況。有出席會議的區議員表示，會議上有人提到元朗洪水橋發展計劃，擔心未來收地問題會出現新界東北發展計劃爭議的翻版，而林鄭月娥當時表示，本港土地不足，期望盡快增加住屋供應，政府會持續開發新地方繼續發展。

林鄭月娥早上與三十多位元朗區議員會面半小時，聽取他們對地區意見，並討論到計劃興建的天水圍墟市，以及一些社區設施、

本土就業機會、交通配套等問題。林鄭月娥表示，知道區議會支持興建位於天秀路的天水圍墟市，政府承諾元朗民政事務專員會就墟市的運作細則聆聽區議會意見，並期望墟市能在明年農曆新年前開業。

元朗區議會主席梁志祥表示，今次會面並無特定主題，有議員提及天水圍新墟市發展，亦有人擔心元朗洪水橋發展計劃，未來會有收地問題，擔心會出現新界東北發展計劃的爭議，影響原居民及村民權益。他引述林鄭月娥回應指，本港土地不足，期望盡快增加住屋供應，政府會持續開發新地方繼續發展。

新民主黨的黃卓健亦提到，林鄭月娥指出，香港因金融風暴而有五年沒有發展土地，現時要追回過去的時間，正如新界東北的發展，不能因為遇到困難而放棄。工聯會的鄧焯謙則表示，林鄭月娥發言時表示，不希望政府予人「各自為政、少做少錯」的感覺，希望政府能建立形象，整合和統籌各部門的工作。

林鄭月娥其後視察元朗區內的發展，聽取規劃署及房屋署的匯報，了解東頭工業區的整體用地發展及新居屋計劃選址，又到區內一家老字號餅家，了解近日月餅的銷售情況。



▲林鄭月娥（中）視察元朗東頭工業區的用地發展及新居屋計劃選址