經濟新聞提要

■聯想取代惠普稱霸電腦界 ……B2
■宇晴軒呎價跳高8%撲萬元……B3
■舟山港保稅區獲批 ……B8
■公司回購股份取消核准 ……B9
■四大行上月放貸僅1660億 ……B10

晉身當地最大險企 料提升盈利5%

友邦135億購ING馬國業務

友邦保險（01299）收購ING業務終於拍板，集團宣布以17.3億美元（約135億港元）向ING收購其馬來西亞保險業務的全部股權。交易完成後，友邦保險會成為馬來西亞的最大保險代理團隊。該集團預期，收購可即時提升盈利，並於2015年帶來成本協同效益2400萬美元。瑞信分析員表示，該交易或可提升友邦每股盈利5%，並將其業務移至高增長地區。

本報記者 湯夢儀

經近一個月的傳聞，友邦終於買下ING馬來西亞業務，令其當地市佔率由排行第四，一躍增加到兩成半，成爲市場龍頭，對集團於當地發展的前景有重大幫助。友邦保險首席執行官兼總裁杜嘉祺表示，收購ING馬來西亞業務後，公司無需裁員，而當地的代理人數將由7400名，增至16000名，成爲當地最大代理團隊，未來有機會增聘更多人手。他又指，集團現金充裕，並處於零債務狀況，絕對有能力以100%現金或100%債務形式支付收購代價，所以不會考慮配股，亦不影響派息政策；交易仍需三至四個月完成，集團會採用對股東最合適的現金及債務比例，最終定案會於數月後披露。

料成第四大盈利來源

去年數據顯示，友邦馬來西亞新業務價值利率爲40.7%，高於ING該區業務的25.4%。他表示，馬來西亞業務經併購後，新業務價值利潤率會下跌，所以未來將力推新產品，包括長期儲蓄及壽險業務，以提升利潤率。市場消息指，馬來西亞業務被認爲是ING亞洲保險業務中最具價值。友邦投資總監朱泰和亦指，馬來西亞業務前景良好，合併後該區業務將成爲集團第四大貢獻來源，集團於當地早已有良好的分銷渠道及經紀團隊，但過去較缺乏銀保銷售渠道，收購將彌補集團於銀保方面的不足；而ING於當地的團體保險市場佔有率超過50%，相信會爲集團帶來強勁增長。該集團預期，收購後從馬來西亞取得的業務價值比率將由6%增至約10%，純利貢獻由8%增至13%。

傳有意收購泰港業務

友邦近期收購積極，上月底宣布斥資逾1億美元收購斯里蘭卡AVIVA NDB保險股權，現又買下ING馬來西亞業務。但杜嘉祺強調，集團的基本業務增長非常良好，第三季新業務價值達3億美元，錄得按年22%增長，集團會以99%時間專注於自然增長，餘下時間才考慮併購方案。對於市傳友邦有意向ING收購泰國及香港業務，他回應，集團現時並無與ING商討收購其香港業務，而泰國方面友邦已是市佔率最高的保險公司，無意進行併購。市場現傳李澤楷會以78億收購ING香港業務。

是次交易不包括ING Investment Malaysia股份，預期交易於明年第一季前完成。市場消息指，8家銀行合共借出爲期12個月的過渡性貸款17.3億美元予友邦完成交易，該8家銀行包括澳洲新西蘭銀行集團、BNP、星展、德意志、滙控、摩根大通、摩根士丹利及渣打。

◀杜嘉祺表示，收購ING馬來西亞業務無需配股集資

友邦收購ING前後業務比較（截至去年底）

	ING（合併前）	友邦+ING（收購後）
當地排名：	3	1
市佔率：	13.5%	25%
新業務價值：	4800萬美元	逾1億美元
客戶總數：	逾160萬名	逾260萬名
代理總數：	約9200名	約16600名

友邦落實135億收購ING馬來西亞業務

新業務價值創新高

友邦保險（01299）公布，今年第3財季，新業務價值上升22%至3億美元（約23.4億港元），創紀錄以來新高。新業務價值利潤率增加11個百分點至42.6%，基本新保費增長17%至6.96億美元，總加權保費收入上升3%至38.52億美元。

友邦首席執行官兼總裁杜嘉祺（Mark Tucker）表示，集團爲泛亞地區最大的獨立保險公司，持續受惠於亞太區內對長期儲蓄及保障產品與日俱增的需求，並反映於第三季的強勁表現。集團指，季度業績表現理想，主要包括新加坡、印尼和菲律賓的新保費增長帶來的強勁貢獻，以及香港、泰國和馬來西亞的利潤率顯著改善。

友邦指，2012年下半年的環球宏觀經濟前景仍未明朗，環球增長率仍然呆滯；但亞洲區內的經濟體系，即公司專注營運的地區，其基本因素卻依然強勁。

德銀發表研究報告指出，重申友邦「買入」評級，目標價32.6元。德銀指，收購ING馬來西亞後，料可即時助友邦提升盈利表現，同時亦有助改善業務及盈利能力。該行又預測，友邦今明兩年新業務價值，分別可達11.43億美元及13.11億美元。

巴克萊亦維持友邦「增持」評級，目標價33元。報告指，友邦第三季新業務價值，較該行預期高出7%，而年度新保費按年增17%，亦較估計多出一成。總結由年初至今，友邦新業務價值按年增長26%，而年度新保費按年增12%，表現超過預期的25%。

恒生調低港增長預測至1.5%

恒生銀行（00011）繼續看淡香港經濟前景，認爲近期經濟數據顯示經濟增長舉步維艱，一方面出口貨值回升力度遜預期，另外就業增長放緩則拖累零售消費市道，導致經濟難以擺脫較低增長趨勢，重申今年經濟增長預測1.5%。

內地03年開放居民自由行，霎時帶旺香港零售市場，但隨着內地旅客減少在香港購買高價商品，加上本地就業增長放緩，令到零售銷售受到打擊。恒生銀行在最新一期《香港經濟脈搏》中指出，香港零售銷售在7月、8月實質增長分別只有1.4%、3.2%，遠低於上半年的9%。

值得留意的是，訪港旅客的結構改變可能是影響零售銷售增長的原因。過去五年入境不過夜旅客佔整體旅客人數比重由07年的39%，升至今年首八個月的超過50%，而入境不過夜旅客的人均消費爲2100元，過夜旅客人均消費則爲7700元。報告預測，今年上半年旅客人均消費微跌1%，而2007年至2011年期間年增幅達7.8%。報告又稱，經濟增長、企業盈利轉差，對本地職位增長的滯後效應已逐漸浮現，故此預期第4季零售銷售增長只維持於單位數的較低水平。

香港另一個經濟支柱——進出口貿易。報告指出，除美國以外，多個國家的採購經理指數持續低於50水平，顯示經濟活動萎縮，亞洲地區經濟放緩的風險亦正不斷擴大，令到本港出口前景變得暗淡。由於本港經濟短期內難以擺脫低增長趨勢，所以把全年本港經濟增長預測由原先的2%調低至1.5%。

匯金掃貨救市 工行飆近半成

匯金充當救市奇兵，內銀股「鯉魚反彈」，工行（01398）股價大升逾4%，連同建行（00939），齊齊撐起港股由跌轉升，漲79點，是亞太區內少數錄得上升的股市。內地研究優先推公共交通項目，鐵路股炒上，中鐵建（01186）大升7%。滙豐指出，考慮內地經濟增長放緩，預料恒指今年底目標價爲21000點。

繼第三季頻頻入市護盤，匯金周三高調公布，計劃在未來一段時間持續吸納工行、農行（01288）、中行（03988）及建行等內銀股股份。雖然匯金旨在入市救A股，但港股投資者同樣興奮，蜂擁入市掃貨。工行昨日股價抽高4.2%，報4.89元，全日交投增加1.7倍，達到26.6億元，沽空金額則增加50%，至1.8億元。建行股價升3%，收5.66元，成交金額25.4億元，升1.3倍，沽空金額4.99億元，升73%。

在內銀領軍下，恒指低開106點後，指數逐步收復失地，最多升93點，見21013點，收市時升幅略爲縮窄至79點，或0.38%，報20999點，在二萬一關前暫時止步。國企指數表現相對突出，國指升190點，或1.89%，收報10231點。主板成交557.9億元，較上日增加116.8億元。沽空金額重上50億，達到52.4億元，較上日增11.7億元。

除內銀股，內地鐵路相關股份昨日表現同樣神勇。國家總理溫家寶日前在國務院常務會議上，表示研究部署優先發展城市公共交通，另外鐵路部加碼投資額至6300億元人民幣。中鐵建股價升7.1%，收7.36元；中交建（01800）升5.5%，收6.46元；南車（01766）升4.1%，收5.52元；鐵路軟件供應商中國智能交通（01900）股價升6.4%，收1.16元。基建增加，可帶動水泥需求量，山水水泥（00691）升4.2%，收5.13元。

早前強勢的本地地產股獨憔悴，新世界（00017）股價跌3.9%，收12.26元，是跌幅最大藍籌股；恒地（00012）跌3%，收55.4元。

滙豐發表報告，表示內地領導層換屆後，新領導人最緊迫的任務是穩增長、促就業，但眞正的牛市行情需要結構性改革，這可能要待明年底黨的三中全會召開後發生。不過，順利換屆可能帶來投資市場短期反彈。由於內地潛在經濟增長趨勢放緩，滙豐調整多項指數的目標價，恒指目標價爲21000點；國指則爲10500點。滙豐建議增持金融、能源、非必需消費品及工業股，但下調公用股的投資評級至「中性」。

富昌證券研究部總監連敬涵指出，雖然外圍股市及滬深A股回軟，但港股表現仍然堅挺，情況很難理解，不排除是大戶通過托高內銀股，沽出其他股份套現，而恒指短線料繼續在20700點至21000點間橫行。他又稱，基於內銀股欠缺業務基本因素支持，經濟環境亦欠佳，預料後市向上空間有限。

內銀股全線造好
（單位：港元）

	昨收	升幅
重農行（03618）	3.39	+5.93%
工行（01398）	4.89	+4.26%
交行（03328）	5.62	+3.49%
建行（00939）	5.66	+3.09%
中信行（00998）	4.01	+3.08%
招行（03968）	14.20	+2.75%
中行（03988）	3.04	+2.70%
農行（01288）	3.18	+2.58%
民行（01988）	6.47	+2.37%

頻頻增持內銀股

中央匯金近期連番入市，增持四大國有商業銀行，匯金周三（10日）晚罕有地發出公告，表明自今年10月10日起已在二級市場自主購入工商銀行（01398）、農業銀行（01288）、中國銀行（03988）及建設銀行（00939）股份（A股），並將繼續進行相關市場操作。市場解讀指，日前的公告已揭示匯金維穩行動正式開始。

匯金公司董事長樓繼偉於2012年度工作會議的講話中，提到匯金今年要重點完成五個主要任務。一是着力落實中央經濟工作會議和全國金融工作會議精神，堅定不移地推進深化金融改革的有關要求，推動控參股機構對實體經濟的服務質量和水平；二是着力落實「積極股東」要求，強化派出董事履職能力建設，進一步加強重大事項管理，推動控參股機構進一步完善公司治理制衡機制。

■長實擬分拆酒店業務上市

長江實業（00001）宣布，建議出售酒店套房業務及安排在主板作獨立上市。Horizon Hospitality Investments之託管人—管理人及Horizon Hospitality（Holdings）向聯交所提交上市申請，以批准建議將由Horizon Hospitality Investments及Horizon Hospitality（Holdings）發行之合訂股份單位於聯交所主板上市買賣。於上市後，長實及和黃（00013）合共保留於Horizon Hospitality Investments及Horizon Hospitality（Holdings）之少數權益預期將少於30%。

Horizon Hospitality（Holdings）將向長實及和黃收購海澄軒海景酒店、海灣軒海景酒店、海韻軒海景酒店及雍澄軒酒店，涉及總出租面積332萬平方呎，共有4833間套房。

■大新一前僱員禁重投業界

證監會昨日公布，禁止大新銀行前僱員朱麗詩重投業界，爲期三年至2015年10月10日止。資料顯示，朱麗詩於2008年4月30日任職大新銀行期間，在有關購買迷你債券產品的文件上，僞冒一名客戶簽名。事後，大新銀行已向受影響客戶作出賠償，而朱麗詩於上述時間沒有名列於金管局的紀錄冊，亦沒有獲發證監會的牌照。

調查指兩成港人身家縮11%

▲傅偉民稱，港人增持現金的意慾增加

《滙豐香港財富調查》顯示，近兩成港人的身家較半年前縮水，身家平均縮11.6%，人數比2011年同期多近一倍，身家增加人數只得約三成，平均增9.5%，人數比例則低於去年的42%。

調查於7月訪問超過1600名年齡介乎18至65歲人士，結果顯示，受訪者的投資取向越趨謹慎，平均60%的流動資產爲現金，投資只佔總財富的40%。另有77%的受訪者計劃半年內增持現金，比例高於去年的61%。滙豐香港區財富管理業務發展主管傅偉民表示，鑒於歐美經濟不明朗因素增加，市場估計美國及中國經濟增長放緩，港人普遍對投資市場缺乏信心，所以增持現金的意慾增加。

調查提到，港人理財主要目標爲提升現有生活質素、退休後可享舒適生活及資產增值對抗通脹，分別佔45%、43%及41%（見表），另有近七成投資者擔心沒有足夠的時間爲退休做好財務準備，傅偉民解釋，抗通脹是投資者的長期目標，但由於7月市況一般，所以有不少受訪者選擇短期內增持現金，但調查清楚反映市民愈來愈重視退休策劃，且不了解日後退休開支而有憂慮。

統計另顯示，近半數投資者只投資於股票，缺乏平衡風險的工具來對沖波動，以致股票在整體投資組合的比重高達57%。他表示，港人熱衷於股票，持有數量隨市況改變，但當前環境下，應考慮以混合型資產來達到目標、穩定投資表現。

他補充，7月進行訪問時是淡市，但前景只是不明朗，並非悲觀，以收入爲主的投資於今年明顯較多人選擇，合乎市況，而現時暫時未見該行客戶於美聯儲推出第三輪量化寬鬆後轉投股市的趨勢。

港人投資意向調查

投資目的	佔比(可作多項選擇)
提升現有生活質素	45%
退休後可享舒適生活	43%
資產增值對抗通脹	41%
維持現有生活質素	37%
保障家庭未來生活	34%
子女教育	29%
留給下一代的遺產	19%
控制預算及開支	18%
管理金融市場風險	15%
提早退休	12%
置業	6%