

閩白標年進口汽車30萬輛

福州保稅港江陰口岸將封關營運

福州保稅港代表團昨日來港舉行江陰汽車進口口岸政策與營運推介會，該口岸於上月底通過福州海關組織的預驗收，預計本月20日將正式通過國家驗收，開始封關營運。福州保稅港區招商局副局長陳錦表示，冀於5年內，實現年汽車進口量20至30萬輛，目標未來業務可以輻射全國範圍。

本報記者 林靜文

推介會吸引香港汽車進口商、經銷商和物流界相關企業代表逾百人參加。福州保稅港管委會書記陳承茂表示，預期保稅港區的通關速度和市場腹地均較天津保稅港優越，希望能吸引更多香港經銷商到福州發展。

陳錦介紹，福州保稅港區地理位置優越，處於長三角與珠三角經濟區中間，承上啓下的作用，加上是中國目前距離台灣最近的保稅港區，汽車進出口及轉口業務前景廣闊。

福州保稅港管委會在當日與香港左軋汽車商會簽署合作意向書。香港左軋汽車商會永遠榮譽會長麥慶龍，對本港汽車業受益於內地保稅港區的設立，體會頗深。他表示，早年到達內地港口的汽車必須完稅後才能銷售，內地汽車的稅收負擔很重，特別是豪華汽車，增值稅、關稅等稅項加起來超過汽車價格的100%。而保稅港區相繼成立後，汽車進口商可以緩交稅項，解決了資金壓力等多方面的難題。

閩汽車進口年增近倍

據了解，福州保稅港江陰汽車進口口岸是中國第六個經國務院批准設立的沿海整車進口口岸，早前批准設立的保稅港區包括有上海洋山港保稅港區、天津東疆保稅港區、廣州南沙保稅港區、大連大灣保稅港區和廣西欽州保稅港區。

陳錦指出，目前進口汽車量最多的是天津港，但該港區現時航道較為擁堵，加上需到20至30海里外的地方存放汽車，造成不便。至於上海和廣州港，去年進口汽車量分別達30萬輛和20萬輛，而大連港也僅有2至3萬輛。廣西港更因新開發，缺乏航線，故競爭力不足。她相信福州保稅港區作為後起之秀能追趕上去。



▲福州保稅港管委會代表與香港左軋汽車商會代表簽署合作意向 本報攝

▲福州保稅港管委會書記陳承茂對本港汽車經銷業者的理念印象深刻 本報攝

她續說，近年來，福建省進口汽車的按年增長率為80%至100%，江西省也超過100%，是進口汽車增長最快速的區域，頗具優勢。據不完全統計，福建省今年進口汽車上牌量達5萬輛。

談及對福州保稅港區的預期，陳錦預計，於第一年汽車進口量達到3至5萬輛，關稅稅收40億元以上；第二年汽車進口量達5至8萬輛，關稅稅收為60億元以上。冀於5年內，實現年進口銷售汽車20至30萬輛。另一方面，保稅區還將通過舉辦場地汽車越野賽、漂移賽等一些列汽車賽事，展示海西汽車文化的風采。

陳承茂又指出，現時內地的保稅港區都是按照香港自由港的運作模式來營運，他非常認同香港汽車經銷的理念、運作和網絡。他說，「對汽車廠商來說，香港有其得天獨厚的關係，對市場也比較了解，運作已非常自如。」

台灣市場是發展重點

現時，福州保稅港區針對汽車到港，實行「綠色通道」快速通關機制，選對AA類企業在辦理繳稅前實施「擔保驗放，自動放行」。陳承茂稱，除了通關迅速，台灣汽車市場也是保稅區發展的重點，成立海峽兩岸進口汽車分撥中心。

他補充道，保稅港區輻射江西、湖南等省份，年進口汽車總量超過16萬輛，希望未來可以輻射全國範圍。

友邦遭基金配股套27億

隨着市況活躍，「抽水」活動亦頻繁。市場消息指出，馬來西亞主權基金國庫控股配股友邦(01299)9235萬股股份，配售價介乎29.84至30.2元，較昨日收市價30.2元折讓最多1.2%，套現27.6億元至27.89億元，美銀美林為獨家安排。友邦保險昨天收報30.2元，上升2%。

友邦於早前亦遭減持，其大股東美國國際集團(AIG)於今年9月初配售約6億股友邦舊股，市值約20億美元(156億港元)，友邦股價卻不跌反升。餘下約16.4億股友邦將於本月初解禁，市場關注AIG會否再度沽貨。不過友邦保險在大股東所持股份解禁前，先行遣其他機構投資者沽售。

今年3月初，AIG以折讓7%的每股27.15元，配售友邦17億股，套現468億元。由於友邦是多個不同指數(包括恒指及MSCI等)的成份股，AIG減持將推高友邦股份流通量。

港交所購LME今日完成

港交所(00388)發布通告指出，英格蘭及威爾斯高等法院已批准港交所收購LME(倫敦金屬交易所)的協議計劃，並確認LME的削減股本。港交所預期，待將有關法院命令送交至英格蘭及威爾斯公司註冊處處長後，收購LME將於今日完成。

港交所早前表示，會透過按《公司法》進行協議計劃及削減股本的方式，以現金收購LME全部已發行普通股本。而前日英國相關法院已經批准計劃並確認計劃的削減股本內容，故而港交所預期待法院文本送交並完成註冊登記後，收購即告完成，且將於今日生效。收購完成後，支付LME收購價的支票，將根據條款，於今日起14日內，即12月20日或之前，發送予LME普通股股東。

英皇證券賺6340萬增2%

英皇證券(00717)公布截至9月底止全年業績，純利按年升2.1%至6340萬元；整體收入增長9.5%至2.24億元，其中貸款業務按年增47.6%至9440萬元；每股盈利2.44仙，末期息維持0.38仙。公司董事總經理楊琚詩表示，貸款業務未來仍為公司主要發展動力，會進一步發展個人貸款和二按物業貸款。公司昨天收報0.325元，上升3.175%。

公司稱，貸款分部收入主要來自存賬及首次公開招股融資以及貸款與墊款利息收入。授予客戶貸款類別由短期無抵押貸款至長期二按物業貸款。於本年度內，發展融資、二按物業貸款及個人貸款仍有非常強大的需求。由於借貸業務顯著的增長，貸款分部的收入攀升47.6%至9440萬元，佔集團總收入42.2%。公司執行董事陳錫華稱，9月以來貸款業務不斷增長。未來需視乎市場發展決定是否繼續拓展貸款業務佔比。

期內，經紀服務分部收入達7550萬元，佔集團收入33.8%。楊琚詩表示，今年4月至10月是經紀業務較為困難時期，不過他看好中國經濟未來發展有助於帶動成交量，從而帶動經紀業務持續發展。被問及有部份銀行開展經紀業務並打佣金價格戰對公司影響時，陳錫華回應指，公司以服務質量為首要出發點，不會與同業或銀行打佣金戰。

必瘦站營業額逆市上升

必瘦站(01830)主席歐陽江表示，DR美容集團10月發生致命事故後，據業界估計美容市場整體營業額下跌3至4成，不過他強調，集團因開發非侵入性的醫學美容新業務，營業額不跌反升，並創歷史新高，未有透露升幅。他又透露，集團未來將加大高端及非侵入性醫學美容業務，預料毛利率將持續上升。集團上半年財年毛利率按年下跌3.9百分點至20.3%。

他指出，新業務帶動香港分店營業額在上半財年上升33%，而內地則因新業務尚未有盈利貢獻，銷售額跌1.3%至約1.5億元。今年4至9月，集團於內地已新增10間分店，內地總數達50間，期內租金成本因此上升600萬元。他透露，本月底將有4間多功能診所(主要提供非侵入性醫學美容)分別在上海、北京、廣州及深圳開業，故預料下半財年內地銷售額會有所改善。

他表示，集團上半年為增加市佔率，加大廣告投入，廣告支出佔收入達19.2%，其中香港地區廣告費增加300萬元。集團上半年資本開支約1000萬元，主要作增設美容儀器，他預料下半年低於上半年財年，約900萬元。對於集團上市後股價表現低迷，他稱暫沒有回購計劃，相信長期股價將反映集團價值。

華置悉售至祥套5.6億

華人置業(00127)宣布，決定透過間接全資附屬公司Billion Up，悉數出售手持61.96%至祥股份(00112)，涉及5.6億元，所得資金淨額將用作一般營運資金。

另外，華置簽訂買賣協議，以介乎4100萬至4200萬元，收購至祥持有的景亨全部股權，以及股東貸款及債項。景亨持有紅磡民樂街23號駿昇中心天台，以及若干車位。證券界預期，華置旗下澳門「御海、南灣」項目，隨時需要撤帳高達28億元，故透過出售至祥套現，在所難免。

總投資4.3億美元 容量擴大60倍

NTT海纜下季在港開通

面對智能手機市場急速發展，本港對網絡頻寬的需求及可靠程度持續提高。日本NTT旗下NTT Com Asia環球網絡業務部執行副總裁吳仕彬表示，由該公司在港投資的海纜將於明年3月開通，相關的數據傳輸容量，有望紓緩及滿足增長需求。

吳仕彬指出，目前本港共有7條海纜，裝備容量約7.62Tbps，當中已使用容量達5.72Tbps，使用率約75%。他續說，由NTT有份出資建造的本港第8條海纜，數據傳輸容量達15Tbps，相等於本港今年網絡總流量高峰期的60倍。

全長7800千米的海纜，連接日本、新加坡、菲律賓及馬來西亞段已於今年8月投入服務，佔30千米的香港段預計在2013年首季推出，登陸站設於NTT在將軍澳興建的香港金融數據中心(FDC)。

該海纜總建造成本約4.3億美元，NTT佔當中50%，其餘夥伴包括馬來西亞電訊、菲律賓長途電話及新加坡星和。



▲NTT Com Asia環球網絡業務部執行副總裁吳仕彬(右)及網絡工程總監中西淳太 本報攝

融創銷售305億提前達標

再有內房企銷售提前超額達標，融創中國(01918)截至11月底止累計實現合約銷售305.8億元(人民幣，下同)，(其中，合同額268.8億元，預訂合同額37億元)，同比增長74%，全年銷售300億元的目標超額完成；累計合約銷售面積約167.7萬平方米，銷售均價每方約1.82萬元。

11月單月，融創中國實現新增預訂合同金額40.3億元，合同銷售額40.8億元，合同銷售面積約18.6萬平方米，銷售均價每方約2.2萬元。該股昨日大升近4%，收報5.22元，再創上市新高，成交1.08億元。渣打上調融創目標價38%至6.03元，重申「跑贏大市」評級，指其具業務執行力，並不再為小型企業。

另外，建業地產(00832)今年首11個月的合同銷售額亦達到93億元，同比升18.1%，今年合同銷售90億元的目標亦超額完成。首11個月銷售面積達138.97萬平方米，同比升7.4%；平均銷售價格為每方6719元，同比升9.9%，主要是由於產品組合變化所致。

11月單月的合同銷售額為7.2億元，較今年10月下跌10.4%，較去年11月的4.08億元則上升76%。該月銷售面積約為8.98萬平方米，按月下跌20.3%，按年則上升42%；平均銷售價格為每方8026元，按月上升12.4%，按年則上升24.7%。

花樣年(01777)公布，首11個月累計實現合同銷售金額約71.72億元，接近達到全年72億元的銷售目標；累計銷售面積85.5968萬平方米。11月單月，實現合同銷售金額約9.79億元，銷售面積約11.9442萬平方米，同比增長分別約1.12倍和1.42倍。

華南城澄清項目不涉違規

華南城(01668)昨日復牌，並就日前內地有報章指公司若干項目涉嫌違規的報道作出澄清，稱公司於內地開發的項目均為有關政府的重點城市發展規劃的大型綜合物流項目，且均按該等協議要求發展有關項目。不過該股昨日復牌後仍一度急跌逾5%，收市跌2.5%，報1.17元，成交1230萬元。

內地《每日經濟新聞》日前報道，指華南城旗下南寧、南昌、西安及鄭州等4地的華南城項目，涉嫌多項土地違規行為，包括土地尚未出讓，工地已開工多時；項目施工將近兩年，環評手續獲批覆；倉儲用地實施商業開發，甚至建設商住住宅及代理公司涉嫌違規收費千萬元人民幣等。

對此，華南城澄清，根據各開發項目所在地政府的整體發展安排，當地政府會協調各職能部門的進程辦理有關開發項目的規劃



簡訊

永利改3與8月宣派股息

永利澳門(01128)宣布，董事會考慮改變宣派股息的時間，在未來的各個財政年度，董事會預期將於緊接的財政年度3月或前後，考慮建議有關前一個財政年度的末期股息，以及於當期財政年度的8月或前後，考慮宣派中期股息。

DYNAM中期息0.54港元

日本彈珠機營運商DYNAM(06889)公布股息匯率，根據Mizuho Bank的5個營業日平均匯率，中期股息匯率將以1日圓兌0.0943港元為基準，連同預扣稅稅率7%，即每股中期息0.54港元。

TVB委柯清輝任非執董

電視廣播(00511)宣布，委任人稱「柯大俠」的柯清輝為獨立非執行董事，12月6日起生效。現年62歲的柯清輝，職銜遍佈金融界，他既是思捷環球(00330)主席兼獨立非執行董事、中策集團(00235)主席兼行政總裁，亦是周大福(01929)及工商銀行(01398)的獨立非執行董事。

星光船務有限公司

M.V. "New Sun" 新太陽輪

M.V. "Star Light No.1" 星光一號輪

香港——澳門

每日定期快捷往來貨櫃服務

香港——澳門——珠海海陸聯運

本港代理：澳港貨櫃碼頭有限公司

MACAU HONG KONG TERMINAL LTD.

干諾道西8-14號嘉安大廈3字樓A室 電話：25455393

香港收貨站地址：海事處昂船洲公眾貨物起卸區新界葵涌昂船洲16號

電話：24974878 24974382 傳真：24330154

澳門代理：澳港貨櫃碼頭聯合有限公司

MACAU HONG KONG TERMINAL LTD. 澳門內港五號A碼頭 電話：2856 5771

Stock Abbr.: ZJTF, ZJB Stock Code: 000039, 200039 Announcement No.: [CIMC]2012-068

China International Marine Containers (Group) Co., Ltd.
The Third Suggestive Announcement on B-share Cash Option Implementation Regarding Listing Location Change and Listing & Trading of Domestically Listed Foreign Shares on the Main Board of the Stock Exchange of Hong Kong Limited through Introduction

China International Marine Containers (Group) Co., Ltd. (hereinafter referred to as "the Company") and all members of its Board of Directors hereby ensure that this announcement is factual, accurate and complete without any false information, misleading statement or material omission. And the English translation is for reference only.

This announcement only explains the specific operating procedure for the Company's B-share holders to apply for exercising cash options and other relevant matters. It is not giving advice on whether to apply for exercising the cash options or not. Investors are kindly reminded to pay attention to possible investment risks.

The Company has published the Announcement on B-share Cash Option Implementation Plan Regarding Listing Location Change and Listing & Trading of Domestically Listed Foreign Shares on the Main Board of the Stock Exchange of Hong Kong Limited through Introduction (hereinafter referred to as Announcement on Implementation Plan) on 1 Dec. 2012 and 3 Dec. 2012. For details about the B-share cash option, please refer to relevant papers on <http://www.cimc.com.cn> and <http://www.cimc.com>.

Risk Warning

1. The application period for the B-share cash options is 9:30 a.m.—11:30 a.m. and 1:00 p.m.—3:00 p.m. on every trading day from 5 Dec. 2012 to 11 Dec. 2012, with the deadline at 3:00 p.m. on 11 Dec. 2012. For manual application, the application materials must be delivered or signed upon arrival by mail before the said deadline for application. During the application period, trading of the Company's B-shares is suspended.

2. There are two application methods for exercise of cash option as follows: B-share holders who trust the Company's B-shares with domestic securities companies can conduct cash option application and exercise via the trading system of Shenzhen Stock Exchange. For those B-share holders who DO NOT trust the Company's B-shares with domestic securities companies, they shall conduct cash option application and exercise manually.

I. Date of record for the B-share cash options implementation
4 Dec. 2012

II. Shareholders eligible for the cash options application and exercise
All registered CIMC B-share holders other than China Merchants (CIMC) Investment Limited, COSCO Container Industries Limited and its related enterprise Long Honour Investments Limited, as well as directors, supervisors and senior executives holding restricted shares upon the date of record for the B-share cash options implementation (4 Dec. 2012)

III. Exercise price of cash option
HKD 9.83 per share

IV. Application period of cash option
9:30—11:30 a.m. and 1:00—3:00 p.m. on every trading day from 5 Dec. 2012 to 11 Dec. 2012. The expiration time will be on 3:00 p.m. of 11 Dec. 2012. In terms of manual application, the transport time or the arrival and sign in of post materials can be up to the expiration time of the application period.

V. Reference value for the cash option
The closing price of CIMC B-shares on the last trading day (29 Nov. 2012) is HKD 9.70/share and the exercise price of the cash options at this time is HKD 9.83/share. Considering that trading of CIMC B-shares has been suspended, the reference value for the cash options at this time is the difference between the exercise price and the said closing price, i.e. HKD 0.13/share.

VI. Procedure for the cash options application
(1) Shareholders who trust B-shares of the Company in domestic securities companies will be able to carry out application and exercise via the trading system of Shenzhen Stock Exchange. Investors shall apply for exercising cash options via their B-share securities accounts. For an investor with more than one B-share accounts, he/she shall apply separately for every of his/her B-share accounts. For an investor holding CIMC B-shares in more than one operating units under one B-share account, he/she shall apply separately for the B-shares held in different operating units. In accordance with notes of technology system of relevant security company and cash deposit in his/her securities account, B-share holders will select an exercise code and then forward an exercise code. Exercise orders including the following content:
Exercise code: 238001
Category of operation: exercise
Entrust number: the number of B-share cash option
Entrust price: HKD 9.83/share (exercise price)
Application is carried out with exercise order as the unit. The exercise order is efficient that very day and is able to cancel that very day.
(2) Shareholders who didn't trust B-share of the Company in domestic securities companies shall conduct manual application and exercise of cash option. Investors shall apply for exercising cash options via their B-share securities accounts. For an investor with more than one B-share accounts, he/she shall apply separately for every of his/her B-share accounts. For an investor holding CIMC B-shares in more than one operating units under one B-share account, he/she shall apply separately for the B-shares held in different operating units. For details about the to-be-delivered paper list, please refer to relevant contents of Part (II) under "IV. Application method for exercise of cash option" in the text of Announcement on Implementation Plan disclosed by the Company on 1 Dec. 2012 and 3 Dec. 2012.

VII. For contact
Persons for contact: Mr. Wang Xinqiu and Ms. Bin Bei
Address: 7/F, CIMC R&D Center, 2 Gangwan Avenue, Shekou, Nanshan District, Shenzhen, Guangdong
Zip code: 518067
Tel: 0755-26691130
Fax: 0755-26813950

Board of Directors
China International Marine Containers (Group) Co., Ltd.
6 December 2012