

加突停收投資移民 數萬中國富豪夢碎

【本報訊】綜合美國《華爾街日報》、加拿大《環球郵報》、《溫哥華太陽報》12日消息：加拿大聯邦政府星期三突然宣布取消聯邦投資移民項目，現時已積壓的5.9萬聯邦投資移民申請，將被一刀切地拒之門外，當中至少有4.6萬來自中國內地的申請人。不過，法語區的魁北克地區將不受影響。

加拿大現時推行的聯邦投資移民項目，允許擁有價值160萬加元（約1128萬港元）淨資產的外國申請者，向加拿大政府提供80萬加元（約564萬港元）五年期免息貸款，就可獲得永久居留權。

因為投資移民的門檻不高，加上公共醫療和教育系統十分完善，加拿大自然成為中國富豪投資移民的首選。從1986年以來，超過13萬人經投資移民的途徑抵達加拿大，其中主要是中國移民，包括來自中國內地及香港、台灣。

不過，該計劃一直飽受爭議。包括加拿大就業部長肯尼在內的人士批評，投資移民計劃無疑是讓外國富人快速獲得他國永久居民身份、以錢換簽證的快速渠道，而不會為加拿大創造職位或帶來經濟增長。

稱投資移民對經濟貢獻少

加拿大政府於11日下午發表新一年經濟預算文件，突然正式宣布取消聯邦投資移民項目。

預算文件稱，在過去的10多年中，加國聯邦投資移民項目成為外國人合法居留加拿大的捷徑，但卻嚴重低估了加拿大居留權和加拿大國籍的價值。同時，也沒有證據證明，投資移民計劃與加拿大或者加拿大的經濟成長有持續的聯繫，而投資移民比其他經濟類型的移民支付更少的稅款。

文件指出，「近年，加拿大經濟需求與移民體系連成一線，取得長足進展，但是投資移民項目卻是例外。」基於這樣的原因，聯邦政府終結投資移民項目。

在預算案報告中稱，現時積壓的5.9萬投資者申請人和7000名企業家移民申請，將被無情地一刀切式終止，政府將退

還200萬加元（約1410萬港元）的申請費。截至去年1月，七成積壓申請由中國人申請，說明將有逾4.6萬內地申請人將受影響。

魁北克不受影響

此次取消投資移民項目的政策，無疑是延續了近年來加拿大移民政策逐漸收緊的又一舉措。

加拿大的企業家移民計劃從2011年7月暫停接納新申請，2012年突然宣布廢除了28萬技術移民的申請，並在當年7月份停止接納新的投資移民申請。上週四，加拿大聯邦公民及移民部提出《公民法》修改草案，改革入籍條件，更加重視移民對加拿大兩種官方語言英語和法語的流利程度，延長居住期限，擴大入籍考試年齡要求。

此外，加拿大當局正出台一系列試行替代項目：一個是移民投資創業基金，一個是商業技能計劃。新項目將要求移民將資金進行投資，而不只是放貸。這一變化是加政府近年來大力改革移民體系的一部分，其目的是為了挑選出政府認為更能與該國經濟社會相適應的新移民。

不過，聯邦政府此番一刀切政策並不包括法語區魁北克省的投資移民。在過去的幾年中，很多人通過該項目登陸魁北克省並取得加拿大國籍後，再遷往其他省份。但魁北克的移民項目飽受來自聯邦的指責，究竟還能「我行我素」多長時間，尚難確定。

值得一提的是，加拿大財政部在當天公布新的預算案後，少見地給記者發來中文新聞稿，但卻對計劃終結投資移民項目隻字未提。



加拿大投資移民條件

要求

- 家庭淨資產達160萬加元（包括銀行存款、房地產、股票債券、公司資產或其他資產）
- 從申請之日起算，申請人在過去的五年內至少有兩年曾成功經營、控制或主持一項合資格的生意。

義務

- 需投資80萬加元於加拿大政府認可的移民基金，而政府保證在投資期滿5年後歸還全部本金
- 選擇以貸款的形式，只需一次性支付加幣22萬元，作為貸款加幣80萬元之5年的利息，而此款項將不獲退還

申請人可帶同以下家屬

- 配偶或同居伴侶（同居一年以上）、22歲以下的未婚子女
- 22歲或以上而經濟上依賴於父母且就讀全日制大專或以上課程的子女

成為居民後：

- 必需在五年的期限內在加拿大總共居住最少兩年，特別原因可申請免除

來源：加拿大移民部

加使領館積壓投資移民申請

（截至2013年1月8日）

安卡拉：5908（7.8%）

倫敦：4371（5.8%）

新德里：3831（5.1%）

北京：3728（4.9%）

新加坡：1442（1.9%）

其他地方：2791（3.7%）

總數：75651份

來源：南華早報

各國投資移民條件

	美國	向合資格企業投資50萬美元(387.5萬港元)，創造至少提供10個就業機會	• 為期兩年的有條件居留簽證 • 企業通過審查之後獲得永久綠卡
	英國	100萬英鎊、500萬英鎊或1000萬英鎊(1281萬港元、6405萬港元、1.28億港元)	• 投資者簽證 • 根據投資額，3至5年內獲永久居留證，4到7年可申請公民身份
	澳洲	500萬澳元(3510萬港元)	• 永久居留簽證 • 4年可申請公民身份
	塞浦路斯	30萬歐元(317.4萬港元)	• 3年居留簽證 • 6年可申請公民身份
	葡萄牙	50萬歐元(529萬港元)	• 居留簽證 • 6年可申請公民身份
	希臘	25萬歐元投資住宅(264.5萬港元)	• 5年居留簽證
	聖基茨和尼維斯	40萬美元(310.2萬港元)	• 完整公民身份

來源：美國《華爾街日報》

投資移民下波去哪 澳洲南歐成新熱門

【本報訊】據美國《華爾街日報》11日消息：加拿大宣布取消投資移民項目，一些曾給使用過加拿大投資移民項目的客戶代理相關業務的律師和房地產經紀人說，其他已迅速推出投資移民計劃的國家將會受益。溫哥華移民律師庫蘭說，加拿大將徹底結束投資移民項目，現在會出現什麼情況？對其他國家來說，這是一個好消息。

其中，澳洲可能會受益於加拿大的決定。該國在2012年推出了重要投資者簽證項目，允許向該國企業或者獲得認可的管理基金投資500萬澳元（約合3510萬港元）的移民獲得居留簽證。截至目前，這個項目已收到601份申請，其中91%的申請者是中國人。近幾年，一些急需投資資

金的國家已向富裕移民打開大門，包括安提瓜和巴布達這樣的加勒比小國以及一些歐洲國家，它們通過提供居留簽證，甚至是公民身份來換取投資。缺少資金的南歐經濟體爭先恐後地參與到吸引中國富裕投資者的競賽中。葡萄牙、西班牙、希臘和塞浦路斯等國，在去年先後推出允許購買房地產的投資者，獲得5年的居留權的項目。香港移民律師王文迪（譯音）說，歐洲所有人都來找我們把房子賣給中國人，她的絕大部分主顧都來自中國內地。不過她提醒客戶，在某些情況下可能需要繳納重稅，而且居留要求可能十分繁瑣。例如，按照葡萄牙的簽證項目要求，投資移民者在五年期限的第一年必須在該國居住至少7天，後面幾年每兩年至少居住14天。

加拿大多倫多唐人街 互聯網



處理效率低 八年才獲批

【本報訊】據加拿大《環球郵報》11日消息：即使是那些通過聯邦政府移民投資計劃移民加拿大的人，也覺得雖然意圖良好，但充滿缺陷，效率低下，難以吸引那些真正對經濟有利的富豪企業家。

自1986年投資移民計劃實施以來，已有超過13萬人成功申請，它是一條通往西方更舒適生活的通道，也可分散投資，並為子女提供較好的機會。

溫哥華亞太基金會高級研究員張康清說，該計劃對加拿大經濟有一定影響：直接影響是消費和購買房屋、汽車和其他東西時交稅；間接影響是幫助在溫哥華和其他加拿大城市建立一個以亞洲人為主的網絡。

不過，這些準「投資移民者」的等候時間延至8年或以上。

一名利用移民投資計劃、終於在上月抵達加拿大的中國商人來說，歷時八年

的等待極具破壞性，因為在這期間他的家人和他在中國的投資管理公司都無法制訂與加拿大有關的長期計劃。他申請該計劃是為了使女兒可以在加拿大讀大學，但女兒已在等待的過程中完成了研究生碩士學位。

這位劉姓商人說：「申請移民加拿大，對我家人和我的生意，都是一次掙扎。我認為，取消該計劃是明智的決定。申請者等待結果，非常痛苦。相反，加拿大應推出更有效的計劃來吸引投資移民。」

溫哥華移民律師羅森堡表示，在溫哥華華人社會中，該計劃似乎只是幫助富裕的中國內地人士獲得加拿大公民身份、購置物業，然後把家人移民到這裡享受加拿大各種社會服務，自己則繼續在亞洲生活和做大部分生意。溫哥華已成為「世界的臥室社區」。

美塞班島七成嬰兒是華裔

【本報訊】據美國廣播公司10日消息：熱帶島嶼塞班正經歷一場嬰兒潮。塞班是北馬里亞納群島的一部分，屬美國領土，距離中國只有4小時飛行距離。此地頗受遊客追捧，因為無需簽證便可停留最多45天。但一項不為人知的產業正在吸引另類遊客的到來。

當地統計顯示，中國媽媽在當地產子的數量正飛漲，從2009年僅8名嬰兒一躍增長到35倍，到2012年達282名嬰兒。這意味着，塞班出生的嬰兒中71%是「ABC」——美國出生的中國人。

一名假扮孕婦的美國廣播公司員工在北京發現，有旅行社向想把孩子生在美國的中國孕婦，兜售「美籍中國嬰兒」旅遊套餐。代理商將塞班兜售為五星級度假地，稱套餐包括高檔住宿和頂尖醫療服務。整個產品起價2.7萬美元，承諾辦理社會保險卡、出生證明，更重要的是能立即為嬰兒帶來身份的美國護照。

持中國護照人以免簽證前往塞班島。記者自行飛往塞班，抵達後數小時，網絡中介便來招徠生意。他們很快與「假孕婦」會面。一名中介說：「我了解生個美國寶寶的一切事宜。」他的兩個客戶——兩名中國孕婦也在場。另一名中介將海景房、提供烹飪和洗衣服務作為賣點。而在那裡居住的一些客戶正在準備嬰兒浴缸和推車。

這並不違法，但遭到批評。塞班島的國會議員了解此問題的存在，曾致信美國國土安全部請求幫助。



▲塞班島新出生嬰兒照片

互聯網