



▲政府將投入3.25億元增加安老宿位供應

【大公報訊】記者余育奇報導：財政預算案提出下年度社會福利的經常開支增至569億元，勞工及福利局局長張建宗昨日以「財政預算增資源，福利服務質量俱增」為題在網誌撰文表示，未來將積極投放資源，但求從量到質加強安老、扶弱和護幼三大範疇服務。

安老方面，當局將投入6.6億元，其中3.36億元將加強對長者和護老者社區支援，3.25億元增加安老宿位供應，「以兩條腿走路」強化居家安老。他又建議新增1500個改善家居及社區照顧服務名額，並增加全港211間長者中心人手。當局又會增加950個院舍資助宿位，和「改善買位計劃」及「護養院宿位買位計劃」的資助額，安老事務委員會亦會探討引入長者院舍住宿照顧服務券計劃的可行性。

扶弱方面，當局將增撥3.6億元，加強對殘疾人士的支援，當中包括把「私營殘疾人士院舍買位先導計劃」常規化，每間院舍的買位數上限由55%上調至70%，買位數亦由300個增至450個。為紓緩照顧者壓力，當局亦擬增加442個短期日間和住宿照顧服務名額，供6歲或以上的殘疾人士使用。

護幼方面，當局將增加社區保姆服務名額，服務對象年齡上限由6歲上調至9歲，延長託管中心服務時間至假日。當局會向攜手扶弱基金再注資4億元，當中2億元將為基層家庭中學生推行更多課餘活動。

調查：基層在職長者待援

【大公報訊】綜合報道：香港社區組織協會訪問近百名在職長者發現，八成入極難受惠於來年的「低收入在職家庭津貼」，批評申請資格苛刻。勞工及福利局局長張建宗則表示，在職長者可領取與「低津」金額相若的交通津貼。

社協於去年7至11月，訪問95位基層在職長者，發現其中48.9%為1人住戶，不在明年推出的「低津」資助範圍內，整體則有八成人不合資格，批評申請條件苛刻。社協昨日帶同報告向立法會申訴部申訴，要求當局估計在職長者需要，優化貧窮線，改善低收入補助制度，並盡快就全民退休保障進行諮詢。

勞福局局長張建宗表示，在職長者若每月工作144小時，月入4000餘元，仍合資格領取「鼓勵就業交通津貼計劃」，金額與「低津」相若。他強調當局不存在歧視，長者並未「蝕底」。

立會撐提升康復專員薪級

【大公報訊】記者張婕舒報導：立法會福利事務委員會昨日通過，支持勞工及福利局計劃將康復專員由首長級薪級第2點提升至第3點。有議員認為職級升幅不足夠，應設立由殘疾人士參與的獨立監察機構。政府方面回應，當局積極落實《殘疾人權利公約》，現時受平等機會委員會及康復諮詢委員會的雙重監察，亦已委任殘疾人士監察執行情況。

勞福局常務秘書長譚韻蘭昨日在會上表示，政府欲將康復專員由現時的高級首席行政主任提升至首長級乙級政務官，提升後將直接向常務秘書長負責，若遇到高層次的政策統籌困難，康復專員可隨時與上級溝通，將問題自動提升至常務秘書長層面。此外還將在勞福局康復組開設一個常額首席行政主任職位。當局下月30日會將建議提交財務委員會轄下人事編制小組委員會，希望5月16日能獲通過。

工聯會鄧家彪表示，希望政府將服務開支及現金支援分開公布，讓市民撥開迷霧，看到服務開支的不足夠。勞福局局長張建宗回應，勞福局數字一向透明，福利開支中逾六成為現金社會保障，另有近四成是服務開支，過去十年服務開支幾乎倍增，反映當局的決心和承擔。



▲嶺南鍾榮光博士紀念中學獲「無煙青少年大使領袖訓練計劃」冠軍 實習記者謝文軒攝

「無煙青少年大使」頒獎

【大公報訊】實習記者謝文軒報導：香港吸煙與健康委員會今年繼續舉辦「無煙青少年大使領袖訓練計劃」，透過向青少年推廣無煙信息，讓他們勸勉家人、朋友及同學遠離煙草，並藉此表揚青少年推廣無煙文化。委員會昨日舉行頒獎禮，今屆活動冠軍由嶺南鍾榮光博士紀念中學獲得。

「無煙青少年大使領袖訓練計劃」吸引了逾30間中學、青少年中心及制服團體，約三百名14至18歲青少年參與。計劃分為兩階段：第一階段，所有無煙青少年大使要出席兩日一夜的領袖訓練營，通過講座、歷奇活動等項目，培訓及提升他們對煙草禍害的認識、領導才能及批判思考。第二階段，青少年大使於九月新學年開始後實踐他們所學，於校內及社區舉辦活動推廣無煙生活。吸煙與健康委員會昨日舉行頒獎禮，表揚於計劃中表現出色隊伍，冠軍季軍分別為嶺南鍾榮光博士紀念中學、聖傑靈女子中學（第二隊）及樂善堂梁植偉紀念中學。

教育局局長吳克儉在頒獎禮中擔任主禮嘉賓，他表示青年人是未來社會棟樑，政府要為下一代建設良好生活環境。他補充說，政府除了教育市民吸煙害處、提供戒煙服務外，也在剛發表財政預算案中亦建議將每支煙稅款提高兩毫，使煙草稅佔零售價比例提升約70%。他同時感謝社會各界共同努力，使近年本港市民吸煙情況有下降趨勢。

香港大學公共衛生學院林大慶教授指，若青春期開始吸煙，當中每三個吸煙者中會有一人死於由吸煙引起的疾病，「即你身邊每3個吸煙朋友中，有一個會死於吸煙所引起的疾病」，藉此鼓勵無煙青少年大使協助他人戒煙，挽救生命。

政府加快覓地改劃住宅用途 葵青五地增2120伙供應

政府加快改劃住宅用地增建房屋，規劃署建議將五幅葵青區的政府、機構或社區（GIC）、休憩與綠化地皮，改劃為甲類住宅用地，合共可建2120個單位，包括800個公屋及1320個私樓單位。不過，五幅地皮中有四幅是見縫插針的蚊型地皮，需遷走駕駛學校、小巴站。區議員預計遷走小巴站以插針式建屋，可能會有爭議，並關注改劃綠化地涉及斬樹，要求政府審慎規劃。

大公報記者 曾敏捷

為滿足建屋土地需要，《施政報告》提出改劃152幅GIC及綠化地作房屋用途。規劃署最新建議，修訂葵涌及青衣的分區計劃大綱圖，將三幅葵涌土地和兩幅青衣土地，用作興建公屋及私樓。

四幅屬見縫插針蚊型地

四幅蚊型地皮包括兩幅公屋用地，分別位於葵涌邨茵葵樓以西及葵盛東邨盛和樓以北，現已規劃作房委會大窩口公屋項目的第一及第二期。房屋署曾諮詢區議會轄下房屋事務委員會，委員會原則上不反對項目。

第一期佔地約0.32公頃，建議由「休憩用地」和「住宅（甲類）」地帶改劃為「住宅（甲類）2」，以6倍住用地積比率及9.5倍非住用地積比率維持發展，可興建樓高160米、提供約400單位的公屋；第二期佔地約0.31公頃，現為葵盛駕駛考試中心，同樣建議改劃為「住宅（甲類）2」，可興建一幢樓高190米、提供約400單位的公屋。

葵涌區還有一幅位於荔崗街的地皮，建議改作私樓用途。地皮位於荔崗山山頂，毗鄰房協的夾屋屋苑浩景臺，面積約0.38公頃，規劃署建議改劃用途，以6倍及9.5倍的住用及非住用地積比率發展，可興建樓高240米住宅，提供410個單位，地下及最低三層將設有公共交通交匯處及食肆、零售設施。

青衣區兩幅改劃用地分別位於青衣長宏邨以北及青衣美景花園以西，均建議作私樓發展。前者其實是長宏邨的小巴站，佔地只有0.14公頃，現為「住宅（甲類）」及綠化地，建議改「住宅（甲類）3」，即住用地積比率由5倍提升為6倍、非住用地積比率則維持9.5倍，興建樓高200米住宅，預計可提供170個單位。日後，上址的小巴站將於長宏邨巴士站內重置，運輸署認為不會對周邊交通帶來負面影響。

美景花園綠化地最大塊

至於美景花園以西地盤，建議將0.62公頃綠化地改住宅，是5幅地最大的地皮，以6倍及9.5倍的住用及非住用地積比率發展，可興建樓高140米住宅，提供740個單位。

不過，有關美景花園以西地盤發展涉及伐樹，地政總署擬實地前進行樹木調查，並加入樹木保育及美化環境條款。

上述5幅用地均未列入下年度實地計劃，規劃署將就改劃建議諮詢葵青區議會。

身兼立法會議員的葵青區議員麥美娟表示，認同政府改劃土地增建房屋，但非所有土地都合適，居民最擔心區內增建房屋帶來交通、社區配套等方面的負面影響，希望政府屆時可提供更多數據予公眾知悉。



▲政府認為欣澳具有策略性位置的優勢，有潛力透過填海，發展為區域娛樂及商業樞紐



▲運輸及房屋局局長張炳良（左）昨天視察葵涌兩幢即將落成的公屋大廈，並聽取房屋署副署長馮宜萱（右）講解單位的間格設計

張炳良視察山坡地新公屋

【大公報訊】房屋署研究在葵涌區增建公屋之際，運輸及房屋局局長張炳良昨日實地視察葵青區葵聯邨兩幢即將落成的公屋大廈聯逸樓和聯悅樓，了解在山坡地區興建公屋的情況。

葵聯邨位於葵盛園，由上、下兩部分組成，其中兩幢公屋早已入伙，聯逸樓和聯悅樓則將於下月落成，預計今年年中入伙。新的兩幢公屋分別樓高39層及41層，合共提供逾1500個不同大細的公屋單位，供4200多人居住。葵聯邨坐落的兩個平台之間約有24米高度差距，為方便居民往來葵聯路及葵盛園，房屋委員會興建升降機塔和行人天橋，提供無障礙通道。

除該兩座住宅大廈外，邨內將落成的還有位於

上坡的社區公園，公園除提供休憩座位、健體設備、兒童遊戲設備、籃球場、表演台及公厕等設施外，還設有社區園圃；社區公園可為區內居民提供聚腳點。社區公園內並設有雨水收集缸和植物循環收集桶，收集得來的雨水可用來灌溉植物，植物腐化後則可循環再用作花肥，設施既實用，又有助宣揚環境保護。

張炳良昨日視察該兩座公屋大廈前，先到荔景邨巡視，並與該邨的屋邨管理諮詢委員會委員茶敘，聆聽他們對屋邨管理的意見。他亦參觀荔景邨內的「南葵涌服務中心」，與中心內的長者義工會面交談，並參觀中心內的護士診所。

規劃署建議修訂用途的5幅用地

	葵涌邨茵葵樓以西	葵盛東盛和樓以北 (現時為葵盛駕駛考試中心)	荔崗街	長宏邨以北	美景花園以西
面積(公頃)	約0.32	約0.31	約0.38	約0.14	約0.617
現規劃用途	住宅及休憩	政府、機構或社區及休憩	政府、機構或社區	住宅及綠化	綠化
擬議用途 (房屋類型)	住宅(公屋)	住宅(公屋)	住宅(私樓)	住宅(私樓)	住宅(私樓)
現住用及非住用地積比率	5.0及9.5倍	不適用	不適用	5.0及9.5倍	不適用
擬議住用及非住用地積比率	6.0及9.5倍	6.0及9.5倍	6.0及9.5倍	6.0及9.5倍	6.0及9.5倍
擬議高限	160米	190米	240米	200米	140米
單位數目	約400	約400	約410	約170	約740

資料來源：規劃署

欣澳填海研究擬8月啓動

【大公報訊】維港以外填海的計劃，政府初步選定在大嶼山欣澳的填海選址，除了發展為區域娛樂及商業樞紐外，當局並研究將欣澳作為政府飛行服務隊的直升機基地。土木工程拓展署與規劃署表示，今年中前諮詢立法會發展事務委員會，然後向立法會財務委員會申請撥款，計劃8月展開規劃及工程研究，預計2016年第3季完成研究。

發展為娛樂商業樞紐

政府認為欣澳具有策略性位置的優勢，有潛力透過填海，發展為區域娛樂及商業樞紐，促進大嶼山與周邊地區以至香港整體經濟的可持續發展。土木工程拓展署稱，在維港以外填海的第二階段公眾諮詢，不少意見支持欣澳發展酒店、零售、餐飲服務、旅遊及康樂設施等商業及旅遊相關設施，因此

當局會把握機遇，朝這方向規劃發展欣澳。

當局並會就欣澳設立政府飛行服務隊直升機基地，進行可行性研究，從而減少沿大嶼山北岸直升機飛行航線的發展限制，釋放該處沿海地區，包括東涌新市鎮的發展潛力。

包括岩土及海床勘探

土木工程拓展署與規劃署將聯手展開規劃及工程研究，以訂定欣澳的填海面積、土地用途及交通基建配套。研究包括進行交通及運輸影響評估、空氣流通評估、法定的環境影響評估等，並進行相關的岩土及海床勘探工作。有關部門人員將於下周一就有關建議，諮詢荃灣區議會轄下一個委員會，爭取地區支持向財委會申請撥款，以便如期展開研究。

關愛倡資助大學生住宿舍

【大公報訊】記者張婕舒報導：關愛基金專責小組昨日決定向扶貧委員會推薦三項計劃，包括為清貧大學生提供「院校宿舍津貼」，每人每年最高8000元，計劃為期三年，料可惠及6600名學生。小組亦建議向低收入「護老者」發放每月2000元的生活津貼，但已申請綜援或長者生活津貼者就不合資格。此外，「專上學生資助計劃」的學習開支助學金亦獲小組建議加碼，最多增加2000元。

每人每年最高8000元

關愛基金專責小組昨日下午開會，商討由基金撥款，向家庭收入不足全港家庭每月入息中位數75%、居於就讀院校提供的學生宿舍的清貧學生，按學期發放宿舍津貼。津貼額為應繳宿費或每學期4000元，以較低數額為準。計劃將於今年9月的新學年開始推行，為期三年，共可惠及6600人，連同行政等費用，計劃共將耗資1.37億元。

計劃得到大部分委員贊同，關愛基金專責小組主席羅致光昨日會後解釋，宿舍生活是大學生重要的學習經歷，對其形成社交網絡至為重要，若低收入家庭的學生因經濟問題放棄住宿將十分可惜，因此小組建議推行此計劃。

小組亦提議發放「低收入家庭護老者生活津貼」，申請者必須是家庭收入不足中位數75%的港人，曾接受護老訓練，並以非僱傭關係照顧長者。若照顧1人，每月達80小時，便可獲最少2000元的津貼；若同時照顧2名老人，照顧時數達120小時，便可獲最高4000元的津貼。

小組希望計劃能於今年6月實行，試驗期為兩年，初步預計有2000名護老者受惠。但已申請綜援或長者生活津貼的護老者，不合資格。

有委員透露，會上曾討論若申請者超過2000個如何處理，委員一致認同，應向「關愛基金」再次申請撥款，以免造成不公平。亦有委員希望政府放寬申請資格，覆蓋已經申請綜援或長者生活津貼者，但當局在此問題上「企硬」，堅持在試驗期內保留限制。

學習開支助學金加碼

另外，小組建議向申請學習開支助學金的自資大專課程學生，額外「加碼」，全額資助由現時4700元增至6700元，增幅為43%；低於全額資助者，則按資助幅度計算額外津貼。項目同樣為期三年，將於9月新學年展開，料可惠及31000人，撥款總額達1.51億元。



▲關愛基金建議為清貧大學生提供「院校宿舍津貼」