



央行收水擴40%至460億

【大公報記者倪巍晨上海二十五日電】周二中國央行進行總額460億元(人民幣,下同)的正回購操作,總量較上周增加逾四成,其中標利率繼續持平於上期的4%。分析稱,此前連續滾動的正回購操作,使市場流動性有所趨緊,儘管當前拆息市場利率仍徘徊低位,但受近期人民幣走勢影響,市場對未來資金面的預期更趨謹慎。

本周公開市場到期資金量為零,分析稱,央行繼續從市場上「抽水」,很大程度是希望將市場資金面維持在相對適度位置。鑒於現時上海拆息市場利率整體仍處低位,預計季末因素對資金面的擾動總體有限。

聯訊證券宏觀及固定收益高級分析師楊為敦表示,近期正回購操作的規模和期限均有所提升,表明央行正加速回籠貨幣。他解釋,季末市場對資金面的剛性需求,更多來自銀行體系,但這種需求是暫時的,一旦資金需求高峰過去,資金面又將緩和,鑒於此央行周四料會繼續開展正回購操作,其操作規模預計在100至200億元之間。

同業拆放利率漲跌互現

周二上海銀行間同業拆放利率(Shibor)各短期品種漲跌互現,但實際水平仍處相對低位,表明季末因素並未對當前資金面構成大的利空。其中,隔夜利率持平於上一交易日,報2.5000%;7天期回購利率微漲5.15個基點,報3.6295%;14天期回購利率上揚24.10個基點,報4.0640%;1月期回購利率則微幅下挫2.30個基點,報5.1250%。

楊為敦指出,一季度內地經濟出現走軟,在此背景下政策層料會將資金面維持在適度的水平,預計7天期回購利率的合理水位約在4.1%至4.2%之間。

工行統一支付寶快付接口

工商銀行表示,將由工行浙江分行統一管理維護支付寶快捷接口,其他分行不再負責。工行並指出,由於相關工作均在後台完成,如支付寶方面配合,對客戶交易不會造成任何影響。

路透社引述工行官方稿件指出,支付寶在該行快捷支付接口數量減少,在技術上對交易不會構成影響。但相反地多個接口由多家分行實行多頭管理,容易出現技術和管理上問題,存在風險隱患。

關於統一介面工作,工行與支付寶方面前期已進行長時間的溝通,並做了充分的準備和安排,相關工作均在後台完成,如支付寶方面配合,對客戶交易不會造成任何影響。

雙方合作意願沒變

工行負責人強調,「我行與支付寶的合作意願沒有變化」。對於統一在杭州處理的原因,工行解釋,支付寶所在地在杭州,由工行浙江分行專門對支付寶快捷支付接口進行維護和管理,有利於保障客戶交易安全。

昨日稍早前有消息傳出,工行已在本月23日起逐步關閉快捷支付業務,有工行持卡人透露,昨日在綁定工行卡快捷支付時,系統提示「快捷支付簽約失敗,具體原因請聯繫中國工商銀行客服95588」。

此外,針對工行結算與現金管理部處長王鈺日前向內媒表示,2011年開始長達3年,快捷支付一直處於「違法」狀態,而銀行為此承擔了相當法律風險。支付寶資金結算部員工唐儉昨日在微博刊登文章反駁,至今包括工行在內的全國170多家銀行都跟支付寶進行着快捷支付的合作,這些銀行都在「知法犯法」;他並指出,四大行限制支付寶的快捷支付,但不限制銀行自己的網上銀行支付,這個行為已經明顯觸犯《反壟斷法》相關規定,涉嫌不正當競爭。

遠東海南酒店年底營業



▲遠東地產集團副總裁吳新華(中)接受第九屆全球酒店中國南北總經理高爾夫球賽頒獎 大公報記者張曉陽攝

【大公報記者陳安琪水二五日電】由國際旅遊聯合會、遠東地產集團香水灣1號聯合舉辦的中國精英論壇近日在海南陵水香水灣揭幕。行業專家圍繞酒店的數字化應用、全球酒店聯盟平台搭建,以及酒店經營創新等議題進行深入探討。

遠東地產集團副總裁吳新華介紹,利用海南得天獨厚的自然資源和氣候條件,海南的高端酒店及度假村「硬件」過硬,然而「軟件」欠缺,酒店的硬件設備及管理服務並未為賓客帶來更加先進的體驗和享受。舉辦此次論壇旨在匯聚行業精英為海南國際旅遊發展符合國際化水平的酒店建言獻策。

香水灣1號董事長吳繼國表示,旗下度假酒店即將於今年底對外營業,酒店將統一使用國際先進的數字化客房系統,與精英論壇的主題極為契合。作為世界十大精品酒店管理公司之一的阿麗拉酒店管理集團近日也與香水灣1號正式簽約合作,共同打造屬於海南的小型高檔度假酒店的「國際品牌」。

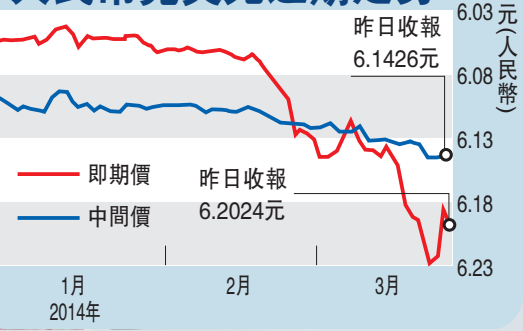
交行董事長籲抓住全球基建投資大潮

借力直投人民幣加速國際化



◀政策層當前在對外投資方面應以直接投資為主,金融投資為輔,以直接投資為主助推人民幣國際化 中新社

人民幣兌美元近期走勢



人幣高開低收 跌穿6.2

昨日人民幣兌美元即期匯率高開低收,全日下跌136個基點或0.22%,收報6.2024,跌穿6.2關口,盤中雙向波動曾達300個基點。央行擴大匯率波幅後人民幣雙向波動明顯加大,市場對人民幣未來走勢預期明顯分化,靜候指引。

昨日人民幣兌美元中間價微升0.04%或26個基點,報6.1426。即期價高開後漲跌互現,全日交易在6.1732-6.2033之間波動,波幅達301個基點,雙盤時跌破6.2關口。市場交易員稱,這是正常的雙向波動,無需過度解讀,當前市場預期較為分化,匯率升貶都有理由支撐,監管層也有維繫這種預期分化市況的意圖,不希望單邊看多或看空人民幣的預期出現。

但有市場人士認為,基本面和市場預期上看,目前仍向着有利人民幣升值的方向變化。接近一季末,經常項目恢復順差的可能性較大,加之本外幣利差仍然存在,資本有維持流入的需求。

招商銀行總行高級分析師劉東亮說,從草根調查來看,目前客戶繼續看多人民幣,追加保證金的「不在少數」,說明市場大方向仍是看多人民幣的。加之前期人民幣貶值後結匯價格改善,也吸引一些實需入場結匯。他認為,市場可能需要進一步觀察各類政治經濟層面的導向。尤其是「習奧會」時美國總統奧巴馬敦促中國推進更靈活的市場匯率體系,中國如何處理政策和市場的關係,也將是需要考量的因素。

李稻葵料經濟下季見底

中國央行貨幣政策委員會前委員李稻葵昨日表示,外界對中國經濟看法過於悲觀,目前中國經濟正經歷三年調整期,未來逐步以私人消費和城鎮化取代房地產和出口,成為主要增長動力。他預計,中國經濟將在二季度進一步放緩至7.3%後見底,第三季將實現反彈,全年增長預測維持7.6%不變。

李稻葵在香港出席論壇時表示,中國人均GDP只相當於美國的兩成,仍有足夠的增長空間,相信經濟會呈U型反彈,首季經濟將放緩至7.4%,次季進一步放緩至7.3%並見底。今年經濟狀況與去年相似,上半年增長較慢,下半年實現反彈。他表示,相信政府會適當提前一些擴張性措施,進一步放寬私人投資限制,但不會再出台刺激政策。他認為,中國地方債務問題及風險不大,屬於「

局部、小型及可控危機」,對經濟暫時沒有太大影響,主要由於居民儲蓄率高,中央政府債務水平也比較低,有很大空間解決地方債問題。

李稻葵表示,部分地方債不可避免要違約,但通過這一違約過程可以達到去槓桿的目的,中央必須容許部分地方債違約。

他建議,預先公布地方債相關資料,如重整債務結構情況及可獲優先還款的借款人等。他認為,地方債違約不會引發系統性風險。

對於近期人民幣持續走貶,李稻葵認為,這與外界唱淡中國經濟有關,預期隨着經濟回穩,人民幣匯價會反彈,全面維持溫和升值。他預計,未來兩年中國存款利率將實現完全市場化,5年後可實現資本帳自由兌換,存款保險制度年內或將推出。

舊廠新用 穗推商地量增65%

【大公報實習記者盧靜怡廣州二十五日電】廣州15幅金融城商地將集中亮相,萬博、廣州南站「地下空間」規劃地塊推出,大批舊廠改造地塊扎推出讓。廣州國土房管局昨日發布《2014年廣州市經營性用地供地藍皮書》顯示,廣州今年出讓83宗商業用地。其中,商地面積達5.09平方公里,比去年激增64.7%。房地產專家預測,今年供地增加商業中心用地熱潮,預測拍賣價格絕對不低,地王或會再現。

廣州金融城出讓15幅商地,總面積達17.8萬平方米。其中,用地性質為「文化、商業、商務總和用地」的AT 090927地塊容積率更是高達16.4,這就是傳說中450米的金融城區域的地標性建築、未來的國際金融交流地塊。其用地面積僅為2.47萬平方米,建築面積卻達40.6萬平方米。該市市建委今日表示,金融城起步區建設將全面鋪開。

今年地王或再現

據藍皮書顯示,今年廣州計劃供應21.45平方公里建設用地,住宅用地供應量為6.66平方公里,與去年基本持平。番禺萬博和擬規劃「核心區地下空間功能」的廣州南站今年將有地下商業空間地塊出讓。若

兩宗地下商業空間成功推出,將成為廣州首次掛牌開拍的地下空間。戴德梁行房地產顧問公司董事黎慶文認為獨立出讓地下商業空間非常少見。

合富房地產經濟研究院院長龍斌表示,政府推地增加可平衡市場供求,今年政府推出地塊地段優質,數量充足,預測拍賣價格絕對不會低。廣東省房地產研究協會副會長韓世同亦認為,按照今年年初情況看來,地王再現的機會很大:「但選得具體看今年整體市場、金融環境。」

廣鋼新城於上月拍賣5宗住宅地吸金155億元,掀起廣州市舊廠改造新熱潮。

藍皮書顯示,人民水泥廠、廣日電梯等舊廠改造地塊紛紛入市成為商地。而國際金融城作為今年廣州土地市場熱點地塊,原用途基本為工業生產和農村集體建設用地。市國土房管局表示,今年會集中開展成片「三舊」改造,繼續盤活城鄉存量建設用地。

▶金融城地標地塊容積率壓倒廣州在建第一高樓東塔,圖為樓高450米的東塔 盧靜怡攝

人民幣國際化近年來加速發展,業界對於其下一步的推進動力愈加關注。交通銀行董事長牛錫明表示,未來人民幣國際化不能僅靠貿易結算「單兵突襲」,而應發揮好對外投資的推動作用。他建議,未來應以直接投資為主,助推人民幣國際化,尤其應抓住當前全球新一輪基建投資大潮,以「中國基建」的走出去帶動人民幣「出海」。

在交行昨日發布的演講材料中,牛錫明表示,截至2012年底,中國對外直接投資累計淨額5319.4億美元,列全球第13位,僅相當於美國和英國對外投資存量的10%和30%,中國海外投資發展潛力巨大,為確保對外投資能對人民幣國際化形成持久推動,政策層當前在對外投資方面應以直接投資為主,金融投資為輔,以直接投資為主助推人民幣國際化。

建議設人幣基金助外團

談及對外投資重點領域時,牛錫明表示,中國應抓住當前全球新一輪基建投資大潮,對能源、通信、港口、交通等基礎設施需求迅速增大的契機,積極推動「中國基建」走出去;同時深化與境外能源、資源行業合作,主動對接國家戰略,在戰略新興產業、農業、服務業等行業有針對性地加大對外投資。此外,政府還可考慮輸出過剩產能,如建設絲綢之路經濟帶、中國—東盟升級版等,在帶動周邊國家經濟發展的同時,緩解國內產能過剩壓力。

投資策略方面,牛錫明建議,應積極推進合資併購,力拓以人民幣進行直投的渠道。另一方面,中國還應積極開展跨境人民幣貸款、境外人民幣債券融資、權益類融資等,並可考慮成立人民幣基金,專用於以人民幣形式來投資國外的基礎設施建設、礦產資源開發等項目,並附帶必須購買中國產品和設備等條件。

對於境外直接投資的資金支持,牛錫明提出,中資行可通過買方信貸、併購貸款、股東貸款、海外供應鏈融資、內保外貸等方式提供融資支持;通過參與設立風險投資基金、私募基金投資基金等擴大融資渠道;在上海自貿區內開展跨境本外幣貸款、境外發行本外幣債券業務,為企業從境外融入低成本資金。

工行獲批為東人幣清算行

伴隨人民幣國際化進程的加速,中國大型銀行正積極拓展人民幣清算業務,布局海外市場。工商銀行昨日表示,其金邊分行已於3月18日獲得柬埔寨國家銀行(柬埔寨央行)批准,成為柬埔寨人民幣業務清算行,將為當地銀行同業提供包括人民幣帳戶管理、當地人民幣同業清算、跨境人民幣資金清算、流動性支持及同業人民幣資金市場服務等。

這也是工行繼成為新加坡、老撾的人民幣清算行之後,獲得的第三個境外人民幣清算行「牌照」。在2013年初工行獲得新加坡人民幣清算行身份前,人民幣清算業務一直由中國銀行壟斷。至於目前中英兩國正在商談的於倫敦設立人民幣清算行,業界料將於兩間大行中產生。自09年以來,在監管層的大力支持下,人民幣國際化獲得長足發展。數據顯示,中國2013年跨境貿易人民幣結算業務累計為4.63萬億元人民幣,同比增57%,佔全部貿易總額約17.9%。據環球同業銀行金融電訊協會(SWIFT)數據,今年1月人民幣已超越瑞郎,成為全球第七大常用支付貨幣。

