

大公報 經濟

TEL: 2575 7181 FAX: 2572 5593 E-mail: tkpj@takungpao.com.hk

經濟新聞提要

- 中石化擬10年推2500項目 B2
- 南航毛里求斯線深圳首航 B3
- 新興市場ETF吸資兩年最多 B4
- 樓價反彈不全面 B5
- 呼市正式發文撤限購 B6

擁機隊34架 光大佔四成股權

中國飛機租賃招股募10億

趕搭「半年結」尾班車進入最後直路，光大控股（00165）佔股逾40%的中國飛機租賃（01848）（下稱「中租」），昨日公布招股上市計劃，集資逾10億元。集團主席兼光大控股行政總裁陳爽表示，光大控股將繼續全力支持中租的業務發展，並對中租充滿信心。首席執行官潘浩文表示，中租現時機隊錄34架，目標2016年前增至最少64架。

大公報記者 徐寶文

潘浩文於發布會上表示，美國3億人口擁有3000架飛機，中國13億人口卻只有2000架飛機，反映中國航空業發展潛力龐大。他續稱，中租現時機隊已擁有34架飛機，目標今年底前將擴大至40架，2016年年底前更最少增至64架。集團首席財務官余大弟表示，由於集團採取的融資模式是「項目融資」，每次收購飛機時均會獨立向銀行貸款，故集團的負債率一直維持在90%的水平。惟他強調，中租與航空公司的租約長達12年，租金收入十分穩定。

九成資金收購飛機

對於近期新股市況麻麻，潘浩文表示，有信心憑任業務獨特的優勢，加上行業剛性需求強勁，故對認購反應有信心。中租是次集資最多10.31億元，其中90%用作收購飛機；餘下的10%作營運資金。

另外，內地有機奶生產商聖牧（01432）將於下周一（30日）起招股。據銷售文件指，聖牧擬發行4.48億股，每股作價2.39元至2.95元，集資最多13.22億元，一手入場費約2979.74元，並於下周一一起至7月7日招股，7月15日正式上市。文件又指，聖牧是次上市引入了寶華投資作基礎投資者，認購3000萬美元，有6個月的禁售期。

下周12新股吸金

除中租及聖牧外，將於下周一一起招股還有本港床上用品品牌盛諾（SINOMAX）、本港物流公司先達國際、瑞士手表品牌依波路、內地男裝服飾鹿都及內地園景設計商博太綠澤，連同將於下周一截飛的迪信通（06188）、天鵝（01980）及城建設計（01599），以及綠葉製藥（02186），令下周一「吸金」新股數目達12隻。

另一方面，全球最大天然氣開採企業俄羅斯天然氣公司（Gazprom），亦提及在港上市，或於今年內落實。首席財務官Andrei Kruglov表示，正考慮發行以亞洲



◀中國飛機租賃主席阿爽(左三)、首席執行官潘浩文(左二)、首席財務官余大弟(右二)

中租招股簡表

公司名稱	中國飛機租賃
股份代號	01848
業務	飛機租賃
發行股數	1.318億股
招股價	5.53元至7.82元
集資最多	10.31億元
每手入場費	3949.41元
招股日期	6月30日至7月4日中午
上市日	7月11日

貨幣計價的債券，並原則上準備好接受中國客戶的人民幣付款，此舉將幫助公司吸引更多亞洲投資者，並實現融資來源多元化。Gazprom的主要上市地在莫斯科，上周其美國預託證券（ADR）在新加坡上市交易。另外，內地IC元件電商平台科通芯城，市傳已通過上市聆訊，並於下月招股上市。

「911」掛牌大跌兩成四

兩周前開始不斷有新股湧入，令市場再次燃起對新股市場的希望，不過這場「夢」似乎已經完結。昨日4隻上市的新股——「洋參大王」恆發洋參（00911）及商業園開發商億達中國（03639），均「破底」，其中恆發洋參大熱倒灶，跌幅高達24%，一手蝕960元，為今年以來最多；而捲煙包裝商嘉耀（01626）及女裝服飾珂萊蒂爾（03709）則分別錄得1.6%及4.76%的升幅。或許因為其股份代號「911」的關係，恆發洋參昨日首日掛牌表現令市場失望。該股昨日全日收報1.5元，較招股價1.98元跌24%，不計手續費一手蝕960元，超越百奧（02100）的760元，成為今年首日食最多的新股。集團主席兼行政總裁楊永仁於上市儀式後表示，過去

西洋參價格被市場長期低估，並未充分反映西洋參的真實價值。

他預計隨市場需求逐步增加，加上供應平穩，參價料可平穩向上，現時西洋參每公斤批發價約1000元。他透露，上市後集團將計劃拓展網絡銷售，加上零售店中店等，希望未來可將業務拓展至全球市場，惟具體計劃仍在研究中。億達中國亦缺乏承接，昨日收報2.44元，較招股價2.45元跌0.4%，不計手續費一手蝕20元。另一邊廂，嘉耀及珂萊蒂爾竟可逆流而上。「細細粒」的嘉耀，昨日收報1.28元，較招股價1.26元微升1.6%，不計手續費一手賺40元。珂萊蒂爾更加厲害，全日以高招股價4.2元4.76%的4.4元收市，不計手續費一手賺200元。

下周掛牌兩新股暗盤兩極化

將於下周一（30日）上市的內地網遊營運商聯衆國際（06899），及由花樣年（01777）分拆出來的彩生活（01778），昨日公布結果，分別錄10.33倍及3.03倍的超購，一手中籤率分別為100%及50%。雖然兩股均錄超購，惟他們昨日暗盤表現「兩極化」，聯衆國際跌幅約10%，但彩生活則升約10%。聯衆國際共接獲3000份申請，超購10.33倍，以4.25元定價，集資8.33億元，一手中籤率100%。雖然聯衆國際超購倍數錄雙位數，但昨日暗盤竟「反高潮」，跌近10%。輝立交易場收報3.86元，跌9.18%，不計手續費一手蝕390元；耀才新股交易中心則收報3.76元，跌幅11.53%，不計手續費一手蝕490元。反觀應內房險的彩生活，卻給予市場驚喜。該股共接獲1237份申請認購1億股股份，超購3.03倍，以3.78元定價，集資9.45億元，一手中籤率50%，認購3手穩獲1手。其暗盤亦受追捧，輝立交易場收4.17元，升10.2%，不計手續費一手賺390元；耀才新股交易中心則報4.15元，升9.79%，不計手續費一手賺370元。不過，投資者似乎從新股「南柯」中驚醒，令正在招股的新股，其孳展認購全數出現「抽飛」。天鵝（01980）由前日超購逾一倍，抽走2.85億元至昨日的僅76%認購，城建設計（01599）、迪信通（06188）及綠葉製藥（02186）均仍未足額。

罕有押後敲鑼

另外，港交所（00388）發言人證實，由於6月30日交易大堂有內部用途，故當地掛牌的彩生活及聯衆，將不會在同日進行「敲鑼」儀式。發言人續稱，與兩公司溝通後，決定7月3日（下周四）才舉行上市儀式及酒會。港交所發言人補充，過去亦曾有上市公司的掛牌買賣與上市儀式分開兩日進行，但絕大多數是天氣因素，她未有進一步披露周一的交易大堂究竟有何用途，只強調當日的出市交易並無影響。

五月樓按申請大增兩成

5月中政府修訂雙倍印花稅措施，市場解讀為減辣序幕，帶動樓市交投回暖。根據金管局昨日公布5月按揭數字，5月份新申請貸款個案較4月份按月增加22.1%至11175宗，重上萬宗水平之餘，更創16個月新高。至於5月份新取用按揭貸款額較4月份增加2.3%至163億元，亦創14個月新高。

金管局數據顯示，5月份新批出的按揭貸款額增加15.8%至227億元，當中，涉及一手市場交易所批出的貸款減少17.1%至46億元；涉及二手市場交易所批出的貸款增加33.8%至147億元。至於涉及轉按揭交易所批出的貸款，亦增加11.4%至34億元。而P按所佔比例由4月份的34.6%下降至5月份的26.4%，大部分息率定於2厘至2.25厘之間；H按佔比則由4月份的63.1%上升至5月份的71.4%。5月底的未償還按揭貸款總額按月增加0.6%至9280億元；按揭貸款拖欠比率維持於0.02%。

中原按揭經紀董事總經理王美鳳表示，5月中政府修訂雙倍印花稅措施，市場解讀為減辣序幕，購買力即重返市場，帶動按揭市場同樣向好，故5月份新申請按揭貸款個案是2013年1月後16個月的新高。至於5月份新批按揭貸款金額數字重上超越200億元水平，亦是自2012年11月後的18個月新高。她預料，下半年銀行間按揭業務競爭維持激烈，銀行不會輕易調整H按優惠，故H按優惠優勢可繼續推動選用比例上揚，料可達80%或以上水平，自2011年後再次成為市場流行按揭產品。

網絡按揭轉介首席經濟分析師劉國圓則指，5月份多個新盤開售，一手未成焦點，惟二手業主讓價幅度增加，造就二手住宅市場較為理想，市場的承接力相當不俗。她指出，5月份新申請按揭貸款宗數不但創16個月新高，更打破連續13個月不足萬宗的悶局，至於5月份新取用按揭貸款金額更創14個月新高。她表示，5月中旬政府建議雙倍印花稅放寬先買後賣的換樓期限，中價物業成交起動，樓市明顯轉活，相信在換樓市場重新啟動的情況下，將帶動6月份新申請及新批按揭進一步上升。



▲港股昨日窄幅牛皮

醫藥股受捧 鳳凰飆半成

港股在期指結算日反覆靠穩，大市先跌後回升，全日漲23點。市場觀望港股氣氛濃厚，資金泊入國策股，醫藥股有買盤追捧，鳳凰醫療（01515）股價升6.2%；公用股方面，中燃氣（00384）業績理想，股價升4%。另外，六福（01929）雖獲多間大行唱好，但基金卻看淡，六福股價僅微升0.2%。

港股在期指結算日在窄幅爭持，恒指低開9點後，跌幅曾擴大至86點，但買盤在低位掃上，指數一度倒升，最多反彈升74點，收市時漲23點，報23221點。國企指數則跌29點，報10307點。

鳳凰飆半成

主板交投依然淡靜，只有482億元，較上日減少8%。綜合過去五日，恒指反覆累升27點。國企指數則累跌88點。

傳統七月有「7翻身」之稱，但投資者惟恐「五」既不窮、「六」亦不絕，七月可能出現反高潮，不僅未必翻身，兼且會出現調整。故此，投資者寧願謀定而後動，先行把資金泊入避險資產，包括醫藥股及環保新能源股，在資金流入下，聯邦製藥（03933）股價抽高6.3%，報5.39元；鳳凰醫療股價升6.2%，報11.96元。環保股方面，業績亮眼的中國燃氣，股價升4.1%，報15.46元；光

大國際（00257）升1.2%，報11.16元。

另外，美銀美林發表報告，指若「自遊行」由「一簽多行」改變為每年最多52次入境，將降低對本地零售業衝擊；美銀美林給予六福等珠寶金飾股「買入」評級。儘管有大行唱好，但六福的「買力」不足，股價微升0.2%，報23.15元。反而英皇鐘表珠寶（00887）升勢較強，漲3.8%，報0.54元。

世界杯賽事進入中段，彩票近日終獲投資者垂青，眾彩股份（08156）急升18.6%，報3.76元；中彩網通（08071）股價升5.2%，報0.3元。電池股轉強，飛毛腿（01399）股價飆高10.4%，報1.16元；理士國際（00842）漲10.9%，報1.52元。

中電信聯通獲准16城試4G

醞釀多時的FDD制式4G牌照終見曙光，工信部昨日宣布，中電信（00728）及聯通（00762）獲准在16個城市開展LTE-FDD和TD-LTE混合組網試驗。至於正式的LTE FDD牌照，將在條件成熟後再發放。業內人士認為，雖然目前只是試驗牌，但亦意味着電信和聯通用戶離真正享受4G更近了一步。

中電信董事長王曉初昨日出席互聯網論壇上表示，中電信4G網絡的搭建工作已基本完畢，4G套餐將於7月中下旬正式上市，電信4G終端也將同期投入市場。雖然在4G進程方面較遲與對手競爭，但這「並不妨礙4G市場成為百花齊放的市場」。

工信部表示，今年以來，中國TD-LTE網絡建設及產業發展已取得初步成效。近日，中電信、聯通分別向工信部遞交開展TD-LTE/LTE FDD混合組網試驗的申請及相關補充材料。為適應LTE融合發展的趨勢，促進資源合理利用，工信部依據相關法定程序，批准兩家電信商在特定的城市開展LTE混合組網試驗。

整合組網增成本效益

據了解，中電信、聯通開展試驗的16個城市不完全相同。其中，上海、成都、南京、石家莊、鄭州、深圳、杭州、重慶、濟南、武漢等10個城市，兩家電信商同獲開展，而中電信可於合肥、南昌、南寧、西安、蘭州、海口等6個城市推進，而哈爾濱、瀋陽、太原、長沙、福州、廣州屬於聯通的範圍。

早在2013年12月，工信部向中移動（00941）、中電信和聯通頒發「LTE/第四代數字蜂窩移動通信業務（TD-LTE）」經營許可。同時明確提出，後續將根據企業申請，批准相關企業開展試驗，系統驗證LTE

FDD和TD-LTE混合組網的發展模式。

所謂LTE混合組網試驗，工信部解釋，通過試驗逐步解決混合組網模式下，各制式網絡互操作等技術難題，積極引導產業鏈發展演進。同時可促進LTE芯片和終端產業發展，切實滿足用戶使用需求。此外，通過試驗驗證多網絡覆蓋環境下的網絡資源調度策略，探索未來商用運營經驗。最後是促進業務應用創新，帶動運營支撐系統等配套環節的演進發展。

對於TD及FDD網絡重複建設問題，工信部指出，融合組網模式共用一張核心網，可以有效避免重複投資，而試驗中各企業將根據各區域業務量增長情況，設計和使用FDD和TDD接入資源。工信部將進一步推動運營企業開展共建共享的相關工作，鼓勵和引導企業通過組建結合的方式組建LTE網絡，避免重複建設和資源浪費。

基建手機股料先受惠

業內人士認為，在目前這個時間點上，工信部批准運營商開展FDD LTE試驗網建設，實際上就是為日後的正式發牌而鋪路、創造條件。而聯通、中電信終可如願建設FDD LTE網絡。事實上，與中國自主標準TD相比，FDD早已是全球主流的4G標準，在全球已經規模部署，產業鏈也比較成熟。更重要的是，技術上聯通和中電信的3G網絡的演進方向，與FDD LTE更匹配。從TD發牌的這近半年時間來看，聯通及中電信雖然在4G領域也投入了一些資源，但總體上還是在觀望、等待。兩企眼見移動用戶增長持續放緩，尤其是中電信淨增用戶連續出現負數，單是今年已流失逾400萬用戶，面對新增用戶數陷入危機，中電信管理層多次表示

銀公料內地貸款佔比續升

金管局發表報告指，本港銀行首季的內地相關貸款總額按季增長10.8%，銀行公會主席和廣北表示，內地與本港經貿交流愈趨頻繁，內地貸款增長屬必然，料內地貸款對整體貸款佔比將持續上升，但額度增長則難以持續雙位數字。

和廣北又表示，過去內地貸款不良比率頗低，不認為有關貸款的增長是對港銀有負面影響。

對於人民幣息率，和廣北指，今年人行調低部分銀行準備金比率，令內地資金較為充裕，目前所見市場波動性不及去年，預料下半年人民幣存息穩定。



▲中電信和聯通將在16城市試驗4G網