



國泰君安國際

GUOTAI JUNAN INTERNATIONAL

香港聯交所上市股份編號：1788

您的綜合金融服務專家

證券買賣
企業融資

期貨期權
環球市場

外匯投資
財富管理

資產管理
融資融券



查詢熱線：2509 7524 2509 7548

www.gtja.com.hk

京東或投資綠城球隊 三機構減持京東最多或套780億

中國首富馬雲入股恒大(03333)旗下足球會，雖然醉翁之意不在「球」，但亦引來電商對手京東商創人劉強東蠢蠢欲動，有意投資馬雲老鄉兼綠城中國(03900)主席宋衛平旗下的球隊。另外，3家機構投資者減持京東股份，套現最多逾百億美元。

大公報記者 李潔儀

所謂「對手的對手是朋友」！馬雲今年6月決定「棄宋(綠城中國主席宋衛平)投許(恒大主席許家印)」，斥資12億元人民幣入股恒大足球俱樂部，惹來牌友宋衛平不滿，更直斥馬雲「不愛浙江愛美人，重利忘義，嫌貧愛富」。

眼見宋衛平與馬雲割席，而且綠城中國亦「等錢使」，阿里巴巴競爭對手騰訊(00700)旗下電商旗艦京東商創，擬來一招與綠城球隊「結盟」，與馬雲在球場上一較高下。

內地媒體報道，浙江烏鎮互聯網大會後，京東商創創辦人劉強東主動拜會宋衛平，雙方密談約一個多小時。據悉，劉強東提到一直關注綠城事件，並且願意支持宋衛平。在交談中，雙方亦重點討論京東投資綠城球隊的可能性。

探討物流倉儲方面合作

報道引述宋衛平表示，與劉強東在足球層面只是進行一般性的探討，由於首次見面時間比較倉促，故



傳京東集團創始人兼首席執行官劉強東(中)有意投資綠城球隊

雙方可能另約時間，繼續探討合作的可能性。

除了討論足球隊，雙方還在探討物流倉儲方面的合作。報道提到，在密談之中，劉強東多次稱讚宋衛平做產品一流，而且非常希望找宋衛平代建倉儲。

另外，京東上周五(21日)向美國證交會提交文件，顯示三名舊有股東減持股份，惟當中未有具體披露誰家拋售股份。據了解，劉強東、騰訊及老虎基金並沒有售股，不過該份文件上顯示，今日資本、高瓴

資本及俄羅斯DST於「本次出售完成後持股數」的一列中，全為空白，市場估計，出售股份的正是這3家投資機構。

目前，京東在美國買賣的預託證券(ADS)每股介乎24美元(約187港元)，市場估計若以京東每股介乎20至28美元(約156至218.4港元)計算，該3家投資機構悉售股份後，將可套現71.45億至100.02億美元，相當於557億至780億港元。

辦公用途樓宇，樓高7層(連地庫)，總樓面面積約為1.3萬平方呎。

環能擬分派新疆煤層氣

環能國際(01102)宣布，建議進行實物分派，以退出新疆煤層氣項目，每持有一股環能國際將獲分派一股Privateco股份，Privateco持有新疆煤層氣項目約71.61%股權，目前該項目沒有產生任何收入。同時，環能建議考慮以實物分派方式支付特別股息。若股東不願意參與是次實物分派，可於今年12月12日前將股份出售。另外，環能停牌待發內幕消息，昨停牌前報0.13元，升0.8%。環能表示由於新疆煤層氣項目涉商業問題仲裁，而根據仲裁程序將是非公開及保密。因此董事會認為，有關仲裁的任何公開披露的信息，可能會影響到談判及可能之調解結果，故將Privateco以實物分派方式從公司中分離。

機管局中期賺38億升19%

香港機管局昨日公布截至今年9月底止上半年業績，期內收益按年增長9.3%至80.18億元，股東應佔溢利按年升19.3%至38.34億元。機管局財務執行總監羅志聰認為，近期本港零售市場放緩，加上利率上升的可能性，預計對未來6個月及之後的財務表現造成不利影響。行政總裁林天福則重申，擴建三跑道對港機場維持國際及區域航空中心的領導地位至關重要。

期內，機管局計算折舊和攤銷前營運費用按年增長2.9%至24.34億元，計算折舊和攤銷前營運溢利則增長12.3%至55.84億元，除稅前溢利增長20.1%至46.03億元。

綜觀上半年機場營運數據，總客運量按年增長5.5%至3210萬人次；貨運量為219萬噸，按年升7.4%；飛機起降量則為19.6萬架次，同比增4.8%。林天福表示，鑑於機場航空交通量增速較預期快，機管局正進行西停機坪及中場範圍發展等多項計劃，以應付預期的中期需求。

其中，總值22億港元的西停機坪發展計劃於2012年宣布展開，預期可於今年年底前完成。西停機坪將提供28個新停機位，當中四個停機位可供大型機使用，如A380型客機。至於中場客運廊方面，預計於明年年底前竣工，屆時將提供20個新停機位。

此外，香港國際機場現時每日的飛機起降量約為1100架次，接近雙跑道系統每日最高處理容量1200架次。林天福表示，預期機場最早於2016年或2017年便會達到飽和，為維持香港國際機場作為國際及區域航空中心的領導地位，同時鞏固港競爭力，擴建機場建成三跑道系統以應付與日俱增的長期航空交通需求至為重要。

聯想敲定奮達供應智能手環

內地上市的深圳市奮達科技公司發出公布，收到客戶聯想集團(00992)確認函，公司取得其智能穿戴產品合格供應資格。奮達表示，對上述客戶的訂單規模取決於市場需求，具體的產品種類、數量、金額，均要由供貨合同或訂單確定，具有較大不確定性。

市場分析指出，敲定供應資格，通常是IT企業的一款產品將要量產前進行的準備工作。這也就意味著，聯想集團的智能可穿戴設備可能將要量產。由於奮達科技未作過多披露，暫時還不得而知聯想集團即將量產的智能可穿戴設備的產品類別。

奮達科技的主營業務是家居及個人護理類小家電產品的研發、生產和銷售。但是該公司最近表示，公司更多地將研發資源配置於智能手環產品。

中海油惠州油田專案投產

中海油(00883)宣布，惠州25-8油田/西江24-3油田西江24-1區聯合開發專案投產。該專案目前有4口井在產，日產原油約6300桶，預計到2016年可達日產原油約3.3萬桶的高峰產量。西江24-3油田於1994年11月投產，由菲力浦斯中國擔任作業，到2010年1月轉為中海油自營油田。西江24-1區為該油田的調整項目。

山東墾利勝坨鎮 生態宜居新城增亮點

走進勝坨鎮，整潔寬敞的主街道上車輛川流不息，國家AAAA級旅遊區的天寧寺安靜而不失莊嚴，勝利社區一期搬遷工程正在緊鑼密鼓的進行中……農民的臉上洋溢著對美好未來的憧憬，昔日的土牆矮房也煥發出新容貌。勝坨鎮始終把民生放在重要位置，把全力推進新型農村社區建設作為工作重點，按照「城鄉一體，鎮園融合，產城互動」的思路，搶抓黃藍國家戰略深入實施、全省重點鎮及「百鎮建設示範行動」、全市重點鎮建設等重大機遇，盡快跨入山東省鎮域經濟綜合實力第一方陣行列。

以構建「一中心九組團」新型城鎮化格局為目標，勝坨鎮將中心鎮區與9個農村社區打造成生態宜居的明星小鎮和新型農村社區示範區。該鎮堅持以鎮帶村、功能互補、梯次推進的思路，全力加快城鄉統籌步伐。總投資9.2億元的勝利社區建設工程，已完成投資1.98億元，一期75棟樓房已全部完成主體封頂，9月底全部竣工，年底達到入住條件。總投資5.1億元的「兩坨」遷村併點工程，一期已有295戶入住，二期11棟安置樓已完成主體框架，三期17棟已完成樁基施工。總投資4.2億元的尚莊孫家土地增減掛鈎項目，協議簽訂工作已全部完成，首期購房款繳納工作完成100%。總投資5100萬元的公租房建設項目，已完成主體封頂，正在完善相關配套，力爭年底達到入住條件。

勝坨鎮大力實施西五路北延等工程，加快完善「五橫五縱」對外大交通體系。扎實推進總投資16億元的東辰佳苑等八大住宅區建設，膨脹城鎮規模，完善城鎮功能，提升城鎮形象。總投資2億元的南部新區路網建設已完成投資6250萬元，已與5家有投資意向的企業進行了深入洽談，基本達成合作意向。勝坨河改造提升工程穩步推進，坨東路至天寧寺路的第一期清淤工程已完成，二、三期工程正在進行中。

堅持「發展至上、民生優先」，勝坨鎮讓廣大群眾共享改革發展成果。深入實施「清澗治亂」、「示範村示範片創建」、「三清五化」、「公共文化服務體系建設」等六大工程，努力實現「人人動起來、戶戶全覆蓋、村村變新顏」的目標。惠民工程讓「幸福」看得見摸得著，在勝坨鎮農村孩子有了現代化幼兒園，享受優質教育；65歲以上老人享受免費的健康查體；小區內安裝了「電子眼」，動態視頻監控全天安守……該鎮還在按時完成「南擴一格」(2km²)路網建設的基礎上，完善水、電、氣、暖等基礎設施配套，積極開展南部新區招商工作，扎實推進企業職工公寓、墾利二院、便民中心等建設工程，全面融入主城區，打造生態宜居新城。

文 張建超、陳新光、王勁勇

歐舒丹純利大增1.6倍

受惠日本、香港、美國和中國銷售增長，以及電商業務發展，歐舒丹(00973)截至今年9月底止上半年銷售淨額增長8.9%至4.85億歐元(下同)，純利激增1.62倍至3664.9萬元。公司常務董事兼執行董事Andre Hoffmann昨日指出，受「佔中」影響，公司於「十一黃金週」期間銷售錄得負增長，惟近日已有所改善，重申對中國市場前景感樂觀。他同時透露，已與港視(01137)簽約，明年初於其網購平台推出。

按固定匯率計，歐舒丹銷售淨額按年增長11.9%，其中巴西、香港、中國內地及俄羅斯是銷售增速最快的國家和地區，分別增長19.5%、19.5%、16.6%和13.4%。期內，公司同店銷售增長為6.1%，遠高於去年同期的0.9%，惟本港同店銷售跌4.2%，是唯一錄得

下跌的地區。業績期內，公司經營溢利按年增長46.6%至3140萬元，毛利率跌0.9個百分點至80.3%，每股盈利0.025元。

佔中累黃金周生意跌

Andre Hoffmann指出，「十一黃金週」表現遜預期，惟目前已恢復正常，預計未來的節日銷售表現不俗。談及內地經濟增長放緩，他稱，公司產品為生活必需品，影響不大，認為中國市場仍有很大增長空間，又透露至明年3月底前，將於內地新增10-15間分店。歐舒丹近期積極發展電商業務，Andre Hoffmann稱，電商業務表現良好，下月初將進駐天貓平台，同時參與港視的網購平台，進一步布局電商業務。他強調，將採取線上線下同價的方式經營。目前，電商

業務佔公司整體收入8%，他透露，目前電商佔內地銷售為低單位數，目標未來3年將有關百分比增長3倍。



▲歐舒丹財務總監Thomas Levilion(左)、常務董事兼執行董事Andre Hoffmann

阿里一天新疆三館齊開張

【大公報記者張蘭蘭二十四日電】阿里巴巴集團董事會主席馬雲到訪新疆，為新疆颯起一場淘寶旋風。馬雲在新疆特色農產品電子商務推介會上表示，電子商務只要做得對，一定是有錢掙的。他又表示，中國不是每一個電子商務都賺錢，但九成以上賺錢的電子商務，都在淘寶網平台上。另外，阿里巴巴11月24日一天之內「1688新疆館」及特色中國「伊犁館」、「喀什館」三館齊開。同時，特色中國阿克蘇館即將上線。

由新疆維吾爾自治區人民政府和阿里巴巴集團主辦的「2014新疆特色農產品電子商務推介會暨新疆電子商務發展高峰論壇」，在烏魯木齊市舉行。在馬雲的見證下，1688新疆館及特色中國伊犁、喀什三館舉行了開館儀式。阿里巴巴1688供銷平台的新疆館，定位

將為新疆優質重點農業企業的產品進行聚合，通過互聯網進行企業對中小企業(B2B)手中的模式，形成網上大宗農產品的銷售，服務新疆大農業的發展。

特色中國伊犁、喀什、阿克蘇館則是將新疆農產品的多樣性、新疆民族和文化的多元性結合。縱向合作，橫向整合新疆特色農產品資源，在目前淘寶上的新疆熱銷產品中再次細分類目，挖掘各區域的地標產品進行網絡推薦，宣傳地域優勢，形成區別於全網的細分的特色新疆產品。

通過喀什館、伊犁館、阿克蘇館的推薦，帶動淘寶網新疆細分產品品類的指引，同時帶動新疆這三個地區龍頭企業和農民合作社的電子商務發展速度，擴大淘寶網在民族地區的影響力，利用新絲綢之路經濟帶的優勢，在未來兩年內成為特色中國跨境電商

的先行者。此外，新疆自治區政府已經與阿里巴巴集團又簽訂了戰略合作框架協議，將在大數據、雲計算、新疆農產品電子商務推廣和運營上有更深層次的合作。

阿里健康虧損3468萬

由阿里巴巴持股超過一半的阿里健康(00241)昨公布中期業績，截至9月底止半年，虧損擴大至3468萬港元，每股虧損0.45仙，不派息。期內，受惠藥品電子監管網收入大增，刺激總收益按年升近兩倍至1865萬元，惟面對開支大增逾倍而有所抵銷。

董事會主席王堅表示，阿里健康將繼續向中國衛生機構、藥房及其他藥品零售店推廣電子監管網的應用，並與相關部門緊密合作，力求擴大相關應用的範圍和深度。阿里健康昨日股價先升後跌，盤中低見5.26元，收報5.31元，逆市跌3.3%。