

市民最想優先處理房屋問題

【大公報訊】記者陳達堅報導：《施政報告》將於後日發表，房屋問題續成市民關心之最。香港研究協會調查發現，「土地及房屋」連續三年成爲市民最希望優先處理的問題，其次是「醫療」。調查又發現，優先處理程度平均分升幅最大的是「貧富懸殊」及「民主政制」，協會相信後者與「佔中」發生，引發市民對政制議題愈加關注有關，促請政府深入研究「佔領」行動，總結經驗，適度調整政策方向。

與樓價持續上升有關

行政長官梁振英將於本週三發表新一年的《施政報告》，香港研究協會就此於早前以電話訪問了1077名18歲以上市民，要求受訪者以1至5分表達希望政府處理不同政策範疇的優

先程度，5分表示「優先處理程度最高」。結果顯示，11項排名與去年相同，市民最希望政府優先處理「土地及房屋」，平均評分達3.91分，創五年新高，協會認爲與去年樓價持續上升有關。第二及第三位分別是3.65分的醫療及3.61分的教育。

調查亦發現，11項被評分的範疇中，優先處理程度平均分升幅較大的是「貧富懸殊」及「民主政制」，兩者分別增加0.23及0.22分。協會相信，後者與「佔中」發生，引發市民對政制議題愈加關注有關。問及《施政報告》是否需要推出政策回應「佔領」行動，64%受訪者表示「需要」，23%表示「不需要」，反映大部分市民期望《施政報告》能對「佔領」行動的發生作出政策回應以化解社會矛盾。認爲《施政報告》需要推出政策回應「佔領」行動的

受訪者當中，最多人認爲施政報告應優先改善「政制發展工作」（42%），其次是「政府管治」（36%），再次是「青年政策」（14%）。

籲提出針對性措施

調查亦問及受訪者對今年《施政報告》的期望，43%受訪者表示「低」及「非常低」，表示「一般」的佔35%，表示「高」及「非常高」的則共佔19%，反映市民對今年《施政報告》的期望較低。鑒於調查結果顯示，市民認爲，施政報告最需要優先處理土地及房屋問題，香港研究協會負責人呼籲政府認真研究市民的住屋需求，並提出具針對性的措施以回應市民訴求。協會負責人亦促請政府積極就「佔領」行動的發生進行深入研究，總結經驗，適度調整政策方向，以回應社會的發展需要。

市民希望《施政報告》處理不同政策範疇的優先程度

評分範疇	優先處理程度平均分 (變化)	給予5分的比率 (變化)
土地及房屋	3.91 (+0.10)	48% (+6%)
醫療	3.65 (-0.13)	30% (-6%)
教育	3.61 (-0.15)	31% (-6%)
政府管治	3.57 (+0.15)	39% (+8%)
經濟	3.54 (-0.11)	30% (-3%)
貧富懸殊	3.52 (+0.23)	32% (+6%)
社會福利	3.50 (-0.03)	25% (-5%)
民主政制	3.46 (+0.22)	41% (+12%)
勞工及就業	3.46 (-0.10)	23% (-2%)
環保保育	3.22 (+0.07)	17% (+2%)
社會向上流動放緩	3.21 (+0.10)	16% (+3%)

*以1至5分計算

資料來源：香港研究協會

「請三放九」新春團火爆

日韓台泰最熱 旅社料生意增10%

今年的農曆新年假期，市民只需請假三日，便可自製長達九日的悠長假期，適逢歐元等匯率下跌，歐洲等地的長線團報團反應踴躍。有旅行社稱，今年新春旅行團報名速度較去年同期加快，整體已錄得七成滿，個別熱門旅遊地更早已爆滿。旅遊業議會表示，今年超級豪華團相對減少，新春團團費與去年價錢相若，至今報名情況踴躍，料整體生意額會有8%至10%增長。

大公報記者 楊致珩、張琪

旅遊業議會總幹事董耀中表示，雖然去年發生多宗飛機失事事件，但對港人外出遊玩影響不大，而且歐元、澳元等貨幣匯率降低，令歐洲、澳洲等地成爲港人外遊的熱門目的地。他稱，截至現時爲止，農曆新年期間的報團情況十分理想，希望整體會有8%至10%增長。價錢方面，董耀中說，今年超級豪華團相對減少，整體團費與去年相若。

報名速度較去年更快

東瀛旅行社董事羅國全表示，新春檔期的旅行團從去年12月中開始宣傳及報名，截至本月上旬，整體已有六成至七成的「入座率」，大年初一出發的旅行團情況更見踴躍，報名速度較去年同期更快。他稱，雖然歐元匯率下降，但由於冬天並不是歐洲的理想旅行季節，而且機位有限，故此在報團人數上，難有大增長，市民新春期間出外的熱門旅遊地仍是以韓國、台灣等地爲主。

縱橫旅行社董事袁振寧說，「佔中」完結後，市民積存的消費力「爆發」，農曆新年期間的旅行報團情況明顯較聖誕假期理想，當中以日本、韓國等地最爲火爆，因爲有加班機，故報團人數上預料有10%的增長，價錢方面則有15%至20%的增幅。他又指，雖然今年農曆新年可自製長假期，但由於飛往歐洲等地的機位有限，前往當地旅遊的人數與去年相若。

十萬元南美團一早爆滿

康泰發言人稱，今年團費與去年相比輕微向上調整5%，由於下月有巴西嘉年華，故即使是高達十萬元的南美旅行團，也早已爆滿，情況相當理想，整體而言，長線旅行團方面已有高達七成的「入座率」。日本、韓國、台灣、泰國等目的地的情況更爲踴躍，已有部分日子的旅行團已經爆滿。

專業旅遊市場及產品管理總經理劉美詩亦指，今年市民外出旅遊意欲強，在農曆新年的旅行檔期當中，以日本、韓國、台灣及泰國的自由行最爲火爆。以日本爲例，受惠於日圓匯率持續下降，到當地旅遊的人數較去年有雙位數字增長，但房間供應量就相對減少。



▲有旅行社稱，今年新春旅行團報名速度較去年同期加快，整體已錄得七成滿，個別熱門旅遊地更早已爆滿

巴黎治安惹關注 業界籲毋須恐慌

【大公報訊】記者張琪報導：法國巴黎是全球熱門旅遊地之一，亦是不少愛購物之人的天堂，惟現時「火頭」處處，治安問題令人關注。旅遊業界人士表示，目前本港及當地暫無提升旅遊警示級別，相信發生的多宗恐怖襲擊均屬個別事件，又指出事的地方均非旅遊景點，呼籲市民毋須恐慌，但旅客身在當地時宜提高警覺。

據了解，早前遇襲的雜誌社，附近有一個市集，深受自由行人士歡迎，而且其距離塞納河不遠，離旅遊熱點埃菲爾鐵塔的直線距離亦不到五公里。旅遊業議會總幹事董耀中稱，受惠歐元下跌，新春西歐團成爲港人熱選路線之一，最近發生的一系列恐襲個案，相信只是個別事件，目前本港及當地暫時均無提升旅遊警示級別，業界暫時未有特別安排。

業界籲毋須恐慌

董耀中補充指，今次的出事地點均非旅遊景點，多數前往當地的旅行團，主要到凱旋門及老佛爺百貨等購物區，而且當地導遊亦會因此情況的發展避開危險地方，保障遊客安全。不過，他提醒，到當地的自由旅客要多加小心，尤其在晚上，切勿到偏僻地方遊玩。

縱橫旅行社董事袁振寧亦認爲，此類事件均爲個別事件，暫時沒有接獲旅客查詢或退團。他稱，坊間很少「純玩巴黎團」，多數爲西歐團，一般只會在巴黎逗留兩個晚上，故暫時未有特別安排。不過，他稱，近年歐洲經濟疲弱，不少地方治安欠佳，建議旅客私下外出時需小心，不要招搖過市。

參與義工服務，透過上門探訪了解長者的需要。

「世界長者權益促進會」創會執行幹事陳德清稱，全賴一班長者們過往的努力，香港社會才有今天的繁榮穩定。爲此，世界長者權益促進會準備了一萬包米，由12月中開始，於一個月內在十八個地點上門送贈長者。希望透過這次活動能爲長者在嚴冬下添上無限暖意。陳德清又稱，未來會繼續舉辦各種形式的長者活動，例如參觀郵輪，希望長者們可以過一個開心的晚年。

這個富有意義的活動，吸引了知專設計學院的學生到場參與。出版及印刷高級文憑二年級學生宋嘉程表示，她從小便喜歡參與義工服務，有一定的社區服務經驗。當得知老師邀請同學參加此活動，便即時報名參與。希望自己力所能及的話，可以幫助更多有需要的人。

清新網絡副主席譚遠長稱，長者過往對社會有不少貢獻，希望透過今次活動，呼籲各位要多關心長者，讓他們感受到社會的關懷。

青年義工送福米關愛長者



▲冬日送暖贈福米活動 本報記者唐曉明攝

【大公報訊】記者唐曉明報導：「清新網絡」聯同「啓業社區協會」昨日早上舉辦冬日送暖贈福米活動。招募了逾50位年輕人，到啓業邨向過百戶長者進行上門探訪，並向他們送上福米，讓他們在這寒冷的冬季裡感受到青年人的關愛。

上門探訪了解需要

作爲青年人，除了讀書增值之外，仍可選擇參與社區服務，回饋社會。昨日「清新網絡」就聯同「啓業社區協會」，招募了約50多位青年義工，參與由「世界長者權益促進會」贊助的冬日送暖贈福米活動。透過年輕人上門探訪長者，讓區內長者感受到社會上的關懷，並讓青年人多



▲瑪嘉烈醫院兒童腎科中心榮譽護士長曾紫琴（右）與同事分享小欣在美國的生活相片 實習記者呂昕嶼攝

瑪嘉烈「契媽」養大腎病棄嬰

【大公報訊】實習記者呂昕嶼報導：瑪嘉烈醫院一護士長是每位患者小朋友的「契媽」，也將病房當做自己的「第二個屋企」。曾與同事一齊將一名腎病棄嬰養大，直到該女童被收養至美國。去年退休的曾紫琴，是瑪嘉烈醫院兒童及青少年腎科中心的榮譽護士長、資深護士，她形容自己對患者比對自己家人更上心，退休後最大的感受是「捨不得」。她現爲兒童腎科護士。

對患者比家人更上心

瑪嘉烈醫院是全港唯一一間提供全面性兒童及青少年腎科服務的醫院，1998年成立「腎兒之友」中心。曾紫琴憶述道，回想當中心成立，從新設立病房裡的每一把椅子、每一張病床，再到照顧中心裡的每一位小朋友的經歷，已將同事及病人當做自己的家人。「看着每一位BB仔由細長到大，我就是每一位病人的契媽，他們會親切地稱我sister（大家姐）。」

曾紫琴表示，腎病是許多人眼中的富貴病，無論是病人或家屬都會顯得很無助。曾經一位病友小欣，2001年在另一間醫院出世時因缺氧導致缺血性腎病，被父母遺棄後被轉介到瑪嘉烈醫院兒童腎科，小欣兩個月便開始洗肚及洗血，故需長期接受治療。曾續說，一路成長以來醫院就是小欣的家，病房的每一位姑娘就是她的媽媽，每到返學放學時就一定有一名姑娘放下手中事帶她坐校車。

因小欣的生活、飲食習慣都與其他小朋友不一樣，尋找寄人家庭就必須謹慎，曾紫琴與同事在小欣十歲時找到合適的寄人家庭，居住一年半後小欣被美國人收養。小欣現在在美國生活得很好，經常將自己的照片發給醫院的「媽媽」分享自己的生活。

曾紫琴稱，成立腎兒之友是希望各界人士更加注重新腎病兒童的身心發展及成長，讓腎病兒童和家屬彼此認識和交流，她認爲「有溝通，就有support（支援）」。

亞視12月糧料須分期

【大公報訊】綜合報導：亞洲電視員工仍未獲發12月薪金。亞視執行董事葉家寶昨日表示，即使能發放薪金，都可能要分期支付，又表示各方面的投資者正與亞視密切聯絡，預計很快會有曙光。葉家寶說，現時仍有92%員工留在亞視工作，公司會多做節目和推出特別的廣告套餐，增加收入。

葉家寶：有信心解決欠薪

亞視財困引發「失薪」問題至今仍未解決，上週四才解決11月欠糧，12月的薪金發放一直未有時間表，葉家寶昨表示，公司每日面對不同變數，正盡全力應付，有信心儘快解決欠薪問題。

曾德成：吳冠中贈畫顯示對港信任

【大公報訊】記者吳維忠報導：民政事務局長曾德成昨日在其網上專欄「局長隨筆」以「三個人與一批畫」爲題撰文，指香港藝術館上月收到25件中國已故著名畫家吳冠中的作品，估計價值十億元以上，反映吳冠中和其子吳可雨忠於藝術的無私與大度以及對香港的信任。他又提及，香港藝術館將進行翻新和擴建工程，已計劃劃出專區長期展示吳冠中的作品，讓觀眾感受到吳冠中中西畫藝的真、善、美。

25件作品值逾十億

曾德成表示，怎樣處理市場價值不菲的藝術精品最能反映出一個人的價值取向，香港藝術館上月收到的一批贈畫就是一個好例子。香港藝術館上月收到25件吳冠中的作品，都是他在20世紀90年代至21世紀初創作「黃金時期」的遺作，當中有油畫，有國畫。曾德成說，有人根據吳冠中作品在國際拍賣會上創新高行情估計，這批作品價值十億元以上，從這捐贈可見吳冠中和遵照父親遺願處理父

親作品的吳可雨忠於藝術的無私與大度，以及對香港的信任。

曾德成表示，這是香港藝術館收到的第五批吳冠中贈畫，從1995年起，吳冠中一再向香港藝術館贈送畫作，生前分四次贈送了52幅，他去世之後，其子吳可雨又贈出25幅，即香港藝術館日前得到的該批畫。他形容，吳可雨與父親心意相連，不折不扣地履行父親的旨意，親手、忠實地落實父親的遺願，把這批藝術精品送交到香港藝術館手上。

曾德成又提到，吳冠中對香港藝術館的前館長的鑑賞水平和工作態度大爲讚賞，要私下送他一幅畫，鍾愛吳冠中作品的館長卻把贈畫也當作對香港藝術館的捐贈，列歸館藏。曾德成認爲，吳冠中的77幅畫安居落戶到香港來，與他父子倆及藝術館館長三人相關，而從更大方面看，香港中西交融、積極創新的社會風尚，與吳冠中穿梭於油畫與水墨之間，融會中西繪畫的藝術取向很般配，正切合他的鍾愛。



▲曾德成（中）與康樂及文化事務署署長李美嫦（左）在「吳冠中作品捐贈2014」新聞發布會上，向吳冠中兒子吳可雨頒發感謝狀