

滬自貿區銀行准來港借人幣 企業境外融資鬆綁 助降資金成本

上海自貿區內企業境外融資獲進一步放寬，中國央行昨日宣布，取消自貿區內企業和各類金融機構境外融資審批，允許企業自主進行本外幣融資；融資規模從其資本的一倍擴至兩倍；此前未獲准從境外融入人民幣的銀行機構，亦可進行本外幣融資。分析人士表示，新政利於企業降低資金成本，直接利好區內企業，同時亦為上海率先實現資本項可兌換打下基礎。

大公報記者 倪巍晨

央行昨日發布《中國（上海）自由貿易試驗區外幣核算業務境外融資與跨境資金流動宏觀審慎管理實施細則（下稱，細則）》，宣布上述新政。央行上海總部副主任兼上海分行行長、國家外匯管理局上海市分局局長張新稱，這標誌著自貿區新一輪金融改革的開始。

鼓勵使用人幣中長期資金

新政在多方面做出了創新。首先，企業境外融資的規模及渠道進一步擴大。企業境外融資槓桿率獲上調，融資規模從資本的一倍擴大至兩倍。此前銀行不能從境外融入人民幣資金，新政下則獲准從境外融入本外幣資金，而證券、保險等非銀行金融機構亦可從境外融入本外幣資金。

其次，新政運用風險因子等新管理方式優化境外融資結構。這種方式鼓勵企業使用人民幣、中長期資金，不鼓勵短期融資。此外，新政取消了境外融資的前置審批，債信主體可按自身資本規模大小，在核定規模內綜合考慮期限、幣種、融資類別等因素，自主決策以何種方式開展境外融資，融資期限、幣種等也由企業自主決定。央行則會依據系統採集的區內主體境外融資實際情況，進行事中事後的監管。

「此次細則頒布意味著自貿區內企業資本項可兌換就實現了，下一步將積極探索個人資本項可兌換。」張新表示，

據了解，此前區內企業要進行境外融資，往往需要通過境內銀行，且手續及條件繁雜，而新政則極大簡化了這一過程。中國銀行貿易金融部總經理程軍就表示，「從資金成本角度看，新政對企業構成直接利好。」以後區內企業和金融機構可以更好地利用全球資金，這是支持實體經濟進一步改革開放的重大舉措。

於上海自貿區設有公司的萬順昌（01001）司庫葉永欣對新政表示十分歡迎，因其有助區內企業加大境外融資規模，降低融資成本；現時內地融資成本由6厘至11厘不等，較香港偏貴。而自貿區內企業從境



▲官方表示，是次推出的「細則」是加快推進上海自貿區資本項目可兌換改革、探索投融資匯兌便利的重要舉措，標誌著自貿區新一輪金融改革的開始 倪巍晨攝

滬自貿區金改新政要點

- 擴大了境外融資規模及渠道，企業融資規模從資本的一倍擴至兩倍，銀行此前不能從境外融入人民幣，新政下可從境外融入本外幣資金
- 運用風險因子等新管理方式，優化境外融資結構，鼓勵企業使用人民幣、中長期資金
- 改革事前審批為事中事後監管，企業可自主決定境外融資方式
- 建立宏觀審慎的境外融資風險管理模式
- 未來在上海率先建立資本項可兌換的路徑和管理方式

外融資的利率僅4.2%。葉永欣表示，公司會考慮提高境外融資規模。

據介紹，新政覆蓋整個上海自貿區，包括自貿區擴容後所涉及的陸家嘴、前灘等區域內的企業與金融機構；此外，細則還適用於註冊在自貿區內並開立了自由貿易帳戶的各類企業、非銀金融機構，及已建立自由貿易帳戶管理系統的上海地區金融機構。

滬個人境外買股樓快鬆綁

張新還表示，央行上海總部未來將在上海率先建立資本項目可兌換的路徑與管理方式。路徑方面，全面放開本、外幣境外融資，中外資企業或金融機構可

依據統一規則，自主選擇從境外借入人民幣或其他外幣資金；而在管理方式上，央行將依託自由貿易帳戶管理系統，採用風險轉換因子等現代管理手段，對風險進行24小時逐筆實時監測。

另據記者了解，上海地區個人境外投資方案已經進入最後論證階段，這意味著未來上海市民將有望赴境外進行股票、房地產等各類投資，且不受地域及5萬美元額度的限制。

央行上海總部的數據顯示，目前共有13家中外資銀行接入自由貿易帳戶系統，開立自由貿易帳戶逾萬個；區內企業人民幣境外借款累計發生120筆，涉197億元人民幣，利率僅4.2%。

電子支付去年增速超三成

中國央行發布去年支付體系運行報告顯示，去年全國共發生電子支付業務333.33億筆，金額1404.65萬億元（人民幣，下同），同比分別升29.28%和30.65%。其中，移動支付業務宗數和金額均增逾一倍

，分別達到45.24億筆及22.59萬億元，同比升170.25%和134.30%。去年網上支付業務共發生285.74億筆、金額1376.02萬億元，同比分別增長20.70%和29.72%。此外，至去年末，全國人均持有銀行卡3.64張

，較2013年末增長17.04%。其中，人均持有信用卡0.34張，較2013年末增長17.24%。信用卡授信總額為5.6萬億元，同比增長22.50%；信用卡期末應償信貸總額為2.34萬億元，同比增長26.75%。信用卡逾期半年未償信貸總額357.64億元，較2013年末增加105.72億元，增長41.97%；信用卡逾期半年未償信貸總額佔期末應償信貸總額的1.53%，佔比較2013年末上升0.16個百分點。

本周淨投放 2050億 一年新高

【大公報記者倪巍晨上海十二日電】受春節臨近及短期IPO凍結資金影響，中國央行周四加碼開展1600億元（人民幣，下同）逆回購操作，創本周公開市場淨投放資金總量達2050億元，創去年1月以來的單淨投放量最高。分析認為，央行繼宣布在全國推廣分支機構SLF（常備借貸便利）的使用後再祭出天量逆回購操作，很大程度是為了防範春節資金剛需壓力，也為預防短期IPO打新等因素對流動性構成的利空，表明央行對節前流動性呵護的態度。

周四開展的包括800億元14天期及800億元21天期兩個逆回購品種，其中標利率繼續持平在4.10%和4.40%。交銀資產管理中心高級分析師陳鵬飛表示，目前央行政策工具的使用仍以跨節流動性管理為主，貨幣政策並未實現量價的顯著放鬆。申萬宏源債券高級分析師陳康認為，未來內地經濟仍有較大下行壓力，相信央行必要時仍將進一步對政策進行寬鬆。

陳康說，由於年內外匯佔款仍存一定不確定性，未來是否再次全面降準有待觀察，但降息工具依然有較強的必要性進一步使用。陳鵬飛指出，在人民幣兌美元中間價短暫企穩回升及市場流動性加碼釋放的背景下，預期央行節前或很快會調降逆回購招標利率。

周四上海銀行間同業拆放市場（Shibor）隔夜及7天期回購利率較此前數周已明顯走高，顯示節前資金面已趨緊張跡象。其中，隔夜利率上漲12.6個基點報3.0580%；7天期利率上揚18.2個基點報4.6020%；1月期利率升1.1個基點報5.0550%。14天期利率則回落0.7個基點，報4.7840%。

京19億賣四地 三宗底價成交

【大公報實習記者祈詩揚北京十二日電】北京土地市場周四出讓四宗經營性土地塊共吸金19.16億元（人民幣，下同）。除其中三宗地塊以底價成交，唯一錄得溢價的順義區順義新城地塊的溢價率也僅為2.6%。業內人士分析，房企在土地市場盲目追漲的情緒已明顯削弱，部分開發限制較多、開發成本較高的地塊將遭遇「冷場」局面。

當日出讓的地塊分別位於順義區和平谷區。錄得溢價的信義新城地塊競拍僅進行6分鐘，2輪競拍之後由金地、旭輝、永同昌、K2聯合體以13.8億元競得，折合純土地樓板價6676元一平米。該地塊屬商業金融、其他類多功能用地。

今年溢價21% 遠低於去年

偉業我愛我家集團副總裁胡景暉表示，順義新城區域整體的配套依然相對薄弱，周轉效率較高的住宅類產品在該區域被開發商所看好，商業金融類用地被則對應地看淡。「從近期順義區域成交的土地平均樓面價格情況來看，基本上位於5000-7000元一平米的區間，隨着未來該區域社區建設和商業、交通配套等建設的推進，土地價格預計仍將有一定的升值上漲空間。」

順義區趙全營鎮板橋村F2-01的其他類多功能地塊被首創旗下的北京朗園置業以2.2億元底價獲得，折合每平米樓板價6366.66元；平谷區夏各莊新城2號-15地塊、平谷區夏各莊新城2號-02地塊，均由北京中弘弘慶房地產以分別8000萬及2.36億元底價收入囊中，折合樓板價每平米分別為2885.27及2434.7元。前者地塊的用途為機構養老設施；後者地塊為小學、住宅混合公建、養老機構設施。

截至目前，今年北京21宗經營性用地的平均溢價率僅為21%，而去年同期出讓的19宗經營性用地的平均溢價率則高達71%。亞豪機構市場總監郭毅表示，儘管房企戰略布局是加大在一線城市土地儲備的力度，但迫於業績和資金壓力，開發商態度也由去年的「豪擲千金對賭後市」到今年的「謹慎樂觀只拿好地」。他提到，四宗地塊低溢價成交實為其位置條件、規劃要求先天條件欠佳。此外，北京商品住宅成交仍在自住房打壓下無力提振。

緩芬河准新建民用機場

【大公報記者付彥華哈爾濱十二日電】黑龍江緩芬河已獲得國務院、中央軍委批覆新建民用機場。

國務院明確，機場性質為國內支線機場。據悉，新機場項目總投資9.44億元（人民幣，下同），原則上由發展改革委、民航局和黑龍江省共同籌措解決。飛行區按4C標準設計，新建一條長2500米的跑道；航站區按滿足2025年旅客吞吐量45萬人次、貨郵吞吐量3600噸的目標設計，新建航站樓4500平方米、站坪機位4個；配套建設空管、供電、供水、供油、消防救援等輔助生產設施。該機場建成後，由地方經營管理，民航局實行行業管理。

SBC 駿業

您的營商最佳夥伴

Your Business Partner for Success

始創於1995年·服務點遍佈中外

用心服務·誠信專業

公司註冊

- 香港及海外公司
- 公司秘書服務
- 辦理周年申報
- 撤銷註冊

企業管理

- 租用商務辦公室
- 商務通訊組合
- 信託及代理人服務
- 代辦銀行開戶
- 企業融資諮詢服務
- 註冊文件律師鑒證
- 常年法律顧問服務
- 註冊商標

會計·稅務

- 理賬報稅
- 審計安排
- 庫存盤點
- 稅務顧問

九龍灣 億京中心 · 8206 3139

尖沙咀 新港中心 · 3519 6338

旺角 信和中心 · 2782 8118

灣仔 安盛中心 · 8206 9319

灣仔 胡忠大廈 · 8206 0218

香港：九龍灣 | 尖沙咀 | 旺角 | 灣仔 中國：深圳 | 廣州 | 上海 | 北京 | 南京 | 杭州 海外：BVI

www.sbcincorp.com

證券代碼：000056、200056 公告編號：2015-06

證券簡稱：深國商、深國商B

深圳市國際企業股份有限公司

關於收到中國證監會行政許可項目審查反饋意見通知的公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

深圳市國際企業股份有限公司（以下簡稱「公司」或「本公司」）近日收到中國證監會監督管理委員會（以下簡稱「中國證監會」）出具的《中國證監會行政許可項目審查反饋意見通知書》（141356 號）。中國證監會依法對公司提交的《深圳市國際企業股份有限公司非公開發行申請文件》進行了審查，現需要公司就有關問題作出書面說明和解釋，並在30日內向中國證監會行政許可受理部門提交書面回復意見。

公司與相關中介機構將按照上述通知書的要求，在規定的期限內及時組織有關材料報送中國證監會行政許可受理部門。公司本次非公開發行股份事宜尚需獲得中國證監會核准，公司董事會將根據中國證監會審批的進展情況，及時履行信息披露義務。

上述事項能否獲得中國證監會核准仍存在不確定性，公司董事會敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告。

深圳市國際企業股份有限公司董事會
2015年2月13日

SHANGHAI YAOHUA PILKINGTON GLASS GROUP CO., LTD.

(Incorporated in the People's Republic of China)

Public Announcement on Resolutions of the 24th Meeting of the 7th Board

The Board of the Company and all directors commit that there are no false record, misleading statement or omission of material importance of the public announcement, and will bear joint responsibility for the authenticity, accuracy and integrity of its content.

The 7th Board of Directors sent notification and materials by email to all directors on 2 Feb 2015 regarding convening the 24th meeting of the 7th Board. The meeting was held on 12 Feb 2015 through correspondence, seven directors should attend the meeting and actually all the seven directors were present at the meeting. The convention of the meeting complied with relevant provisions of the Company Law and Articles of Association. The Meeting considered and approved the following proposal:

The Meeting considered and approved the Proposal on Establishment of SYP-CHENGDDING Industry Investment Fund.

The Board of directors approved to set up SYP CHENGDDING Industry Investment Fund with the amount no more than RMB 300 million. The fund will be utilized for development strategy, strategic acquisition and investment in industry related projects.

Voting result: 7 voted for, 0 voted against, 0 abstained

Shanghai Yaohua Pilkington Glass Group Co., Ltd.
13 Feb 2015

保護林木 防止山火

申請酒牌續期啟事

AMUSE

現特通告：林健濠其地址為九龍觀塘秀茂坪邨秀樂樓2411室，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀柯士甸路4-4A柯士甸商業中心地下AMUSE的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月13日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
AMUSE

Notice is hereby given that Lam Kin Ho, Ivan of Room 2411, Sau Lok House, Sau Mau Ping Estate, Kwun Tong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of AMUSE at G/F., Austin Commercial Centre, 4-4A Austin Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date:13-2-2015

申請酒牌續期公告

Ocean Bay

現特通告：胡雄海其地址為香港柴灣樂軒台2座14樓B室，現向酒牌局申請位於香港赤柱大街92號海天別墅地下A2號舖及處所前之行人路露天茶座Ocean Bay的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月13日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Ocean Bay

Notice is hereby given that Woo Hung Hoi of Flat B, 14/F, Bk 2, Lok Hin Terrace, Chai Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Ocean Bay at Shop A2, G/F, Sea and Sky Centre, No. 92 Stanley Main Street and Outside Seating Accommodation On The Pavement In Front of the Permisses, Hong Kong with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date:13-2-2015

申請酒牌續期公告

鳴門魚湯麵亭

現特通告：胡志雄其地址為九龍九龍灣啟祥道9號信和工商中心4樓43-44室，現向酒牌局申請位於香港軒尼詩道489號銅鑼灣廣場2樓201舖鳴門魚湯麵亭的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月13日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
NARUTO RAMEN SHOP

Notice is hereby given that Woo Chi-hung of Flat 43-44, 4/F, Sino Industrial Plaza, 9 Kai Cheung Road, Kowloon Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Naruto Ramen Shop at Unit 201, 2/F., Causeway Bay Plaza I, 489 Hennessy Rd., H.K. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date:13-2-2015