

# 今年七店約滿 冀業主願共渡難關 謝瑞麟棄舖抗貴租

受「搶金潮」的高基數影響，加上訪港旅客下跌影響銷售表現，謝瑞麟(00417)去年純利倒退47%至3975.8萬元，每股盈利為18.9仙，派末期息3.7仙。公司主席兼行政總裁謝邱安儀於業績記者會上坦言，受訪港旅客減少影響，今年三月至今，公司於旅遊旺區生意額顯著下跌，跌幅介乎兩成至四成之間不等。今年將有七間店到期續租，不排除因租金大增而選擇開舖。

大公報記者 林靜文

截至今年二月底止，謝瑞麟營業額倒退4.6%至38.71億元，其中港澳地區銷售跌14.5%，內地銷售則升4.4%。受惠足金產品銷售減少，期內公司毛利升1.4%至17.99億元，毛利率改善2.8個百分點。末期息截止過戶日為7月29日，派息日為9月9日。該公司股價昨挫1.684%，收報2.92元。

## 尖銅旺生意跌四成

謝邱安儀透露，去年香港區同店銷售錄得雙位數跌幅，內地則持平。她續說，今年三月至今，受累訪港旅客減少，尖沙咀、銅鑼灣及旺角等旅客景點的店舖銷售，分別錄得兩成至四成的跌幅。她認為，香港零售市場正面臨大調整，尤其是在珠寶行業，且非短期內可完成，預料低迷情況會在整個財年蔓延。謝瑞麟去年度在港新開四間新店，關閉兩

分項	金額	按年變動
營業額	38.71億元	-4.6%
毛利	17.99億元	+1.4%
毛利率	46.5%	+2.8個百分點
股東應佔溢利	3975萬元	-46.7%
每股盈利	18.9仙	-46.7%
每股末期息	3.7仙	-47.14%
截止過戶日	7月29日	
派息日	9月9日	

間店舖。謝邱安儀稱，年內會繼續優化香港店舖網絡，包括增加在本港居民消費市場的店舖，或在未有滲透的區域尋找新據點，預期本財年最少新增兩間新店，而其中一間已於本月在奧海城開幕。至於內地市場方面，去年加盟店淨增長31間，她說，今年還將增加約50間加盟店。

## 繼續優化店舖網絡

該公司早前推出最低五折優惠吸引本地客人，謝邱安儀解釋，本港市場消費者消費習慣較為謹慎，未來亦會繼續推出多種優惠吸引本地市場客人。另公司今年將有七間店舖到期續租，其中大部分是街舖，她說，正積極與業主商討，希望能「共渡難關」，不排除因租金大幅增加而選擇關店舖。惟她



▲謝瑞麟首席財務總監黎子武(左起)、主席兼行政總裁謝邱安儀、業務副行政總裁陳立業  
大公報記者林靜文攝

強調，全年整體分店數目仍會有輕微增加。

自去年六月始，該公司陸續在「天貓」、「京東商城」及「HKTV Mall」三大平台推出電商業務。問及何時能收支平衡，業務副行政總裁陳立業稱，公司目前正在調整銷售策略，未來會加大力度對電商產品進行推廣。他說，現時有部分線上產品與線下同款，未來會增加線上獨家款式，又透露短期會有遊戲Candy Crash的相關產品推出。

另外，該公司昨發通告指，提名陳立業為公司執行董事候選人，並將會提請公司股東在2015股東大會上批准有關委任建議。

# Dynam擬斥九億設21新館

【大公報訊】記者李潔儀報導：日本彈珠機營運商Dynam(06889)，總裁兼行政總裁佐藤公平表示，今年上半年將進一步翻新80間彈珠機館，並開設21間新館，估計合共涉資140億日圓(約9億港元)。

面對日本提高消費稅打擊消費意欲，佐藤公平指出，集團已推出措施面對消費稅的影響，包括於今年1月至3月，翻新40間彈珠機館，又上調彈珠機派彩率1.3%。Dynam共有394間遊戲館，管理層曾表示，目標把遊戲館數目增至1000間，每年最少新開40彈珠機館，但過去一年只得19間新館。佐藤公平直言，主要受物價及人工成本高漲，加上要求新館的投資回報率(ROI)達25%，故拖慢開館的速度。

Dynam早已表明有意發展賭場業務，不過，日本開賭的計劃向未有眉目，Dynam董事長佐藤洋治解釋，日本政府需先解決其他有關國家保安的議案，故有關賭牌的議案將延至8月底。他預期：「有60%機會通過」。

透過與中合擔保的投資，Dynam持有澳門勵駿(01680)股份，雙方早年就引入彈珠機到澳門簽署合作備忘，惟今年2月下旬，相關合作諒解備忘錄屆滿而失效。佐藤洋治表示，將繼續與澳門勵駿合作，並推動澳門引入第二代彈珠遊戲機，惟現階段未有具體計劃。Dynam日前公布截至3月底止全年業績，純利跌近47%至113億日圓(約7.26億港元)，末期息7日圓(約0.45港元)。



▲Dynam董事佐藤洋治(右)將改任高級公司顧問，總裁兼行政總裁佐藤公平(左)將兼任董事長一職  
大公報記者李潔儀攝

# 光銀爭取理財財子行獲發牌

【大公報訊】據《路透社》報導：光大銀行正積極爭取旗下理財業務成立子公司，年內獲得獨立法人牌照，並將積極拓展經營牌照的範圍。據了解，在獨立法人獲批後，光大將積極爭取養老金、企業年金的牌照，布局針對高淨值人群的定制化理財規劃服務等業務，並積極布局「互聯網+」。嘗試通過產業併購基金的方式，將商業銀行經營範圍與資本市場直接融資相結合，直接服務於實體經濟。

光銀資產管理部總經理張旭陽表示，成立子公司

的目的，第一就是擴展商業銀行經營牌照的範圍。第二為風險隔離，在一定程度上減輕剛性兌付，使得銀行理財真正向代客業務回歸。未來還將採取類似於基金公司，或證券公司的市場化機制留住優秀資管人才。光大致力協助企業引入高資產，替代低效資產。尤其是在能提供長期價值的行業領域。

張旭陽表示，除了需要在投資端做一些金融資產和工具的創設，還要向資產鏈上游做賣方，不能僅僅作為買方。私募基金、房地產、基礎設施、商品等投

資將會納入資管組合。未來也可通過積極股東併購，來影響或更替管理層。報道引述消息人士稱，目前光大銀行資產管理部，正在推進一個近300億元人民幣的買入式軌道交通項目，將與保險資金合作，以產業基金的模式來支持地方政府的PPP項目。張旭陽認為，有些投資權益需要大量或者長期持有的時候，會使得資產端的流動性減弱。在投資端與保險資金共同投資，將顯得更為重要。企業資產證券化、跨境投資等也是其投資模式。

# 華創：單一業務更能釋放價值

【大公報訊】記者劉鏞豪報導：華潤創業(00291)上月公布以總價280億元出售啤酒業務以外的資產，交易後將分派11.5元特別股息，而控股股東又會向華創小股東按每股人民幣12.7元，購入約2.42億股股份。雖然華創及華潤集團向小股東提出不俗的交易條件，但交易議案能否獲得通過，基金股東扮演至關重要位置。對此，華創投資者關係總監謝丹濤昨日在股東會後透露，在多次與不同股東接觸後，至今未有投資者要求提高特別股息派發額，或者希望控股股東增加收購股份數目。他又稱，截至目前為止，股東通函將可以如期6月初寄出，而交易內容條款應不會有太大改動。

謝丹濤重申，單一業務策略可以使得企業價值能夠釋放，不似現時情況，就是啤酒業務盈利能力遭到其他虧損業務所侵蝕。另一方面，電子商務是內地零售市場發展大趨勢，惟初始投資規模較大，小股東對此未必滿意。

受到內地經濟環境疲軟，以及天氣問題，內地首季啤酒銷售遇冷，青島啤酒(00168)首季啤酒銷售下跌5.5%，燕京啤酒首季銷售僅升1.9%。謝丹濤大派定心丸，表示相比於同業，華創旗下雪花啤酒年初至今業務運作良好，首季銷售可以讓投資者有信心。長遠而言，管理層爭取雪花啤酒在內地的市場佔有率由23%、24%，提高至30%。

他又稱，日後會與合作夥伴SAB Miller加強合作，雪花啤酒現時在內地為SAB Miller海外品牌啤酒提供分銷服務，SAB Miller今年春節亦協助雪花啤酒分銷到澳洲市場。

# 吉利七月推純電動車

【大公報訊】內地大力提倡環保，具備「綠色概念」的電動車，亦備受市場關注。吉利汽車(00175)行政總裁桂生悅表示，旗下的「帝豪」純電動車預計可於今年7月推出，現時未有訂單；他冀汽車銷量可逐步提升，至每月銷售數百至一千輛。

桂生悅昨日出席周年股東會後說，旗下「帝豪」、「知豆」和「康迪」三款電動車的銷量，冀可於明年達到8至10萬輛，屆時其電動車銷量有可能成為全中國最高。

吉利不久前推出價位在10至20萬元人民幣的「博瑞」車款，桂生悅指受到市場歡迎，料銷量會逐步增加，現時收到的訂單達數千輛。他說，若「博瑞」的每月銷量能達5000輛，將視為取得「巨大成功」。

四至八月為內地汽車業的淡季，桂生悅預期到了九月左右，汽車銷情將錄得改善。吉利汽車今年的全年銷售目標為45萬輛，桂生悅說「肯定不成問題」。

在今年1至4月，吉利的汽車出口急跌約50%。桂生悅解釋，一來是內地的銷售理想，首先要滿足內銷市場；其次是公司正調整出口策略，或由以往大部分出口至東歐、南美等非發達國家，改為放眼全球市場，原因是公司產品的競爭力得到提升。

# 中金投冀市值兩年內達百億

【大公報訊】中國金融投資(00605，簡稱中金投)早前向中合擔保配售四億股新股，令中合擔保一躍成為中金投第二大股東。中金投集團總裁羅銳表示，中合擔保稍後將委派一至二人進入董事會，而配售新股所得大約三億港元資金淨額，將用作發展互聯網金融業務。

羅銳說，中金投現時亦與多家互聯網金融公司合作，日後或考慮透過併購、參股等方式發展互聯網金融業務，以增加公司的融資渠道。

向中小企業提供融資服務是中金投的主要業務，羅銳表示，公司現時的槓桿率偏低，只為0.3倍，而國際上其他非銀行金融機構的槓桿率一般約為四倍；公司擬於一至兩年內，將槓桿率提升至4倍左右。

透過與中合擔保的合作，羅銳冀中金投的市值，可由現時的大約40億元，在一至兩年內提升至大約100億元。

中合擔保總經理周紀安說，藉着本身擁有較高信貸評級的優勢，有助獲得較低成本的資金，而中金投則擁有客戶群，兩家公司可以互補不足，冀於中小金融領域有更大發展。

中合擔保於2012年成立，周紀安指公司在過去3年均錄得盈利，又說希望公司「扎實再做幾年」，才考慮是否上市。截至今年3月30日，公司的擔保餘額約為340億元人民幣，周紀安估計到了今年底時，可增加至大約500億元人民幣。

# 港華燃氣擬新購八項目

【大公報訊】記者徐寶文報導：今年內地天然氣增長放緩，港華燃氣(01083)主席陳永堅表示，公司首五個月天然氣銷售量亦因此僅錄單位數增長，但行政總裁黃維義則指，反而令公司的項目收購成本下降；黃維義透露今年預計將新增六至八個項目，其中六個已經基本落實。陳永堅對內地天然氣市場的發展十分樂觀。

陳永堅昨出席股東大會後表示，年初至今，受國內經濟增長放緩，春節假期等因素令工業活動下降拖累，港華

燃氣首五個月的天然氣銷量增長僅錄單位數，惟現階段仍難以估計全年影響。另外他亦指出，上述負面因素，均令集團於尋找收購項目時，具有較高的議價能力，變相降低收購成本。黃維義透露，今年公司將收購至8個新項目，其中2個已經設立、四個亦已通過董事會批准。

對於國家於4月1日起，每立方氣價平均下調0.1元人民幣，黃氏指，以公司每年的天然氣規模170億立方米計算，價格調整後將可為公司帶來17億元人民幣的毛利收入。

# 信達夥阿里淘寶拍賣壞帳

【大公報訊】記者李潔儀報導：阿里巴巴與中國信達(01359)達成戰略合作，信達浙江分公司會把不良資產，安排在6月20日起，於淘寶網上拍賣，為數達40億元人民幣(下同)。據悉，信達浙江分公司在線上還推介360億元不良資產。

阿里巴巴淘寶營銷產品事業部總經理盧維興認為，傳統資產管理公司「觸網」，有助降低徵信及處置成本，淘寶拍賣亦是順應「互聯網+」的趨勢，未來將與更多資產管理公司合作。

不過，有市場人士質疑，資產管理公司的不良資產，往往涉及銀行壞帳，而且風險較高，怎麼單純的能夠放到淘寶拍賣？

被形容為「中國債權網拍第一鍾」的安排，其實早於今年3月，中國信達浙江分公司在淘寶拍賣會「試水」，成功交易涉及5500萬元的四宗債權資產個案。

另外，《日本經濟新聞》報道，雅虎日本將在阿里旗下的B2C平台天貓(TMall)上，協助日本企業銷售化妝品、嬰兒產品和其他家庭用品，預期最早今年夏季啓動。

證券代碼：900935 編號：臨 2015—045  
證券簡稱：陽晨B股

### 上海陽晨投資股份有限公司關於重大資產重組進展公告

特別提示  
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海陽晨投資股份有限公司(以下簡稱「本公司」或「公司」)於2014年11月1日披露《關於公司股票停牌的公告》(臨2014-030)，因公司控股股東上海城投(集團)有限公司(以下簡稱「上海城投」)正在籌劃涉及本公司的重大事項，經公司申請，公司股票自2014年11月3日起停牌。本公司於2014年12月6日披露《關於公司重大資產重組停牌的公告》(臨2014-041)，確定該重大事項為公司重大資產重組事宜，經公司申請，公司股票自2014年12月8日起繼續停牌，不超過一個月。本公司於2015年1月5日披露《關於公司重大資產重組進展暨延期復牌公告》(臨2015-001)，因該項重大資產重組涉及B股改革等重大事項，並可能屬於重大無先例事項，經公司申請，公司股票延期復牌。2015年5月8日召開第六屆董事會第三十一次會議審議通過《關於公司重大資產重組繼續停牌的議案》，經公司申請，公司股票自2015年5月11日起繼續停牌。本公司於2015年5月9日披露《關於公司重大資產重組繼續停牌的公告》(臨2015-035)。

停牌期間，本公司每5個交易日(2014年11月1日、11月8日、11月15日、11月22日、11月29日、12月6日、12月13日、12月20日、12月27日、2015年1月5日、1月10日、1月17日、1月24日、1月31日、2月5日、2月12日、2月19日、2月26日、3月5日、3月12日、3月19日、3月26日、4月3日、4月10日、4月17日、4月24日、5月4日、5月9日、5月16日、5月23日)陸續發布了《關於公司股票停牌的公告》、《關於公司股票繼續停牌的公告》、《關於公司重大資產重組停牌的公告》、《關於公司重大資產重組進展公告》、《關於公司重大資產重組進展暨延期復牌公告》、《關於公司重大資產重組繼續停牌公告》(詳見公司於2014年11月1日、11月8日、11月15日、11月22日、11月29日、12月6日、12月13日、12月20日、12月27日、2015年1月5日、1月10日、1月17日、1月24日、1月31日、2月5日、2月12日、2月19日、2月26日、3月5日、3月12日、3月19日、3月26日、4月3日、4月10日、4月17日、4月24日、5月4日、5月9日、5月16日、5月23日在《上海證券報》、《大公報》和上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)上披露的《上海陽晨投資股份有限公司關於公司股票停牌的公告》(臨2014-030)、「《上海陽晨投資股份有限公司關於公司股票繼續停牌的公告》(臨2014-031)」、「《上海陽晨投資股份有限公司關於重大資產重組停牌的公告》(臨2014-041)」、「《上海陽晨投資股份有限公司關於重大

證券代碼：600190/900952 公告編號：臨 2015—029  
股票簡稱：錦州港/錦港B股

### 錦州港股份有限公司關於發行中期票據獲准註冊的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

錦州港股份有限公司(以下簡稱「公司」)於2015年1月16日召開的2015年第一次臨時股東大會審議通過了《關於發行中期票據的議案》，決定發行20億元中期票據。內容詳見2015年1月17日刊登在《上海證券報》、《中國證券報》、香港《大公報》和上海證券交易所網站上的臨時公告(臨2015-004)。

近日，公司接到中國銀行間市場交易商會出具的《接受註冊通知書》(中市協注【2015】MTN175號)，交易商會決定接受本公司中期票據註冊。現就有關事項公告如下：

一、公司本次中期票據的註冊金額為人民幣20億元，註冊額度自通知書發出之日起2年內有效，由中國民生銀行股份有限公司主承銷；

二、公司在註冊有效期內可分期發行中期票據，首期發行應在註冊後2個月內完成，後續發行應提前2個月工作日向交易商會備案。

公司將根據上述通知要求，並按照《銀行間債券市場非金融企業債務融資工具發行註冊規則》及《銀行間債券市場非金融企業債務融資工具信息披露規則》及有關規則指引的規定，做好公司中期票據的發行、交付及信息披露工作。

特此公告。

錦州港股份有限公司董事會  
2015年5月30日

證券代碼：000016、200016 公告編號：2015—34  
證券簡稱：深康佳A、深康佳B

### 康佳集團股份有限公司重大事項停牌公告

本公司及董事局全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏。

本公司於2015年5月28日召開了2014年年度股東大會，會議選舉新董事、宋振華、陳躍華、劉鳳鳴為公司第八屆董事局非獨立董事，選舉張民、肖祖核、張述華為公司第八屆董事局獨立董事，選舉張光輝、郝鵬為公司第八屆監事會監事。其中張述華、肖祖核為公司股東 HOLY TIME GROUP LIMITED、國元證券經紀(香港)有限公司提名，宋振華、張民、張光輝為公司股東 NAM NGAI、夏麗、孫韻祥(通過廣發證券股份有限公司客戶信用交易擔保證券帳戶持股)、蔡國新(通過安信證券股份有限公司客戶信用交易擔保證券帳戶，同時直接持有本公司股份)提名。

根據該選舉結果，中小投資者與自提名的董事超過了本公司董事局成員的一致意見，這對本公司的公司治理是一次重大變化，董事局需要時間達成一致意見。

為保證公平信息披露，維護投資者利益，避免造成公司股價異常波動，根據深圳證券交易所相關規定，經公司申請，本公司特申請本公司股票「深康佳A、深康佳B」(股票代碼：000016、200016)於2015年5月29日開市起停牌，待本公司召開股東大會和監事會，選舉出董事局主席和監事長並發布公告後再行復牌，預計停牌時間不超過五個交易日。

特此公告。

康佳集團股份有限公司  
董事局  
2015年5月29日

**惠刊廣告請駕臨**

健康東街39號  
樓康廣告部  
電話：二八三二一七三〇  
傳真：二八三二四六三一