



# 范長江行動

## 港澳傳媒學子國企行

「以前的路都是坑坑窪窪的，晴天塵土雨天泥，現在馬路修起來，路燈、天然氣、自來水、寬帶都給安了，跟城裡沒啥區別。」北京市密雲縣穆家峪鎮閣老峪村村民陳玲對記者感慨地說。歷時四年的籌建，2014年密雲華潤希望小鎮在該村揭開面紗，如今映入大家眼簾的是青瓦白牆、有WiFi覆蓋的鄉村別墅群。在外奔波務工的村民亦陸續回家，開始過上拿着工資的生活。這種華潤特色的「鄉村建設實驗」不僅將企業社會責任落到了實處，也為富農強國提供了新的探索方向。

大公報實習記者吳涵宇北京報道



學生們在密雲華潤希望小鎮的木棉花鄉村酒店前合影留念  
曹鎮方攝

# 華潤希望小鎮 鋪就富農路

## 有班可上 有租可收 有錢可分

八月下旬一天，參加「范長江行動國企行」的港澳傳媒學子來到了這個充滿活力的新農村，參觀了百姓新居、五豐農業基地、木棉花鄉村酒店等項目，聆聽了當地大學生村官的動人愛情故事，品嚐了綠色天然的美味農家菜，還體驗了鄉村酒店別具一格的簡約典雅。

### 農民收入節節高升

密雲華潤希望小鎮運營中心主持工作的副總經理陳靈告訴記者，產業幫扶專案主要包括：新農村示範村、五豐農業基地、鳳凰苗圃花卉基地、萬家果園基地、木棉花鄉村酒店、北京國際青年營。這些產業幫扶項目不僅是吸晴的旅遊看點，小鎮落成後，上述幫扶項目更為村民提供了約100個就業崗位。從而解決了農村剩餘勞動力的問題，使得農民直接由第一產業（農業）過渡到第三產業（現代服務業）。

2010年至今，小鎮村民收入從每年10682元（人民幣，下同），倍增到去年的20242元。穆家峪鎮副鎮長李海生透露，今年目標是進一步提升至四萬。

現在小鎮居民主要收入來源有三部分，包括土地租金收入、幫扶產業的工資性收入，以及潤農合作社入股分紅。密雲華潤希望小鎮項目部項目總經理唐三陽說，潤農合作社，是由北京華潤希望發展有限公司出資控股51%，村民集體出資入股49%，通過「企業+合作社+農戶」的模式進行產業幫扶。2015年5月密雲華潤希望小鎮運營中心正式成立，今年合作社收入達60萬元，料收支平衡，明年預計錄得20至30萬元的利潤。

「這些利潤華潤是不參與分配的，而是全部返還給入社的村民。」陳靈指出，這樣既保留了農民對土地的所有權，又讓農民分享了土地未來增值帶來的收益，能夠獲得持續穩定的收入。

### 七年建成八個小鎮

閣老峪村黨支部書記趙宗亮介紹，希望小鎮建設的初步構想，是在2010年形成的。為了破解農民靠拆遷一夜暴富後，後續產業缺位、就業難保障等問題，北京市和密雲縣政府在學習借鑒廣西百色華潤希望小鎮經驗做法的基礎上，提出與華潤合作，通過具有社會責任央企的理念導入、資本注入、產業引入、人才加入、管理植入，共同建設希望小鎮。

在社會主義新農村和城鎮化建設中，華潤集團利用旗下企業和員工的捐款，在貧困地區和革命老區建設希望小鎮，嘗試用企業資源解決「三農」問題。唐三陽表示，希望小鎮的選址有着一套完整的評估程序，在經濟水平亟待改善的地區，當地居民渴望改善居住條件，且得到當地政府的支持，華潤集團才會因地制宜進行規劃改造。

2008年至今，華潤已在廣西百色、河北西柏坡、湖南韶山、福建古田、海南萬寧、北京密雲、貴州遵義、安徽金寨建成希望小鎮，江西井冈山、福建寧德、寧夏海原華潤希望小鎮已列入建設規劃。密雲華潤希望小鎮二期也在規劃當中。



閣老峪村村民住上了現代化的鄉村別墅群  
鄭雲風攝

## 旅遊旺 村民爭相開民宿

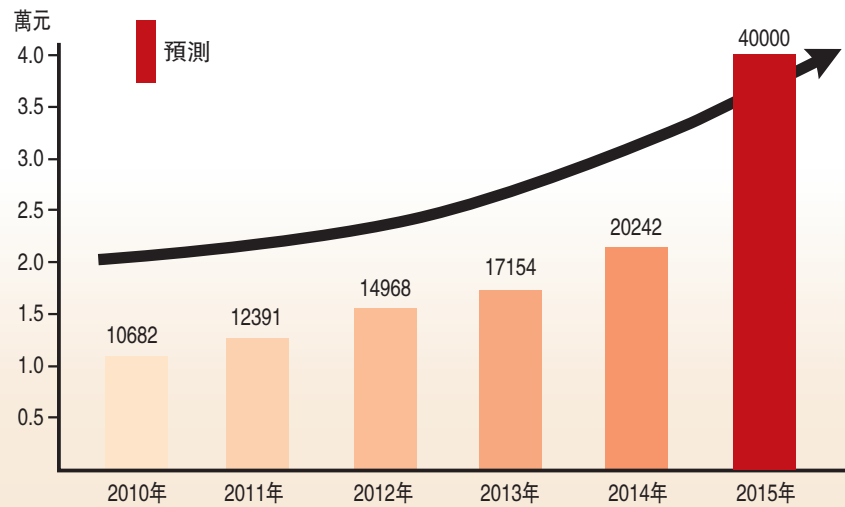
【大公報訊】實習記者平曉欣、吳涵宇北京報道：愈發緊張的都市生活讓休閒鄉村遊成為城市人的寵兒。近一年來，密雲華潤希望小鎮共計接待遊客三萬多人，主要來自北京市區，多為短途自駕遊，呆上一兩天，人均旅遊消費約為200至300元（人民幣，下同）。眼見遊客大增，村民張女士便申請開辦民宿。

「我是去年7月31日搬進來的，樓下三間都用來作客房。」穿過玫瑰盛開的小花園，記者跟隨她進入了別墅。屋內整潔優雅，充滿家的溫馨。她說：「淡季的時候，一般每個月有一兩千的收入，如果旺季的話，五六千甚至更多。」

像張女士一樣開辦民宿的，整個村子大約有15戶，總共提供客房約50間。密雲華潤希望小鎮運營中心主持工作的副總經理陳靈介紹：「村裡的旅遊接待中心會統一幫大家採購，以降低成本保證品質，同時，也通過攜程、微信等方式在網上對外推介。」

據希望小鎮所在的閣老峪村黨支部書記趙宗亮透露，有些經營好的一年收入能夠達到幾十萬元

### 密雲華潤希望小鎮 村民收入情況



## 七夕聆聽鄉村愛情故事

【大公報訊】實習記者莊園北京報道：華潤致力支持農村發展，不但從根本上解決村民的收入來源，帶動了就業發展，更將城鄉文化巧妙融合，營造了幸福生動的密雲華潤希望小鎮。從這裡，我們看到農村發展的縮影，更有大學生村官劉開宇在此覺得真愛、絲絲入扣的愛情故事，為希望小鎮增添了一股濃情。

七夕這天，劉開宇帶領着參加「范長江行動國企行」的港澳傳媒學子們，在閣老峪村內四處參觀。只見村落各處建築都滲透着濃厚的鄉村風格。「我剛來到這裡工作的時候，同事都待我很好。」她談起了自己的故事：「阿姨們都很照顧我，端吃的給我，雖不是些大魚大肉，但也很開心。」

村裡的阿姨不但細心，並且熱心地為她介紹男朋友。「有三個同事為我介紹過男朋友，然而自己沒

有特別放在心上。直到第三次發現與前兩次介紹的都是同一人，我就開始在意了。」劉開宇回憶起與老公相戀的過程，緣分造就相識，貼心造就相戀。

這是一個外鄉人來到希望小鎮，尋到真愛的故事。然而，如果沒有希望小鎮這片樂土，也不會有劉開宇的落地生根。「我覺得緣分是其中的重要因素，然而他（老公）的家人對我的照顧，才是讓我感受到了家的溫暖。」她甜蜜地說：「還記得當時的求婚過程，他聯同家人在酒吧布置，為我安排驚喜。」在異鄉感受到親情，是讓她決定扎根於此的最大原因。

希望小鎮名副其實地帶動鄉村發展，讓鄉村在城市化大趨勢下和諧共存，並且依然保持自身價值、文化，相信在華潤的帶領下，全方位地構築小鎮的特色與商業價值，在不久的將來，會製造更多的幸福果實。

## 田園中的午餐

【大公報訊】實習記者鄭雲風北京報道：與印象中的中國農村不同，密雲華潤希望小鎮給人一種明亮乾淨的感覺。在溫室大柵裡，我們享用了一頓美味的農家菜，與行程中其他午餐相比，這裡少了一絲城市味，多了一份田園風光。



▲天然的生菜、黃瓜、青椒和大葱，配上豆瓣醬，讓人有種回歸自然的感覺  
鄭雲風攝

作為一個都市人，要在一個被碧綠環抱的地方享受悠閒的時光是困難的，他們總是忙着，忙着工作、忙着學習、忙着應酬，好像要把每天的一分一秒用盡了，才是充實的一日，但這絕非必然。

走過七彩農場，進入溫室大柵，穿過一條彎曲的小徑，來到了一個被綠色環繞的地方，我們就在這享用了一頓鄉村午餐。樸素而豐盛，有來自密雲水庫的蒸魚，也有自家種植的新鮮蔬菜，同桌的同學們讚不絕口，直呼這裡食材的鮮味是其他地方所不能比的。

讓我印象最深刻的，要數「豐收菜」，簡單的生菜、黃瓜、青椒和大葱，配上豆瓣醬，讓我有種回歸自然的感覺，純樸的午餐也為這次田園之旅畫上完美句號。



▲乾淨整潔的民宿頗受遊客歡迎  
王鐘源攝



▲學生坐在鄉村酒吧感受寧靜且自然的時光  
曹鎮方攝

## 大學生村官的新希望

【大公報訊】實習記者陳雅雯北京報道：畢業於山東大學的大學生村官楊小姐來到密雲華潤希望小鎮已經兩年了，她和其他大學生村官成為了村裡的電腦專家、智能電話專家。但對於她而言，更希望的是能在潛移默化中，把先進生產知識和服務意識帶給村民。

大學生村官工作是中共十七大以來黨中央作出的一項重大戰略決策，主要目的在於培養一批有農村工作經驗的新農村建設骨幹人才和黨政隊伍的後備人才。楊小姐放棄優越的城市工作機會，懷着一腔熱血來到小鎮，當起了大學生村官。

「村民不會打印文件，我就教村民怎麼打字、連接打印機；有年長的村民不會使用智能電話，我就耐心地教他們。」楊小姐娓娓道來她的經歷。雖是點點滴滴的小事，卻讓大學生村官和村民產生了實實在在的聯繫，也讓村民們和現代化的城市生活越來越近。

由於村子過去比較閉塞，開發旅遊業後，因很多村民與遊客的語言習慣、思維習慣等不同而難以進一步交流，給發展旅遊業帶來阻力。楊小姐說，下一步，希望能提高村民的旅遊知識、服務意識。



▲大學生村官劉開宇（右一）在家中同大家分享自己的愛情故事  
曹鎮方攝

## 都市人愛上租地種菜

【大公報訊】實習記者王鐘源北京報道：過慣了都市生活的城市人，對鄉下的生活總是有嚮往，翻地、種菜，這些城市人鮮少接觸的工作，在華潤打造的密雲華潤希望小鎮，你都可以做到。據介紹，在小鎮的菜園裡，多數的田地已被城市人承包，每當雙休日或節假日時，就會有成群結隊的城裡人前來種地或者採摘。

密雲華潤希望小鎮項目部項目總經理唐三陽表示：「放假的時候，人工湖和溫室大柵裡，滿滿地都是來體驗鄉村生活的城裡人。」佔地187畝的萬家果園基地，種植了板栗、核桃、蘋果、梨樹、櫻桃等果樹，果品成熟時，也可供遊客體驗採摘的樂趣。

「小鎮的雞蛋新鮮、營養價值高，味道也比城裡的好，價格還更便宜。常常有親朋好友讓我買些雞蛋帶回去。」唐三陽笑稱，這是他返城的最重要工作之一。

## 酒吧回歸自然 安逸閒適

【大公報訊】實習記者王悅雲北京報道：民族風的布置，配上躺在地上的木結他和一疊樂譜，密雲華潤希望小鎮裡的「一草一木」酒吧給人一種優雅、恬靜的感覺。由於我們到的是中午時分，這裡更像是一間咖啡室，一杯咖啡、一本書已能讓身心全然放鬆。

店主李威是密雲縣的村民，曾到北京市內打過工，也曾創業開店，最終他選擇回到希望小鎮裡，是因為有一群志同道合的朋友。李威說，他和朋友都喜歡音樂與電影，希望有一個地方可以給年輕人在自然環境中放鬆心靈，互相交流理想。而小鎮鄰近密雲水庫，靠近大自然，「一草一木」的概念就是給人安逸自在的世外桃源感覺。

三兩個朋友，湊了25萬元人民幣，一同創立屬於自己的小店。李威說，「雖然可能需二至三年才回本，但能把興趣和工作聯繫起來，非常值得。」他坦言，這樣的生活所帶來的開心，是無法用金錢來衡量的。

周末的夜晚，是小酒吧最熱鬧的時候。他說：「店裡聚滿了年輕人，有來自北京市的，也有從其他地區來度假的，吃着烤肉喝啤酒，是一種全然的放鬆。」閒暇之時，李威也會即興拿起結他，上台露一手。