

澳亞衛視
香港賽馬 同步直播!

逢星期三、六、日或指定日期*, 即上本台直擊賽事
亦可以「澳亞衛視」手機App觀看, 請即下載!

澳亞·APP

*直播日賽及部分夜賽場次

地區頻道及賽馬日期, 請參考www.imastv.com

康文署: 夥拍新世界合情合理合法 政府諮詢不涉合作模式

優化星光大道 康文署與新世界發展就合作優化星光大道工程, 展開兩階段公眾諮詢, 探討公眾對海濱設計及日後運作的意見, 首階段諮詢於本月展開。康文署副署長吳志華強調, 政府與新世界的夥伴合作模式「合情、合理、合法, 亦合乎公眾利益」。今次諮詢不包括檢討現行「夥伴合作模式」。海濱事務委員會委員何文堯認為, 諮詢範圍排除招標模式, 與市民期盼有落差, 相信諮詢效果會「打咗折扣」。

大公報記者 吳卓峰

康文署昨日向海濱事務委員會九龍、荃灣及葵青海濱發展專責小組提交補充文件, 回應小組委員要求署方加強尖東海濱工程的公眾參與元素。康文署指出, 諮詢分兩階段進行, 今年9月至11月先就星光大道設計進行諮詢, 明年1月至6月會就運作安排諮詢公眾; 署方及新世界隨後會整合公眾意見, 由新世界按城規會條件修訂最終方案, 並向海濱事務委員會匯報。

康文署借出場地巡迴展覽
首階段設計諮詢由新世界負責, 康文署會借出場地作巡迴展覽, 包括尖東海濱、文化中心, 以及康文署轄下場地等, 新世界的代表屆時將在現場以問卷收集市民意見。新世界亦會推出網頁, 展示工程優化詳情; 又會籌辦工作坊, 向電影及旅遊業界、學者、壓力團體等持份者徵詢意見。就星光大道日後的運作安排諮詢, 由康文署負責, 同樣以展覽及聚焦小組等方式, 收集市民意見, 包括日後的飲食店營運、舉行特備活動等議題。

就海濱現時設施殘舊及失修問題, 吳志華指現時由新世界管理的星光大道, 將於下月8日起關閉, 進行大型整修及改善工程; 他指該處落成已多年, 礙於自然損耗, 需要整修及改善, 以應付運作需要, 預計工程於2018年底完成。他強調工程不存在「偷步」或「先斬後奏」, 承諾海濱、橋面及餐飲設施會在落實最終方案後才開展優化工程。



▲現時由新世界管理的星光大道, 將於下月8日起關閉, 進行大型整修及改善工程 資料圖片

諮詢後才簽管理委託協議
吳志華續稱, 康文署最快明年年初亦會組織諮詢委員會, 成員有專家、區議會、文化及旅遊業界代表, 就星光大道未來運作提供意見。對於市民普遍不滿工程不採用招標模式, 但康文署卻未有為此進行諮詢, 吳志華回應指現有夥伴合作模式, 程序合法合理, 無意改變; 但署方會待公眾諮詢完成後, 才跟新世界簽署新一份「管理委託協議」。

新世界發言人回應指, 公司明白持份者對海濱優化計劃不同環節的關注, 未來會透過巡迴展覽、工作坊和聚焦小組討論, 收集市民及持份者對設計的意見, 公司會致力繼續推展有關工作, 收集回來的意見有助落實計劃的方向邁進。不過發言人未有進一步透露, 星光大道整修工程的所涉金額。



▲康文署副署長吳志華強調, 現有的夥伴合作模式合法、合理和合程序 大公報記者吳卓峰攝

▲訪港旅客大減令零售業一蹶不振。 資料圖片

【大公報訊】記者葉漢亮報導: 商務及經濟發展局局長蘇錦樑表示, 上月訪港遊客數字, 與七月份都是呈下降趨勢, 認為是受到多個因素影響, 而早前發生的反水貨客活動, 對香港形象及旅客來港意欲有影響。他又重申, 任何電視牌照持有人, 未經通訊局批准, 不能進行股權轉讓, 現時仍有待通訊局處理亞視股權易手的事宜, 並高興看到德勤日前有關亞視股權轉讓的澄清。

蘇錦樑: 八月訪港客跌勢未止

【大公報訊】記者葉漢亮報導: 商務及經濟發展局局長蘇錦樑表示, 上月訪港遊客數字, 與七月份都是呈下降趨勢, 認為是受到多個因素影響, 而早前發生的反水貨客活動, 對香港形象及旅客來港意欲有影響。他又重申, 任何電視牌照持有人, 未經通訊局批准, 不能進行股權轉讓, 現時仍有待通訊局處理亞視股權易手的事宜, 並高興看到德勤日前有關亞視股權轉讓的澄清。

示威影響來港意欲
蘇錦樑昨日出席活動後指, 七月份訪港旅客整體數字按年下跌8.4%, 據他了解, 八月份初步數據顯示, 訪港旅客整體數字跌幅與七月份的相若, 都是呈下調趨勢。他稱, 旅客數字下降會受多個因素影響, 包括全球經濟環境、股市、匯率變動, 旅客消費模式轉變等。他說, 早前反水貨活動會影響某部分內地旅客來港意欲, 呼籲大家都是同坐一條船, 應為香港長遠的經濟發展而努力。

對於亞視股權易手一事, 蘇錦樑重申, 根據免費電視牌照的條款, 亞洲電視作為免費電視牌照人, 任何持牌人的股權變動, 一定要事先得通訊局批准才可以進行, 相信通訊局對亞視股權易手一事暫時仍未作出決定。他又稱, 高興見到亞視經理人德勤日前發出聲明, 澄清有關交易只是買方已繳付款項, 而非股權轉讓完成。

他續說, 亞視股權易手的申請時間長短, 要視乎亞視遞交的資料是否充足, 而通訊局作為一個獨立的規管機構, 亞視是直接向通訊局遞交相關資料, 他不能代表通訊局回應任何事項, 不評論亞視是否先斬後奏及「偷步」。

有關奇妙電視的免費電視牌照申請進度, 蘇錦樑說, 奇妙電視遞交進一步補充資料的限期今日(15日)屆滿, 相信通訊局會按程序處理, 然後將建議提交行政長官會同行政會議處理。

調查: 街市攤檔種類少



▲麥美娟(中)表示, 擔心領展出售商場或更改街市用途

【大公報訊】實習記者楊州報導: 工聯會在領展旗下的街市調查發現, 以「兩盞一湯」標準買餸, 15個街市中只有兩個能夠買齊所需食材, 主要因為街市內的攤檔數量及種類不足, 而且空置問題嚴重。工聯會立法會議員麥美娟表示, 領展街市攤檔數量及種類都很少, 未能滿足當區居民的需要。工聯會社會事務委員會於上月18日至21日, 派員到15個領展街市調查, 以「兩盞一湯」作標準, 即是按三至四人家庭的分量, 揀選七項食材, 包括一斤菜心炒六兩牛肉、二兩梅菜蒸十二兩鮑魚, 以及番茄薯仔燜肉湯, 材料各半斤, 調查能否在街市內「買齊餸」。

調查發現, 15個街市中只有港島的鴨洲邨街市、沙田的禾輦街市可以買齊七項食材, 深水埗麗閣街市、粉嶺祥華街市「最難買餸」, 只能買到四種食材。調查結果顯示, 15個街市的平均檔數為8.93檔, 麗閣街市、筲箕灣耀東街市的空置率最高, 只有三個攤檔。鮮牛肉「最難買」, 僅得三個街市有鮮牛檔, 一半的街市沒有淡水魚檔。

麥美娟認為, 領展街市不利於屋邨居民購買日常食材, 特別是長者行動不便, 總不能讓他們分別到兩個街市才買齊「魚肉」。工聯會社區幹事陳穎欣稱, 麗閣街市空置問題嚴重, 領展每次加租20%至30%, 令其中一個魚檔也迫走, 剩三檔, 只能為居民提供豬肉及蔬菜。工聯會社區幹事劉展鵬指, 大窩口街市有19檔, 攤檔多但環境差, 沒有冷氣又通風差, 會爭取裝冷氣, 領展稱在不再租的情況下只裝電風扇。

麥美娟稱, 領展應為殘舊的街市基本翻新, 減租以解決街市空置問題, 令街市真正為當區居民服務。

大嶼山南岸擬建單車徑

【大公報訊】記者曾敏捷報導: 政府銳意發展大嶼山, 為配合當區本身特色, 據了解, 規劃署建議善用當區自然及歷史文化資源, 發展綠色旅遊, 建議包括串聯大嶼山北多個景點, 打造西北大嶼山文化及自然步道, 由東涌一直延伸至大嶼山西北部的大澳水鄉, 再經西部的二澳、分流, 延伸至大嶼山南岸的大浪灣一帶, 同時沿南岸發展越野單車徑, 並在大嶼山中部

或作其他用途。整體規劃預期可新增58萬至88萬人口, 創造47萬就業職位。

考慮到大嶼山本身的特色, 政府就發展的同時制訂了保育策略, 建議保留地方特色的地區, 並加強文物景點串聯, 以善用當區自然及歷史文化資源, 發展綠色旅遊、康樂及教育用途。據悉, 在上周的大嶼山發展諮詢委員會規劃及保育小組會議上, 規劃署提出打造西北大嶼山文化及自然步道、發展南岸生態保育、康樂及旅遊帶, 以及設立鹿湖光山禪林保育區等建議, 下一步會就相關建議展開研究, 並確立更具體的內容。

中電電站變「空中樹林」



▲中電翠嶺路電站的「空中樹林」 大公報記者林良堅攝

【大公報訊】記者吳卓峰報導: 「屋頂綠化」種草就聽得多, 但中電近年在港引入「空中樹林」概念, 於調景嶺變電站天台種植80多棵喬木及原生植物, 包括土沉香幼樹、肉桂香味四溢的「陰香」, 以及秋後紅葉片

鳥及昆蟲亦可到場棲息, 有助美化社區環境。

翠嶺路變電站自2006年開始規劃, 至2013年落成。兩座大樓天台面積約5600平方呎, 種滿80株本地喬木及原生植物, 包括洋紫荊、土沉香及紫藤等; 連同一幅樓高兩層的外牆, 均生滿攀藤植物, 氣勢十足! 中電將變電站命名「空中樹林」, 昨日開放予傳媒參觀, 現時種植的喬木最高約三米多, 樹冠夠大「好遮蔭」, 更成功抵禦多個颱風吹襲, 樹木絲毫無損。

中電副總監(東西區)張寶中指, 「樹林天台」造價比一般變電站高出少於10%, 但效能遠勝「光禿禿屋頂」。「樹林」有助阻擋陽光直射, 令建築物降溫; 又能改善社區空氣質素, 並豐富社區本土生態。昨日中午氣溫逾攝氏30度, 記者於變電站的後樓梯上落亦不覺僥倖, 降溫效能可見一斑。另外, 對於「樹林」種有不少賊人覬覦的土沉香樹, 張寶中指變電站保安嚴密, 加上不對外開放, 相信樹木能「安全」生長。

負責研究的香港大學地理系講座教授詹志勇則補充, 只有樹幹呈病態

詹志勇講防風秘訣

詹志勇解釋, 「千元一呎」採用德國及歐洲最高標準, 泥土排水層、植物護根層效能較好, 防止天台積水及延長植物壽命。他又指, 一般「樹林天台」樓面微斜, 積水能輕易排出; 變電站亦無懼陽光直射, 令天台防水層不受日曬而冷縮熱脹, 間接延長防水層壽命, 避免屋頂漏水。他又介紹天台「防風秘訣」, 指種樹密度要高, 喬木灌木生長得交錯靠攏, 目的是利用喬木樹冠形成保護罩, 而矮樹則遮擋喬木樹幹, 避免過分暴露, 令植物於互相靠攏的情況下生長, 增強抗風力。