

▼馬志剛指，香港政府有雄厚財力，但申請漫長且費力，需一個專門官方平台統籌。背景為香港啓迪科技園位於銅鑼灣的孵化器，有不少企業入駐

大公報記者蔡文豪攝



## 網上演唱會直播平台走向上市

【大公報訊】啓迪香港科技園服務及合作的項目中，不乏已做出一番成績的香港創業團隊。當中創業公司DCFE致力打造網上演唱會直播平台，現已開創出聽演唱會的新模式，公司正計劃於澳洲上市。在創業過程中，啓迪提供了資源網絡共享平台、內地版權服務等，並協助公司對接各大運營商、互聯網媒體，令其實現內容迅速分銷，內地用戶大增。

DCFE主要經營一站式網上演唱會直播平台，業務包括有售票服務、網上直播、獨家音樂會數據庫、舉辦在線線下互聯活動等，並會提供互動開放平台予所有音樂人與大眾分享自己的音樂作品。啓迪金控投資有限公司董事長馬志剛讚賞，該公司新模式頗受年輕人歡迎，已成為時下一個聽演唱會的新趨勢，公司並計劃今年於澳洲上市。

啓迪全球網絡（TGN）不僅為這間企業提供資源網絡共享平台、內地版權服務，亦助其協調獲取國內視頻直播所需全部支持，以及直播境外內容所需的網絡傳輸及視頻解碼技術。啓迪依靠自身網絡，幫助DCFE對接中國移動、中國電信、中國聯通等內地主要運營商，以及微信、微博、搜狐、新浪等各大互聯網媒體。現時公司已開展與方大同、西拉等多個藝人的演唱會項目合作，並與移動咪咕、愛奇藝、優酷土

豆、樂視網等內地各大視頻平台建立良好關係，實現內容快速分銷，內地用戶已有可觀增長。

香港啓迪科技園執行董事張慧施表示，孵化器內還有一間初創企業做的是「最慳電的燈泡」，產品可以電話控制，並會「聰明地」記得每個用戶喜愛的亮暗程度。現時產品已投入市場，可在家電市場買到。她信心滿滿地說，透過啓迪的平台，企業可以更快找到投資者。



▲啓迪金控投資有限公司董事長馬志剛（中）、香港啓迪科技園執行董事王鼎（左）、香港啓迪科技園執行董事張慧施（右） 大公報記者蔡文豪攝

## 配合一帶一路推加速器

【大公報訊】走在時代前沿的「創客」們，更加要緊貼社會脈搏。國家提出「一帶一路」戰略構想，啓迪科技園亦希望能在其中東風中，扮演好「加速器」角色，推動內地創業者及項目，與外國投資者配對對接。香港啓迪科技園執行董事張慧施透露，近期將推出針對互聯網金融的「互聯網金融加速器（Super Charger）」新項目，選出五個創業團隊，由專業人士評估現時是否適宜打入內地市場。

張慧施透露，啓迪科技園將趁著「一帶一路」機遇，推出「互聯網金融加速器（Super Charger）」新項目，未來一個月接受創業者報名，並從中挑選出五個初

## 京競爭激烈 港創客年輕

【大公報訊】京港兩地創業者大不同，啓迪金控投資有限公司董事長馬志剛與記者分享對兩地投資者的看法，北京匯聚全國大部分資本、市場及人才，競爭更加激烈，加上創業者許多出身於普通家庭，做事拚搏，大有不惜一切的「闖勁」；相比下香港創客較不願放棄舒適生活。香港啓迪科技園執行董事王鼎認為，香港創客主要關注創意及金融領域，發展更有優勢，近兩年間香港創客急劇年輕化，創業年齡從主要集中在45歲，降至20多歲，新一代更關注改造生活方式。

北京、香港兩地都是中國創業先驅地帶，不過兩地創業特徵卻不盡相同。熟悉香港兩地「創情」的馬志剛認為，北京由於匯聚了全國大部分資本、市場及優秀人才，市場競爭更為激烈，創業者亦較其他地區更為拚搏進取，「許多人本身來自並不富裕的家庭，因求學留在北京，選擇創業這條路後基本上是不惜一切在做」。相比之下香港創業者則不太願意放棄舒適的生活，例如每周打網球的習慣，與家人旅行等。

王鼎也剖析，兩地創業領域有所差異，北京創業主要以傳統商業模式轉型為主導，以互聯網技術為核心。香港則更多是以創意、金融為主推動，主要結合工業設計，以智能硬件為主要創業形式。他認為這不光是京港兩地的區別，亦代表中國北方及南方的不同；相比之下，「南方模式」發展更有優勢，而包容、勇於嘗試卻是北京的優勢。他形容，新一代80後、90後創業者更為自信，更多著眼於改造生活方式。

王鼎坦言，啓迪科技園近五年舉辦了一系列促進京港兩地青年人創業及交流的活動，但最初三年兩地創業者溝通並不順利，因為兩者間的差別相當大，當



內地年輕創客幹勁冲天、勇於創新，支援服務亦較香港多 資料圖片

▲創業潮流浩浩蕩蕩，不少年輕人以成功企業家為偶像，圖為馬雲分享成功經驗 資料圖片

## 在港設孵化器迎創新創業熱潮

# 馬志剛助創客破關市場

「大眾創業、萬眾創新」時代已經來臨，內地的創業大軍轟轟烈烈，外國的初創基金虎視眈眈，繁華的香港卻顯得波瀾不驚。事實上，富有朝氣和想法的香江創客們已悄悄地進入了一個個的孵化器內，正積蓄著「破殼之力」，或者只需多一點推動力——包括官方的政策助力，又或者「天使」的注資，他們就會更具「創勁」，加速啟動，甚至一飛冲天。

大公報記者 李曉芸、張婕舒

創客動向，一直以來並非香港媒體熱衷報道的，似乎也不為市民所關注。當我們不時驚嘆海外創新創業發展大潮浪浪地創造出一項項商業奇跡時，信息帶來的錯覺令許多人一直以爲，香港這個國際金融中心，還在這股大潮中巋然不動。卻原來，香港並不乏創客大軍，也不缺投資環境，更已經入駐了一個個的企業孵化器，包括香港啓迪科技園——這家著名企業，年內在港力推孵化器服務，一口氣設置了四、五萬平方呎的「共用工作空間」。其高效率、大手筆令人驚嘆。

九月的香港，喧鬧的銅鑼灣，地道的京菜館內，一次聯誼性的聚會，記者竟然不經意地了解到香港創客現狀，顛覆了過往的認知。啓迪金控投資有限公司董事長馬志剛耐心地向記者「普及」創新創業現狀，用一個個數字鋪陳香江的最新「創景」。

### 連設四間共用工作空間

由總部位於北京的啓迪控股股份有限公司（啓迪控股）在港開設的香港啓迪科技園，在過去一年間接連開設四間「共用工作空間（Co-working Space）」，分別位於觀塘、銅鑼灣、尖沙咀及中環，全部位處繁華地段，總佔地面積達4.6萬方呎，當中觀塘基地接近四萬呎，尖沙咀及銅鑼灣分別約4000呎，中環基地則佔地千呎。

當記者驚訝於該公司的進取時，馬志剛細述公司的孵化器服務，四間「共用工作空間」使用率已高達80%，容納200多間初創企業在內辦公，中心租金低廉，一個工位每月租金僅千元，解決了初創企業起步所面對租金高昂的難題。「創客」還可在中心內共享辦公設施，互相分享創意及資源。與此同時，中心亦有經驗豐富的導師指導，並會介紹投資者資源，或直接入股投資部分項目，讓投資者能夠準確把握行業發展，得到適切支援。

### 冀成為中外溝通大平台

作為一名資深投資者，馬志剛指出，孵化器的投資回報率並不高，因為從初期孵化到上市的過程太過漫長，成功幾率亦很低，「100個中能有一個上市已經很不錯了」。現時啓迪在北京服務的1500家企業中有19家成功上市，比例超過1%，香港的基地由於剛剛起步，尚未看到成績。然而，這並不阻礙他們看好香港這塊寶地。

馬志剛認為，香港既是內地企業國際化的中轉站，亦是國外企業進入內地的中轉站，希望啓迪香港科技園能成為中外溝通的一大平台。公司計劃繼續在香港開市覓點建立新中心，並同時計劃在深圳建立一個大型孵化器，未來實現與香港對接。

不說不知，憑自身能力闖出一番大事業的馬志剛在內地出生、在香港成長，負笈海外，卻又出身澳門名門望族，只是為人處事向來低調。比起他來，其祖父、已故原政協副主席、澳門知名愛國商人馬萬祺或更為港人所熟悉。極具國際視野的馬志剛分享其對國際創客潮的了解，同時比較內地及港澳兩地的創業情況，指出目前創業環境最好的地方，是北京、深圳等大城市。數字顯示，去年二千多起的股權投資中，當中45%落戶北京，另外分別有17%、14%落戶上海及廣東。

馬志剛指出，香港其實有許多好項目，大學有實力，政府更有雄厚財力，但現時創新創業的審批過程繁複，拖慢發展進程，「要拿錢很費勁」，或多或少影響年輕人的「創勁」，需要一個專門官方平台來統籌推動。相比之下，澳門政府則很豪爽，為當地孵化器一次性投資兩億元巨款，提供各項支援，惟市場所限，澳門創業氛圍較為淡薄、出現「有錢無處投」的現象。

### 港創客務實但缺乏衝勁

短期居留租屋網iRent的創辦人許沛文表示，團隊剛和啓迪達成入駐協議，將於下月遷入。他指，團隊過去曾嘗試租用工廈或寫字樓，但需處理桌椅硬件、收發、照明、網絡等諸多瑣碎問題，搬遷就需耗費一個月時間，而啓迪孵化器幾乎可實現「拎包入住」，省去許多氣力。談及兩地創業氣氛，這位「老創客」認為，兩地「一冷一熱區別十分明顯」，內地氛圍熱火朝天，但不免有些浮躁，不少人空談不切實際的目標；香港孵化器相對冷清，不過也更務實，但同時創客的衝勁亦較缺乏。

香港啓迪科技園執行董事王鼎進一步指出，中國內地的龐大市場吸引了全球創業者的青睞，德國柏林孵化器中就有不少年輕人希望打入內地市場，不過香港人眼中，最好的職業仍是醫生、律師，創業氣氛確實遠不及內地大城市濃厚。現時啓迪在香港的孵化器中，港企不足50%，更多的是內地及國外的創業者。他認為，社會氛圍與政府推動非常重要，他建議有意創業者積極參加交流活動，吸取有類似志向同齡人的經驗，踏出重要的嘗試第一步。

香港啓迪科技園執行董事張慧施是土生土長的香港新一代，與年輕創客們交流頻繁的她認為，香港政府有能力推動創業，但現時情況是審批過程極為漫長，且缺乏一個中央指揮官，「我們好希望有一個專門的局來做這件事」，與商界、學界、投資者、創業者合作，推動本地創新創業。

## 企業孵化器降創業成本

「企業孵化器」本港又稱「創業培育中心」（Business incubators），是由企業為初創公司提供基礎設施及一系列支持性綜合服務，助其成長為成熟企業，降低其面臨的風險及成本。據資料顯示，截至去年底，內地各類孵化器數以千計，所吸引的股權投資則以千億計。而香港現時約有40家孵化器，投資金額則未有資料。

香港啓迪科技園的母公司啓迪控股，亦即北京清華科技園的營運商，是一間依託清華大學設立的綜合性大型科技服務企業。在過去二十年間，啓迪控股將其在北京營運清華科技園成功經歷，不斷複製和拓展至內地二十多個城市及地區，涵蓋近三十個啓迪之星孵化基地、啓迪科技園區及相關的網絡，並率先在美國矽谷投資創建首個中美跨境孵化基地。

香港目前未有成立專門的創新科技的官方統籌機構。政府三年前開始醞釀成立創新及科技局，受到科技業界的歡迎，惟一連三次的撥款申請都在立法會反對派議員拉布下無法通過。面對迅猛的創新創業時代大潮，香港暫時只能繼續「嘆慢板」。