

香港便利營商排名跌兩位

全球第五 新加坡連續十年榜首

世界銀行發布《2016年營商環境報告》，根據最新評估方法計算，香港以總分83.67排名全球最便利營商地方第五位，若與去年舊方法計算相比則下跌兩名，惟若以同一新評估方法計算，香港今年與去年一樣位居全球第五；至於新加坡則連續十年蟬聯全球最便利營商地方榜首。政府發言人指出：「政府會再接再厲，革除繁瑣的規則，取締過時或不必要的營商規管，並致力提高規管的效率和降低商界的遵規成本，力求改善香港的營商便捷度。」 大公報記者 林靜文

香港今年總分較去年上升0.8分，政府發言人認為，顯示本港的整體營商環境在過去一年有所改善。《報告》以十項指標比較189個經濟體在便利營商方面的整體表現，該份報告所採用的評估方法再有重大變動，指標範圍擴闊，涵蓋規管質素及便商良策。

保護小股東權益港表現出眾

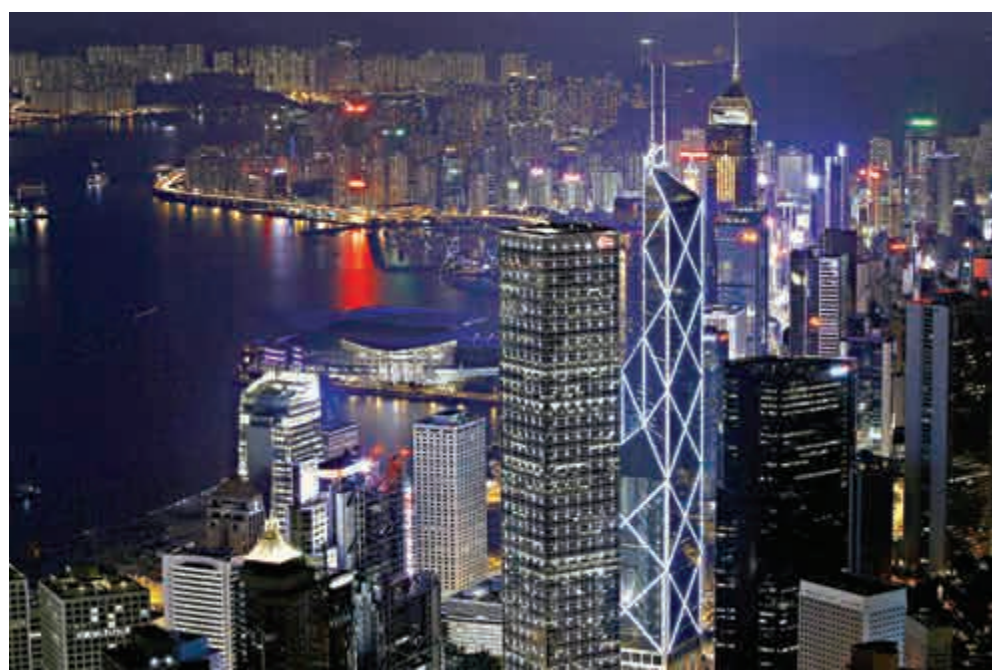
在十大指標中，香港在「保護少數股權投資者」方面表現出眾，在有關領域排名蟬聯全球第一；在「開辦企業」方面，香港排名上升四位至第四位，報告指出，期內有45個經濟體，通過減少程序、等候時間和費用等業務，進一步簡化註冊企業的程序。當中科威特、緬甸等通過降低資本要求；而香港、內地等地則不再要求新開企業備存公司印章的規定等。數據顯示，在2003年開辦新企業所需天數世界平均為51天，現在已縮短為20天。報告還指出，創業者越來越多地利用互聯網與政府互動。

政府發言人表示，世界銀行讚賞香港推行的多項便利營商的改革措施，包括廢除企業開辦程序中有關備存公司印章的規定；設立與時並進的抵押品註冊，以改善信貸獲取；縮短接通電力和挖掘准許證申請的處理時間；簡化公司履行強制性公積金的責任，令繳納稅款更為便利等。

另外，香港在其他多個指標均排名全球前十，包括在「繳納稅款」維持第四位排名；「申請建築許可」維持第七位；至於「獲得電力」則較去年上升一名，排名第九位。「獲取信貸」方面，香港上升5名，排名全球第19位。政府發言人認為，排位上升，反映政府持續推行改革，力求改善營商環境的工作。

緊密探討如何優化營商環境

香港在「登記財產」和「跨境貿易」方面排名較為靠後，分別位列第59位和47位。發言人認為，「登記財產」排名較低，部分原因是為遏抑樓市亢奮而須增加印花稅所致。至於「跨境貿易」方面，新方法計算每個經濟體以最普遍使用的運輸模式，向主要出口夥伴輸出具競爭優勢的產品以及從主要進口夥伴輸入汽車零件所需的時間和成本（不包括關稅）。這方面的指標旨在顯示跨境貿易的整體便捷度，而非僅以政府規管職能的效率作為量度標準。發言人強調，香港享有獨特免關稅制度等基本優勢，至今仍是具競爭力的貿易中心。會留意國際間便利營商的最新發展，並探討如何更充分發揮自由港優勢，以保持競爭力。為優化營商環境，政府會繼續與商界及其他相關各方緊密合作，改革現行的規管制度，以確保規管恰當有道。



▲世銀發布2016營商環境報告，香港全球排名第五，在便利營商十大指標中，香港在「保護少數股權投資者」方面表現出眾，在有關領域排名蟬聯全球第一

2016排名	2015新法統計排名	2015年舊法統計排名	經濟體	得分
1	1	1	新加坡	87.34分
2	2	2	新西蘭	86.79分
3	3	4	丹麥	84.40分
4	4	5	韓國	83.88分
5	5	3	香港	83.67分
6	6	8	英國	82.46分
7	7	7	美國	82.15分
8	9	11	瑞典	81.72分
9	8	6	挪威	81.61分
10	10	9	芬蘭	81.05分

備註：排名均以最新評估方法計算

東亞及太平洋地區排名	最新全球排名	去年全球排名	經濟體	得分	按年變化
1	1	1	新加坡	87.34分	—
2	5	5	香港	83.67分	+0.80分
3	11	11	台灣	80.55分	+0.02分
4	18	17	馬來西亞	79.13分	+0.05分
5	49	46	泰國	71.42分	+0.09分
6	56	59	蒙古	68.83分	+0.64分
7	78	74	湯加	64.13分	-0.04分
8	84	105	文萊	62.93分	+4.91分
9	84	83	中國內地	62.93分	+0.12分
10	88	86	斐濟	62.58分	+0.06分

備註：排名均以最新評估方法計算

土地不足政治爭拗礙發展

【大公報訊】對於香港排名再次落後於區內傳統勁敵新加坡，商界人士認為，近年香港政府施政寸步難行，經常受到政改拖後腿，且當局欠缺發展經濟的長遠大計，令部分商界人士「睇唔通」前景，故對於在港投資亦偏向保守。有商界人士呼籲港府召集商界、學界、專業界及勞工界等不同界別人士齊商議，為香港經濟未來發展凝聚共識，否則再一天到晚吵吵鬧鬧，香港不但無法追趕新加坡，更會被區內其他對手追上超越。

東亞銀行(00023)首席經濟師鄧世安認為，香港現時最頭痛的問題是硬件不足，土地供應限制了經濟發展，土地供應不足令經營成本變得昂貴，居住成本亦高企，對香港競爭力而言是大打擊。他指出，土地限制產業發展，而低收入人士置業困難，亦令社會環境變得穩定。同時，近年的政治爭拗，令一些對香港經濟有重要作用的議題不能落實，令經濟發展受阻，如土地、基建發展等議題，而政府運作順暢亦十分重要。

內地在「執行合同」列全球第七

【大公報訊】在《2016年營商環境報告》中，包括香港和台灣在內的七個東亞及太平洋地區經濟體躋身全球前20強，佔比僅次於歐洲。當中，中國內地排名全球營商最便捷地方第84位，較去年下滑一位；在東亞及太平洋地區中則排名第九位。在十大指標中，中國內地以「執行合同」排名最前，位列全球第七位。在「開辦企業」和「保護少數股權投資者」方面，則分別排名第136位和第134位。

根據報告，新加坡、新西蘭、韓國、香港、台灣、澳洲及馬來西亞等七個東亞及太平洋

地區經濟體，躋身全球營商環境前20強。報告項目主管指出，過去一年裏，該區25個經濟體中，有52%實施了27項提高營商便利度的改革，包括減少開辦新企業的障礙、使納稅更合規便利、改善信貸市場及電力監督等方面。

儘管東亞及太平洋地區的營商環境不斷改善，但項目主管指出，該區在「辦理破產」、「執行合同」和「登記財產」等領域，仍存在不少挑戰。以「登記財產」而言，該區創業者完成一項財產轉移平均需要74天，而全球平均只要48天。



▲中國內地在十大便利營商環境指標中，以「執行合同」排名最前，位列全球第七位

錦江傳夥中投鯨吞美酒店 屬全球最大 市值約120億美元

【大公報訊】《華爾街日報》引述知情人士報道，錦江酒店(02006)、海航集團及中投公司，均有意競投喜達屋酒店及度假村(Starwood Hotels & Resorts Worldwide)，並已向內地政府遞交相關計劃書。消息指，目前喜達屋的市值在120億美元左右。錦江酒店、海航集團和中投均未就此置評，而喜達屋亦表示不對市場傳聞或猜測作出回應。喜達屋酒店集團是全球最大酒店集團之一，旗下品牌包括喜來登及W Hotel。

報道指出，若該收購交易最終成事，可能成為有史以來規模最大的中國企業收購美國公司的交易。知情人士表示，在過去兩個月中，酒店業巨頭錦江酒店、中投公司均向中國政府提交了獨立的收購提議。知情人士稱，考慮到該交易的潛在規模，中

國政府希望只有一家國內企業進行競購，以防中國公司之間的相互競爭抬高收購價格，預計未來幾周中國政府作出決定。

報道指出，這幾個月來，喜達屋一直在進行戰略評估，並聽取來自全球各企業的併購報價。喜達屋總部設於紐約，旗下包括九個酒店品牌，在全球皆有直營據點與品牌授權經營，共95個國家擁有超過1000間酒店及度假村。九個酒店品牌分別為喜來登、瑞吉、豪華精選、W Hotel、威士汀酒店、艾美酒店、福朋、雅樂軒、Element。今年4月，喜達屋董事會表示，由於擔心增長速度不如其他酒店運營商，將對出售持開放態度。

有消息指出，超過12家公司已經查詢與喜達屋合併的相關事宜，但仍不確定有多少公司發出正式



▲喜達屋酒店集團是全球最大酒店集團之一，旗下包括喜來登及W Hotel等九個品牌

提議。任何中資企業要收購喜達屋可能都要獲得美國海外投資委員會批准；該委員會成員包括財政部和國土安全部和國防部部長。法律界人士稱，被中國國有企業收購可能要經過額外的審查。專注於國家安全問題的律師Joel Brenner指出，收購只要涉及俄羅斯或中國，哪怕與國家安全的關係不是很緊密，也會受到更加嚴格的審查。

港引競爭法有利市場發展

【大公報訊】《競爭條例》將於今年內生效，其具體影響仍有待觀察。Bloomberg Intelligence亞洲金融監管政策資深分析師Alex Gardner認為，不少跨國銀行現時仍因涉嫌操控銀行同業拆息、外匯和衍生產品市場，而遭受西方監管機構調查和懲處；預期條例生效之後，跨國銀行日後若出現類似行為，將同樣受到本港監管機構的懲處。

Alex Gardner表示，銀行、保險、房地產、消費、汽車和建築這些主要行業，預料將最受《競爭條例》影響。他指出香港是全球其中一個國際金融中心，其金融生態環境相和，料將受到「史無前例」的檢測，尤其是市佔率逾25%的機構。他沒有指明現時有哪些個別機構可能受到調查，僅列出在行業內處於前列位置的大型機構。

香港過往一直奉行「積極不干預」政策。對於《競爭條例》的引入，Alex Gardner指不會影響香港的市場競爭，相反會有利於市場競爭，原因是較小型公司日後要進入市場將變得較容易。



▲Bloomberg Intelligence亞洲金融監管政策資深分析師Alex Gardner表示，本港引入競爭條例不但無礙市場競爭，反而更有利 大公報攝

東江環保董事長遭調查

【大公報訊】東江環保(00895)昨晚公告，最近公司無法與實際控制人、董事長張維仰取得聯繫。接到張維仰家屬通知，張維仰目前正在接受有關部門調查。由於董事長目前不能履行職責並考慮到公司持續經營和業務發展的需要，該公司已於10月28日召開緊急溝通會，推舉公司董事、總裁陳嚨生代為履行董事長職責。

公告稱，公司原定於10月26日召開董事會會議審批公司第三季度報告，因會議召開前未能與公司董事長張維仰取得聯繫，以致需遞交至深交所的有關第三季度報告無法簽署及公告，故公司於10月27日開始停牌。公告還強調，為維護投資者利益，避免造成公司股價異常波動，經向深交所申請，公司股票及公司債券繼續停牌。

東江環保董事會秘書王恬告訴內媒：「目前，東江環保經營情況一切正常，員工情緒穩定。」她認為，公司管理團隊是一個穩定的團隊，很多管理人員都是在公司任職超過10年以上的「老員工」，而且大部分員工還有股權激勵，能夠保障公司長期正常運作。

港股失守二萬三 成交大減11%

【大公報訊】市場觀望美國聯儲局議息結果，加上內地即將公布製造業PMI數據，投資者入市意願急降，主板交投跌至600億邊緣。港股沽貨人多，買貨人少，A股尾段插水直落，觸發恒指一度跌逾200點，收市時跌186點，二萬三關口久守終失。「十三五」規劃有待公布，但市傳「十三五」期間擬重啓互聯網彩票發行，彩票股被瘋炒，個別股份升近兩成。

港股踏入10月份一口氣抽高超過2000點後，市場買氣突然消散。恒指低開72點後，跌幅隨即擴大至150點左右，在23000點關口爭持。然而，內地A股臨收市前突然出現倒水式下瀉，觸動港股投資者神經，恒指遭大量沽盤壓低，最多跌219點，收市時跌186點，報22956點。國企指數沽壓較大，跌156點，報10558點。全日下跌股份佔1066隻，上升股份只有465隻。

國際熱錢仍未歸位，主板成交進一步縮減至610億元，較上日減少11%，其間股票成交額只佔432億元，減少14%。由於港股欠缺方向，所以連淡友亦不敢任意加空倉，沽空金額減少16%，至54.7億元。

分析指出，本周有多項左右環球投資市場的重大經濟事件，包括美聯儲於香港時間周四凌晨公布的議息結果及會後聲明；內地亦會於11月1日公布官方製造業PMI數據；此外，市場注視日本央行在周五議息上，或會公布擴大量寬。因此，投資者造好造

空都似「買大細」，「開大開細」並非可控範圍，故不願進一步加碼入市，偏向觀望更多消息後，再作投資部署。

市況不穩，資金泊入風險較低的公用股，電能實業(00006)升1.2%，報78.25元，再創新高。港鐵(00066)升1.1%，報35.75元；中華煤氣(00003)升0.2%，報16.06元。內銀股是推低大市的主要拖力，工行(01398)股價跌2.5%，報5元；中行(03988)

跌2.1%，報3.73元；建行(00939)跌1.8%，報5.72元。

個別股份方面，曾經炙手可熱的彩票股昨日突然「熱起來」，市傳「十三五」期間擬重啓互聯網彩票發行，消息有待證實，但足以成為大市炒作題材。中彩網通(08071)股價抽高19.2%，報0.13元；華彩控股(01371)股價升12.6%，報0.445元；眾彩股份(08156)升10.6%，報1.14元。



股份	昨收(港元)	跌幅
重慶農商(03618)	4.77	-5.1%
工商銀行(01398)	5.00	-2.5%
交通銀行(03328)	5.86	-2.3%
招商銀行(03968)	20.00	-2.2%
中國銀行(03988)	3.73	-2.1%
建設銀行(00939)	5.72	-1.8%

▲港股沽貨人多，買貨人少，遇上A股尾段插水，觸發恒指一度跌逾200點，收市跌186點，二萬三關終失守 中新社