

# 渣打推流動銀行服務

## 輪流停駐天水圍沙田及大埔等五地區

渣打香港正式推出首間以客貨車改裝而成的流動分行，內有兩名櫃檯職員和一部自動櫃員機，將每逢星期一至五，輪流停駐天水圍、沙田、馬鞍山、長沙灣、大埔五個地區，為區內居民提供基本的銀行服務。金管局總裁陳德霖表示，若試驗成效理想，估計大型銀行包括其他兩間發鈔行，亦有興趣加快研究推出流動分行的可行性。

大公報記者 黃裕慶

流動分行一星期運作五天，定期派駐天水圍天晴邨、沙田碩門邨、馬鞍山欣安邨、長沙灣海麗邨，以及大埔科學園，服務時間由上午九時至下午四時（科學園的服務時間為上午十時至下午五時）。流動分行提供一系列的個人銀行服務，包括自動櫃員機，並派有兩名櫃檯服務員提供一般櫃檯服務，如現金提存、支票存入及轉帳、人民幣兌換，以及一般服務查詢，如更改通訊地址、報失卡等。

### 兩名護衛員駐守

對於流動分行的保安措施，金管局總裁陳德霖表示，分行有保安員駐守，相信可照顧安全要求。渣打大中華及北亞地區行政總裁洪丕正說，經改裝的客貨車已加厚車身外壁，和加裝防彈玻璃，並有兩名護衛員駐守。

流動分行配備最新科技，包括硬碟加密技術（Full Disk Encryption），防火牆及VPN Tunnel等技術，透過3G流動網絡連接電腦系統及渣打數據中心，確保數據傳輸時的安全。流動分行亦常駐保安人員，並配備完善的保安設備包括實時閉路電視監控，保障客戶的安全。

### 陳德霖：業界或仿效

渣打分行服務的公共屋邨僅設有自動櫃員機，但欠缺銀行分行服務，居民需花費不少時間到外地使用銀行服務。陳德霖說，以天水圍天



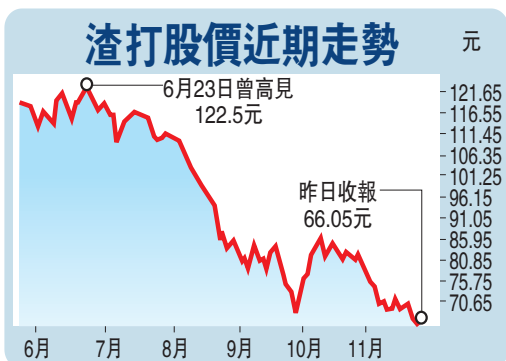
▲陳德霖（右三）和洪丕正（左三）等出席流動銀行啓動儀式 大公報記者黃洋攝

晴邨為例，居民以往需步行約10分鐘才有一間銀行，現時則相對方便。他說暫時未正式收到其他銀行提出的申請，但指部分銀行對流動分行亦有興趣，部分亦正在研究。他期望未來幾年會有更多銀行採用新科技和靈活的營運模式，擴大服務範圍和覆蓋面。

對於流動分行現時只停駐五個地區，陳德霖說，現階段屬試驗性質，如巡迴穿梭全港十八區，未必能做到每周一次的服務頻率。洪丕正亦說，希望藉計劃測試不同地區客戶對流動分行的反應，此外亦會繼續試推視像櫃員機；如成效理想，將會在不同地區推行。對於視像櫃員機，洪丕正形容反應不錯，因其提供的服務與櫃檯職員相近。

洪丕正說，現時沒有限定測試時間，但指香

港對渣打集團而言是重要市場，故將投放更多資源於香港，除了流動分行，亦會透過手機應用程式、網上銀行等渠道，為客戶提供更多選擇。



【服務時間】			
逢星期*	地點	營業時間	開業日期
星期一	大埔，科學園	上午10時至11時； 正午12時至下午5時	2015年11月30日
星期二	馬鞍山，欣安邨	上午9時至11時； 正午12時至下午4時	2015年12月1日
星期三	長沙灣，海麗邨	上午9時至11時； 正午12時至下午4時	2015年12月2日
星期四	天水圍，天晴邨	上午9時至11時； 正午12時至下午4時	2015年11月26日
星期五	沙田，碩門邨	上午9時至11時； 正午12時至下午4時	2015年11月27日

\*註：公眾假期除外

<ul style="list-style-type: none"> <li>現金提存服務（港幣、人民幣；上限為兩萬元）</li> <li>支票存入及轉帳</li> <li>定期續期／更改定期到期指示</li> <li>港幣、人民幣兌換</li> <li>兌現禮券</li> <li>櫃員機服務</li> <li>客戶一般查詢</li> <li>存摺打印</li> <li>支票停止服務</li> <li>報失提款卡或電話理財密碼</li> <li>其他服務如更改個人資料</li> <li>申請自動轉帳</li> </ul>
---

資料來源：渣打香港



渣打在全港多個地區推出流動銀行

## 本港人手重組計劃已完成

【大公報訊】渣打集團（02888）早前公布多項大刀闊斧的業務重組計劃，以提升業務表現，當中包括大規模裁員。渣打大中華及北亞地區行政總裁洪丕正表示，對香港區而言，人手重組的整體計劃大部分已經完成，因此而節省的成本，將繼續投放於香港業務和市場，例如人民幣業務和財富管理業務等。

金管局總裁陳德霖出席同一場合時說，預期香港經濟明年將面對較大下行壓力，原因是在強美元周期階段，資金將從新興市場流向美元區，香港也不例外將受到影響。不過，他說強美元對本港樓市的影響不太直接，其他基礎因素，例如新樓盤的供應、市民的住屋需求，以及置業人士對樓價發展的預期，對樓市影響反而更加直接。他說金管局正密切關注樓市發展，重申有需要時會推適當措施。

## 六福削減黃金地段店舖

【大公報訊】記者李潔儀報導：黃金珠寶業復甦路漫長，即使數月前出現小「金潮」，惟六福集團（00590）管理層直言，本港同店銷售未見改善，未來計劃減少黃金地段的店舖，部分分店遷往租金較低的住宅區，以降低租金成本的压力。

「六福一間旺角店舖月租230萬，移過隔離兩間舖位，月租只43萬，便宜在幾倍！」主席兼行政總裁黃偉常表示，部分本港店舖業主減租，惟他直言，10、11月本港同店銷售表現仍「麻麻地」，市場未見復甦。

集團首席財務總監陳素娟補充說，六福在本港約有25間分店租約到期，仍有9間未完成續租程序。她表示，其中旺區店舖獲減少超過20%，個別續租分店有雙位數租金升幅。

早前已預營業績倒退的六福集團，公布截至9月底止6個月業績，股東應佔溢利為4.63億港元，較去年同期下跌42.4%，董事會建議派中期息每股0.315元。跟周大福（01929）、莎莎（00178）等零售股一樣，在業績倒退下仍然選擇派特別息，六福宣布派特別息每股0.235元。黃偉常強調，特別息屬於一次性，未來派息比率仍然維持在40%水平。

上半年，六福整體同店銷售倒退11.6%，其中香港及澳門同店銷售跌12.6%，中國內地則錄得增長1.2%。陳素娟表示，第二財季（7至9月）整體同店銷售優於第一財季（4至6月），由於10月份同店銷售一般，相信第三財季（10月至12月）同店銷售仍有壓力，期望第四財季（2016年1至3月）出現改善。

六福昨日股價跟隨大市向好，午後抽高1.2%至18.44元高位，收報18.38元，升幅收窄至0.9%。



六福集團主席兼行政總裁黃偉常 大公報記者李潔儀攝

## 陸金所擬赴港上市募390億

【大公報訊】記者王嘉傑報導：據《華爾街日報》報導，內地P2P借貸平台陸金所計劃明年在港上市，集資最多50億美元（下同，約390億港元），僅次於早前有傳集資100億美元的中國郵政儲蓄銀行。

據悉，陸金所已聘請摩根士丹利和高盛負責上市工作，最快於明年第二季度上市，公司最大股東為平安保險（02318）。

陸金所的業務主要為需要借款1萬美元左右的借貸人尋找投資者。公司現時擁有1000萬註冊用戶，去年的總交易額增長8倍至433億元。陸金所的最大股東是中國保險公司平安保險，後者持有陸金所47.5%的股份。近期公司向30家私募基金公司簽署合作備忘錄，私募基金公司將向陸金所提供優質的金融產品。

陸金所於今年3月份曾進行一次市場集資，籌集了4.88億元資金。知情人士稱，陸金所選一直在討論另外一輪融資，估值可能超過100億元。公司董事長兼行政總裁計葵生表示，看到了在中國拓展P2P借貸以外業務的機會，計劃利用籌集來的資金拓展業務，以成為一家供機構投資者買賣金融資產的主導性平台，比如資產抵押債券。

其他新股消息方面，中國能源建設（03995）於今日招股，集資最多152.24億元。公司董事長兼執行董事汪建平於記者會上表示，未來積極開拓海外市場，又指出不少發展中國家潛力大，會配合國家「一帶一路」的發展。

對於內地經濟增長放緩，他認為內地用電量仍與發達國家有一段距離，故國民經濟要在未來5年增長一倍，用電需求一定會配合。此外，已有20名基礎投資者投資公司，反映公司被看好。

問到中國能源建設負債高，總會計師陳關中表示，上市後希望優化負債結構，資產負債率降至76%，未來會將其控制在80%內水平。公司將今日至下星期三招股，每手入場費為3496.87元，下月10日上市。

### 豐盛首日派表已超購

另外，今日上市的聯合醫務（00722），公開發售超購15倍，以中間價2.06元定價，一手中籤率100%。不過，暗盤價個別發展。據輝立顯示，收報2.03元，跌1.46%，不計手續費，每手2000股蝕60元。而羅才暗盤價收報2.07元，升0.49%，一手賺20元。

新世界發展（00017）主席鄭家純持股兼任主席的豐盛機電（00331）首日派表，據本港4間券商統計，孖展認購已超額，公司將於12月10日上市；至於錦州銀行（00416）昨日孖展認購，因涉及漢能控股貸款反應冷淡，僅60萬元孖展認購。消息指，將於下月3日上市的青島銀行（03866），將以下限4.75元定價。昨日上市的福萊特玻璃（06865），在公開發售認購不足下，收報1.94元，較招股價低0.16元或7.62%，不計手續費，每手蝕160元。

## 先機籲明年關注內房股

【大公報訊】記者劉鑰豪報導：臨近年底，投資者開始注視2016年投資策略部署。先機環球投資亞洲股票投資董事李健生昨日表示，明年中資股將有三個值得關注主題，包括內房、醫療護理、互聯網等板塊。以內房為例，過去6個月樓市逐步復元，價格開始回升，相信未來幾季會成為拉動經濟的其中一個火車頭。因為樓市好，地產發展商就會更多買地，地方政府財政收入會上升，可以增加基礎建設投資，而水泥價格亦會上升。醫療護理板塊方面，中國用於醫療護理開支佔GDP比重十分低，甚至遜於南非，相信醫療護理使費日後會逐步回升。

在內房股中，李健生看好龍湖地產（00960），主要由於該公司的投資物業佔有較大資產比重，當內地利息趨降，長線資產價格將會回升。龍湖昨日股價跌0.5%，報10.98元。至於醫療護理股，以中國生物製藥（01177）較值得看好，因為該公司擁有相當數量基因藥物。中國生物製藥昨日股價跌2.2%，報7.31元。互聯網板塊則薦阿里巴巴。

整體大市方面，港股在期指結算前走勢反覆。恒指早段升過289點後，市況在下午兩點前突然變色，恒指於半個小時內蒸發230點，收市時倒跌9點，報22488點。國企指數同樣先升後瀉，跌19點，報10108點。

## 寶光盈轉虧蝕3308萬元

【大公報訊】鐘表及眼鏡零售商寶光實業（00084）公布，截至9月底止6個月業績轉盈為虧，蝕3308萬港元，每股基本虧損3.16仙，董事會建議不派中期息，是過去7年以來首次不派中期息。

期內，營業額錄得17.86億元，按年下跌10.7%。主席兼行政總裁黃創增表示，集團計劃明年加快拓展內地二、三線城市，目標未來每年在內地新增100間店舖，惟正考慮減少港澳地區的店舖數目。



▲星展香港零售銀行業務及財富管理高級副總裁兼豐盛理財及分行網絡業務主管胡清略（左）及星展香港董事總經理兼香港區零售銀行業務及財富管理總監潘燕明（右）

## 星展香港首10月收入升22%

【大公報訊】記者邵淑芬報導：星展香港董事總經理兼香港區零售銀行業務及財富管理總監潘燕明昨日表示，該行零售銀行業務首10個月收入按年上升22%，全部業務均錄得理想增長。她指出，若美國於12月加息，對該行明年淨息差會有幫助，不過即使不計入加息因素，預期該行明年財富管理、消費融資及電子業務均可望錄得雙位數增長。

潘燕明透露，首10個月投資產品、保險、信用卡及無抵押貸款業務收入，按年分別升36%、15%、25%及8%。該行近年主力發展財富管理業務，星展豐盛理財及星展豐盛私人客戶收入按年錄得26%及62%增長，客戶數目則錄得增加20%及30%。此外，星展集團昨日宣布任命潘燕明為零售銀行業務及財富管理副主管，並將於2016年1月調任至新加坡。

# 大快活核心多賺兩成 派特息

【大公報訊】記者李永青報導：香港零售市道低迷，但主打大眾市場的大快活（00052）仍生意滔滔，中期純利按年升35.4%至1.019億元，若撇除出售物業之收益，基本溢利升19.8%至9020萬元，每股盈利80.63仙，中期息31仙及特別中期息每股9仙，合共40仙。受業績理想刺激，大快活昨會高見25.85元，收報25.4元，升0.9元，為1993年12月31日以來最高收市價。

### 加價不多於2%

大快活行政總裁陳志成表示，旗下快餐店售價每年調整幅度為2%左右，而期內加價0.5%，主要由於雞蛋供應減少，並指若下半年如無原材料壓力，便不會隨便大幅加價。期內，大快活營業額升約4.2%，陳志成表示，當中1.2%來自人流增長，餘下的3%則來自平均消費金額。同時，期內同店銷售增長約4%，期望下半年增幅逾4%。

期內，於香港增設6間快餐店，陳志成表示，下半年將會在香港淨開店6至8間，將傾向選址在人流多的住宅區，希望全年淨開店數目為12至13間，並料內地將每年淨開店2至3間。期內，集團於香港合共經營119間店舖，包括114間快餐店及5間特色餐廳，亦於內地經營11間快餐店。

生產方面，大快活期內與一個策略性合作夥伴結成聯盟，令集團在內地的食品加工中心的運作更有效率。該食品加工中心一直是支援集團本地物業營運的重要基地，亦會配合未來的擴充項目。

另一方面，集團為了保留人才，今年前線員工已加薪幅度8%至10%。陳志成透露，集團將於下月開設一間特色餐廳，若反應佳，將擴充發展。

被問及近期續租之店舖情況，陳志成表示，續租情況良好，續租店舖租金大約單位數升幅。至於下半年

分項	金額（億港元）	按年變化（%）
營業額	11.76	+4.2
毛利	1.92	+13.7
純利	1.019	+35.4
基本溢利	0.902	+19.8
每股盈利	80.63仙	+34.9
中期息每股	31仙	+10.7
特別中期息每股	9仙	—

財年會否再出售物業，執行主席羅開揚表示，不會再出售物業。

同時，香港業務的溢利按年升6.5%至1.09億元，而內地業務亦已扭虧，由去年同期錄得虧損466.4萬元，至今年上半年錄得溢利216.1萬元。

集團將於12月14日至16日期間暫停辦理股份過戶登記手續，股息將於下月30日或之前派發。



▲大快活執行主席羅開揚（右）及行政總裁陳志成 大公報記者李永青攝