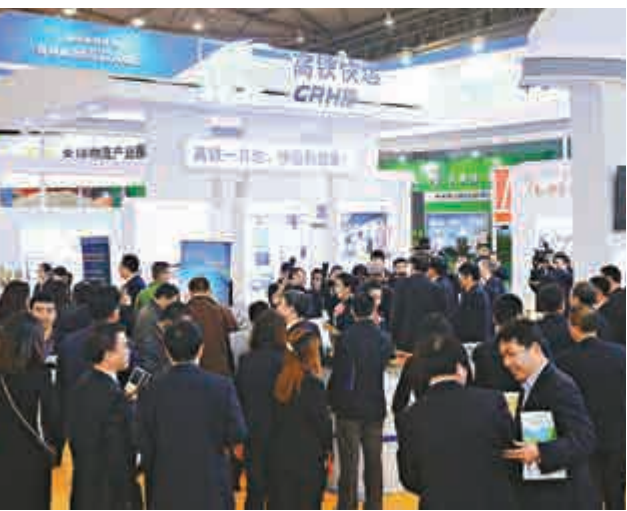


中歐貨幣即時互換操作啓動

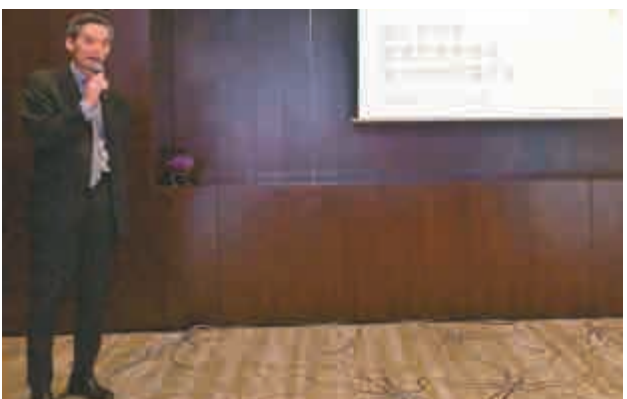
【大公報訊】中國央行昨日公布，已完成與歐洲央行（ECB）的雙邊本幣互換操作測試，資金最終提供給部分中國和歐元區商業銀行，未來雙方可根據需要即時啓動互換操作。這有利於貿易和投資的便利化，標誌中國央行與歐洲央行在貨幣金融領域的實務合作取得新的進展。
中國央行與歐洲央行簽署的規模為3500億元（人民幣，下同）的中歐雙邊本幣互換協議。中國央行表示，雙方在經過今年四月和十一月，動用歐元和人民幣資金進行的測試後，均完成順利。
今年十月，中國央行與英倫銀行續簽了雙邊本幣互換協議。互換規模由原來的2000億元擴大至3500億元，有效期三年。這也是中國央行簽署的規模第三大的貨幣互換協議，僅次於此前與香港金融管理局和韓國央行續簽的4000億元和3600億元。資料顯示，截至今年十月，中國央行已與逾三十個國家或地區央行簽署本幣互換協議，總計規模超過3萬億元。從2013年六月開始，與中國簽署貨幣互換協議的國家已從亞洲和新興市場國家地區向西方國家延伸。除歐央行和英倫央行外，也包括加拿大銀行、澳洲央行、瑞士央行等，幾乎涵蓋了除美聯儲和日本以外的全球主要央行。
據專家分析，中國與多個周邊國家或地區簽訂了貨幣互換協議，希望在發生匯率甚至金融風險時能夠互助，以確保流動性無憂。而隨著金融危機過去，此類協議已經逐步傾向於促進貿易功能。日後，中國和相關地區可「拋開」美元，直接以本幣進行貿易結算，這樣做既可規避匯率風險，又可推動人民幣國際化。



▲第十二屆中國國際物流節在四川成都開幕

發改委：物流成本仍偏高

【大公報訊】記者向芸成都報導：「第十二屆中國國際物流節」暨「第十五屆中國國際運輸與物流博覽會」周四在四川成都開幕。國家發改委經濟運行調節局局長李仰哲在開幕式表示，中國物流與發達國家相比還有不少差距，物流成本仍然偏高，社會物流總費用與GDP的比率仍高出發達國家兩個百分點。城市配送難、農村物流熱的問題還沒有得到徹底解決，規範的市場體系還沒有完全形成，惡性競爭仍時有發生。
本屆博覽會以「互聯互通，打造國際物流大通道」為主題，吸引來自英、德、韓、泰等國外代表，超80餘個城市的市長代表團和數百家國內外知名物流企業參會。物流節期間將舉辦，中國物流萬里行、中國城市物流大會、市長論壇、「一帶一路」國際物流合作與交流大會等20多項活動。本屆物流節還將與慕尼黑亞洲物流雙年展強強聯合，在通過對物流國際化發展模式、成功經驗、創新成果等方面，分享物流業新理念，促進各方開展深度交流與合作。
李仰哲表示，經濟轉型升級、「互聯網+」正在改變人們的消費需求和消費模式。發揮好物流業的支撐和帶動作用，將推進物流電子創新，鼓勵企業積極運用移動互聯網、大數據雲計算、物聯網等先進技術，為推進物流企業融入全球供應鏈，中國的對外貿易、對外投資開展國際合作提供支持。
他續稱，「十二五」以來中國物流總額年均增長超過10%，去年物流業總收入達到7.11萬億，物流業增加值佔GDP的比重接近6%，物流運行的效率持續提升，五年間社會物流總費用與GDP比率下降了兩個百分點。



▲香港貿發局展覽市場拓展總監溫少文直言，陝西的農產品、電子產品等資源優勢，可借本港平台來拓展國際市場 大公報攝

貿發局助陝企拓國際市場

【大公報訊】記者任麗西安報導：陝港貿易合作日益深化。香港貿發局展覽市場拓展總監溫少文昨日在陝西西安接受記者採訪時表示，「隨着陝西省經濟實力不斷壯大，在港參展的陝西商家數目亦不斷上升。港貿發局一直與內地不同省市合作推出「區域品牌」項目，向全球買家推廣各地優質的投資環境。冀更多陝西企業可以透過香港這個平台來拓展國際市場，發掘更多商機。」
港與內地多年來在不同產品和領域上，都建立了穩健的貿易關係。溫少文介紹道，「港資作為陝西外商直接投資的榜首，至2013年，陝西實際利用外資達36.8億美元（折合人民幣，約231.84億元），其中港資達17.7億美元，佔陝西全省實際利用外資總額近五成。」
本港作為全球最自由的經濟體，其營商優勢加上全年舉辦的多項商貿活動，匯聚兩地買家和供應商，推動兩地貿易的發展。港貿發局是專責推動本港貿易的法定機構，每年舉辦涵蓋不同行業的世界級貿易展覽，鞏固本港作為國際貿易中心的地位。
同時，港貿發局提供四合一跨平台推廣服務，協助企業接觸全球的優質買家，除了世界級的優質貿易展覽會，還包括每年出版涵蓋各行業的專業產品雜誌及特刊，幫助供應商向環球買家推廣產品。現今，貿發局為配合買家對加快周轉時間及減少庫存以節省營運成本的需求，還設立「貿發網小批量採購」網上交易平台，最小訂貨量為5至1000件。

官方擬查有色金屬惡意做空

市道低迷 行業倡國家收儲及有意減產

有色金屬價格低迷，行業抱團「自救」。除有關生產商提議國家收購鋁、鎳、鈷和鎢等供應過剩的金屬外，有外電消息指，中國有色金屬工業協會已要求當局調查上海期貨交易所發生「惡意」沽空金屬行為。此外，內地主要鎳生產商傳計劃在今日舉行專題會議，討論可能減產的事宜。市場憧憬上述措施將對有色金屬價格起穩定甚至反彈作用。

大公報記者 彭巧容

上海有色金屬交易中心信息研發部昨日引述外電消息稱，中國有色金屬工業協會近期提出對有色金屬市場惡意做空進行調查。針對這一請求，監管機構已開始收集近期交易記錄信息。另外的知情人士表示，中國官方已經收到中國有色金屬工業協會代表生產商提出的請求，考慮對有色金屬行業進行扶持，考慮中的扶持措施包括收儲等。

籲政府購90萬噸鋁

上周上海交易所未平合約大幅增加，幾種金屬的成交量也大增，促使一些生產商將價格下跌壓力歸咎於沽空操作。還有消息稱，中國最大的鎳鈷鉑金屬生產企業金川集團，已分別向國務院和中國證監會狀告惡意做空鎳的勢力，並表示公司在鎳上已虧損上百億。金川集團的鎳產量全球第四、鈷產量為全球第二。外電引述的消息人士透露，中證監在本月稍前已要求一家國際貿易公司對其持有的鋁期貨倉位作出解釋。而在該公司提供證據說明這些空倉是為中國煉廠交付的金屬進行對沖後，調查結束。

外電昨日還引述一位中國有色金屬工業協會官員及兩位直接了解的人士證實，該協會周一已向國家發改委提議，政府收購鎳、鋁、鈷和鎢等稀有金屬。據悉建議的收購量包括90萬噸鋁、3萬噸鎳，以及40萬噸鈷和40萬噸鎢。

國家出手透過收儲緩解行業困境並非首次，行業「自救」在近年也屢有出現。收儲方面，在2009年國儲局大舉買入銅，在內地和國際市場吸銅高達70萬噸，刺激銅價由3000美元低位，在2011年創下每噸逾10000美元的紀錄高點。

料刺激期貨反彈

在去年八月至十二月，國儲局與中國鋁業、中國五礦、贛州稀土、廈門鎳業和廣晟有色簽訂了稀土收儲協議，收儲一萬噸稀土。

行業「自救」方面，十月份內地北方稀土、南方稀土、廣晟有色、五礦稀土等六大稀土集團就集體限產保價，計劃減產5%至12%不等，以扭轉內地稀土出口量增價低的局面，並提高企業去庫存的進度。

針對行業「自救」，鋅的主要冶煉商日前已發



▲據悉，中國有色金屬工業協會已要求當局調查上海期貨交易所發生「惡意」沽空金屬行為 網絡圖片

消息提振 期貨集體爆發

【大公報訊】受有色金屬將減產及建議國家收儲消息提振，滬金屬期貨集體爆發，多個品種漲停；外圍的LME相關商品價格也有很大漲幅。與此同時，A股有色金屬板塊昨日也一度漲逾3%。

昨午後開盤商品集體冲高，盤中九個品種觸及漲停，分別為PP、滬鋁、橡膠、焦煤、鄭煤、滬鉛、滬錫、焦炭、鐵礦石，滬鎳盤中一度大漲8.5%。截至收盤，滬銅主力合約上漲2.15%至35210元（人民幣，下同）一噸，滬鋁上漲3.97%至10215元一噸，滬錫上漲2.49%至13175元一噸。

倫敦LME市場上，至昨日下午四時半左右，倫銅上漲2.3%至每噸4655.50美元，期鋅也上漲2.3%至

1614美元。LME期鋁上漲1.5%至1481.50美元。資料顯示，內地滬鎳期貨4月掛牌上市以來跌跌不休，周一一度創出新低，但周三和周四出現大幅反彈，兩日反彈超過10%。LME鎳價本周也一度創下2003年來新低，僅今年價格就下跌超過40%。A股有色金屬板塊昨午後也全線拉升，截至收盤漲1.34%，板塊內個股，盛和資源（600392）、華澤鎳鈷（000693）漲停，分別收報14.32、20.19元；株冶集團（600961）大漲9%收報14.78元，雲鋁股份（000807）大漲近8%收報5.89元；楚江新材（002171）漲逾6%至24.6元。

布倡議書，計劃減少明年精鋅產量50萬噸。該減產規模接近內地精鋅年產量的10%。

另據悉，內地主要鎳生產商將會在今日舉行專題會議，討論減產事宜。市場估計是次的減產力度或超鋅行業此前提出的力度，將成為有色金屬價格的有力支持。此外，包括江西銅業和銅陵有色有指也計劃於周六在上海商議回應銅價已暴跌創六年新低。

香港淘金證券（Argonaut Securities）分析師Helen Lau在報告中表示，「我們將靜候主要鎳生產企業的討論能否達成富有成果的合作。」不過，也有期貨公司分析師認為，消息雖刺激期貨反彈，但期貨的作用在於套期保值及發現價格，價格漲跌由市場決定，監管機構調查多空任何一方有悖期貨規則及作用。而對於過剩行業商品國家收儲可能性幾乎為零。對支撐價格的作用不大。

勤上光電發首款「智慧燈」

【大公報訊】記者黃仰鵬深圳報導：東莞勤上光電股份有限公司（簡稱「勤上光電」）（002638）昨日在深圳展示了最新研發的智能產品，並發布了主推產品「天眼K1」。勤上光電創始人李旭亮表示，該款產品打破傳統照明燈界限，是一款有「大腦」、有「後台」的高端智慧照明新品，其發布標誌着勤上光電正式全面進軍智慧照明領域。



▲勤上光電發布首款智慧燈，宣布正式進軍智慧照明領域 大公報記者黃仰鵬攝

現場展示所見，「天眼K1」外觀簡約時尚的落地燈，燈體造型質感十足。李旭亮介紹，該款產品依託大數據+雲平台+物聯網，實現跨界與突破，其強大的功能配置也使其成為國內首款真正意義上的智慧燈。

據了解，該款智慧燈，支持無級調光調色溫，默認多種照明模式，通過指定APP就能在計算機，手機移動端完成所有功能操作，同時支持本地語言控制，輕鬆自由的網絡環境，突破距離和地域限制。

此外，「天眼K1」的主要功能在於它的智能安防功能，劃線警戒，行為分析，語音識別，為辦公、店舖、家居形成三重安全防護。手指輕輕一劃，即刻畫定警戒區域，越線自動報警。內置行為分析系統，如行為有摔倒等異動及時報警，語音識別系統靈敏監測危險談話內容，如「殺」、「搶」等自動發出警報。

此外，登錄APP後可實時查看「天眼K1」運行情況並對進行遠程操控，隨時隨地查看家中環境，與家人雙向高清晰通話，陪伴家人，監護孩子與朋友進行交流互動，逗寵物玩耍。

勤上光電創始人李旭亮表示，過去二十年，勤上光電一直以大功率照明著稱，在互聯網時代，LED照明行業面臨前所未有的機遇和挑戰，勤上光電將以燈為平台，率先實現跨界，大膽布局智慧照明領域，深化雲平台+大數據+物聯網的建設和升級優化，將燈光與大數據，雲平台，物聯網進行高效融合，實現燈光、網絡與遠程終端系統的互聯互通。



▲螞蟻短租CEO申志強指，香港酒店住宿高昂的費用，為短租市場帶來發展機遇 網絡圖片

【大公報訊】記者馬浩亮北京報導：本年度的香港繽紛冬日節即將開啓，內地領先的公寓民宿在線短租平台「螞蟻短租」CEO申志強認為，香港酒店住宿高昂的費用，為短租市場帶來發展機遇。對家庭出遊型用戶而言，短租民宿能為越來越多的內地赴港自由遊客提供的新選擇。

申志強表示，雖然近年來一系列負面事件給香港旅遊的形象造成困擾，但香港旅遊仍是內地遊客出行的持續熱點。對內地遊客而言，交通早已不是赴港自由行的阻礙，住宿才是自由遊客最急需解決的問題。與傳統酒店相比，短租民宿能為越來越多的內地赴港自由遊客提供的新選擇。

他透露，房東在提供短租民宿的同時，還可提供其他增值本地服務，如導遊、租車、提供各種指引等。

螞蟻短租自2011年創立，申志強稱，在「互聯網+旅遊」模式下，螞蟻短租正在通過完善點評系統、接入第三方信用評級機構、為房東和房客提供保障政策等手段，積極推進房屋共享經濟被更多的人接受，以確保信用和服務質量。

內企掘金港短租市場

滬兩地連拍吸金逾70億

【大公報訊】記者倪晨上海報導：上海昨日連出兩幅地塊。最終贏家為上海實業旗下子公司「上海宏盛投資有限公司」（下稱，上實）及永新華置業。在拍賣過程中，上實三次超600萬元（人民幣，下同）的跳價嚇退對手，永新華置業更經過542輪後，以逾38億元終拿下心儀地塊。上海當天共賣地70.62億元，加上周三新三灣地塊的72.99億元，本周共吸金143.61億元。

上實滬首插旗 38億奪地

永新華置業以38.02億元競得的「世博會地區B片區B06酒店用地」，溢價率47.11%，折合成成交樓板價每平方米1.99萬元，是次是該公司首次在上海競買土地。該酒店用地與上述地塊相比，故事頗多。據了解，該地塊為原上海世博會板塊的首幅酒店用地，並曾計劃在今年一月初現場競價，但最終因故意外終止出

讓，地塊屬性的稀缺性，使其在時隔十個月再次出讓後獲得了市場的關注。

未來料獲利空間大

該酒店用地出讓面積為4.78萬平方米，規劃容積率為4，起始總價為25.84億元，起始樓板價為1.35萬元每平方米。陸騎麟指出，原上海世博會板塊地塊素來頗受市場青睞，此前出讓的地塊已吸引了國家電網、中國華電、寶鋼集團等16家央企總部進駐。他並指，除38.02億元的購地款外，中標方還須按地塊預合同規定，另增資世博酒店公司38億元，「加上購地款，全部投入逾76億元，可見中標方對首次進入上海市場態度堅決」。

同日「提籃橋街道HK324-01號商辦用地」最終被上實以32.6億元競得，溢價率0.93%，樓板價2.57萬元每平方米。參與本次競拍的房企為中交建與上實兩

家，上實在競拍的過程中，兩跳800萬元，一跳600萬元，打得對手措手不及。該地塊為商辦用地，地處北外灘，具備絕佳的區位優勢，並與陸家嘴隔江相望。地塊容積率為5.5，起始總價32.3億元，起始樓板價為2.55萬元每平方米。同時，據專家預測，按規劃北外灘地區未來有望和外灘、陸家嘴形成三足鼎立之勢。

「儘管上海商辦項目市場面臨供應過剩壓力，但中心城區寫字樓的入駐率整體高企，且租金回報率逐年穩步攀升，上實今年來在上海中心城區的土地儲備相對較少，是次競拍地塊有儲備土地的用意，成交均價均超每平方米5萬元，其中「上海國際航運服務中心（西塊）項目」的成交均價更高達每平方米9.48萬元，從中標方成交價格看，未來有較大的獲利空間。