

落實買母企資產 涉足固網通信市場 中移斥最多398億購鐵通

為避免「兩條腿缺一條腿」的情況，中移動（00941）落實向母公司收購擁有固網牌照的中國鐵通，以加速全業務戰略發展。計及所承擔的債務，交易對價將不多於328.8億元（人民幣，下同），相等於約398.8億港元。上任不足三個月的中移動董事長尚冰認為，今次收購有望讓中移動在固網市場分一杯羹，並通過發展相關捆綁服務，快速擴大用戶群。

大公報記者 李潔儀

中移動於三個月前公布中期業績時，一併宣布向母企中移動集團收購鐵通的消息，昨日進一步公布所收購的資產細節和作價。根據收購協議，中移動需要承擔淨債務約23.4億元（約28.4億港元），經過價格調整後，金額將不超過10億元（約12.1億港元），整個交易的最終對價亦將不超過328.8億元（約398.8億港元），以中移動自有資金支付。分析員認為，由於鐵通屬於國有資產，按帳面值（PB）計算，相等於1.1倍，作價合理。

擬藉捆綁服務 擴大用戶群

尚冰在公告中提到，今次收購對中移動推動並加速全業務運營轉型，有着重要的戰略意義，在獲得固網寬帶牌照下，有望在中國固網寬帶市場的預期增長中獲利。他續說，配合發展捆綁服務，將提高用戶黏性和收入。

鐵通前身為鐵道通信信息，在2000年12月成立，雖然在2008年正式併入中移動集團，成為全資附屬公司，但下轄31省、自治區及直轄市分公司，則保持相對獨立運營。

今次中移動收購鐵通的下轄31省、自治區及直轄市分公司資產，包括9.9萬皮長公里（kilometres）的全國骨幹網絡、約182.2萬皮長公里城市光纖，還有約2471萬個IPv4地址資源、房屋1814項及土地685項。此外，鐵通還擁有約1198萬的固網寬帶用戶，以及約1829萬固話用戶，當中包括1388萬的傳統固話用戶。

須支付通信服務費上限制降

鐵通2014年業績轉虧為盈，賺1000萬元，EBITDA增長19.4%至70.34億元，收入錄得233.43億元，按年升9.4%。截至今年5月底止首5個月，鐵通錄得



▲中移動已落實向母公司收購擁有固網牌照的中國鐵通，並於昨日公布所收購的資產細節和作價 資料圖片

收入93.44億元，淨利潤為3300萬元。期末，鐵通淨資產約299.6億元。

另外，假設收購交割在2015年底完成，根據原有的通信服務協議，中移動2016年向母企支付的通信服務費上限，將由原先的90億元，減至按上市規則的最低豁免水平的交易額，惟所收取服務年費，由22億元減少至18億元。

至於網絡資產租賃協議，中移動向母企支付的租賃年費，由140億元大幅減少至55億元，降幅超過60%。電信業務服務所支付及收取的服務年費，分別由75億元和17億元，減少至相關最低豁免水平的交易額。

中移動昨收市後公布收購細節，該股在交易時段持續尋底，尾市低見88.7港元，收報88.8港元，跌1.4%。

中移動收購鐵通資產細節	
總對價	不超過328.8億元人民幣(約398.8億港元)
資產	31省、自治區和直轄市骨幹網絡、城市光纖等
用戶	約1198萬固網寬帶用戶、1829萬固話用戶
僱員	約4.7萬人
鐵通2014年業績表現	
收入	按年升9.4%至約233.43億元人民幣
淨利潤	扭虧為盈錄約1000萬元人民幣
淨資產	299.59億元人民幣
EBIT-DA	按年升19.4%至約70.34億元人民幣
備註	*為截至2015年5月底止

西部水泥 46億購海螺資產

【大公報訊】記者劉鎮豪報導：內地水泥需求不振，水泥行業陷艱苦經營窘境。為紓緩同業減價競爭，內地監管部門建議企業通過合併、重組，以改善行業經營環境。西部水泥（02233）今年6月份引入安徽海螺（00914）作為策略股東後，市場早已預期兩間公司將整合陝西省水泥資產，甚至安徽海螺或會「吞併」西部水泥。事隔不足半年，安徽海螺便已有行動。

海螺晉身控股股東

安徽海螺昨日宣布，擬把寶雞鳳凰山、寶雞金陵河、乾縣水泥及千陽水泥等四間水泥企業注入西部水泥，總出售價為45.94億元。四間企業目前合共熟料產能為每日1.8億噸，水泥粉磨系統年產能合共1040萬噸；另外，餘熱發電機組裝機容量合共35兆瓦。不過，該四間企業經營業績並不算理想，寶雞鳳凰山今年上半年淨虧損525萬元人民幣。寶雞金陵河、乾縣水泥、千陽水泥上半年稅後純利380萬、230萬、980萬元人民幣；這三間水泥企業2014年全年稅後純利分別為678萬、1748萬、3376萬元人民幣。

為應付巨額支出，西部水泥會以總數34.02億股新股作為代價支付，每股發行價為1.35元，較停牌前報價1.45元，有6.9%折讓。完成交易後，安徽海螺於西部水泥的持股比例由21.2%，增至51.57%，觸及強制性全面要約規定。因此，安徽海螺擬以每股1.69元向其提出要約，要約價較西部水泥停牌前報價有16%溢價。安徽海螺表示，1.69元要約價為西部水泥6月份向該公司發行新股時的配售價，涉及最高現金金額為35.19億元。然而，安徽海螺表示有意維持西部水泥股份上市地位。

漢能李河君促證監早作結論

【大公報訊】記者林靜文報導：今年5月20日，漢能薄膜發電（00566）股價突然暴跌47%，市值蒸發十億元，令年初一度成為中國「黑馬首富」的李河君再次成為市場的焦點。半年過去，面對公司遲遲未能復牌的窘境，他直言，「漢能停牌，對上市公司、控股集團，對廣大中小投資者和我本人，都造成非常巨大的損失。」他強調會積極配合證監會的調查，促證監會早日給出公正結論，讓公司盡早復牌，維護中小投資者的利益。

李河君日前接受內媒專訪時表示，近年多家國際對沖基金會聯手做空漢能，公司至少經歷三次大規模做空，「我們防不勝防」。問到漢能何時能復牌，他說：「尊重香港證監會的決定，積極配合調查。從短期看，上市公司薄膜發電的業績，會受到影響；但是從長期看，上市公司將會更透明、更健康，有利於投資者做出更明確的價值判斷。」

將引戰略投資者 拓銷售渠道

他又說：「[5·20暴跌]對漢能和我本人的教訓是深刻的。客觀來說，漢能在許多方面也存在問題和不足。這也加速了我們的變革進程。」面對市場對漢能和李河君的種種質疑，他直指，或是媒體對公司缺乏足夠了解，相信隨着公司逐步對外開放，更多媒體人能了解到漢能的發展內涵。

「5·20暴跌」堅定了李河君調整和改革的信念。他透露，未來將引入戰略投資者，讓更多社會資本參與公司發展，還將與其他行業聯合開放應用產品，將薄膜發電產品應用擴展到各個領域。此外，還會一改過去以直銷、直營店等銷售模式，開放讓經銷商加盟，拓寬銷售渠道。

儘管漢能暫時未能復牌，但他仍深信太陽能產業的前景，他相信，在「十三五」期間，太陽能產業將



▲漢能薄膜發電李河君冀證監會早日作出公正結論，讓公司盡早復牌，以維護中小投資者的利益 資料圖片

得到長足的發展。目前薄膜發電技術已經趨於成熟，料產業對中國實現節能減排目標、拉動民間投資消費和經濟增長都具有戰略和現實意義。他還大談漢能的夢想，就是與蘋果在美國、三星在韓國一樣，成為中國企業的名片。

對於失落「首富」之位，他坦言從未關注，「如果大家通過關注財富榜單，進而關注薄膜發電和清潔能源產業，這是我願意看到的。」他始終堅持「一九法則」，即一件事情，你堅持90%的時候，你只有10%的收穫，但到你堅持到最後的10%，你就有90%的收穫。前面的90%非常困難，你不能堅持得住，就只有10%的收穫甚至更低。

另外，李河君還分享了創業初期的經歷。曾在中關村賣電子元器件、計算機的他，在一位同學的建議下，進入了清潔能源領域，他回憶起過去興建建安橋水電站時，每天投入高達1000萬元，直言「資金投入像磨盤一樣壓得我喘不過氣來」。他說，創業不僅是資金本身的考驗，還是對意志、戰略方向的考驗。

力寶華潤盈轉虧 蝕3億

【大公報訊】力寶系昨日公布截至9月底止中期業績，當中力寶（00226）虧損按年收窄至4968萬元，每股虧損10仙，去年同期錄得1億元虧損。當中公司持股約71.24%的力寶華潤（00156）由盈轉虧，蝕3.13億元；持股約65.84%的香港華人（00655）則虧轉盈，賺3.47億元。

期內，力寶收入按年增長68%至25.19億元，當中物業發展收入增長18.8倍至11.73億元；物業投資收入則減少11.1%至3200萬元。該公司宣派中期息每股3仙，截止過戶日為明年1月8日，派息日為明年1月29日。截至今年9月底止，該公司資產總值達174億元，較今年3月底減少9.84%。

力寶預期，全球經濟增長將持續溫和但並不平均，低商品價格、美元升值及預期美國利率正常化均加重新興國家和資產市場的下行風險。公司在管理資產和評估新投資機會時，將採取審慎態度。

旗下方寶華潤中期虧損，公司解釋，主要是由於按公平值列入損益表的財務工具公平值虧損淨額，以及無形資產與發展中物業的減值虧損撥備所致。公司期內收入按年亦跌6.22%至13億元，佔公司收入96%的食品業務，錄得1.12億元虧損，主要是受累無形資產減值1.13億元，及關閉表現欠佳店舖成本撥備1700萬元。公司派發中期息每股0.2仙，截止過戶日為明年1月8日，派息日為明年1月28日。

至於香港華人受惠出售澳門住宅物業「亮點」，以及出售澳門華人銀行49%權益，總收入大增9.64倍至12億元，並成功扭虧，每股盈利為17.4仙。公司宣派中期息每股1仙，截止過戶日為明年1月8日，派息日為明年1月27日。

國農擬購採購中心平台股權

【大公報訊】農村金融服務提供商國農控股（01236）公布，與控股東百豪和獨立第三方匯鼎資本管理及Bright Glory Asia Investment Limited訂立意向書，為進一步支持公司交易平台國際化，擬收購國家指定「一帶一路」跨國採購中心平台51%股權，包括位於上海一幅土地及若干物業的實益擁有人，有關代價擬以現金及發行代價股份方式償付。

該等物業坐落於「一帶一路」戰略東面起點，當中包括上海跨國採購中心。國農表示，透過將公司農業貿易平台進駐上海跨國採購中心，能憑藉該採購中心的優勢及資源，從而為公司平台的綜合功能提供理想場所。

目前，該公司農業貿易平台包括展覽中心、貿易中心及大數據收集中心，以加工、分類及使用眾多農業業內公司的交易數據。此外，成功落實農業貿易平台後，國農將進一步與互聯網行業內其他主要公司協商，拓展商機。百豪目前持有該公司52.68%股份。

DYNAM續併購遊戲館

【大公報訊】彈珠機遊戲館營運商DYNAM（06889）主席及首席執行官佐藤公平表示，計劃通過收購等手法，來達至2023年擁有共1000間遊戲館，屆時在全國彈珠機遊戲館佔率將達10%。

DYNAM日前公布，截至9月底止6個月淨利潤為47.84億日圓（約3.09億港元），按年下跌47%，每股中期息7日圓（約0.45港元）。DYNAM昨股價先跌後升，早段高見9.62元，收報9.27元，升1.4%。

恒騰冀網絡覆蓋恒大樓盤

【大公報訊】記者趙建強報導：恒大（03333）與騰訊（00700）持有的恒騰網絡（00136）昨公布借殼上市後首份中期業績，首席財務官謝惠華表示，自入股後，公司持有資金約7億元，料明年研發開支約2億至3億元，基本投資約1億至2億元，資金充足，又指公司營運成本高，相信明年有客戶後，可錄得盈利。

恒騰主席彭建軍稱，目前母公司恒大有約335個住宅項目，業主約達400萬人，公司今年會選擇廣州等主要城市的十個住宅項目作試點，向業主推介恒騰網絡，目標至2017年可將網絡覆蓋全部恒大項目，料業主數目將多達500萬人。他又稱，推出前曾作過一定的市場調查，相信非恒大住宅項目的管理公司，亦會有意加入該網絡，看好前景發展。

恒騰網絡未來發展計劃	
2015年底	恒騰網絡社區O2O產品在恒大十個項目作試點推出
2016年	將服務範圍擴大至大部分恒大社區，料投資額4至5億元
2017年	將服務範圍擴大至全部恒大社區，並拓展恒大以外的社區，目標成為社區O2O市場領先者，估計服務業主超過500萬

恒騰稱，公司將以物業服務、鄰里社交、生活服務為三大基礎，互聯網家居、社區金融兩大增值，希望建立社區O2O平台，物業服務可涵蓋家庭設施維修保養、物業管理費繳納、水電氣生活費用代繳、服務資訊傳遞等，可通過移動APP、Web網站、微信服務號等為業主提供便利。公司舉例，業主如有維修需求，只需在手機按一下，幾分鐘後就會有服務回應，很快會有專業人員上門維修，服務結束後再進行支付和評價。

恒騰網絡亦將發展社區金融平台，將互聯網金融和社區金融結合起來，由於目前恒大及騰訊分別擁有自己的金融公司，公司只會提供互聯網家居及社區金融O2O平台，相信可供住戶選擇。謝惠華相信，該網絡從各類服務中抽取一定的佣金，已可達至盈利。

恒騰網絡原名為馬斯葛集團，早前被恒大及騰訊聯合收購，公司昨公布自今年12月2日起正式改名為恒騰網絡作交易。謝惠華表示，自恒大及騰訊入股後，公司管理層已經全數更換，原有大股東亦已經成為公司小股東，對公司營運不再具有影響力。恒騰昨日股價高開低走



▲圖左起為恒騰網絡首席財務官謝惠華、主席彭建軍、執行董事黃賢貴，以及公司秘書方家俊 大公報記者趙建強攝

，開市後一度抽升近10%至每股0.67元，但下午打回原形，全日股價無起伏以每股0.61收市。