若年息5% 存百萬月收逾四千

林鄭倡設長者公共年金

退休保障引起社會熱烈討論，身兼扶貧委員會主席的政務司司長林鄭月娥昨表示，社會可集中討論設立公共年金計劃，或發行與通脹掛鈎的長期零售債券。假設長者有100萬元資產，交由政府投資管理，每年約有5%回報率，即每月約有4000元收入。勞工及福利局局長張建宗稱，公共年金計劃及逆按揭等計劃，切合中產長者需要。

大公報記者　龔學鳴

林鄭月娥昨日出席一個電台節目時表明，政府對不設經濟審查的方案有保留，認爲可以透過逆按揭、公共年金和長期零售債券，協助資產較多的長者，解決退休後的長壽風險和投資風險問題，未必需要社會集資或加稅。她提到，年金有公營成份，不再單靠市場運作，並以關愛基金爲例，關愛基金的200億元，找金管局投資，每年有5%回報。

參考外匯基金投資回報

林鄭月娥表示，社會可討論由政府管理公共年金，並參考關愛基金的做法，讓長者每月有收入。假設長者有100萬元，根據外匯基金的投資回報，一年回報就有五萬元，每月就有4000元。她稱，公衆諮詢文件內，有不少「支柱」值得討論，其中「資產方案」，無論是房屋或儲蓄資產，都有方法轉化成經常性收入，例如逆按揭，因爲可處理長壽風險和投資風險，每月透過逆按揭賺取收入，相信會慢慢普及。

她說，如果市民認爲退保諮詢有經濟審查方案的八萬元資產上限太低，政府願意再提升資產上限。對於有建議將資產上限提升至60萬至100萬元，她引述財政司司長去年就長遠公共財政所做的規劃，即使政府什麼都不做，到2029年至2030年度，因爲人口老化的問題，香港會出現結構性赤字，到時加稅是無可避免，將影響香港的競爭力和經濟發展，因此政府必須在諮詢文件表明立場，是負責任的做法。

對於行政長官梁振英被「追數」，被質疑沒有兌現全民退保的競選承諾，她澄清，特首競選時的政綱，並無承諾要全民退休保障，只是提出在短、中、長期研究如何改善現行的退休保障和社會保障，強調過去三年半都是循這理念工作。

保本收息可讓長者安心

勞工及福利局局長張建宗昨日出席另一場合時表示，社會可考慮公共年金計劃，「如果長者有一筆過百萬元的儲蓄，是否可以有些公共的年金計劃，讓他們每月可取得約4000元，約3%至5%左右的回報」，他說，銀行存款可能1%利息也沒有，甚至沒有利息。若用來買股票，有機會連本金也輸掉，故年金計劃可讓長者安心，每月可有約4000元的定期收入。

他續指，擁有物業的長者可利用安老按揭，但市民仍未接受安老按揭的概念，目前只有約1000宗申請，由金融管理局的按揭證券公司推出，透過現金價值確保每月取得一定回報，是一個變相的年金、變相的固定收入，亦處理了社會關心中產退休後的問題。

▲林鄭月娥表示，社會可討論設立公共年金計劃，或發行與通脹掛鈎的長期零售債券

羅致光：八萬資產低得可憐

【大公報訊】綜合報道：政府就退休保障進行諮詢，扶貧委員會委員羅致光昨出席電台節目時表示，退休保障是社會保障的基本權利，但不等於要向所有人派錢，社會對維護長者尊嚴等價值毫無爭議，政府提出以開徵銷售稅作討論亦是合理的。

扶貧委員會委員羅致光認爲，退休保障設計是要讓所有人都可獲社會保障的基本權利，但不等於要向所有人派錢，他指不論以什麼形式供款，錢都是來自社會，雖然存在很大爭議，但不認同分化加劇，只是社會對退休保障的意見分歧，最重要是社會表達意見。他表示，雖然部分學者和團體表明不參與政府的諮詢，但相信他們亦會在不同場合表達意見。

羅致光續指，退休保障要讓長者活得有尊嚴，是沒有爭議的，而最大問題就是錢，政府提出以開徵銷售稅作討論是合理的。

▶退休保障要讓長者活得有尊嚴　資料圖片

他說，縱觀全球退休保障，最大問題都是源於錢，社會對維護長者尊嚴等價值是毫無爭議的。其中「有經濟需要」方案的長者資產上限建議爲八萬元，他形容「低得可憐」，但他解釋現時的綜援資產上限本來就較低，政府已就退保方案展開諮詢，社會可多作討論。

▲長者退保諮詢需要社會理性討論　資料圖片

狄志遠籲勿杯葛退保諮詢

【大公報訊】實習記者曾美玲報道：「晉峰青年商會」昨日公布調查結果顯示，約56%受訪者希望本月中公布的施政報告提及「協助青年向上流及置業」，約32%人希望推動全民退休保障。對於社工界發起杯葛政府的退休保障公衆諮詢，香港家庭教育學院總監狄志遠稱，應客觀理性討論，呼籲不要杯葛諮詢而拖垮整個計劃。

受訪者倡助青年置業

「晉峰青年商會」上月以網上調查形式，訪問了424人對施政報告的看法。問卷調查召集人方少洪表示，56.13%受訪者最關注「協助青年向上流及置業」，並希望2016年施政報告能提及相關政策。32%的受訪者希望推動全民退休保障。32%人希望政府對青年政策優先投放資源，30%人希望優先投放資源推動勞工福利政策。

「晉峰青年商會」主席余穎嘉表示，商會將舉辦更多不同的活動，以不同渠道發放正面信息，令更多青少年成爲積極公民。城市大學公共政策學系助理系主任張楚勇認爲，應增加投放公共資源協助青年拓寬視野與增長見識。就置業困難，他稱不只是青年的困難，中年人也有困難。狄志遠稱，政府應爲年輕人就學和就業提供更多機會，增加海外交流經驗和生活體驗。

狄志遠又稱，贊成全民退保，呼籲大家客觀理性討論問題，重點是多少人受惠及如何融資，不希望杯葛諮詢拖垮整個計劃。

勞福局致力助建共融社會

【大公報訊】綜合報道：2016年伊始，勞工及福利局局長張建宗昨日以「投資未來・多方位培育新生代」爲題發表網誌，回顧過去一年，社會爲政治化議題爭論不休，勞福局已落實多個惠民政策。展望來年，他稱期望勞資和諧、大家理性務實、和衷共濟、同心協力，共建關愛共融社會。

落實侍產假等惠民政策

張建宗在網誌稱，勞福局過去一年落實推行多項政策措施，覆蓋範圍由初生嬰兒到30歲，包括加強家庭支援、減少跨代及在職貧窮、培育兒童全人發展、促進青年向上流動等。爲方便在職父親照顧其伴侶及初生嬰兒，法定侍產假於2015年2月27日開始實施，合資格男性僱員可就其伴侶每次分娩享有三天侍產假。

當局向攜手扶弱基金注入四億元，其中兩億元專款用作鼓勵重視社會責任的商業機構以配對贊助方式與非政府福利機構及學校攜手協作，爲基層家庭的中小學生舉辦更多課餘學習及支援項目，首輪專款項目預計會惠及約二萬名中小學生。至於兒童發展基金，第五批計劃已於2015年第二季推出，提供4000多個名額。

展望2016年，他稱低收入在職家庭津貼計劃將於五月三日起分階段接受申請，預計可惠及20萬戶低收入在職家庭合共70萬人，包括17萬名合資格的兒童或青年，政府每年預計開支約30億元。勞福局將繼續配合人口政策，積極跟進長遠安老規劃、釋放勞動力，以及多項重要議題的諮詢工作。

張建宗：標時或將延交報告

【大公報訊】記者葉漢亮、實習記者陳澤雲報道：就標準工時委員會六名勞方委員杯葛會議，勞工及福利局局長張建宗昨日再次公開呼籲六名委員，重返大會繼續餘下的工作。他又稱，政府會配合標時委員會主席要求順延提交報告的安排，認同委員會希望做一份詳盡有質素的報告，而不是和稀泥的報告。

籲勞方六委員重返大會

張建宗昨日出席建造業議會服務中心（青衣）開幕禮後會見傳媒時，被問及標時委員會六名委員似乎無意重返大會，他再次發出呼籲，「我亦很誠懇地希望六位勞工界的委員能夠返回大會，繼續餘下時間的工作，因爲始終勞工界的聲音是重要的」。他稱雖然他們早前已表達了勞工界的立場，但將於本月底展開的第二期公衆諮詢涉及標時的28個不同情景，內容較全面，希望他們盡可能返回大會，這對整件事有幫助。

標時委員會主席梁智鴻於上次開會後已提出，未必趕及於三月向政府提交報告。張建宗昨日稱，同意主席所說要做詳盡有質素的報告，不是和稀泥的報告，他重申時間不是問題，政府會配合主席要求順延。

建造業再增招聘中心

張建宗昨日在開幕禮上致辭時稱，建造業可謂處於黃金時期，多項大型基建計劃陸續動工，政府計劃推展多個新發展區計劃，未來十年，公營和私營工程總量料將維持於2000億元以上的高水平。爲加強招聘培訓，勞工處第三所「建造業招聘中心」將於本月11日開幕，協助建造業工人就業及僱主招聘本地工人。他稱位於港鐵青衣站的建造業議會服務中心，面積是在南昌站的服務中心的四倍，提供一站式服務，包括建造業最新資訊、培訓課程和職位空缺資訊、工人註冊服務，並有兩個就業輔導櫃枱。

▲勞工處第三所「建造業招聘中心」將於本月11日開幕，位於港鐵青衣站　大公報記者何嘉駿攝

◀城市大學公共政策學系助理系主任張楚勇表示，應增加投放公共資源協助青年拓寬視野　大公報實習記者曾美玲攝

家務助理促加薪6%

【大公報訊】記者謝進亨報道：年近歲晚，不少人習慣聘請家務助理爲家居大掃除。香港家務助理總工會昨日建議，家務助理加薪6%，時薪加五元，每小時收費85至95元，農曆新年大掃除收費時薪則建議由100元至150元不等。

香港家務助理總工會於去年11月至12月期間，訪問218名本港家務助理，發現時薪中位數爲80元，新居入伙或「大掃除」等單次清潔時薪中位數爲90元。工會主席謝燕飛稱，家務助理實際工時短，近七成人每周工作時數不足18小時，按上述中位數推算，月薪少於7000元。工會建議平日時薪增加6%，即每小時增加五元，單次清潔時薪加至95元。歲晚大掃除工作量較大，建議收費介乎每小時100元至150元不等，愈臨近農曆新年，收費愈高。

從事家務助理13年的張女士稱，現時身兼逾十份上門清潔工作，但每月工資不足8000元。她曾要求僱主加薪被拒，也有僱主於加薪後要求增加工作量。

天氣

最高22℃
最低19℃

大致多雲

	預測	最低	最高		預測	最低	最高
澳門	有雨	17	21	馬尼拉	毛毛雨	24	32
廣州	密雲	16	23	曼谷	天晴	23	34
北京	煙霞	−5	4	新加坡	驟雨	24	31
天津	多雲	−1	3	悉尼	驟雨	20	24
濟南	煙霞	3	9	墨爾本	驟雨	17	25
南京	多雲	7	16	洛杉磯	天晴	8	19
上海	密雲	9	15	三藩市	明雨	4	12
杭州	有雨	9	16	紐約	天晴	−2	6
福州	密雲	13	21	溫哥華	天晴	−5	2
海口	多雲	18	24	多倫多	有雪	−5	0
台北	有雨	17	23	倫敦	有雨	7	11
首爾	多雲	3	8	巴黎	驟雨	6	11
東京	天晴	5	16	法蘭克福	有雨	3	4

中國西部主要城市天氣預測

	預測	最低	最高		預測	最低	最高
重慶	密雲	7	13	蘭州	天晴	−5	6
成都	密雲	5	11	西寧	多雲	−14	4
西安	煙霞	−1	9	烏魯木齊	天晴	−9	0
昆明	天晴	4	17	銀川	多雲	−7	4
拉薩	天晴	−8	4	呼和浩特	多雲	−9	0
貴陽	密雲	8	15	南寧	多雲	15	23

女會計瞞報有樓住公屋

【大公報訊】記者曾敏捷報道：坪石邨一名月入三萬元任職會計師的女住戶，在公屋住戶經濟審查時，隱瞞入息與聯名擁有的物業，違反房屋條例罪成，早前被法庭罰款2.7萬元，女會計不服上訴遭駁回。上訴庭斥其明顯有犯罪意圖，扮無知是匪夷所思，維持原判與罰款並須支付訟費。公屋聯會主席王坤認爲，事件或涉濫用公屋，批評房署打擊濫用公屋力度不夠。

按照房屋署現行富戶政策，公屋住戶居住滿十年，便需每兩年接受經濟審查，若入息超額，便需交倍半或雙倍租金，交雙倍租的住戶需於下一個申報周期申報資產，若入息與資產均超額，便需交回公屋。

罪成不服　上訴遭駁回

該名女會計師家住坪石邨，但並非戶主，她於2013年填寫入息申報表時，聲稱無工作入息及名下無物業。但房署調查後揭發她月入三萬多元，並聯名擁有一個住宅物業。九龍城裁判法院早前裁定她違反《房屋條例》罪名成立，兩項控罪分別被判罰款1.65萬元以及1.05萬元。她不服上訴，最近被高等法院駁回申請。

房署昨日公布高院原訟庭書面判詞指，上訴人稱2013年11月因病決定離職休養，她以爲申報表是計算2014年度以後的租金，毋須申報2012年10月1日至2013年10月31日的收入，但她於警誡下曾承認，知道要申報有關時期收入，不過覺得不公平。

判詞稱，她在庭上供稱是哥哥告訴她只需申報當時的收入，但法庭認爲這樣的說法，對她身爲會計師來說可謂匪夷所思，而且她刻意地在每月收入一項填上「N/A」，質疑若她是「無知」和被「錯誤教導」，爲何不填寫「0」。法庭因此深信上訴人是知道她虛報的作爲。

官：犯罪意圖明顯

判詞稱，上訴人聲稱聯名物業由於沒租金收入，故以爲毋須填寫申報，但她在庭上供稱說沒留意申報表的其他細節和填表須知，而她在涉案申報表上「刪除了『有』及沒有填上其他資料」，表示她是知道這一項目的性質和存在。判詞稱她身爲一名專業會計師，說法難以令人置信，認爲上訴人明顯地有犯罪意圖，故決定維持原判。

據悉，該名女住戶已被戶主除名，不可再住在該個公屋單位。房署會在下年度檢視該單位的最新狀況，包括入息與資產有否超額，居住人口是否構成寬敞戶等，再作進一步跟進。

公屋聯會主席王坤認爲，事件或涉濫用公屋，批評房署打擊濫用公屋力度不夠。他稱房署要求填寫的入息申報表是以公屋單位內的所有認可居住人士爲一個整體，戶主最後需簽名作實，而涉事住戶雖不是戶主，但有人虛報資料，戶主亦有責任，房署需跟進事件是否涉及濫用公屋，不應只是罰款了事。他又說，公屋資源緊絀，但房署打擊濫用公屋資源不足，建議推出措施鼓勵舉報濫用公屋個案。